

**Dammerweg 47  
1394 GN Nederhorst den Berg**



## **Rapportage Asbestinventarisatie**

**Conform Bijlage XIIIa van Art. 4.27 ARBO-regeling**

**Onderzoeks- en/of objectlocatie**  
Dammerweg 47  
1394 GN Nederhorst den Berg

**Datum inspectie**  
24 april 2018

**Rapportnummer en versie**  
217699 | 1

**Soort onderzoek**  
Asbestinventarisatie

# Titelblad

## Asbestinventarisatie

### Onderzoeks- en/of objectlocatie

Adres : Dammerweg 47  
Postcode : 1394 GN  
Plaats : Nederhorst den Berg  
Datum inspectie : 24 april 2018

### Opdrachtgever

Naam : Afd. Administratie  
Adres : Postbus 6  
Postcode : 1380 AA  
Plaats : Weesp  
Telefoonnummer : 0294413131

### Technisch eindverantwoordelijke

Naam : Domenico Piccirillo  
Ascet-code DIA : 51E-100916-510983  
Autorisatiedatum : 30 april 2018



30 april 2018, Hendrik-Ido-Ambacht

### Keuringsinstantie

Naam : Perfectkeur BV  
Adres : Kerkstraat 36  
Postcode en plaats : 3341 LE Hendrik-Ido-Ambacht  
Telefoonnummer : 078 684 97 50  
E-mailadres : planning@perfectkeur.nl  
CI-certificaatnummer : 20467/1.3  
SCA 01-D010026.01  
Deskundige (DIA) : Arnold Kramer  
Ascet-code DIA : 51E-150717-411144

### Verantwoording

Rapportnummer : 217699  
Rapportversie : 1

### Asbest aangetroffen!

Het betreft de bronnen welke op pagina 12 in deze rapportage zijn benoemd en gespecificeerd zijn bij het rapportonderdeel "Resultaten bronnen".

### Dit rapport is geschikt voor

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering. Risicobeoordeling noodzakelijk
- ☒ Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop

### Reikwijdte van deze rapportage

- ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van het object
- ☐ Het bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- ☒ Het gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

### Risicobeoordeling

- ☒ SMA-rt

## Inhoudsopgave

| Onderdeel van het rapport        | Pagina |
|----------------------------------|--------|
| Titelblad                        | 2      |
| Inhoudsopgave                    | 3      |
| Samenvatting                     | 4      |
| Deskresearch                     | 6      |
| Bevindingen                      | 7      |
| Specificatie van de reikwijdte   | 10     |
| Specificatie van de geschiktheid | 11     |
| Bronnenoverzicht                 | 12     |
| Risicoklassen                    | 13     |
| Bemonstering van de bronnen      | 14     |
| Resultaten bronnen               | 15     |
| Conclusies en aanbevelingen      | 24     |
| Informatie over de inspectie     | 25     |
| Vragenlijst                      | 26     |
| Overzichtskaart                  | 27     |
| Situatieschetsen                 | 28     |
| Stella Analyse                   | 33     |
| SMA-rt                           | 34     |

### Versies van deze rapportage

Van deze rapportage is één versie.

|                 |               |           |
|-----------------|---------------|-----------|
| <b>Versie 1</b> | 30 april 2018 | Origineel |
|-----------------|---------------|-----------|



Perfectkeur

## Samenvatting

### Certificatieschema

De asbestinventarisatie die is uitgevoerd is conform het Werkveldspecifiek certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisaties en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de regeling.

### Doel van het onderzoek

Verkoop van de woning, dus zekerheid.

### Aanwezig tijdens onderzoek

Indien van bronnen monstermateriaal is genomen, zijn eventueel aanwezige personen geïnformeerd over de risico's en hebben de ruimtes tijdens de monsternamen verlaten. Deze inventarisatie is uitgevoerd in aanwezigheid van de volgende personen: De makelaar, Asbestinventariseerder.

### Type gebouw of object

Het inventariseren van het bouwwerk of object is uitgevoerd en wordt als volgt omschreven: Overig, Bijgebouw, Garage, Schuur, Woning, Berging.

### Reikwijdte van deze rapportage

Het gehele bouwwerk of gehele object. **Deze reikwijdte is door ons nader gespecificeerd. De nadere specificatie is terug te vinden op pagina 10 van deze rapportage.**

### Geschiktheid van deze rapportage

Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen. **Deze geschiktheid is door ons nader gespecificeerd. De nadere specificatie is terug te vinden op pagina 11 van deze rapportage.**

### Geldigheid

Deze rapportage heeft een geldigheid van 3 jaar na de datum van autorisatie. Deze rapportage wordt door Perfectkeur minimaal 10 jaar bewaard, gerekend vanaf de autorisatiedatum.



Perfectkeur

## Samenvatting

### Conclusies

Tijdens het onderzoek zijn er materialen en/of voorzieningen aangetroffen welke wij classificeerden als asbestverdacht. Na onderzoek is gebleken dat er materialen en/of voorzieningen asbest bevatten. Het betreft de bronnen welke op pagina 12 in deze rapportage zijn benoemd en gespecificeerd zijn bij het rapportonderdeel "Resultaten bronnen".

### Af te bakenen gebied

Het af te bakenen gebied is het gehele bouwwerk of ruimte inclusief vijf meter rondom.

### Aanbevelingen

Er zijn geen aanvullende aanbevelingen.

### Bodemonderzoek

Er kan niet worden uitgesloten dat er asbestvervuiling is in de bodem. Wanneer hierover zekerheid gewenst is, wordt aanbevolen een NEN 5705 (bodemonderzoek) uit te voeren.



Perfectkeur

## Vooronderzoek

In het kader van deze asbestinventarisatie heeft als eerste vooronderzoek plaats gevonden. Historisch onderzoek zoals het verzamelen van bouwtekeningen, plattegronden en overige voorbereidende werkzaamheden zijn uitgevoerd. Bij het aannemen van de opdracht is getracht deze gegevens te verkrijgen van de opdrachtgever.

**De inventariseerder heeft dit vooronderzoek en overige beschikbare informatie voorafgaand aan de inventarisatie verkregen en bestudeerd. Voor zover van toepassing is deze informatie gebruikt tijdens deze inventarisatie. Deze informatie/onderzoek heeft voldoende input/gegevens verschaft voor het veldwerk.**

### Bouwtekeningen

De bouwtekeningen zijn voorafgaand aan de inventarisatie aangeleverd door de opdrachtgever.

De relevante onderdelen van deze bouwtekeningen zijn toegevoegd aan het projectdossier.

