

Het kenmerk: VI 20200023

De Wit Dijkstra Netwerk Notarissen
t.a.v. mevrouw M. Fokker
p/a Westersingel 30 A
8601 GR Sneek

Behandeld door: Administratie
Telefoon: 14 0515

Onderwerp: verzoek om vastgoed-informatie

Sneek, verzonden 12 maart 2020

Geachte mevrouw Fokker,

U heeft op 28 februari 2020 een informatieverzoek gedaan voor het perceel Frisiaplein 41 en IJlst, A, 2014 A9 te IJlst. Hierbij informeren wij u als volgt:

Bestemmingsplan en bestemming(en):

Het perceel valt binnen het bestemmingsplan 'IJlst', hierin heeft het de bestemming 'gemengd'. Met de dubbelbestemmingen 'beschermde stadsgezicht' en 'waarde-archeologie'. Het bestemmingsplan is vastgesteld op 31 maart 2011. Voor het bestemmingsplan is geen voorbereidingsbesluit van kracht en geen ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd.

Monumentenstatus & beschermd gezicht:

Het pand heeft geen monumentale status maar ligt wel in het rijksbeschermd stadsgezicht van IJlst.

Aanschrijving:

Er zijn geen recente aanschrijvingen.

Tanks aanwezig & bodemonderzoek:

Van de locatie Frisiaplein 41 te IJlst met overlap naar de directe omgeving zijn bij ons diverse (water)bodemonderzoeken bekend, waaronder een saneringsevaluatie en monitoring. Samengevat werden er plaatselijk licht tot sterke verontreinigingen van de onderzochte parameters in de (water)bodem aangetoond. Op de locatie ligt een zorgmaatregel.

Van zowel de locatie als in de directe omgeving zijn volgens onze gegevens geen gegevens bekend dat er nog eventueel aanwezige dan wel gesaneerde brandstof tank(s) aanwezig zijn.

Op de locatie en in de directe omgeving zijn in het verleden verschillende bodembedreigende activiteiten geweest. Zo heeft er onder andere een metaalwarenfabriek, gereedschappenfabriek en zuivelwerktuigenfabriek gezeten.

In de directe omgeving van Frisiaplein 41 te IJlst is in het verleden een sloot geweest die gedempt is met niet gespecificeerd bodemmateriaal.

De locatie ligt in de historische kern van IJlst en is hierdoor van oudsher belast door (menselijke) activiteiten. Hierdoor is de locatie indicatief in de bodemkwaliteitskaart geclassificeerd als klasse Industrie. Vanwege de historische belasting in en rondom het gebied zal de milieuhygiënische kwaliteit sterk variëren.

In de bijlage is een samenvatting van de bekende bodem- en tankinformatie te vinden van de locatie samen met de bekende (historische) activiteiten afkomstig uit ons bodeminformatiesysteem.

Riolering:

Er zijn geen gegevens beschikbaar van opgegeven adres. De woning staat binnen de bebouwde kom waar gemeentelijk hoofdriool aanwezig is. Wij gaan er dus vanuit dat deze woning aangesloten is op het hoofdriool.

Wet Voorkeursrecht Gemeenten van toepassing & WKPB:

Er zijn geen publiekrechtelijke beperkingen bekend in de Gemeentelijke registratie. De Wet voorkeursrecht is niet opgenomen in het Gemeentelijk Beperkingenregister.

Vergunningen:

Er zijn in de afgelopen acht jaar ter plekke geen vergunningen verleend.

Wat kost het?

Aan de behandeling van uw verzoek om vastgoed-informatie zijn kosten gebonden. Dit zijn de zogenoemde leges. Het totale bedrag door u te betalen is € 144,15 en is als volgt opgebouwd:

Leges Vastgoed informatie VI 20200023	€	40,40
Informatie publiekrechtelijke beperking VI 20200023	€	20,75
Perceelsgebonden informatie (bp, monument, ..) VI 20200023	€	20,75
Kadastrale informatie + versturen document VI 20200023	€	20,75
Informatie over de bodemgesteldheid VI 20200023	€	20,75
Perceelsgebonden informatie (riolering, vergun,..) VI 20200023	€	20,75
Totaal	€	144,15

De regels voor deze leges zijn terug te vinden op onze website www.sudwestfryslan.nl. Let op: binnenkort ontvangt u een nota voor het betalen van bovenstaand bedrag.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders van Súdwest-Fryslân,
teammanager Vergunningen,



A. Kloosterman

Bijlage(n) - bestemmingsplanvoorschriften

Artikel 8 Gemengd

8.1 Bestemmingsomschrijving

De voor "Gemengd" aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. maatschappelijke voorzieningen;
- b. dienstverlening;
- c. detailhandel;
- d. café/cafetaria/restaurant/hotel, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding "horeca";
- e. bedrijven die zijn genoemd in de bij deze regels als bijlage 1 opgenomen Staat van bedrijven onder categorieën 1 en 2;
- f. wonen;
- g. groenvoorzieningen;
- h. openbare nutsvoorzieningen;
- i. verkeers- en verblijfsvoorzieningen;
- j. water.

De bestemming van de gronden ter plaatse van de aanduiding "beschermd stadsgezicht" is mede gericht op het behoud en herstel van de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het stadsgezicht zoals weergegeven in de toelichting van het aanwijzingsbesluit van IJlst als beschermd stadsgezicht, opgenomen als bijlage 2 bij deze regels.

8.2 Bouwregels

- a. Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende regels:
 1. hoofdgebouwen, uitgezonderd aan- en uitbouwen bij woningen, dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
 2. het aantal woningen mag niet meer dan het bestaande aantal per bouwvlak bedragen;
 3. de goot- en bouwhoogte van hoofdgebouwen (uitgezonderd aan- en uitbouwen bij woningen) mag niet meer dan de op de bouwvormenkaart aangegeven goot- en bouwhoogte bedragen;
 4. de dakhelling van hoofdgebouwen (uitgezonderd aan- en uitbouwen bij woningen) mag niet minder dan de op de bouwvormenkaart aangegeven dakhelling bedragen;
 5. in aanvulling op het bepaalde onder 3 en 4 geldt dat voor de op de bouwvormenkaart als "beeldbepalend" dan wel "beeldondersteunend" aangeduide hoofdgebouwen de bestaande hoofdvorm (goothoogte, bouwhoogte, dakhelling en dakvorm), gehandhaafd dient te blijven;
 6. niet meer dan 50% van een bouwperceel mag worden bebouwd;
 7. daar waar een "gevellijn" is aangeduid, dient de naar de weg gekeerde gevel van het hoofdgebouw in deze gevellijn te worden gebouwd.

