

Het college van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Schiedam verklaart hierbij het volgende:

Op grond van het aangehechte brondocument welke bekendgemaakt is op 13-09-2004 zal een publiekrechtelijke beperking opgevoerd worden in de basisregistratie kadaster.

Deze publiekrechtelijke beperking heeft als wettelijke grondslag Wet bodembescherming.

Het werkingsgebied van de publiekrechtelijke beperking wordt als volgt aangepast:
met de bijgevoegde ingetekende geometrie.

De datum inwerkingtreding van de publiekrechtelijke beperking is 13-09-2004.

Ondergetekende verklaart dat de essentialia van het besluit zoals hiervoor vermeld de volledige en juiste gegevens bevatten op grond waarvan de basisregistratie kadaster kan worden bijgewerkt. Tevens verklaart de ondergetekende dat dit stuk met de daaraan gevoegde bijlage(n) een volledige en juiste weergave is van het stuk waarvan het een afschrift is.

Getekend op 09-12-2020 13:57.



gemeente
Schiedam

Gemeente Schiedam
Afdeling Ruimtelijk Gebruik
t.a.v. de Wkpb-registrator
Postbus 1501
3100 EA SCHIEDAM

gemeente Schiedam
cluster Stedelijke Ontwikkeling
afdeling Ruimtelijk Gebruik

Postbus 1501
3100 EA Schiedam

Stadskantoor
Stadserv 1

3112 DZ Schiedam
T 010 246 55 55
F 010 473 70 21

WBB-NUMMER

DC06060054

ONS KENMERK

08UIT16049

DOORKIESNUMMER

DATUM

31 oktober 2008

E-MAIL

@schiedam.nl

ONDERWERP

Aantekeningenblad in verband met Wkpb
voor de locatie Rijnstraat 9-39 te Schiedam

AANTEKENINGENBLAD INHAALSLAG WKPB

Aantekeningen in verband met de registratie op grond van het uitvoeringsbesluit Wet kenbaarheid
publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