### Perfectkeur Asbestkaart

Voor aanvang van de inventarisatie is de Perfectkeur Asbestkaart geraadpleegd. Deze kaart bevat een overzicht van alle, door Perfectkeur uitgevoerde, asbestinventarisaties in de omgeving van dit project. Een afdruk van deze kaart is achterin de rapportage opgenomen.

### Interview met opdrachtgever

Voor aanvang van de inventarisatie zijn er een aantal vragen voorgelegd aan de opdrachtgever. Deze vragen zijn achterin de rapportage opgenomen. **De vragen zijn als correct beoordeeld door de inventariseerder op locatie.**

## Bevindingen



De dakconstructie is in hout uitgevoerd, er zijn op de platen t.p.v. de CV ketel na geen asbestverdachte materialen aangetroffen.



De vloeren zijn deels niet afgewerkt en deels met zeil. Er zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.



De zichtbare riolering is in PVC en asbest uitgevoerd. De PVC riolering verdwijnt in de bodem.



## Bevindingen



De plafonds zijn voorzien van zachtboard en houten schroten. Er zijn op het plaatje in de badkamer na geen asbestverdachte materialen aangetroffen.



T.p.v. de meterkast zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.



In de kruipruimte zijn op de riolering na geen asbestverdachte materialen aangetroffen.





Perfectkeur

## Bevindingen



De overstekken zijn in hout uitgevoerd, er zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.



In het hok achter in de tuin aan de waterkant zijn asbesthoudende platen MM07 & VI en golfplaten aangetroffen MM08 & VI, deze kunnen volgens de bijgevoegde SMA-rt's worden gesaneerd.

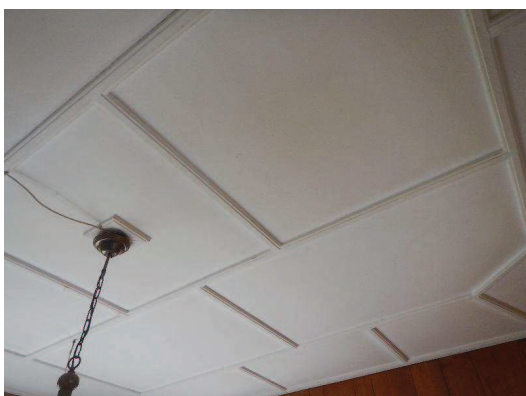


Perfectkeur

## Specificatie van de reikwijdte



Er is niet in de schoorsteenkanalen geïnspecteerd.



Er is niet in kokers en boven de plafonds geïnspecteerd.



Perfectkeur

## Specificatie van de geschiktheid



Het rapport is geschikt voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen.

## Bronnenoverzicht

Als achter het materiaalmonster-ID "MM" de toevoeging "VI" wordt gebruikt, dan duidt dit op een visueel identieke waarneming van het aangetroffen materiaal. Het materiaalmonster kan wel verschillende bevestigingsmethode hebben, hier worden dan extra SMART's voor bijgevoegd verderop in deze rapportage.

**MM** = Materiaalmonster, **KM** = Kleefmonster, **LM** = Luchtmonster, **VI** = Visueel, **IH** = Intechnum Handboek

**Uitgebreide informatie per bron is verderop in dit rapport beschikbaar.**

| ID           | Asbest aanwezig | Risicoklasse | Hoeveelheid | Omschrijving                       |
|--------------|-----------------|--------------|-------------|------------------------------------|
| MM01         | JA              | 2A           | 2.5 m2      | Plaat boven CV ketel               |
| MM02         | NEE             | n.v.t.       | 1 m1        | Stopverf                           |
| MM03         | JA              | 2A           | 0.45 m2     | Plaatmateriaal                     |
| MM04         | JA              | 2            | 3.5 m1      | Riolering standleiding             |
| MM05         | JA              | 2            | 4.5 m2      | Colovinyltegels inclusief lijmlaag |
| MM06         | JA              | 2            | 34.1 m2     | Plaatmateriaal                     |
| MM07<br>& VI | JA              | 2            | 31.7 m2     | Plaatmateriaal                     |
| MM08<br>& VI | JA              | 2            | 100.5 m2    | Golfplaat                          |
| IOH9         | JA              | 1            | 1 stuks     | CV ketel                           |



Perfectkeur

## Risicoklassen

### Risicoklassen bij het verwijderen van asbest

Op 1 januari 2017 is de wijziging van artikel 4.46 van het Arbeidsomstandighedenbesluit van kracht geworden, waarmee de grenswaarde voor amfibolen is verlaagd van 10000 naar 2000 vezels/m<sup>3</sup>. Bovendien is de risicoklasse-indeling gewijzigd; in plaats van risicoklassen 1, 2 en 3 zijn er nu risicoklassen 1, 2 en 2A. Dat betekent concreet dat er saneringshandelingen zijn, die voorheen in risicoklasse 1 vielen en die nu in risicoklasse 2 of 2A vallen. Ook zijn er saneringshandelingen die voorheen in risicoklasse 2 of 3 vielen en die nu in risicoklasse 2 of 2A vallen. In SMArt 2.2 worden deze veranderingen door Ascort verwerkt op basis van een door TNO uitgebracht rapport. SMArt 2.2 is vanaf 1 januari 2017 beschikbaar.

### Risicoklasse 1

Dit betreft de werkzaamheden waarbij een vezelconcentratie onder de grenswaarden verwacht wordt. Dus saneren van enkel chrysotiel lager dan 2000 asbestvezels/ m<sup>3</sup> en het saneren van enkel amfibool lager dan 2000 asbestvezels/ m<sup>3</sup> of chrysotiel en amfibool bij elkaar opgeteld lager dan 2000 asbestvezels/m<sup>3</sup>.

### Risicoklasse 2

Dit betreft de werkzaamheden waarbij een vezelconcentratie boven de grenswaarden verwacht wordt. In situaties van gecombineerde blootstelling (aan zowel amfibole asbest als chrysotiel asbest) geldt daarbij dat de effecten van beide typen vezels opgeteld worden: als de som van de concentraties hoger is dan 2000 asbestvezels/ m<sup>3</sup>, geldt risicoklasse 2. Dus saneren van enkel chrysotiel groter of gelijk aan 2000 asbestvezels/ m<sup>3</sup> en het saneren van chrysotiel en amfibool bij elkaar opgeteld groter of gelijk aan 2000 asbestvezels/ m<sup>3</sup> waarbij het amfibool deel kleiner dan 2000 asbestvezels m<sup>3</sup> dient te zijn.

