

## Schatting kosten executoriale verkoop

Betreffende: Markt 29 ter Oudenbosch

Opgave per: 7 oktober 2019

### Verantwoording kosten

De notaris geeft hieronder een opgave per voormelde datum van de door koper verschuldigde kosten bij de onderhavige executoriale verkoop (zowel via de openbare veiling ex artikel 3:268 lid 1 BW als via de onderhandse verkoop ex artikel 3:268 lid 2 BW). Deze opgave is een schatting van de kosten en met zorg berekend. Dit geeft geen garantie voor een juiste en volledige opgave. Mochten de kosten hoger uitvallen dan hieronder weergegeven, dan is dat voor rekening en risico van de koper.

### Voor rekening van koper

De kosten overeenkomstig Algemene Veilingvoorwaarden en de Bijzondere Veilingvoorwaarden

|  | <b>Euro</b>     |
|--|-----------------|
| Honorarium notaris excl. btw:                        | 3.500,00        |
| Inschrijvingskosten kadaster:                        | 137,50          |
| Bijdrage kwaliteitsfonds notariaat (€ 8,22 per akte) | 32,88           |
| Kadastrale recherchekosten (excl. btw):              | 115,50          |
| BTW  | 766,16          |
| <b>Overige kosten</b>                                |                 |
| Achterstallige VvE-bijdrage                          | NVT             |
| Mutatiekosten VvE                                    | NVT             |
| Achterstallige waterschapslasten                     | 575,09          |
| Achterstallige erfpachtcanon                         | NVT             |
| <b>Totaal</b>  | <b>5.127,13</b> |