- b. Voor het bouwen van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen bij woningen gelden de volgende regels:
1. aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen mogen niet worden gebouwd op de gronden voorzien van de aanduiding "specifieke bouwaanduiding - bebouwingsvrije zone";
 2. aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen dienen ten minste 3 m achter (het verlengde van) de naar de weg gekeerde gevel van het hoofdgebouw te worden gebouwd;
 3. de goothoogte van aan- en uitbouwen en bijgebouwen mag niet meer dan 3 m bedragen, dan wel niet meer dan de hoogte van de bovenzijde van de afgewerkte vloer van de eerste verdieping van het hoofdgebouw waaraan wordt gebouwd;
 4. de bouwhoogte van vrijstaande bijgebouwen mag niet meer dan 5,5 m bedragen;
 5. de bouwhoogte van overkappingen mag niet meer dan 3 m bedragen;
 6. de bouwhoogte van aan- en uitbouwen en aan het hoofdgebouw gebouwde bijgebouwen mag niet meer dan 7 m bedragen, met dien verstande dat:
 - a. de bouwhoogte van aan- en uitbouwen en aan het hoofdgebouw gebouwde bijgebouwen minimaal 1 m lager is dan de bouwhoogte van het hoofdgebouw;
 - b. de bouwhoogte van delen van aan- en uitbouwen en aan het hoofdgebouw gebouwde bijgebouwen die binnen een afstand van 3 m tot de bouwperceelgrens worden gebouwd, niet meer dan 5 m mag bedragen;
 7. de gezamenlijke oppervlakte van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen mag niet meer dan 100 m² bedragen, met dien verstande dat:
 - a. niet meer dan 50% van een bouwperceel mag worden bebouwd;
 - b. de gezamenlijke oppervlakte van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen niet meer dan 90% van de oppervlakte van de hoofdvorm mag bedragen.
- c. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:
1. de bouwhoogte van terrein- en erfafscheidingen voor (het verlengde van) de naar de weg gekeerde gevel van het hoofdgebouw mag niet meer dan 1 m bedragen;
 2. de bouwhoogte van overige terrein- en erfafscheidingen mag niet meer dan 2 m bedragen;
 3. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer dan 3 m bedragen.

8.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen, met het oog op het voorkomen van een onevenredige aantasting van:

- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de sociale veiligheid;
- de verkeersveiligheid;
- de woonsituatie;
- de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermde stads-gezicht,

nadere eisen stellen aan:

- a. voor zover ter plaatse van de aanduiding "beschermde stadsgezicht":
 - de gevelindeling van hoofdgebouwen, in die zin dat deze overwegend verticaal gericht dienen te zijn en waarbij de lengte/breedte-verhouding tenminste 2:1 dient te bedragen;
 - het materiaalgebruik bij hoofdgebouwen in die zin dat sprake dient te zijn van gebakken stenen en gebakken dakpannen en dat in de kleurstelling aangesloten dient te worden bij het traditionele kleurgebruik;
 - de dakvorm en het materiaalgebruik van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen, in die zin dat de dakhelling tenminste 40° dient te zijn en gebruik wordt gemaakt van gebakken materialen en/of hout in traditionele kleurstellingen;
 - de plaats en hoogte van erfafscheidingen;
 - het materiaalgebruik van erfafscheidingen in die zin dat deze van hout dienen te zijn opgetrokken;
 - de plaats en oppervlakte, goothoogte en bouwhoogte van de bebouwing;
- b. voor het overige;
 - de plaats en oppervlakte, goothoogte en bouwhoogte van de bebouwing.

Voor het stellen van nadere eisen als bedoeld in sub a, vragen Burgemeester en Wethouders in voorkomende gevallen de gemeentelijke monumentencommissie om advies inzake de afweging of er sprake is van een onevenredige aantasting van de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermde dorpsgezicht.

8.4 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en Wethouders kunnen, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de sociale veiligheid;
- de verkeersveiligheid;
- de woonsituatie;
- de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermde stadsgezicht,

bij een omgevingsvergunning afwijken van:

- a. het bepaalde in lid 8.2, sub a, onder 5 voor het bouwen van een afwijkende hoofdvorm indien het pand redelijkerwijs niet handhaafbaar is, met dien verstande dat sprake dient te zijn van een binnen het beschermd stadsgezicht passende bouwvorm, waarbij uitgegaan dient te worden van een maximale goot- en bouwhoogte van respectievelijk 3,5 m en 8 m en een dakhelling van ten minste 45°;
- b. het bepaalde in lid 8.2, sub b, onder 2 voor het bouwen van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen op minder dan 3 m achter (het verlengde van) de naar de weg gekeerde gevel van het hoofdgebouw;
- c. het bepaalde in lid 8.2, sub b, onder 6b voor het bouwen van aan- en uitbouwen en aan het hoofdgebouw gebouwde bijgebouwen met een bouwhoogte van niet meer dan 7 m.

Voor het verlenen van omgevingsvergunningen binnen het beschermd dorpsgezicht vragen Burgemeester en Wethouders in voorkomende gevallen de gemeentelijke monumentencommissie om advies inzake de afweging of er sprake is van een onevenredige aantasting van de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermde dorpsgezicht.

8.5 Specifieke gebruiksregels

Onder strijdig gebruik met deze bestemming wordt begrepen het gebruik dat afwijkt van de bestemmingsomschrijving, waaronder in ieder geval wordt begrepen:

- niet-permanente bewoning;
- het gebruik van bijgebouwen voor zelfstandige bewoning;
- het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van geluidzoneringsplichtige inrichtingen;
- het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van risicovolle inrichtingen;
- het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van seksinrichtingen;
- het gebruik van gronden als standplaats voor kampeermiddelen.

8.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 - het afgraven van gronden ten behoeve van de realisatie van insteekhavens, ter plaatse van de aanduiding "specifiek vorm van gemengd - bebouwingsvrije zone".

- b. De onder a bedoelde vergunning is niet vereist voor normaal onderhoud en beheer.
- c. De onder a bedoelde vergunning wordt slechts verleend indien door de uitvoering van de werken en werkzaamheden geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermd stadsgezicht.

Voor het verlenen van omgevingsvergunningen binnen het beschermd dorpsgezicht vragen Burgemeester en Wethouders in voorkomende gevallen de gemeentelijke monumentencommissie om advies inzake de afweging of er sprake is van een onevenredige aantasting van de cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermd dorpsgezicht.

Artikel 16 Waarde - Archeologie

16.1 Bestemmingsomschrijving

De voor "Waarde - Archeologie" aangewezen gronden zijn, naast de andere voor die gronden aangewezen bestemmingen (basisbestemming) tevens bestemd voor het herstel en behoud van archeologische waarden.

16.2 Bouwregels

Op deze gronden mogen geen bouwwerken worden gebouwd, met uitzondering van:

- a. bouwwerken ter vervanging van bestaande bouwwerken, waarbij de bestaande oppervlakte met niet meer dan 50 m² wordt uitgebreid;
- b. bouwwerken ten behoeve van archeologisch onderzoek en bouwwerken met een oppervlakte kleiner dan 50 m² ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemmingen.

16.3 Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en Wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 16.2, sub a en sub b, voor het bouwen van bouwwerken ter vervanging van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte met meer dan 50 m² wordt uitgebreid en voor het bouwen van bouwwerken, met een oppervlakte groter dan 50 m², mits:

- a. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn; of
- b. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad; of
- c. de volgende voorwaarden in acht genomen worden indien, op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door de bouwactiviteiten kunnen worden verstoord:
 1. een verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden; of
 2. een verplichting tot het doen van opgravingen; of
 3. een verplichting de uitvoering van werken en werkzaamheden te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg.

Indien Burgemeester en Wethouders voornemens zijn om aan de omgevingsvergunning voorwaarden te verbinden als bedoeld in sub c, wordt de provinciaal archeoloog om advies gevraagd. Bij een negatief advies wordt de omgevingsvergunning niet verleend.