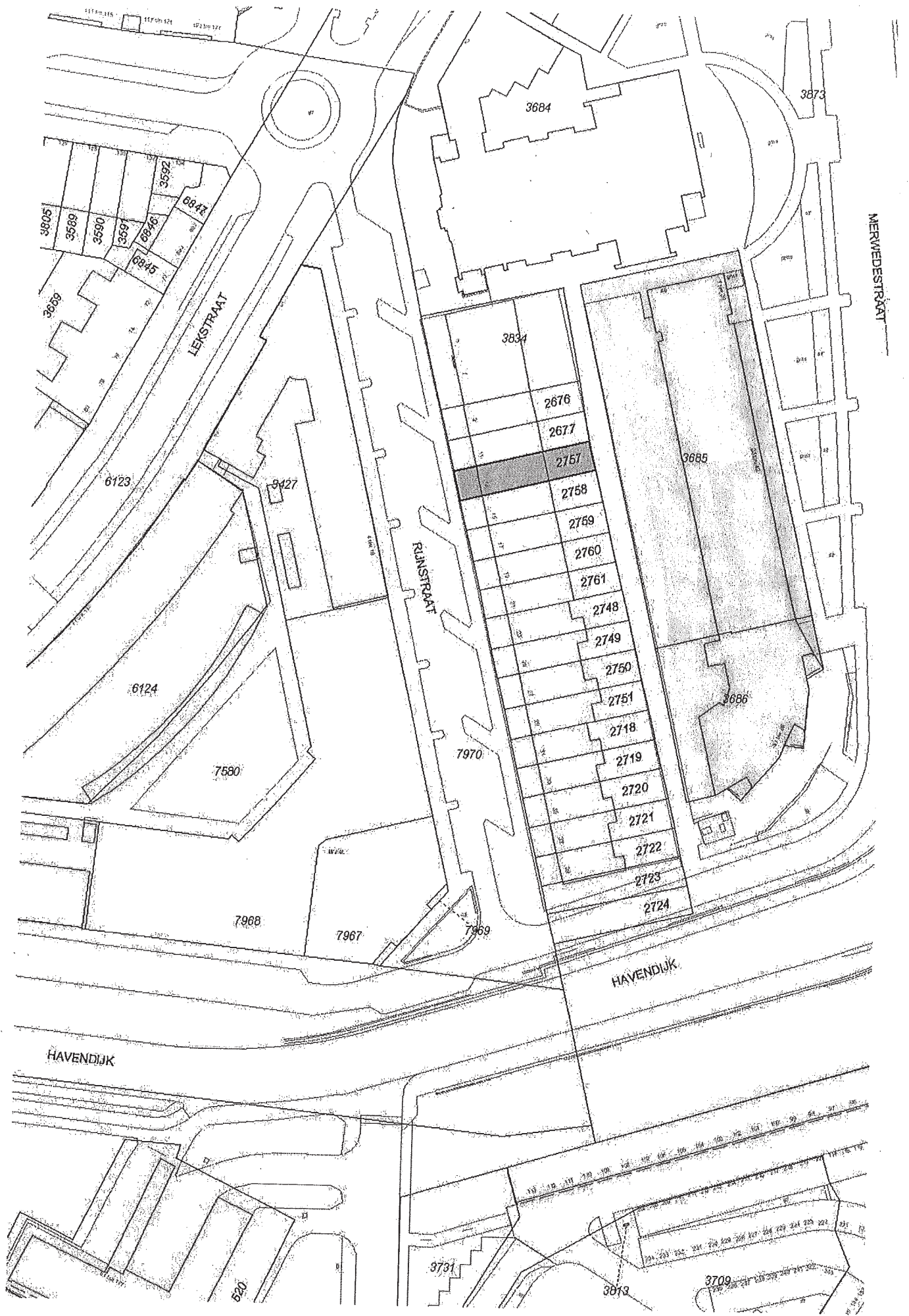
Datum ingang van de beperking	13 september 2004
Artikelen en omschrijving van de beperking(en)	Artikel 39d (vaststelling nazorgplan en gebruiksbeperking door aanwezigheid restverontreiniging)
Kadastrale aanduiding	Sectie : L Nummer : 3685 en 3686 (geheel)
Verantwoordelijke afdeling	afdeling Ruimtelijk Gebruik cluster Stedelijke Ontwikkeling gemeente Schiedam

Burgemeester en wethouders van Schiedam,
Namens dezen,
afdelingsmanager Ruimtelijk Gebruik a.i.
cluster Stedelijke Ontwikkeling

dhr. J.A.H. van Sasse van IJsselt

Bijlage:

- Adviesnota beëindiging monitoring d.d. 13 september 2004
- Kadastrale kaart



Rijnstraat g-3g

DC060600054

Sectie L nrs. 3685 en 3686





Burgemeester en wethouders
van de gemeente Schiedam
Postbus 61
3100 AC SCHIEDAM

Afdeling : Bodem en Afval

Bureau : Bodem Rijnmond

Doorkiesnummer: [REDACTED]

Telefaxnummer: [REDACTED]

Ons kenmerk: 941102/400/WKR

Uw kenmerk :

Bijlagen :

's-Gravenhage,

13 DEC. 1994

Onderwerp : Bodemsanering Rijnstraat 9 tot en met 39 te Schiedam.

In opdracht van de Dienst Gemeentewerken Schiedam is door aannemingsbedrijf Stadswerk BV en onderaannemer Adtech Milieutechniek BV in de periode maart tot en met april 1992 een bodemsanering uitgevoerd op de locatie Rijnstraat 9 tot en met 39 (voortuinen) te Schiedam.

Er is gebruik gemaakt van de voorfinancieringsregeling en de regeling van art. 10.2 uit de Interimwet bodemsanering.

U verzoekt om instemming met het saneringsverslag met nummer 383.12.03.20 d.d. augustus 1992 met nagezonden brief met kenmerk ROS 9408244, d.d. 10 november 1994.

