

Gegevens ten behoeve van taxatie



Aan	Trip Advocaten	
Van		
Afdeling	Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving	
E-mail	LBW@groningen.nl	
Datum	<u>10-3-2021</u>	
Gegevens ten behoeve van taxatie		
Object		
Adres	Mudaheerd 146, 9737 XG, te Groningen	
Onderhoudstoestand		
1 Zijn er aanschrijvingen tot het treffen van voorzieningen en tot het aanbrengen van verbeteringen in het kader van de Woningwet?	☐ Ja	☒ Nee
Opmerking		
Publiekrechtelijke aspecten		
2 Naam bestemmingsplannen en datum vaststelling		
a. Beijum	26-06-2013	
b. Facetherziening Parkeren	08-06-2016	
c. Herziening Bestemmingsregels Wonen 2	01-04-2020	
d. Woningplitsing	23-04-2014	
3 Bestemming van het object		
Wonen		
4 Geldt er een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 21 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening? (zie ook www.ruimtelijkeplannen.nl)		
	☐ Ja	☒ Nee
5 Is er een ontwerp bestemmingsplan in procedure? (zie ook www.ruimtelijkeplannen.nl)		
	☐ Ja	☒ Nee
6 Is het object gelegen in een door het Rijk aangewezen beschermd stadsgezicht? (ex. art. 35 Monumentenwet)		
	☐ Ja	☒ Nee
Op het verstrekken van deze informatie zijn de algemene verkoop-, leverings- en betalingsvoorwaarden van de gemeente Groningen 1994 van toepassing (gedeponeerd bij de kamer van Koophandel en Fabrieken voor de provincie Groningen op 17 mei 1995 onder nr. 353)		
Heeft u een vraag over:		
- inzage van een bouwdoossier? Maak een afspraak via www.gemeente.groningen.nl/bouwdossier-inzien - een monument? https://gemeente.groningen.nl/monumenten-en-archeologie - bodem? https://gemeente.groningen.nl/bodemonderzoek-en-bodemsanering		