

Verzonden: dinsdag 6 oktober 2020 15:48

Onderwerp: Houtstraat 6 te Belfeld / Wkpb

Naar aanleiding van uw vraag d.d. 2 oktober 2020 om informatie over het registergoed gelegen te 5951 DA BELFELD, Houtstraat 6, kadastraal bekend gemeente Belfeld, sectie F, nummer 969 kan ik u mededelen dat hiervan geen publiekrechtelijke beperkingen bekend zijn in onze gemeentelijke administratie.

Mijn antwoord heeft betrekking op registratie van beperkingen die zien op hetgeen u vraagt in de vragen 1, 3 en 7.

Op de vraag of er momenteel een onderzoek loopt in een van de door u aangehaalde disciplines in vraag 1, 3 en 7 wordt aan u beantwoord in een afzonderlijk bericht door de desbetreffende afdeling van onze gemeente. Ook de vragen 2, 4 en 5 worden door de afzonderlijke afdelingen binnen onze gemeente beantwoord.

Met vriendelijke groet,

Medewerker BAG/WKPB

Gemeente Venlo | Team Informatiemanagement
Bezoekadres: Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo
| | I: www.venlo.nl

===

Verzonden: vrijdag 2 oktober 2020 10:12

Onderwerp: Houtstraat 6 te Belfeld

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 5951 DA BELFELD, Houtstraat 6, kadastraal bekend gemeente Belfeld, sectie F, nummer 969 ter grootte van één are en tweeëntwintig centiare (1 a 22 ca)** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.

- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Notariele secretaresse

Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.

Denk aan het milieu: is het echt nodig dit mailtje te printen?

***** Het is mogelijk dat er tijdens het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen. Hiervoor kunnen wij geen aansprakelijkheid erkennen. Indien er sprake is van een besluit zal de vastgestelde versie per post aan u worden toegezonden. Indien er sprake is van overige mededelingen adviseren wij u om bij twijfel over de juistheid of volledigheid contact met ons op te nemen.

Verzonden:

woensdag 7 oktober 2020 13:46

Onderwerp:

crm zaak 1691552 Houtstraat 6 Belfeld.

Op 2 oktober j.l. heeft u een verzoek voor bodeminformatie ingediend voor de locatie Houtstraat 6 te Belfeld.

Voor de locatie Houtstraat 6 te Belfeld zijn in ons bodeminformatiesysteem geen gegevens (geen bodemonderzoek en geen KIWA-certificaat) met betrekking tot de milieu-hygiënische bodemkwaliteit bekend. Dit betreft het antwoord op vraag 7.

Let op: dat er geen informatie bekend is bij de gemeente Venlo betekent niet dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Zo kan het zijn dat een bedrijf of (ver)koper van een perceel op eigen initiatief een bodemonderzoek heeft laten verrichten. Als dat rapport nooit is ingediend bij de gemeente, om bijvoorbeeld een omgevingsvergunning aan te vragen, dan is dat rapport ook niet opgenomen in het gemeentelijk bodeminformatiesysteem. In het gemeentelijk bodeminformatiesysteem is alleen de bij de gemeente Venlo bekende bodeminformatie opgenomen. De gemeente Venlo is daarom niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Procesondersteuner

Gemeente Venlo | Team Bouwen en Milieu

Bezoekadres: Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo



Denk aan het milieu: is het echt nodig dit mailtje te printen?

***** Het is mogelijk dat er tijdens het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen. Hiervoor kunnen wij geen aansprakelijkheid erkennen. Indien er sprake is van een besluit zal de vastgestelde versie per post aan u worden toegezonden. Indien er sprake is van overige mededelingen adviseren wij u om bij twijfel over de juistheid of volledigheid contact met ons op te nemen.

Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 12:38
Onderwerp: crm zaak 1691552 Houtstraat 6 Belfeld.
Categorieën: Opgeslagen bij dossier

Vraag 6 registergoed staat niet op een subsidie lijst.

Met vriendelijke groet,

Procesondersteuner

Gemeente Venlo | Team Bouwen en Milieu
Bezoekadres: Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo



Denk aan het milieu: is het echt nodig dit mailtje te printen?

***** Het is mogelijk dat er tijdens het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen. Hiervoor kunnen wij geen aansprakelijkheid erkennen. Indien er sprake is van een besluit zal de vastgestelde versie per post aan u worden toegezonden. Indien er sprake is van overige mededelingen adviseren wij u om bij twijfel over de juistheid of volledigheid contact met ons op te nemen.