16.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van Burgemeester en Wethouders de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
1. het ontgronden, afgraven, egaliseren, mengen, diepploegen en ontginnen van gronden met dien verstande dat het werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden betreft met een oppervlakte groter dan 50 m² en dieper dan 30 cm;
 2. het graven van watergangen;
 3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en drainage en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur dieper dan 30 cm;
 4. het verlagen van het waterpeil.
- b. Een vergunning als bedoeld onder a wordt slechts verleend indien:
1. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat geen archeologische waarden aanwezig zijn;
 2. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad;
 3. de volgende voorwaarden in acht worden genomen, wanneer op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden kunnen worden verstoord:
 - a. een verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden; of
 - b. een verplichting tot het doen van opgravingen; of
 - c. een verplichting de uitvoering van de werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumenten zorg.
- Indien Burgemeester en Wethouders voornemens zijn om aan de omgevingsvergunning voorwaarden te verbinden als bedoeld in sub b, onder 3 wordt de provinciaal archeoloog om advies gevraagd. Bij een negatief advies wordt de omgevingsvergunning niet verleend.
- c. Het verbod als bedoeld onder a is niet van toepassing op werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden die:
- reeds in uitvoering zijn ten tijde van het van kracht worden van het plan;
 - het normale onderhoud betreffen;

- mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning;
- op archeologisch onderzoek gericht zijn;
- plaats vinden in of op de gronden ter plaatse van de aanduiding "begraafplaats".

16.5 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en Wethouders kunnen, overeenkomstig de Wet ruimtelijke ordening, het plan wijzigen in die zin dat aan de gronden de bestemming "Waarde - Archeologie" wordt ontnomen, indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat ter plaatse geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn. Indien Burgemeester en Wethouders voornemens zijn om de wijzigingsbevoegdheid toe te passen, wordt de provinciaal archeoloog om advies gevraagd. Bij een negatief advies wordt de wijzigingsbevoegdheid niet verleend.



Bodeminformatie

Frisiaplein 41 te IJlst



	Getoonde informatie in rapportage		Zorgmaatregel
	25-meter contour		Slotdempingen
	Locatie-ID		Locaties
	Onderzoek vlak		Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks
	Verontreinigingscontour		Boringen
	Saneringscontour		



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Toelichting

Deze rapportage is automatisch tot stand gekomen. De informatie is afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de Provincie Fryslân en de Friese gemeenten.

Voor het grondgebied van de gemeente Leeuwarden is alleen informatie opgenomen over waterbodemonverontreiniging. Om volledige informatie te krijgen over de bodemkwaliteit in de gemeente Leeuwarden dient u zich te richten tot deze gemeente.

Alle in deze rapportage geraadpleegde informatiebronnen zijn in juli 2009 samengevoegd in één centrale database. Hierbij is geen inhoudelijke herbeoordeling van de samengevoegde informatie op de locaties uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit rapport nog stuiten op onduidelijkheden, dan kunt u contact opnemen met de betreffende gemeente waarin deze locatie ligt. Als het noodzakelijk is om een herbeoordeling uit te voeren van de locatie en eventueel omliggende locaties, dan zal de betreffende gemeente het dossier met eventuele aanvullende informatie opnieuw beoordelen en u voorzien van een nieuwe rapportage.

Beoordeling en advies

Deze rapportage geeft inzicht of in het kader van de saneringsregeling van de Wet bodembescherming nog acties ondernomen moeten worden binnen de opgegeven contour. De rapportage geeft antwoorden op de volgende vragen.

Is er bodeminformatie op het opgegeven adres geregistreerd?

Is er bodeminformatie binnen de opgegeven contour bekend?

Zo ja:

Wat is de kans op aanwezigheid van bodemonverontreiniging dan wel de ernst van de geconstateerde verontreiniging?

Welke vervolg actie is nodig of wordt geadviseerd?

Indien antwoord op deze vragen ontbreekt kunt u zelf aan de hand van eventueel beschikbare informatie van bodembedreigende activiteiten en onderzoekssamenvattingen een eigen oordeel vormen. Mocht u behoefte hebben aan een bevestiging van uw oordeel neem dan contact op met de betreffende gemeente.

Nadere informatie over de Wet bodembescherming, de geraadpleegde informatie bronnen en gebruikte termen treft u aan in de bijlage van dit rapport.

Disclaimer

De bodeminformatie is met zorg ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat deze informatie verouderd is, onvolledig is of onjuistheden bevat. De Provincie Fryslân en de Friese gemeenten achten zich niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. U helpt de provincie en de gemeenten door eventuele geconstateerde fouten of gebreken te melden.

Leeswijzer

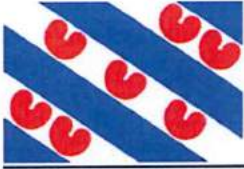
Met het plaatje op bladzijde 1 kunt u in één oogopslag zien wat voor relevante bodeminformatie aanwezig is:

- groen geeft aan dat er onderzoek is uitgevoerd;
- okergeel geeft aan dat er een verontreiniging zit
- bruin geeft aan dat er een sanering heeft plaatsgevonden
- zwart geeft aan de plekken waarop een zorgmaatregel (ook kadastraal geregistreerd) van toepassing is
- oranje lijnen geven de locatiecontour aan; kleine vierkantjes geven aan dat er gegevens over bedrijfsactiviteit aanwezig zijn
- blauwe lijnen geven de plek aan van slootdempingen of (tram en spoor)traces
- donkergroene punten geven aan waar boringen zijn gezet
- rode driehoekjes geven aan waar tanks zitten of hebben gezeten.

Het lange nummer verwijst naar een locatie-ID waaronder u nadere informatie kunt vinden in deze rapportage.

In het hoofdstuk Samenvatting bodeminformatie is de informatie over locaties, onderzoeken en tanks opgenomen welke (grafisch) binnen de opgegeven contour vallen.

Voor de gedetailleerde informatie behorende bij een locatie wordt u verwezen naar het hoofdstuk Aanvullende bodeminformatie.



Locaties (overlap met contour)

LOC. ID	Naam	Beoordeling Wbb	Vervolgactie Wbb
119767	YLST, Eegracht Ig	Urgent, san binnen 4 jaar	monitoring

Uitgevoerde onderzoeken (overlap met contour)

Gegevens niet beschikbaar

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar

Aanvullende bodeminformatie

119767 YLST, Eegracht Ig

Locatiecode	FR068300006
Straat	Eegracht
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	8651AA
Plaats	YLST
Gemeente	Súdwest-Fryslân (1900)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	metaalwarenfabriek, NSX 384.7
Beoordeling Wbb	ernstig, geen spoed
Opgelegde beperkingen Wbb	Registratie
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	monitoring

Besluiten bij locatie

Type besluit of Beschikking	Datum besluit	Kenmerk
Vaststellen rapportage OO	05-03-1984	3450
Instemmen met SP	09-02-2001	398634
besch urgent san binnen 4 jaar	09-02-2001	398634
Instemmen uitgevoerde sanering	30-03-2006	635250
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	27-11-2006	

Onderzoeken bij locatie

Rapportage/onderzoek overig Concept



Rapportnummer	39-1999
Datum rapport	
Onderzoeksbureau	Onbekend
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 39-1999, Datum onbekend, Plan van aanpak sanering Nooitgedagt

Monitoringsrapportage

Rapportnummer	01/129639-AWEIJ/rd
Datum rapport	29-06-2010
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	GW: VC, cis-dichlooretheen >I / Per >S Er is mogelijk sprake van een verspreiding in opwaartse richting. Dit is een belemmering om de actieve saneringsfase af te sluiten en over te gaan op een passieve. Aanbevolen wordt om: - de monitoringsfrequentie te intensiveren; - het onderzoekspakket uit te breiden; - het grondwater op circa 3m-mv te onderzoeken.