### Risicoklasse 2A

Dit betreft de werkzaamheden waarbij een overschrijding van de grenswaarde voor asbest amfibolen wordt verwacht. Dus saneren van groter of gelijk aan 2000 asbestvezels/ m<sup>3</sup> ongeacht het feit of er sprake is van een combinatie met chrysotiel.

## Bemonstering van bron(nen)

### Bemonstering

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het breukvlak ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen. De monsters zijn indien van toepassing dubbel verpakt in polyethyleen monsterzakjes, voorzien van een asbest merkteken.

### Laboratoriumwerk

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanningelectronenmicroscopie conform ISO 14966. De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door een RVA geaccrediteerd laboratorium is derhalve niet bindend, maar wordt bepaald door de inventariseerder. De analyse uitslagen zijn als bijlage toegevoegd. **Rapportage**

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd.

Elk bronblad bevat de naam van het element (bron), de wijze waarop het element is bevestigd en de hechtgebondenheid. Alles met vermelding van het analyseresultaat, de hoeveelheid en de verwijzing naar het monster. Waar nodig is bij de asbestbron een korte toelichting, met eventueel een advies, toegevoegd.

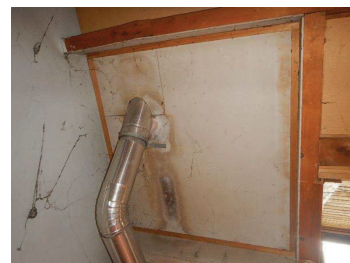
Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd. De geschiktheid en de reikwijdte van dit onderzoek zijn leidend. De locaties die buiten deze geschiktheid en reikwijdte vallen zijn dus ook niet door ons onderzocht.



Perfectkeur

## Resultaten bronnen

|                              |                                                                                                                                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | MM01                                                                                                                           |
| Monster nummer intern        | 217699 / 1                                                                                                                     |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337572                                                                                                             |
| Omschrijving                 | Plaat boven CV ketel                                                                                                           |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster                                                                                                               |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                             |
| Hoeveelheid materiaal        | 2.5 m2                                                                                                                         |
| Locatie                      | Binnen                                                                                                                         |
| Plaats                       | Zolder                                                                                                                         |
| Bereikbaarheid               | Goed                                                                                                                           |
| Bevestigingsmethode          | Gespijkerd                                                                                                                     |
| Binding volgens laboratorium | Niet hechtgebonden                                                                                                             |
| Gebondenheid op locatie      | Niet hechtgebonden                                                                                                             |
| Beschadiging                 | Niet                                                                                                                           |
| Verweerd                     | Niet                                                                                                                           |
| Analyse resultaat (lab)      | 5-10%, chrysotiel<br>5-10%, amosit                                                                                             |
| Verwijderadvies              | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)                                                                               |
| Risicoklasse                 | 2A                                                                                                                             |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie. |



MM01 Overzichtsfoto.



MM01 Monsterlocatie.







Perfectkeur

## Resultaten bronnen

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Bron                         | MM02               |
| Monster nummer intern        | 217699 / 2         |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337573 |
| Omschrijving                 | Stopverf           |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster   |
| Asbest aanwezig              | NEE                |
| Hoeveelheid materiaal        | 1 m1               |
| Locatie                      | Buiten             |
| Plaats                       | Zolder             |
| Bereikbaarheid               | Redelijk           |
| Bevestigingsmethode          | Gesmeerd           |
| Binding volgens laboratorium | Niet hechtgebonden |
| Gebondenheid op locatie      | Hechtgebonden      |
| Beschadiging                 | Ernstig            |
| Verweerd                     | Niet               |

Monster is volgens het laboratoriumonderzoek niet asbesthoudend (massa percentage < 0.1%)



MM02 Overzichtsfoto.



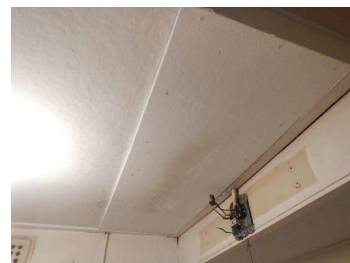
MM02 Monsterlocatie.



Perfectkeur

## Resultaten bronnen

|                              |                                                                                                                                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | MM03                                                                                                                           |
| Monster nummer intern        | 217699 / 3                                                                                                                     |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337574                                                                                                             |
| Omschrijving                 | Plaatmateriaal                                                                                                                 |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster                                                                                                               |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                             |
| Hoeveelheid materiaal        | 0.45 m2                                                                                                                        |
| Locatie                      | Binnen                                                                                                                         |
| Plaats                       | In de douche                                                                                                                   |
| Bereikbaarheid               | Goed                                                                                                                           |
| Bevestigingsmethode          | Gespijkerd                                                                                                                     |
| Binding volgens laboratorium | Niet hechtgebonden                                                                                                             |
| Gebondenheid op locatie      | Niet hechtgebonden                                                                                                             |
| Beschadiging                 | Niet                                                                                                                           |
| Verweerd                     | Niet                                                                                                                           |
| Analyse resultaat (lab)      | 15-30%, amosiet                                                                                                                |
| Verwijderadvies              | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)                                                                               |
| Risicoklasse                 | 2A                                                                                                                             |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie. |



MM03 Overzichtsfoto.



MM03 Monsterlocatie.



Perfectkeur

## Resultaten bronnen

|                              |                                                                                                                                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | MM04                                                                                                                           |
| Monster nummer intern        | 217699 / 4                                                                                                                     |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337575                                                                                                             |
| Omschrijving                 | Riolering standleiding                                                                                                         |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster                                                                                                               |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                             |
| Hoeveelheid materiaal        | 3.5 m1                                                                                                                         |
| Locatie                      | Binnen                                                                                                                         |
| Plaats                       | Keuken en deels onder de vloer                                                                                                 |
| Bereikbaarheid               | Redelijk                                                                                                                       |
| Bevestigingsmethode          | Geklemd                                                                                                                        |
| Binding volgens laboratorium | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Gebondenheid op locatie      | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Beschadiging                 | Niet                                                                                                                           |
| Verweerd                     | Niet                                                                                                                           |
| Analyse resultaat (lab)      | 10-15%, chrysotiel                                                                                                             |
| Verwijderadvies              | Demontage (als geheel verwijderen)                                                                                             |
| Risicoklasse                 | 2                                                                                                                              |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie. |



MM04 Overzichtsfoto.



