

### **Kosten in de veiling van**

perceel grond (Kavel 1: 'voormalig Ommelseweg 44') te Asten

#### **Bij veiling op donderdag 8 oktober 2020, dan wel via een onderhandse executiebod**

1. In afwijking van het bepaalde in artikel 9 leden 1 en 2 AVVE 2017 geldt:
  - de kosten van de veiling komen niet voor rekening van Koper en worden uit de Koopprijs voldaan, als bedoeld in artikel 9 lid 7 AVVE 2017.
  - de kosten van de indiening van het verzoekschrift voor de goedkeuring van een koopovereenkomst als bedoeld in artikel 3:268 lid 2 Burgerlijk Wetboek, de behandeling ervan bij/door de voorzieningenrechter en alle overige werkzaamheden en kosten die met deze procedure verband houden, in de ruimste zin van het woord, komen voor rekening van de betreffende verzoeker;
2. De wegens de verkrijging van het Registergoed verschuldigde overdrachtsbelasting (6%) is geheel voor rekening van de Koper.
3. Wegens de levering van het Registergoed is van rechtswege geen omzetbelasting verschuldigd.

De overdrachtsbelasting is **niet** inbegrepen in voormeld bedrag.

Kosten voor een Acte de Command (begroot op € 423,50 incl. BTW per akte) zijn nimmer inbegrepen.