Opmerkingen

Saneringsevaluatie: 22-11-2007 definitief

Rapportnummer	PT5400
Datum rapport	22-11-2007
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	saneringsevaluatie shockload injectie
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, PT5400, 14-08-2007, Shock-load behandeling chloorkoolwaterstoffen-kern Nooitg*

Monitoring: 6-11-2007

Rapportnummer	01/124384
Datum rapport	06-11-2007
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 01/124384, 06-11-2007, Monitoringsresultaten oktober 2007

Sanerings evaluatie: 28-2-2007

Rapportnummer	200140-ER, revisie 2
---------------	----------------------



Datum rapport	28-02-2007
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	evaluatie grondsanering Galamagracht 10, 12 en 13
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 200140-ER, revisie 2, 28-02-2007, Evaluatieverslag ontgraving ter plaatse van Galamagracht *

Rapportage/onderzoek overig: 22-1-2007

Rapportnummer	167029/EDU
Datum rapport	22-01-2007
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	evaluatie substraatinjecties
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 167029/EDU, 22-01-2007, Evaluatie substraatinjecties locatie Nooitgedagt te IJlst

Rapportage/onderzoek overig: 20-11-2006

Rapportnummer	200140-BSB, revisie 0
Datum rapport	20-11-2006
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 200140-BSB, revisie 0, 20-11-2006, In-situ partijkeuring conform bouwstoffenbesluit

Indicatief onderzoek

Rapportnummer	01/121237-OB/rd
Datum rapport	19-06-2006
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	GW: VOCL >S
Opmerkingen	Er is geen sprake van onaanvaardbare risico's in de kruipruimte.

Sanerings evaluatie: 10-1-2006

Rapportnummer	R001, rev.2
Datum rapport	10-01-2006
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	
Conclusie	



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, R001,rev.2, 10-01-2006, Evaluatierapportage grondwatersanering Nooitgedagt IJlst

Rapportage/onderzoek overig: 3-1-2006

Rapportnummer 144235/Roo3,rev.D1
Datum rapport 03-01-2006
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, 144235/Roo3,rev.D1, 03-01-2006, Grondwatersanering Nooitgedagt IJlst, onderbouwing varian*

Sanerings evaluatie: 8-8-2005

Rapportnummer PN:140982/140641
Datum rapport 08-08-2005
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, PN:140982/140641, 08-08-2005, Evaluatierapport grondsanering locatie Nooitgedagt te IJlst

Monitoring: 21-7-2005

Rapportnummer 01/118834-GtR/rd
Datum rapport 21-07-2005
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, 01/118834-GtR/rd, 21-07-2005, Resultaten monitoring shockloadbehandeling CKW-kern.

Rapportage/onderzoek overig: 7-4-2005

Rapportnummer PN167029GtR-rd
Datum rapport 07-04-2005
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, PN167029GtR-rd, 07-04-2005, Shockloadbehandeling CKW-kern Nooitgedagt IJlst (PT/5403)

Sanerings evaluatie: 11-3-2005 Concept

Rapportnummer PN140982/140641



Datum rapport 11-03-2005
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, PN140982/140641, 11-03-2005, 2e concept evaluatierapport grondsanering Nooitgedagt te *

Rapportage/onderzoek overig: 21-1-2005

Rapportnummer GrT/172499
Datum rapport 21-01-2005
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, GrT/172499, 21-01-2005, Shock-load behandeling CKW-kern Nooitgedagt IJlst

Sanerings evaluatie: 8-11-2004

Rapportnummer 172393R001,rev.1
Datum rapport 08-11-2004
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, 172393R001,rev.1, 08-11-2004, onbekend

Saneringsplan: 3-8-2004 Concept

Rapportnummer 144235/R003,rev.c1
Datum rapport 03-08-2004
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, 144235/R003,rev.c1, 03-08-2004, onderbouwing variantkeuze grondwatersanering

nul: 17-2-2004 Concept

Rapportnummer 157367R001
Datum rapport 17-02-2004
Onderzoeksbureau Grontmij
Aanleiding
Conclusie
Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, 157367R001, 17-02-2004, Bepaling nulsituatie grondwaterkwaliteit vml. bedr.terr.



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Rapportage/onderzoek overig: 2-2-2004 Concept

Rapportnummer	144235R001.rev.2
Datum rapport	02-02-2004
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 144235R001.rev.2, 02-02-2004, Programma van Eisen

Saneringsplan: 18-6-2003

Rapportnummer	FR102663/DR144235
Datum rapport	18-06-2003
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, FR102663/DR144235, 18-06-2003, Aanvull. saneringsplan

Aanvullend onderzoek: 18-6-2003

Rapportnummer	144234R001-rev.3
Datum rapport	18-06-2003
Onderzoeksbureau	Grondmechanica Delft
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 144234R001-rev.3, 18-06-2003, Aanvulling op saneringsplan

Saneringsplan: 6-1-2003

Rapportnummer	39-1999/02004
Datum rapport	06-01-2003
Onderzoeksbureau	Onbekend
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 39-1999/02004, 06-01-2003, Sanering nooitgedagt

Rapportage/onderzoek overig: 20-11-2002

Rapportnummer	2002/10
Datum rapport	20-11-2002
Onderzoeksbureau	Onbekend
Aanleiding	



Conclusie

Opmerkingen

Archief provincie: FR068300006, 2002/10, 20-11-2002, Integraal projectplan herinrichting centrum IJlst

Aanvullend onderzoek: 20-10-2000

Rapportnummer

PN 03/0426-1

Datum rapport

20-10-2000

Onderzoeksbureau

Grontmij

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen

Archief provincie: FR068300006, PN 03/0426-1, 20-10-2000, OO te Galamagracht 13.

Aanvullende rapportage: 13-6-2000

Rapportnummer

03/9247-2

Datum rapport

13-06-2000

Onderzoeksbureau

Grontmij

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen

Archief provincie: FR068300006, 03/9247-2, 13-06-2000, Aanvulling op het SP.

Saneringsplan: 22-10-1999

Rapportnummer

PN 03/9247-2

Datum rapport

22-10-1999

Onderzoeksbureau

Grontmij

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen

Archief provincie: FR068300006, PN 03/9247-2, 22-10-1999, AO + SP

Historisch onderzoek: 1-1-1996

Rapportnummer

onbekend

Datum rapport

01-01-1996

Onderzoeksbureau

Provincie Fryslân

Aanleiding

Vermoeden of melding verontreiniging

Conclusie

scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890) 351101 448 1936 1954

Opmerkingen

Archief provincie: FR068300046, onbekend, 01-01-1996, onbekend

Adres: in het dossier is vermeld dat de adresgegevens ontbreken; dus ook niet ingetekend
HO BIO Scheepswerven 9 gemeenten

UBI:

scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890) 351101 448 1936 1954



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Aanvullende rapportage: 1-6-1995

Rapportnummer	R34111192.T02/est
Datum rapport	01-06-1995
Onderzoeksbureau	Tauw
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, R34111192.T02/est, 01-06-1995, Rapp. extra onderz. voor beheers- en optimalisatie

Aanvullend onderzoek: 1-1-1995

Rapportnummer	R3395014.T02/est
Datum rapport	01-01-1995
Onderzoeksbureau	Tauw
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, R3395014.T02/est, 01-01-1995, Notitie SO variant behoud fabrieksgebouw

Sanerings onderzoek: 1-1-1994

Rapportnummer	3254968
Datum rapport	01-01-1994
Onderzoeksbureau	Tauw
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, 3254968, 01-01-1994, onbekend

Sanerings onderzoek: 16-11-1990

Rapportnummer	Brf. B3114872.P01/HJW
Datum rapport	16-11-1990
Onderzoeksbureau	Tauw
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR068300006, Brf. B3114872.P01/HJW, 16-11-1990, 'Globaal' SO