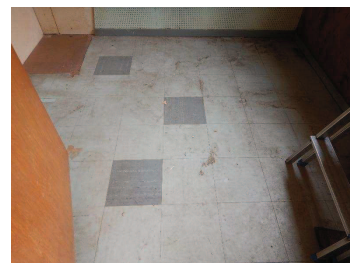
MM04 Monsterlocatie, de buis gaat in de koker tot de eerste verdieping naar het toilet.



Perfectkeur

## Resultaten bronnen

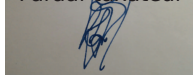
|                              |                                                                                                                                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | MM05                                                                                                                           |
| Monster nummer intern        | 217699 / 5                                                                                                                     |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337576                                                                                                             |
| Omschrijving                 | Colovinytlegels inclusief lijmlaag                                                                                             |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster                                                                                                               |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                             |
| Hoeveelheid materiaal        | 4.5 m2                                                                                                                         |
| Locatie                      | Binnen                                                                                                                         |
| Plaats                       | Berging                                                                                                                        |
| Bereikbaarheid               | Goed                                                                                                                           |
| Bevestigingsmethode          | Gelijmd                                                                                                                        |
| Binding volgens laboratorium | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Gebondenheid op locatie      | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Beschadiging                 | Niet                                                                                                                           |
| Verweerd                     | Niet                                                                                                                           |
| Analyse resultaat (lab)      | 0,1-2%, chrysotiel                                                                                                             |
| Verwijderadvies              | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)                                                                               |
| Risicoklasse                 | 2                                                                                                                              |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie. |



MM05 Overzichtsfoto.



MM05 Monsterlocatie.





Perfectkeur

## Resultaten bronnen

|                              |                                                                                                                                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | MM06                                                                                                                           |
| Monster nummer intern        | 217699 / 6                                                                                                                     |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337577                                                                                                             |
| Omschrijving                 | Plaatmateriaal                                                                                                                 |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster                                                                                                               |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                             |
| Hoeveelheid materiaal        | 34.1 m2                                                                                                                        |
| Locatie                      | Binnen                                                                                                                         |
| Plaats                       | Werkplaats                                                                                                                     |
| Bereikbaarheid               | Goed                                                                                                                           |
| Bevestigingsmethode          | Gespijkerd                                                                                                                     |
| Binding volgens laboratorium | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Gebondenheid op locatie      | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Beschadiging                 | Niet                                                                                                                           |
| Verweerd                     | Niet                                                                                                                           |
| Analyse resultaat (lab)      | 2-5%, chrysotiel                                                                                                               |
| Verwijderadvies              | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)                                                                               |
| Risicoklasse                 | 2                                                                                                                              |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie. |



MM06 Overzichtsfoto.



MM06 Monsterlocatie.

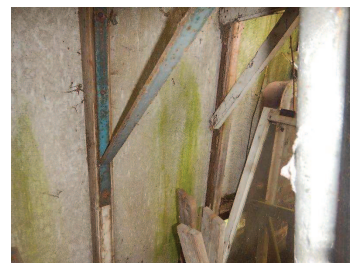




Perfectkeur

## Resultaten bronnen

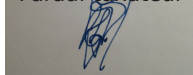
|                              |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | MM07 & VI                                                                                                                                                            |
| Monster nummer intern        | 217699 / 7                                                                                                                                                           |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337578                                                                                                                                                   |
| Omschrijving                 | Plaatmateriaal                                                                                                                                                       |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster                                                                                                                                                     |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                                                                   |
| Hoeveelheid materiaal        | 31.7 m2                                                                                                                                                              |
| Locatie                      | Buiten                                                                                                                                                               |
| Plaats                       | Loods                                                                                                                                                                |
| Bereikbaarheid               | Redelijk                                                                                                                                                             |
| Bevestigingsmethode          | Geschroefd                                                                                                                                                           |
| Binding volgens laboratorium | Hechtgebonden                                                                                                                                                        |
| Gebondenheid op locatie      | Hechtgebonden                                                                                                                                                        |
| Beschadiging                 | Licht                                                                                                                                                                |
| Verweerd                     | Licht                                                                                                                                                                |
| Analyse resultaat (lab)      | 10-15%, chrysotiel                                                                                                                                                   |
| Verwijderadvies              | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)                                                                                                                     |
| Risicoklasse                 | 2                                                                                                                                                                    |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie of voor 2024 (Verbod op asbest daken). |



MM07 Overzichtsfoto.



MM07 Monsterlocatie.





Perfectkeur

## Resultaten bronnen

|                              |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | MM08 & VI                                                                                                                                                            |
| Monster nummer intern        | 217699 / 8                                                                                                                                                           |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337579                                                                                                                                                   |
| Omschrijving                 | Golfplaat                                                                                                                                                            |
| Monstersoort                 | Materiaalmonster                                                                                                                                                     |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                                                                   |
| Hoeveelheid materiaal        | 100.5 m2                                                                                                                                                             |
| Locatie                      | Buiten                                                                                                                                                               |
| Plaats                       | Werkplaats, bijgebouw en schoorsteen                                                                                                                                 |
| Bereikbaarheid               | Goed                                                                                                                                                                 |
| Bevestigingsmethode          | Geschroefd                                                                                                                                                           |
| Binding volgens laboratorium | Hechtgebonden                                                                                                                                                        |
| Gebondenheid op locatie      | Hechtgebonden                                                                                                                                                        |
| Beschadiging                 | Niet                                                                                                                                                                 |
| Verweerd                     | Ernstig                                                                                                                                                              |
| Analyse resultaat (lab)      | 10-15%, chrysotiel                                                                                                                                                   |
| Verwijderadvies              | Demontage (als geheel verwijderen)                                                                                                                                   |
| Risicoklasse                 | 2                                                                                                                                                                    |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie of voor 2024 (Verbod op asbest daken). |



MM08 Overzichtsfoto.



MM08 Monsterlocatie, tevens dient de schoorsteenpijp welke door het dak steekt gelijktijdig met het dak gesaneerd te worden.







