

Registratiekenmerk: 845883

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan parkeernormering'

De raad van de gemeente Vlissingen;

overwegende dat, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerp van het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeernormering' als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0718.BPPH01-ON01 met ingang van 4 april 2018 gedurende zes weken (t/m 16 mei 2018) voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar en raadpleegbaar is gesteld en dat tevens een volledig bestemmingsplan op papier ter inzage heeft gelegen;

er gedurende deze termijn geen zienswijze bij de gemeenteraad is ontvangen;

het vaststellen van een grondexploitatieplan niet vereist is, omdat dit bestemmingsplan geen ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maakt, zoals bedoeld in de Wet en het Besluit ruimtelijke ordening;

bij de vaststelling van het bestemmingsplan voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond, welke ontleend is aan de GBKN en is opgeslagen onder de bestandsnaam o_NL.IMRO.0718.BPPH01-VG01.dwg;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT TOT;

1. het, ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp, ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeernormering';
2. het langs elektronische weg en in analoge vorm vaststellen van het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeernormering', als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0718.BPPH01-VG01;
3. het niet vaststellen van een exploitatieplan.

Vlissingen, 5 juli 2018

De raad voornoemd,

de griffier de voorzitter,
mr. F. Vermeulen drs. A.R.B. van den Tillaar

Samenvatting

Naar aanleiding van het Parkeerbeleidsplan Vlissingen 2017-2022 en het vervallen van de stedenbouwkundige bepalingen (waaronder de parkeerverplichting bij ruimtelijke ontwikkelingen) heeft het college op 20 maart 2018 de 'Nota parkeernormering Vlissingen 2018-2022' vastgesteld om de parkeerverplichting bij ruimtelijke ontwikkelingen te kunnen bepalen. Dit moet juridisch worden verankerd in de geldende (en uiteraard de nieuw op te stellen) bestemmingsplannen. Om die reden is het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan parkeernormering' opgesteld.

Auteur: J. Francke	Registratienummer nota: 845880
Telefoonnummer: 0118-487282	Beslissingsbevoegdheid: Gemeenteraad
Datum document:	Behandelwijze: Routinestuk

Inleiding

Op 30 november 2017 heeft uw raad het 'Parkeerbeleidsplan Vlissingen 2017-2022' vastgesteld. In het parkeerbeleidsplan is opgenomen om een 'Nota parkeernormering' op te stellen om de parkeerverplichting en bijbehorende beleidsregels bij ruimtelijke ontwikkelingen vast te leggen. Deze nota heeft het college vastgesteld op 20 maart 2018. Deze parkeernormering moet in bestemmingsplannen worden verankerd, omdat per 1 juli 2018 de stedenbouwkundige bepalingen (waaronder art. 2.5.30: de zgn. parkeerverplichting) uit de bouwverordening komen te vervallen. Alle geldende bestemmingsplannen moeten op dit onderwerp worden aangevuld. Daarom is een bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan parkeernormering' opgesteld, waarin de toepassing van de parkeerverplichting bij ruimtelijke plannen, overeenkomstig de vastgestelde 'Nota parkeernormering Vlissingen 2018-2022', juridisch wordt verankerd.

Overeenkomstig het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening is het ontwerp op 4 april 2018 gepubliceerd en gedurende zes weken (t/m 16 mei 2018) ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

Wat willen we bereiken?

Een juridische verankering van de parkeerverplichting in bestemmingsplannen, overeenkomstig de vastgestelde 'Nota parkeernormering Vlissingen 2018-2022', vanwege het per 1 juli 2018 vervallen van de stedenbouwkundige bepalingen uit de Bouwverordening.

Wat gaan we ervoor doen?

Er is een bestemmingsplan 'Paraplubestemmingplan parkeernormering' opgesteld, die als toetsingskader gaat dienen bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

Wat mag het kosten?

Het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan parkeernormering' is grotendeels in eigen beheer opgesteld en deels extern, waarvan de kosten binnen het budget bestemmingsplannen (602901) zijn gedekt.

Wat en hoe gaan we communiceren?

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening wordt het door uw raad vast te stellen bestemmingsplan, met de bijbehorende documenten, gepubliceerd en gedurende zes weken ter inzage gelegd via de daarvoor bestemde publicatiekanalen (Staatscourant, Gemeentebled, De Faam, website).