Nader onderzoek: 1-11-1990

Rapportnummer	3114872
Datum rapport	01-11-1990
Onderzoeksbureau	Tauw
Aanleiding	
Conclusie	



Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, 3114872, 01-11-1990, 2de fase

Nader onderzoek: 4-11-1986

Rapportnummer Brf. MeT/2665/JB/ab

Datum rapport 04-11-1986

Onderzoeksbureau Tauw

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, Brf. MeT/2665/JB/ab, 04-11-1986, 1ste fase

Aanvullend onderzoek: 29-8-1986

Rapportnummer Brf. MeT/1548/JB/11

Datum rapport 29-08-1986

Onderzoeksbureau Tauw

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, Brf. MeT/1548/JB/11, 29-08-1986, onbekend

Oriënterend bodemonderzoek: 1-11-1983

Rapportnummer 83/1751.01/4k

Datum rapport 01-11-1983

Onderzoeksbureau Onbekend

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen Archief provincie: FR068300006, 83/1751.01/4k, 01-11-1983, onbekend

Gebruiken bij locatie

UBI-omschrijving	NSX	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1934	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1930	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1920	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1917	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1912	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1908	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1907	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1903	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1902	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1899	Heden	onbekend
gereedschappenfabriek	232	onbekend	1893	Heden	onbekend
kuiperij	0	onbekend	1892	Heden	onbekend



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

kuiperij	0	onbekend	1891	Heden	onbekend
metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf	181	onbekend	1913	Heden	onbekend
metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf	181	onbekend	1908	Heden	onbekend
metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf	181	onbekend	1907	Heden	onbekend
metaalwarenfabriek	384,7	onbekend	1988	Heden	onbekend
metaalwarenfabriek	384,7	onbekend	1930	Heden	onbekend
metaalwarenfabriek	384,7	onbekend	1920	Heden	onbekend
metaalwarenfabriek	384,7	onbekend	1917	Heden	onbekend
metaalwarenfabriek	384,7	onbekend	1907	Heden	onbekend
metaalwarenfabriek	384,7	onbekend	1902	Heden	onbekend
metaalwarenfabriek	384,7	onbekend	1899	Heden	onbekend
smederij	54	onbekend	1913	Heden	onbekend
smederij	54	onbekend	1902	Heden	onbekend
smederij	54	onbekend	1878	Heden	onbekend
zuivelwerktuigenfabriek	266	onbekend	1902	Heden	onbekend
elektriciteitscentrale	378	onbekend	1912	Heden	onbekend
brandstoftank (ondergronds)	99,9	onbekend	Onbekend	1993	onbekend
hbo-tank (ondergronds)	99,8	Ja	Onbekend	2003	Nee
hbo-tank (ondergronds)	99,8	Ja	Onbekend	1988	Nee
opslag van alifatische koolwaterstoffen	250	onbekend	1988	Heden	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT & ZONEN, FA. J.
UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7
Start activiteit	1907
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	Ryksargyf
Dossiernummer	DGAHW/Doos 158/XI/45

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT, JAN
UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7



Start activiteit	1899
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1899/Doos 112-2/175

metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT & ZONEN, FA. J.
UBI-omschrijving	metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf
UBI-klasse	5
Start activiteit	1907
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	Ryksargyf
Dossiernummer	DGAHW/Doos 158/XI/45

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT, JAN J.
UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7
Start activiteit	1902
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1902/Doos 112-2/307

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7
Start activiteit	1920
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1920/Doos 114-2/414

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

UBI-klasse	6
Start activiteit	1920
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1920/Doos 114-2/935

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT, JAN J.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1902
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1902/Doos 112-2/307

brandstoftank (ondergronds)

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT J.& ZN.B.V.
UBI-omschrijving	brandstoftank (ondergronds)
UBI-klasse	4
Start activiteit	Onbekend
Einde activiteit	1993
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	MILIEU WYMBRITSERADIEL
Dossiernummer	TANKENBESTAND

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7
Start activiteit	1917
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1917/Doos 114-2/318a

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
--------------	--------------------



UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7
Start activiteit	1930
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/Notulen BenW/1930-1933

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1917
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1917/Doos 114-2/318a

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1930
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/Notulen BenW/1930-1933

zuivelwerktuigenfabriek

Bedrijfsnaam	
UBI-omschrijving	zuivelwerktuigenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1902
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	D
Vindplaats	
Dossiernummer	

gereedschappenfabriek



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1912
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1912/Doos 113-2/382

gereedschappenfabriek

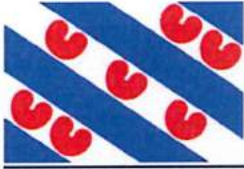
Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT & ZONEN, FA. J.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1907
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	Ryksargyf
Dossiernummer	DGAHW/Doos 158/XI/45

elektriciteitscentrale

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	elektriciteitscentrale
UBI-klasse	7
Start activiteit	1912
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1912/Doos 113-2/382

smederij

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	smederij
UBI-klasse	4
Start activiteit	1878
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1878/Doos 107/98



smederij

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN., J.
UBI-omschrijving	smederij
UBI-klasse	4
Start activiteit	1913
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1913/Doos 114-1/787

metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN., J.
UBI-omschrijving	metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf
UBI-klasse	5
Start activiteit	1913
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1913/Doos 114-1/787

brandstoftank (ondergronds)

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT J.& ZN.B.V.
UBI-omschrijving	brandstoftank (ondergronds)
UBI-klasse	4
Start activiteit	Onbekend
Einde activiteit	2003
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	MILIEU WYMBRITSERADIEL
Dossiernummer	TANKENBESTAND

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1893
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1893/Doos 112-1/52



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN, FA. J.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1903
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1903/Doos 112-2/212a

kuiperij

Bedrijfsnaam	RIJPMA, B.
UBI-omschrijving	kuiperij
UBI-klasse	1
Start activiteit	1891
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1891/D 111-i/63/233

kuiperij

Bedrijfsnaam	RIJPMA, B.
UBI-omschrijving	kuiperij
UBI-klasse	1
Start activiteit	1892
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1892/Doos 112-1/163

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7
Start activiteit	1920
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1920/Doos 114-2/935



gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1920
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1920/Doos 114-2/414

smederij

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT, JAN J.
UBI-omschrijving	smederij
UBI-klasse	4
Start activiteit	1902
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1902/Doos 112-2/307

metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN., FA J.
UBI-omschrijving	metaalslijp-, -polijst-, -straal- en -graveerbedrijf
UBI-klasse	5
Start activiteit	1908
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1908/Doos 113-2/338

opslag van alifatische koolwaterstoffen

Bedrijfsnaam	NOOITGEDACHT & ZONEN BV
UBI-omschrijving	opslag van alifatische koolwaterstoffen
UBI-klasse	6
Start activiteit	1988
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA YLST
Dossiernummer	VVHW/V2040-19/YLST/EEGRACHT



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

metaalwarenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDACHT & ZONEN BV
UBI-omschrijving	metaalwarenfabriek
UBI-klasse	7
Start activiteit	1988
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA YLST
Dossiernummer	VVHWV/2040-19/YLST/EEGRACHT

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN., FA J.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1908
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1908/Doos 113-2/338

gereedschappenfabriek

Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT EN ZN., J.
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1934
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/1934-1983/894-896

gereedschappenfabriek

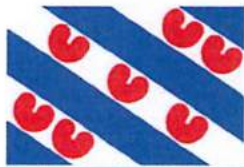
Bedrijfsnaam	NOOITGEDAGT, JAN
UBI-omschrijving	gereedschappenfabriek
UBI-klasse	6
Start activiteit	1899
Einde activiteit	Onbekend
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	GA Ylst
Dossiernummer	Y/IS/1899/Doos 112-2/175