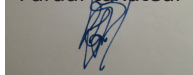
Perfectkeur

## Resultaten bronnen

|                              |                                                                                                                                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bron                         | IOH9                                                                                                                           |
| Monster nummer intern        | 217699 / 9                                                                                                                     |
| Monster nummer extern        | STL.98235 / 337579                                                                                                             |
| Omschrijving                 | CV ketel                                                                                                                       |
| Monstersoort                 | Intechnum Handboek                                                                                                             |
| Asbest aanwezig              | JA                                                                                                                             |
| Hoeveelheid materiaal        | 1 stuks                                                                                                                        |
| Locatie                      | Binnen                                                                                                                         |
| Plaats                       | Zolder                                                                                                                         |
| Bereikbaarheid               | Goed                                                                                                                           |
| Bevestigingsmethode          | Los                                                                                                                            |
| Binding volgens laboratorium | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Gebondenheid op locatie      | Hechtgebonden                                                                                                                  |
| Beschadiging                 | Niet                                                                                                                           |
| Verweerd                     | Niet                                                                                                                           |
| Analyse resultaat (lab)      | 10-15%, chrysotiel                                                                                                             |
| Verwijderadvies              | Demontage (als geheel verwijderen)                                                                                             |
| Risicoklasse                 | 1                                                                                                                              |
| Saneringsadvies              | Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, de kans op vezelemissie is gering. Saneren wel voor aanvang sloop of renovatie. |



IOH9 Aanzicht CV ketel.



## Conclusies en aanbevelingen

### Doel van het onderzoek

Verkoop van de woning, dus zekerheid.

### Conclusies

Tijdens het onderzoek zijn er materialen en/of voorzieningen aangetroffen welke wij classificeerden als asbestverdacht. Na onderzoek is gebleken dat er materialen en/of voorzieningen asbest bevatten. Het betreft de bronnen welke op pagina 12 in deze rapportage zijn benoemd en gespecificeerd zijn bij het rapportonderdeel "Resultaten bronnen".

### Geldigheid

Deze rapportage heeft een geldigheid van 3 jaar na de datum van autorisatie. Deze rapportage wordt door Perfectkeur minimaal 10 jaar bewaard, gerekend vanaf de autorisatiedatum.

### Aanbevelingen

Er zijn geen aanvullende aanbevelingen.

### Onafhankelijkheid en objectiviteit

Perfectkeur B.V. garandeert objectiviteit en volledige onafhankelijkheid bij het door haar uitgevoerde onderzoek. Daarbij verklaart Perfectkeur B.V. geen enkele commerciële binding te hebben met derden die de resultaten van het onderzoek zouden kunnen beïnvloeden.

### Verklaring en aansprakelijkheid

De gegevens en beoordelingen welke in deze rapportage zijn opgenomen, zijn door Perfectkeur B.V. naar beste kennis en weten onderzocht en zo getrouw mogelijk weergegeven. De aansprakelijkheid van Perfectkeur B.V. voor een onjuiste en/of onvolledige rapportage en/of voor de gevolgen hiervan, door haar in het kader van een opdracht gemaakte fouten, beperkt zich tot hetgeen hierover is vastgelegd in de algemene voorwaarden van Perfectkeur B.V. Behoudens opzet of daarmee gelijk te stellen grove schuld. Bij schade door opzet of grove schuld, dient dit schriftelijk en wel binnen maximaal 4 maanden na rapportagedatum te worden aangetoond.



Perfectkeur

## Informatie over deze inspectie

### Risicobeoordeling volgens: SMA-rt

Beoordeling van het blootstellingsrisico aan asbest, asbesthoudende producten, asbest-besmet materiaal of asbestbesmette constructie-onderdelen in bouwwerken of objecten (niet-sloopsituaties) conform SMA-rt (sloop en verbouw).

### Visuele momentopname

Het onderzoek betreft een visuele momentopname zonder het toepassen van destructieve (sloop) werkzaamheden. Het inventarisatie bedrijf is niet verantwoordelijk voor wat na de onderzoeksdatum op de onderzoekslocatie veranderd kan zijn.

### Gebouwgebruikers

Geadviseerd wordt om de beheerder en gebruiker van dit object evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek. Indien van toepassing dienen alle asbest-toepassingen voorafgaand aan sloopwerkzaamheden in overeenstemming met de toegekende risicoklasse te worden verwijderd. Teneinde onbedachtzame bevindingen tegen te gaan wordt aanbevolen de asbesttoepassingen te voorzien van "asbestgevaarstickers".

### Landelijk asbestvolgsysteem(LAVS)

Vanuit de wet- en regelgeving zijn wij verplicht de resultaten in deze rapportage op te slaan in het Landelijk Asbestvolgsysteem.

### Visuele inspectie en uitsluitingen

Op basis van de gegevens van het dekresearch heeft een systematische visuele inspectie plaats gevonden op de locatie. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is geweest wordt dit nader in dit rapport benoemd en omschreven. Bij geen enkel soort van onderzoek kan de aanwezigheid van asbest na het onderzoek op niet genoemde of voorziene plaatsen geheel worden uitgesloten, dit is pas na sloop van het gebouw vast te stellen. Deze inspectie en dit rapport zijn geen 100% garantie dat asbest niet aanwezig is op niet genoemde locaties en dat het gebouw geheel asbestvrij is na het saneren van de in deze rapportage benoemde bronnen.

### Projecten en diensten

Voor een actueel aanbod van onze producten, diensten en aanvullende onderzoeken verwijzen wij u graag naar onze website: [www.perfectkeur.nl](http://www.perfectkeur.nl)



Perfectkeur

## Vooronderzoek:

### Vragenlijst

Voor aanvang van de inventarisatie zijn er een aantal vragen voorgelegd aan de opdrachtgever. Deze vragen worden hieronder weergegeven.

**Wat is de aanleiding voor het onderzoek?**

Verkoop van de woning.

**Wat is het doel van het onderzoek?**

Verkrijgen van zekerheid over mogelijk asbesthoudende materialen.

**Wat is de reikwijdte van het onderzoek?**

Het gehele bouwwerk of gehele object.

**Zijn alle ruimtes toegankelijk?**

Ja

**Welke ruimtes zijn evt. niet toegankelijk?**

Kokers, schoorsteenkanalen en voorzetwanden e.d.

