



# BEGROTING

VvE Nieuwezijds Voorburgwal 169 en Jonge Roelensteeg 8-10, gevestigd te Amsterdam (018)

Begroting t.b.v periodieke bijdrage, periode: 1 januari 2020 - 31 december 2020

---

## Begroting van de uitgaven

| <i>Verdeling volgens verdeelsleutel</i> | <i>Uitgaven</i>             | <i>Bedrag</i>    |
|-----------------------------------------|-----------------------------|------------------|
| Administratie                           | Administratie kosten        | 2.000,00         |
| Administratie                           | Bank kosten                 | 115,00           |
| Algemene kosten volgens breukdeel       | BTA verzekering             | 150,00           |
| Algemene kosten volgens breukdeel       | Pakket polis                | 3.420,00         |
| Algemene kosten volgens breukdeel       | Klein onderhoud             | 3.000,00         |
| Algemene kosten volgens breukdeel       | Dotatie reserve onderhoud   | 7.500,00         |
| Entree en trappenhuis                   | Kosten trappenhuis algemeen | 500,00           |
| Entree en trappenhuis                   | Hydrofoor                   | 270,00           |
| Entree en trappenhuis                   | Schoonmaak                  | 2.500,00         |
| Entree en trappenhuis                   | Energie                     | 700,00           |
| Entree en trappenhuis                   | Dotatie reserve trappenhuis | 4.000,00         |
|                                         | <b>Totaal</b>               | <b>24.155,00</b> |



**VvE Nieuwezijds Voorburgwal 169 en Jonge Roelensteeg 8-10, gevestigd te Amsterdam (018)**

**Verdeelsleutel: Administratie**

**Aantal breukdelen:**

| <i>Appartementsrecht</i>                    | <i>Bedrag</i>   | <i>Breukdelen</i> |
|---------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| A-13 - Jonge Roelsteeg 10(Bedrijfsruimte)   | 235,00          | 1                 |
| A-14 - Nieuwezijds Voorburgwal 169B(Woning) | 235,00          | 1                 |
| A-15 - Nieuwezijds Voorburgwal 169E(Woning) | 235,00          | 1                 |
| A-16 - Nieuwezijds Voorburgwal 169G(Woning) | 235,00          | 1                 |
| A-17 - Nieuwezijds Voorburgwal 169F(Woning) | 235,00          | 1                 |
| A-18 - Nieuwezijds Voorburgwal 169C(Woning) | 235,00          | 1                 |
| A-20 - Nieuwezijds Voorburgwal 169K(Woning) | 235,00          | 1                 |
| A-21 - Nieuwezijds Voorburgwal 169D(Woning) | 235,00          | 1                 |
| A-22 - Nieuwezijds Voorburgwal 169H(Woning) | 235,00          | 1                 |
| <b>Totaal</b>                               | <b>2.115,00</b> | <b>9</b>          |

**Verdeelsleutel: Algemene kosten volgens breukdeel**

**Aantal breukdelen:**

| <i>Appartementsrecht</i>                    | <i>Bedrag</i>    | <i>Breukdelen</i> |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------|
| A-13 - Jonge Roelsteeg 10(Bedrijfsruimte)   | 3.993,61         | 281               |
| A-14 - Nieuwezijds Voorburgwal 169B(Woning) | 1.250,67         | 88                |
| A-15 - Nieuwezijds Voorburgwal 169E(Woning) | 1.208,03         | 85                |
| A-16 - Nieuwezijds Voorburgwal 169G(Woning) | 682,18           | 48                |
| A-17 - Nieuwezijds Voorburgwal 169F(Woning) | 1.037,48         | 73                |
| A-18 - Nieuwezijds Voorburgwal 169C(Woning) | 1.023,27         | 72                |
| A-20 - Nieuwezijds Voorburgwal 169K(Woning) | 1.407,00         | 99                |
| A-21 - Nieuwezijds Voorburgwal 169D(Woning) | 1.861,79         | 131               |
| A-22 - Nieuwezijds Voorburgwal 169H(Woning) | 1.605,97         | 113               |
| <b>Totaal</b>                               | <b>14.070,00</b> | <b>990</b>        |

**Verdeelsleutel: Entree en trappenhuis**

**Aantal breukdelen:**

| <i>Appartementsrecht</i>                    | <i>Bedrag</i>    | <i>Breukdelen</i> |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------|
| A-14 - Nieuwezijds Voorburgwal 169B(Woning) | 996,25           | 1                 |
| A-15 - Nieuwezijds Voorburgwal 169E(Woning) | 996,25           | 1                 |
| A-16 - Nieuwezijds Voorburgwal 169G(Woning) | 996,25           | 1                 |
| A-17 - Nieuwezijds Voorburgwal 169F(Woning) | 996,25           | 1                 |
| A-18 - Nieuwezijds Voorburgwal 169C(Woning) | 996,25           | 1                 |
| A-20 - Nieuwezijds Voorburgwal 169K(Woning) | 996,25           | 1                 |
| A-21 - Nieuwezijds Voorburgwal 169D(Woning) | 996,25           | 1                 |
| A-22 - Nieuwezijds Voorburgwal 169H(Woning) | 996,25           | 1                 |
| <b>Totaal</b>                               | <b>7.970,00</b>  | <b>8</b>          |
| <b>Totaal begroting</b>                     | <b>24.155,00</b> |                   |



**VvE Nieuwezijds Voorburgwal 169 en Jonge Roelensteeg 8-10, gevestigd te Amsterdam (018)**

**Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 18-09-2020**

| <i>Eigenaar</i>   | <i>Appartementsrecht</i>                     |                           |
|-------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| De heer           | A-18 - Nieuwezijds Voorburgwal 169C (Woning) | 187,87                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 187,87             |
|                   |                                              | =====                     |
| Mevrouw           | A-13 - Jonge Roelsteeg 10 (Bedrijfsruimte)   | 352,38                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 352,38             |
|                   |                                              | =====                     |
| De heer           | A-21 - Nieuwezijds Voorburgwal 169D (Woning) | 257,75                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 257,75             |
|                   |                                              | =====                     |
| De heer / Mevrouw | A-22 - Nieuwezijds Voorburgwal 169H (Woning) | 236,43                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 236,43             |
|                   |                                              | =====                     |
| De heer           | A-14 - Nieuwezijds Voorburgwal 169B (Woning) | 206,82                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 206,82             |
|                   |                                              | =====                     |
| Mevrouw           | A-17 - Nieuwezijds Voorburgwal 169F (Woning) | 189,06                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 189,06             |
|                   |                                              | =====                     |
| De heer           | A-16 - Nieuwezijds Voorburgwal 169G (Woning) | 159,45                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 159,45             |
|                   |                                              | =====                     |
| De heer           | A-15 - Nieuwezijds Voorburgwal 169E (Woning) | 203,27                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 203,27             |
|                   |                                              | =====                     |
| De heer Mevrouw   | A-20 - Nieuwezijds Voorburgwal 169K (Woning) | 219,85                    |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal 219,85             |
|                   |                                              | =====                     |
|                   |                                              | -----                     |
|                   |                                              | Totaal begroting 2.012,88 |
|                   |                                              | =====                     |

---

Afdruk september 2020