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar



Informatie van locaties in een straal van 25 meter rondom de locatie

Locaties (overlap met contour)

LOC. ID	Naam	Beoordeling Wbb	Vervolgactie Wbb
194511	demping (niet gespecificeerd) Ylst		voldoende onderzocht
119794	YLST, Galamagracht 20	Ernstig, urgentie niet bepaald	registratie restverontreiniging
121146	YLST, Stadswateren!w	Ernstig, niet urgent	voldoende onderzocht

Uitgevoerde onderzoeken (overlap met contour)

Loc. ID	Naam+datum onderzoek	Rapportnummer	Onderzoeksbureau
119794	Sanerings evaluatie: 01-06-2004	-	Zijlstra Bakhuizen
119794	Saneringsplan: 27-5-2003	16546-133563	Oranjewoud
119794	Nader onderzoek: 9-4-2003	16546-133563	Oranjewoud
119794	Verkennd onderzoek NVN 5740: 12-6-1998	10289-68190	Oranjewoud
119847	Verkennd onderzoek NEN 5740: 19-7-2001	81.010.082.110	Fugro B.V.
121146	Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720)	419986	Antea Group
121146	Verkennd onderzoek NVN 5740	PN 101240	Grontmij
121146	Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720): 10-6-2002	PN 101240	Grontmij
121146	Verkennd onderzoek: 12-4-1996	220-E004A	Wetterskip Fryslân

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar

Aanvullende bodeminformatie

194511 demping (niet gespecificeerd) Ylst

Locatiecode	NZ054437011
Straat	
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	



Plaats	YLST
Gemeente	Súdwest-Fryslân (1900)
Land-/ Waterbodem	Landbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	demping (niet gespecificeerd), NSX 1.9
Beoordeling Wbb	
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgvactie is nodig of wordt geadviseerd?	voldoende onderzocht

Besluiten bij locatie

Gegevens niet beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Gegevens niet beschikbaar

Gebruiken bij locatie

UBI-omschrijving	NSX	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
demping (niet gespecificeerd)	1,9	onbekend	1970	Heden	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

demping (niet gespecificeerd)

Bedrijfsnaam	
UBI-omschrijving	demping (niet gespecificeerd)
UBI-klasse	2
Start activiteit	
Einde activiteit	
Vermelding uit de bron	
Vindplaats	Luchtfoto 1970
Dossiernummer	10H_noord

119794 YLST, Galamagracht 20

Locatiecode	FR068300033
Straat	Galamagracht
Huisnummer	20
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	8651EB
Plaats	YLST
Gemeente	Súdwest-Fryslân (1900)
Land-/ Waterbodem	Landbodem



**Bedrijfsactiviteit + kans op
boderverontreiniging**

Beoordeling Wbb ernstig, geen spoed

Opgelegde beperkingen Wbb Registratie

Welke vervolgactie is nodig of wordt
geadviseerd? registratie restverontreiniging

Besluiten bij locatie

Type besluit of Beschikking	Datum besluit	Kenmerk
Instemmen met SP	20-08-2003	528678 / 531897
besch. ernst, urgentie niet bepaald	20-08-2003	528678 / 531897
Instemmen uitgevoerde sanering	08-08-2007	vka

Onderzoeken bij locatie

Sanerings evaluatie: 01-06-2004

Rapportnummer	-
Datum rapport	01-06-2004
Onderzoeksbureau	Zijlstra Bakhuizen
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	De funderingsbalken zijn op het bestaande maaiveld gestort. Er is een schone leeflaag aangebracht met zand rondom de fundering en tussen de funderingsbalken. Aan de voorzijde van het gebouw is zand aangebracht waarop bestrating wordt aangebracht. Er is voldaan aan de voorgestelde sanering.
Opmerkingen	Betreft een beperkt briefrapport

Saneringsplan: 27-5-2003

Rapportnummer	16546-133563
Datum rapport	27-05-2003
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	Vervolg starten sanering
Opmerkingen	Analyse Veront met Cu en Pb worden gedeeltelijk ontgraven en opgehoogd met een leeflaag van 1 m. Tpv nieuwbouw niet ontgraven, maar aanvullen met licht tot matig veront grond afkomstig van de overige ontgravingsvlak* Archief gemeente: FR068310332 Refs: PROVINCIE, ylst, Galamagracht 20, winkel, 0376-03 412, 16546-133563 , 27-05-2003, Galamagracht 20, winkel Archief provincie: FR068300033, 16546-133563, 27-05-2003, Aanvullend bodemonderzoek Galamagracht 20 te IJlst Zintuigelijk Voorafgaand 2 essen kappen.



Prioriteit

Tussen ontgravingsbodern en leeflaag wordt een worteldoek aangebracht. In totaal 300 m³ grond herschikken of reinigen/storten. Aanvullen met schone grond.

Opmerking

Aanv onderzoek en saneringsplan ineen. Aanv onderzoek al reeds ingevoerd.

Nader onderzoek: 9-4-2003

Rapportnummer 16546-133563

Datum rapport 09-04-2003

Onderzoeksbureau Oranjewoud

Aanleiding Voorgaand

Conclusie Vervolg
ja, saneringsplan voorafgaand aan grondverzet voor nieuwbouw

Opmerkingen Analyse
Bovengr- en ondergr: licht, matig tot sterk verhoogde gehalten aan Pb en Cu.

Archief gemeente: FR068310332 Refs: PROVINCIE, ylst, Galamagracht 20, winkel, 0376-02 411, 16546-133563
, 09-04-2003, Galamagracht 20, winkel
Archief provincie: FR068300033, 16546-133563, 09-04-2003, aanv. b.ondz.
Galamagrtacht IJlst

Zintuigelijk
puindeeltjes tot ca 1,5 m-mv

Prioriteit
Ernstige verontr in grond waarschijnlijk door geroerde grondslag met puindeeltjes.
Diffuse verontr. Geen direct risico voor volksgezondheid bij huidig terreingebruik
(nieuwbouw), maar bij tuin wordt de risicowaarde voor wonen met moestuin voor Pb
overschr

Opmerking
Ca 600 m³ verontr grond met Cu en Pb aanwezig.

Verkennd onderzoek NVN 5740: 12-6-1998

Rapportnummer 10289-68190

Datum rapport 12-06-1998

Onderzoeksbureau Oranjewoud

Aanleiding Bouwvergunning

Conclusie Vervolg
ja, aanvullend onderzoek

Opmerkingen Analyse
Bovengr: Cu, Pb >T, Zn, Hg, PAK >S. Ondergr: Pb >I, Cu >T, Zn, Hg >S. Grondw: Cu >I, Cr, Ni, Zn, tol >S.

Archief gemeente: FR068310332 Refs: PROVINCIE, ylst, Galamagracht 20, winkel, 0376-01 410, 10289-68190
, 12-06-1998, Galamagracht 20, winkel
Archief provincie: FR068300033, 10289-68190.RAP, 12-06-1998, onbekend



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren, Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland, Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân, Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke, Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Zintuigelijk
puin in geroerde boven- en ondergrond

Prioriteit
Matig en sterk verhoogde gehalten duiden op verontreiniging (wellicht door puin).

Opmerking
Vooralsnog worden geen verhoogde risico's verwacht voor de volksgezondheid en het milieu.
Geen belemmering voor de woon-/winkelbestemming van het terrein.