**Is er toestemming om lichte schade te maken?**

Ja

**Is er iets bekend over de eventueel aanwezigheid van asbest?**

Ja

**Is er bekend of er in het verleden al eens een asbestinventarisatie of asbestsanering is uitgevoerd?**

Nee

**Heeft u bouwtekeningen en/of bestek van het te onderzoeken bouwwerk of object?**

Nee

**Heeft u plattegronden van het te onderzoeken bouwwerk of object?**

Ja

**Is er electriciteit en licht?**

Ja

**Aanvullende relevante informatie en/of opmerkingen**

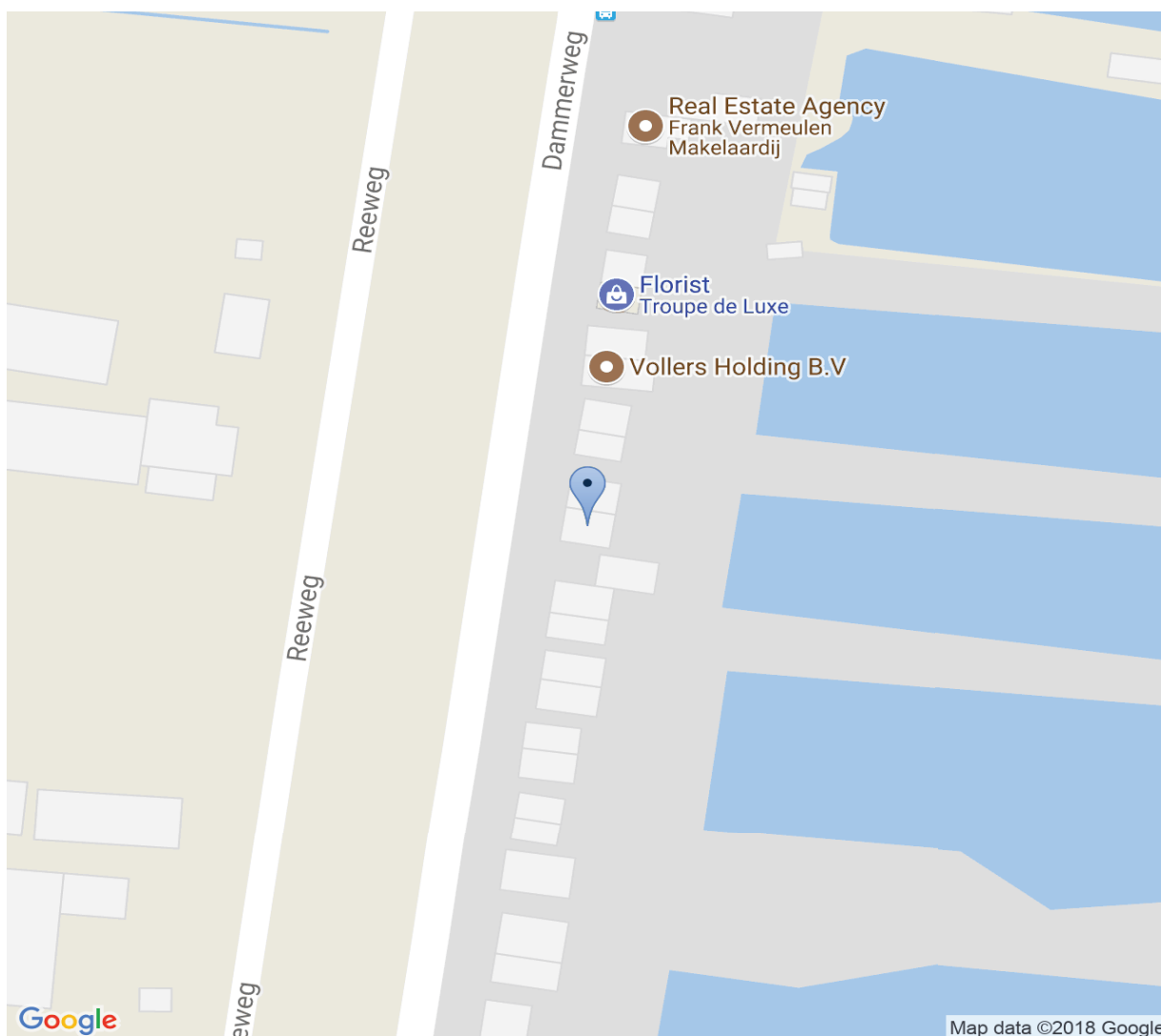
Geen antwoord ingevuld.



Perfectkeur

## Vooronderzoek: Overzichtskaart

Onderstaande overzichtskaart is afkomstig uit de database van Perfectkeur, deze kaart geeft een overzicht van alle door Perfectkeur uitgevoerde asbestinventarisaties in de omgeving van dit project. Deze kaart wordt in het kader van het verplicht gestelde vooronderzoek voorafgaand de asbestinventarisatie geraadpleegd, hiermee wordt een goed beeld verkregen van de asbesthoudende toepassingen die in het verleden in de omgeving zijn aangetroffen.