Gebruiken bij locatie

Gegevens niet beschikbaar

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Gegevens niet beschikbaar

121146 YLST, Stadswaterenlw

Locatiecode	FR763100099
Straat	
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	
Plaats	YLST
Gemeente	Súdwest-Fryslân (1900)
Land-/ Waterbodem	Waterbodem
Bedrijfsactiviteit + kans op bodemverontreiniging	
Beoordeling Wbb	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Opgelegde beperkingen Wbb	
Welke vervolgactie is nodig of wordt geadviseerd?	voldoende onderzocht

Besluiten bij locatie

Type besluit of Beschikking	Datum besluit	Kenmerk
besch. ernstig, niet urgent	29-05-2000	376968

Onderzoeken bij locatie

Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720)

Rapportnummer	419986
Datum rapport	19-12-2017
Onderzoeksbureau	Antea Group
Aanleiding	Civieltechnisch



Conclusie

ZW: Geen bijzonderheden
WB: Klasse Industrie (Zn, PAK, Minerale olie)

In totaal is in het onderzochte traject van de Tsjerkesleat en de Oostelijke Dijkgracht circa 9.745 m3 slib aanwezig en in de jachthaven is circa 1.765 m3slib aanwezig. Er is geen aanvullend onderzoek nodig.

Opmerkingen

Verkennd onderzoek NVN 5740

Rapportnummer PN 101240

Datum rapport 01-01-2003

Onderzoeksbureau Grontmij

Aanleiding

Conclusie Zie opmerkingen

Opmerkingen Archief gemeente: 8349, ZZ, YLST, Oostelijke Dijkgracht, 9736, PN 101240, Onbekend, Verkennd Onderzoek 1

Verkennd onderzoek NVN 5740

Rapportnummer PN 101240

Datum rapport 01-01-2003

Onderzoeksbureau Grontmij

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen Archief gemeente: 8351, ZZ, YLST, Kerksloot, 9738, PN 101240, Onbekend, Verkennd Onderzoek 1

Verkennd onderzoek NVN 5740

Rapportnummer PN 101240

Datum rapport 01-01-2003

Onderzoeksbureau Grontmij

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen Archief gemeente: 8350, ZZ, YLST, Westelijke Dijkgracht, 9737, PN 101240, Onbekend, Verkennd Onderzoek 1

Verkennd onderzoek NVN 5740

Rapportnummer PN 101240

Datum rapport 01-01-2003

Onderzoeksbureau Grontmij

Aanleiding

Conclusie

Opmerkingen Archief gemeente: 8347, ZZ, YLST, Ee, 9734, PN 101240, Onbekend, Verkennd Onderzoek 1



Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720): 10-6-2002

Rapportnummer	PN 101240
Datum rapport	10-06-2002
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Nulsituatie
Conclusie	Vervolg Nee (onderzoek opgenomen in baggerplan Gemeente Wymbritseradiel)
Opmerkingen	Analyse Slibklasse: 2/3. Zuidelijk vak klasse 3 op basis van PAK. Analyseresultaten zijn getoetst mbv Towabo (standaardisatie). Archief gemeente: 8349, ZZ, YLST, Oostelijke Dijgracht, 0045-01 246, PN 101240 , 10-06-2002, Oostelijke Dijgracht, baggerplan Zintuigelijk - Prioriteit - Opmerking Diepte midden: 1.2 m-waterpeil. Hoeveelheid slib: 6.855 m3. Hoeveelheid boven onderhoudsdiepte: 3.660 m3. Watergang verdeeld in vakken ca. 250 m en aldus bemonsterd. Lengte werk: 700m. Betreft: baggeronderzoek lokatie omgeving IJlst, als zodanig opgenomen in 'Baggerplan gemeente Wymbritseradiel'.

Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720): 10-6-2002

Rapportnummer	PN 101240
Datum rapport	10-06-2002
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Nulsituatie
Conclusie	Vervolg Nee (onderzoek opgenomen in baggerplan Gemeente Wymbritseradiel)
Opmerkingen	Analyse Slibklasse: 2. Analyseresultaten zijn getoetst mbv Towabo (standaardisatie). Archief gemeente: FR068310279, ylst, Gemeente Wymbritseradiel, watergang Kerkslot, 0074-01 327, PN 101240 , 10-06-2002, Kerkslot, baggerplan Zintuigelijk - Prioriteit - Opmerking Diepte midden: 1 m-waterpeil. Hoeveelheid slib: 3.625 m3. Hoeveelheid boven onderhoudsdiepte: 1.585 m3. Watergang verdeeld in vakken ca. 250 m en aldus bemonsterd. Betreft: baggeronderzoek lokatie omgeving IJlst, als zodanig opgenomen in 'Baggerplan gemeente Wymbritseradiel'.



Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720): 10-6-2002

Rapportnummer	PN 101240
Datum rapport	10-06-2002
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Nulsituatie
Conclusie	Vervolg Nee (onderzoek opgenomen in baggerplan Gemeente Wymbritseradiel).
Opmerkingen	Analyse Slibklasse: 2. Analyseresultaten zijn getoetst mbv Towabo (standaardisatie). Archief gemeente: 8347, ZZ,YLST, Ee, 0073-01 326, PN 101240 , 10-06-2002, Ee, baggerplan Zintuigelijk - Prioriteit - Opmerking Diepte midden: 1 m-waterpeil. Hoeveelheid slib: 2.875 m ³ . Hoeveelheid boven onderhoudsdiepte: 2.585 m ³ . Watergang verdeeld in vakken ca. 250 m en aldus bemonsterd. Betreft: baggeronderzoek lokatie omgeving IJlst, als zodanig opgenomen in 'Baggerplan gemeente Wymbritseradiel'.

Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720): 10-6-2002

Rapportnummer	PN 101240
Datum rapport	10-06-2002
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Nulsituatie
Conclusie	Vervolg Nee (onderzoek opgenomen in baggerplan Gemeente Wymbritseradiel)
Opmerkingen	Analyse Slibklasse: 2/3 (noordelijk vak klasse 3). Analyseresultaten zijn getoetst mbv Towabo (standaardisatie). Archief gemeente: 8350, ZZ,YLST, Westelijke Dijgracht, 0072-01 323, PN 101240 , 10-06-2002, Westelijke Dijgracht, baggerplan Zintuigelijk - Prioriteit - Opmerking Diepte midden: 1 m-waterpeil. Hoeveelheid slib: 5.715 m ³ . Hoeveelheid boven onderhoudsdiepte: 4.875 m ³ . Watergang verdeeld in vakken ca. 250 m en aldus bemonsterd. Betreft: baggeronderzoek lokatie omgeving IJlst, als zodanig opgenomen in 'Baggerplan gemeente Wymbritseradiel'.



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

Nader onderzoek: 6-1-2000

Rapportnummer	13/99007561/DL/JdB
Datum rapport	06-01-2000
Onderzoeksbureau	Wetterskip Fryslân
Aanleiding	
Conclusie	
Opmerkingen	Archief provincie: FR763100099, 13/99007561/DL/JdB, 06-01-2000, onbekend

Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720): 3-12-1998

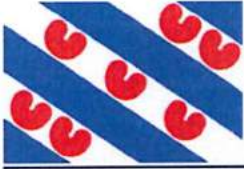
Rapportnummer	13382-68709
Datum rapport	03-12-1998
Onderzoeksbureau	Oranjewoud
Aanleiding	Nulsituatie
Conclusie	Vervolg geen vervolg
Opmerkingen	Analyse Slib wordt beoordeeld als klasse 2. Archief gemeente: FR068310174 Refs: SSA 1462 C, ylst, De Geeuw, sloot, 0038-01 193, 13382-68709, 03-12-1998, Sloot nabij de Geeuw Zintuigelijk geen waarnemingen Prioriteit - Opmerking In principe mag het slib na het opschonen van de sloot op de kant verwerkt worden, binnen 20 m. van de oever. Na indroging en herbemonstering kan worden bepaald onder welke voorwaarden kan worden hergebruikt in een nuttige toepassing.