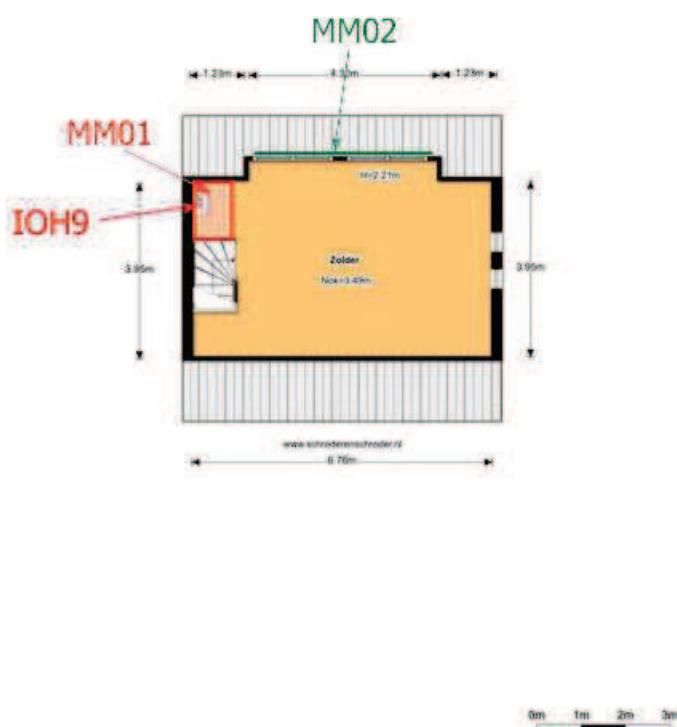
Rapport: 217699 - Pagina 27 van 41



Perfectkeur

## Situatieschets:

### 2e verdieping





Perfectkeur

## Situatieschets: 1e verdieping







Perfectkeur

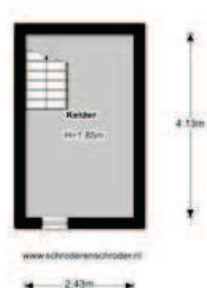
## Situatieschets: Begane grond





Perfectkeur

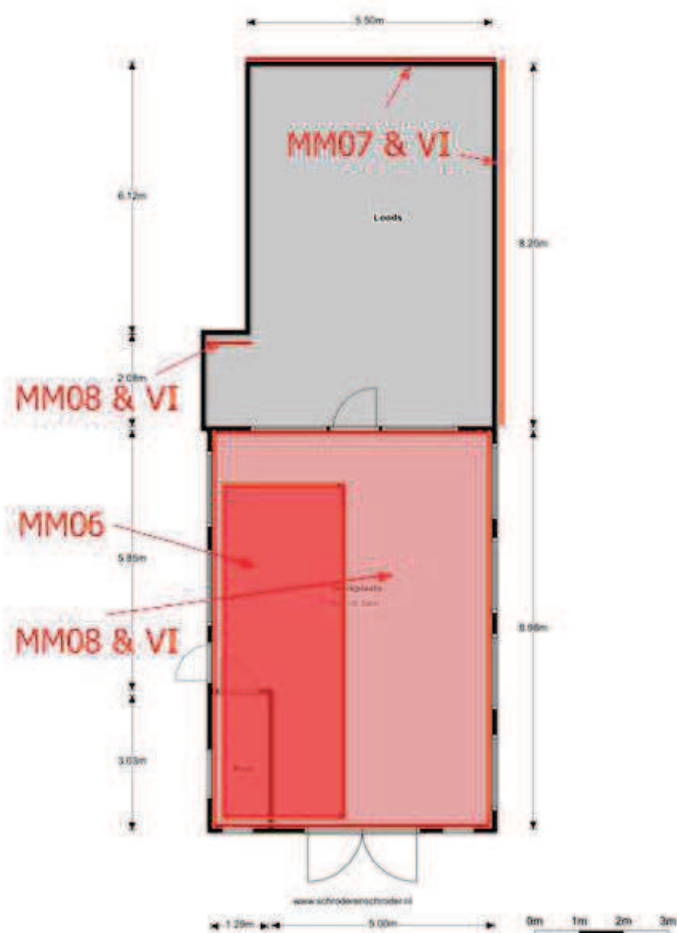
## Situatieschets: Kelder





Perfectkeur

## Situatieschets: Werkplaats



Rapport: 217699 - Pagina 32 van 41

# Analyserapport

Stella projectnummer: STL98235



Opdrachtgever  
Referentie opdrachtgever  
Locatie monsterneming  
Monsterneming door

Perfectkeur  
Kerkstraat 36, 3341 LE Hendrik Ido Ambacht  
217699  
Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg  
Arnold Kramer

Datum aanmelding  
Datum analyse  
Datum rapportage  
Aantal monsters

24-04-18  
25-04-18  
25-04-18 Versie 1  
8

## Materiaal conform NEN 5896

Aantal monsters: 8

RESULTATEN Analyse m.b.v. optische microscopie conform NEN 5896

| Monster nummer - omschrijving                                                                                          | Type           | Asbest                | Massa %      | Binding | Stella ID |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|--------------|---------|-----------|
| MM01 - Plaat boven CV ketel                                                                                            | Plaatmateriaal | chrysotiel<br>amosiet | 5-10<br>5-10 | NH      | 337572    |
| MM02 - Stopverf                                                                                                        | Stopverf       | n.a.                  | < 0,1        | n.v.t.  | 337573    |
| MM03 - Plaatmateriaal                                                                                                  | Plaatmateriaal | amosiet               | 15-30        | NH      | 337574    |
| MM04 - Riolerings standleiding                                                                                         | Cement         | chrysotiel            | 10-15        | H       | 337575    |
| MM05 - Colovinyltegels inclusief lijmlaag<br><i>Tevens bevat de zwarte lijmlaag 2-5%<br/>chrysotiel hechtgebonden.</i> | Vinyltegels    | chrysotiel            | 0,1-2        | H       | 337576    |
| MM06 - Plaatmateriaal                                                                                                  | Plaatmateriaal | chrysotiel            | 2-5          | H       | 337577    |
| MM07 - Plaatmateriaal                                                                                                  | Plaatmateriaal | chrysotiel            | 10-15        | H       | 337578    |
| MM08 - Golfplaat                                                                                                       | Cement         | chrysotiel            | 10-15        | H       | 337579    |

### Toelichting:

- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal ook geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Zeer veel vezels; + = Duidelijk vezels; +/- = Sporen van vezels; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: R.K. Klunder, hoofd laboratorium.

### Disclaimer:

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [verificatie@stellalab.nl](mailto:verificatie@stellalab.nl) o.v.v. het projectnummer.

088 788 1788  
Leidsestraatweg 235B  
3443 BT Woerden  
[info@stellalab.nl](mailto:info@stellalab.nl)  
[www.stellalab.nl](http://www.stellalab.nl)

Stella Analyse BV  
KvK 57825890  
Raad voor Accreditatie L591  
BTW NL852752957B01  
IBAN NL72 ABNA 0501 3047 70



1 / 1

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 17h17 (1141994)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



### Identificatie

|             |                                            |
|-------------|--------------------------------------------|
| Adres       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg          |
| Projectcode | 217699                                     |
| Projectnaam | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg |
| Broncode    | MM01                                       |
| Bronnaam    | Overig board (board, amosietplaat e.d.)    |

### Feiten

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Productspecificatie        | Board              |
| Hechtgebondenheid          | Niet-hechtgebonden |
| Hoeveelheid asbest         | 2,5 m²             |
| Percentage Chrysotiel      | 5 - 10 %           |
| Percentage Amfibool asbest | 5 - 10 %           |
| Analysecertificaatnummer   | 337572             |

### Situatie

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Bevestiging     | Gespijkerd |
| Binnen / buiten | Binnen     |
| Beschadiging    | Niet       |
| Verweerdheid    | Niet       |

### Verwijdering

|           |                                                  |
|-----------|--------------------------------------------------|
| Handeling | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is) |
|-----------|--------------------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                     |                                              |
|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Risicoklasse                        | 2A                                           |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

#### Containment RK2A - ex RK3

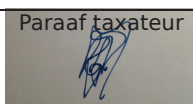
Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1141994)



## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 17h21 (1142001)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



### Identificatie

|                    |                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Adres</b>       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg                |
| <b>Projectcode</b> | 217699                                           |
| <b>Projectnaam</b> | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg       |
| <b>Broncode</b>    | MM04                                             |
| <b>Bronnaam</b>    | Rioleringen en standleidingen (rond en vierkant) |

### Feiten

|                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Asbestcement buizen en kanalen |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden                  |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 3,5 m <sup>3</sup>             |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 10 - 15 %                      |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar)     |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | 337575                         |

### Situatie

|                        |         |
|------------------------|---------|
| <b>Bevestiging</b>     | Geklemd |
| <b>Binnen / buiten</b> | Binnen  |
| <b>Beschadiging</b>    | Niet    |
| <b>Verweerdheid</b>    | Niet    |

### Verwijdering

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Demontage (als geheel verwijderen) |
|------------------|------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

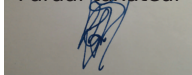
#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1142001)



## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 17h19 (1141999)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



### Identificatie

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| <b>Adres</b>       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg          |
| <b>Projectcode</b> | 217699                                     |
| <b>Projectnaam</b> | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg |
| <b>Broncode</b>    | MM03                                       |
| <b>Bronnaam</b>    | Overig board (board, amosietplaat e.d.)    |

### Feiten

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Board                      |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Niet-hechtgebonden         |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 0,45 m <sup>2</sup>        |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | 15 - 30 %                  |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | 337574                     |

### Situatie

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Gespijkerd |
| <b>Binnen / buiten</b> | Binnen     |
| <b>Beschadiging</b>    | Niet       |
| <b>Verweerdheid</b>    | Niet       |

### Verwijdering

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is) |
|------------------|--------------------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2A                                           |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

#### Containment RK2A - ex RK3

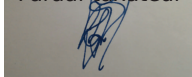
Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m<sup>3</sup>).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1141999)



## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 17h23 (1142004)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



### Identificatie

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| <b>Adres</b>       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg          |
| <b>Projectcode</b> | 217699                                     |
| <b>Projectnaam</b> | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg |
| <b>Broncode</b>    | MM05                                       |
| <b>Bronnaam</b>    | (Colo)vinyltegels op hout/board ondergrond |

### Feiten

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Vinyltegels                |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden              |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 4,5 m <sup>2</sup>         |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 2 - 5 %                    |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | 337576                     |

### Situatie

|                        |         |
|------------------------|---------|
| <b>Bevestiging</b>     | Gelijmd |
| <b>Binnen / buiten</b> | Binnen  |
| <b>Beschadiging</b>    | Niet    |
| <b>Verweerdheid</b>    | Niet    |

### Verwijdering

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is) |
|------------------|--------------------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

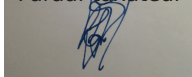
#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1142004)





## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 17h28 (1142012)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



### Identificatie

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| <b>Adres</b>       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg          |
| <b>Projectcode</b> | 217699                                     |
| <b>Projectnaam</b> | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg |
| <b>Broncode</b>    | MM06                                       |
| <b>Bronnaam</b>    | Plafondbeplating                           |

### Feiten

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Asbestcement vlakke plaat  |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden              |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 34,1 m <sup>2</sup>        |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 2 - 5 %                    |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | 337577                     |

### Situatie

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Gespijkerd |
| <b>Binnen / buiten</b> | Binnen     |
| <b>Beschadiging</b>    | Niet       |
| <b>Verweerdheid</b>    | Niet       |

### Verwijdering

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is) |
|------------------|--------------------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

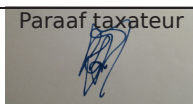
#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1142012)



## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 18h05 (1142059)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



### Identificatie

|             |                                            |
|-------------|--------------------------------------------|
| Adres       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg          |
| Projectcode | 217699                                     |
| Projectnaam | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg |
| Broncode    | MM07 & VI                                  |
| Bronnaam    | Overige vlakke plaat                       |

### Feiten

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Productspecificatie        | Asbestcement vlakke plaat  |
| Hechtgebondenheid          | Hechtgebonden              |
| Hoeveelheid asbest         | 31,7 m <sup>2</sup>        |
| Percentage Chrysotiel      | 10 - 15 %                  |
| Percentage Amfibool asbest | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| Analysecertificaatnummer   | 337578                     |

### Situatie

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Bevestiging     | Geschroefd |
| Binnen / buiten | Buiten     |
| Beschadiging    | Licht      |
| Verweerdheid    | Licht      |

### Verwijdering

|           |                                                  |
|-----------|--------------------------------------------------|
| Handeling | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is) |
|-----------|--------------------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                     |                                              |
|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Risicoklasse                        | 2                                            |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

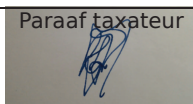
#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1142059)



## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 18h08 (1142063)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.



### Identificatie

|             |                                            |
|-------------|--------------------------------------------|
| Adres       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg          |
| Projectcode | 217699                                     |
| Projectnaam | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg |
| Broncode    | MM08 & VI                                  |
| Bronnaam    | Dakbeplating                               |

### Feiten

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Productspecificatie        | Asbestcement golfplaat     |
| Hechtgebondenheid          | Hechtgebonden              |
| Hoeveelheid asbest         | 100,5 m²                   |
| Percentage Chrysotiel      | 10 - 15 %                  |
| Percentage Amfibool asbest | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| Analysecertificaatnummer   | 337579                     |

### Situatie

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Bevestiging     | Geschoefd |
| Binnen / buiten | Buiten    |
| Beschadiging    | Niet      |
| Verweerdheid    | Ernstig   |

### Verwijdering

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Handeling | Demontage (als geheel verwijderen) |
|-----------|------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                     |                                              |
|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Risicoklasse                        | 2                                            |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

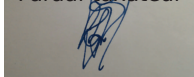
#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1142063)



## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 25 april 2018 om 18h16 (1142066)

Perfectkeur

SCA-code: 01-D010026.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010026.01-217699]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



### Identificatie

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| <b>Adres</b>       | Dammerweg 47, Nederhorst den Berg          |
| <b>Projectcode</b> | 217699                                     |
| <b>Projectnaam</b> | Dammerweg 47, 1394 GN, Nederhorst den Berg |
| <b>Broncode</b>    | IOH9                                       |
| <b>Bronnaam</b>    | Pakking in verwarmingstoestellen           |

### Feiten

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Pakking       |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 1 stuks       |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | Geen analyse  |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | Geen analyse  |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | N.v.t.        |

### Situatie

|                        |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Asbesthoudend materiaal geheel omsloten |
| <b>Binnen / buiten</b> | Binnen                                  |
| <b>Beschadiging</b>    | Niet                                    |
| <b>Verweerdheid</b>    | Niet                                    |

### Extra vragen

|                  |                                                                                                                                                               |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vraag:</b>    | Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.                                                 |
| <b>Antwoord:</b> | Ja                                                                                                                                                            |
| <b>Vraag:</b>    | De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn. |
| <b>Antwoord:</b> | Ja                                                                                                                                                            |

### Verwijdering

|                  |                                                          |
|------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken |
|------------------|----------------------------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 1                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.2 23022018 (ingangsdatum 23-02-2018) |

### Werkplanelementen

#### Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1142066)