Verkennd onderzoek: 12-4-1996

Rapportnummer	220-E004A
Datum rapport	12-04-1996
Onderzoeksbureau	Wetterskip Fryslân
Aanleiding	SLIB BEMONSTERING
Conclusie	-
Opmerkingen	Archief provincie: FR763100099, 220-E004A, 12-04-1996, onbekend

Sanerings evaluatie: 01-07-1990

Rapportnummer	T-424.91MK/MV
Datum rapport	01-07-1990
Onderzoeksbureau	Ecolyse BV
Aanleiding	Voorgaand



Conclusie	Met het uitdiepen van de haven is het grootste dele van het verontreinigde slib verwijderd. Het resterende slib is niet zodanig verontreinigd, dat verdere saneringsmaatregelen genomen moeten worden. Als de haven opnieuw gebaggerd moet worden zal het havenslib waarschijnlijk gecontroleerd opgelagen moeten worden.
Opmerkingen	Archief Provincie: dossier FR/156/014

Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720): 1-7-1988

Rapportnummer	88/1315
Datum rapport	01-07-1988
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Nulsituatie
Conclusie	Vervolg niet noodzakelijk!
Opmerkingen	Analyse Slib: licht verhoogd gehalte aan Pb en Zn (> A-waarde VROM) gemeten. Archief gemeente: FR068310064 Refs: SSA 399 E, ylst, 't Zouw, 0223-01 62, 88/1315, 01-07-1988, 't Zouw Zintuigelijk geen verontreiniging waargenomen. Prioriteit - Opmerking Geen bezwaren tegen de voorgenomen verwerking van de vrijkomende baggerspecie!

Gebruiken bij locatie

Gegevens niet beschikbaar

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Gegevens niet beschikbaar

Nog aanwezige dan wel gesaneerde tanks

Gegevens niet beschikbaar



Bijlage:

1. Wet bodembescherming

De Wet bodembescherming (Wbb) schrijft voor, dat een melding moet worden gedaan aan het bevoegde gezag als men een bodemsanering of andere werkzaamheden in de verontreinigde bodem wil uitvoeren waarbij vermoed wordt dat het een bodemverontreiniging betreft groter dan 25m³ of een grondwaterverontreiniging groter dan 100m³. Op zo'n melding neemt het bevoegd gezag een 'besluit'. Ook als een sanering is uitgevoerd neemt het bevoegd gezag over het evaluatierapport een 'besluit'.

Gemeenten en de Wet bodembescherming

In de meeste gevallen worden ter voorbereiding van de uitvoering van infrastructurele werkzaamheden, woningbouw, milieuvergunningen en grondverplaatsing bodemonderzoeken uitgevoerd. Bij veel van deze onderzoeken is geen bodemverontreiniging geconstateerd en bij sommige in beperkte mate waarbij het niet noodzakelijk was een melding zoals bedoeld in de Wet bodembescherming door te geven aan het bevoegde gezag Wbb. Hoewel de gemeenten formeel de uitgevoerde onderzoeken zullen hebben getoetst aan de Wet bodembescherming is het toetsingsresultaat in veel gevallen niet vastgelegd in het bodeminformatiesysteem. Wel is bij elk rapport een conclusie of opmerking opgenomen met een samenvatting van het rapport.

Bevoegd gezag Wet bodembescherming.

De Provincie Fryslân is bevoegd gezag in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb). De gemeente Leeuwarden is bevoegd gezag voor haar eigen grondgebied. Met de invoering van de Waterwet in 2009 is het Wetterskip Fryslân bevoegd gezag voor de waterbodems (Provincie Fryslân is nog bij hoge uitzondering bevoegd gezag voor waterbodems). De besluiten en beschikkingen die zijn opgenomen in deze rapportage zijn afgegeven door de Provincie Fryslân. Alleen beschikkingen over grondverontreiniging, voor zover de interventiewaarde zijn overschreden, zijn geregistreerd bij het Kadaster.

Het Kadaster en de Wet bodembescherming

Sinds 1995 worden ernstige gevallen van grondverontreinigingen ook geregistreerd bij het Kadaster. Grondwaterverontreiniging en waterbodemverontreinigingen hoeven niet geregistreerd te worden bij het Kadaster. De registraties in het kader van de Wet bodembescherming kunt u opvragen bij het Kadaster. Nota Bene: Als er onderzoeken en saneringen zijn uitgevoerd voor 1995 dan zijn hier geen beschikkingen op afgegeven en heeft ook geen registratie plaats gevonden bij het Kadaster.

Bedrijven en de Wet bodembescherming

Bedrijven zijn, in bepaalde gevallen, verplicht om bodemonderzoek te laten uitvoeren voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning (bouw- en/of milieudeel). Nieuw ontstane bodemverontreiniging (als gevolg van calamiteiten) dient direct gemeld te worden bij het bevoegd gezag. De vervuiler zorgt onverwijld voor in beginsel een volledige verwijdering van de vervuiling.

Burgers en de Wet bodembescherming

Als burger kunt u op meerdere manieren te maken krijgen met (mogelijke) bodemverontreiniging. Veel voorkomende situaties zijn:

- Aan- of verkoop van een woning.
- Aanvraag omgevingsvergunning.

Zijn er naar aanleiding van de rapportage vragen betreffende de bodem, neem dan contact op met de gemeente.



Achtkarspelen, Ameland, Dantumadiel, De Fryske Marren,
Harlingen, Heerenveen, Noardeast-Fryslân, Opsterland,
Ooststellingwerf, Schiermonnikoog, Súdwest Fryslân,
Terschelling, Tytsjerksteradiel, Vlieland, Waadhoeke,
Weststellingwerf en Provincie Fryslân

2. Welke gegevensbronnen zijn geraadpleegd voor deze rapportage?

De gegevensbronnen zijn:

1. Registraties van beschikkingen en besluiten op (mogelijke) gevallen van bodem-, grondwater- en waterbodemonverontreiniging en uitgevoerde saneringen zoals bedoeld is in het kader van de Wet bodembescherming (vanaf 1995).
2. Vermeldingen van bodemonderzoeken en bekende verontreinigingen en saneringen welke voor 1995 uitgevoerd zijn.
3. Uitgevoerde archiefonderzoeken naar mogelijk belastende (bedrijfs)activiteiten welke bodemonverontreiniging hebben kunnen veroorzaken.
4. Gegevens uit luchtfoto interpretaties waarna in vergelijking met eerder genomen luchtfoto's sprake is van slootdempingen, stortplaatsen en erfverhardingen waar mogelijk verontreinigd materiaal in is gebruikt.
5. Uitgevoerde waterbodemon- en slibonderzoeken en eventueel uitgevoerde baggerwerken en saneringen
6. Informatie uit bodem- en grondwateronderzoeken of partijkeuringen welke de gemeente vereist voor het afgeven van omgevingsvergunningen, locatieontwikkeling of grondverplaatsing (Besluit bodemkwaliteit)
7. Brandstoftanks welke zijn verwijderd (Activiteitenbesluit) of nog aanwezig kunnen zijn met eventuele indicatie van aanwezige verontreiniging. (deze info is niet volledig)