De onderzoeksresultaten, het saneringsplan en het saneringsverslag zijn neergelegd in de rapporten:

- nader onderzoek blok I - Interproject BV nr. 2230-R-129, september 1991;
- evaluatierapport asbestsanering - Interproject BV nr 383.12.03.20, augustus 1992.

Wij kunnen instemmen met het behaalde saneringsresultaat zoals vermeld in het evaluatierapport d.d. augustus 1992 met nagezonden brief van de gemeente Schiedam d.d. 10 november 1994.

Naar onze mening is er niet langer sprake van een geval waarin de bodem zodanig is of dreigt te worden verontreinigd, dat ernstig gevaar bestaat voor de volksgezondheid of het milieu in de zin van de Wet bodembescherming.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot [REDACTED]
(telefoon (010) [REDACTED])

Gedeputeerde staten van Zuid Holland,
voor dezen.

[REDACTED]
mr. F. Mertens,
hoofd afdeling Bodem en Afval

C.c.: RJB, COL: WKR

T:\BA\BRI\941208AD.LDR

Bij uw antwoord datum en kenmerk van deze brief vermelden.

Het kantoor van de DCMR is bereikbaar met tramlijn 1 vanaf Rotterdam-C.S. en ligt op 7 minuten lopen van het N.S.station Schiedam/Rotterdam-West.



Gemeente Schiedam

DCMR	nr 20104450 P
Locatie	nr 941054
Fase / rubriekcode	
Met	1 bijlage(n)
Ingek. d.d.	27 SEP. 2002
Afd.	REB
Naam	EPJ WLV HLI

DCMR Milieudienst Rijnmond
t.a.v. [redacted]
Postbus 843
3100 AV SCHIEDAM

uw kenmerk : ZH 507/0053, 0054 & 0215 doorkiesnummer : [redacted]
uw brief van : datum : 25 september 2002
ons kenmerk : Mil/Eko/02.219 e-mail : [redacted]@schiedam.nl
onderwerp : nazorg diverse locaties

Geachte [redacted]

Hierbij ontvangt u de volgende rapportages:

- Monitoring ronde 3 locatie Hoofdplein met Wbb-code ZH 507/0053 (PB02180_C/D1 d.d. 5 september 2002);
- Monitoring ronde 3 locatie Rijnstraat met Wbb-code ZH 507/0054 (PB02180_F/D1 d.d. 5 september 2002);
- Monitoring ronde 4 locatie Singel/Marconistraat e.o. met Wbb-code ZH 507/0215 (PB002180_D/D1 d.d. 19 september 2002).

Wij verzoeken u in te stemmen met bovengenoemde rapportages. De locaties Hoofdplein en Rijnstraat zijn opgestart naar aanleiding van een verzoek door de nazorgeenheid van de provincie Zuid-Holland. Op basis van de drie meetrondes lijkt er sprake te zijn van een stabiele eindsituatie. Derhalve verzoeken wij u aan te geven of de monitoring kan worden beëindigd.

Voor eventuele vragen of opmerkingen kunt u zich richten tot [redacted]

Burgemeester en wethouders van Schiedam,
namens dezen,
Hoofd afdeling Milieu,

[redacted]
mw./ing. L. Buist

bijlagen:

- rapportage monitoring ronde 3 Hoofdplein
- rapportage monitoring ronde 3 Rijnstraat
- rapportage monitoring ronde 4 Marconiweg e.o.

13. Beëindiging monitoring bodemsanering Rijnstraat 9-39
BM nr 0407652 13-9-2004

Besloten wordt :

1. dat sprake is van een stabiele eindsituatie ten aanzien van de restverontreiniging van het gesaneerde geval van bodemverontreiniging ter plaatse van de locatie Rijnstraat 9-39 te Schiedam, Wbb-code DCO60600054, kadastraal bekend als gemeente Schiedam, sectie L, nummers 3685 en 3686;
2. op basis van het huidige bodemsaneringsbeleid in te stemmen met het beëindigen van de lopende monitoring van de grondwaterkwaliteit ter plaatse van bovengenoemde locatie.

Uittreksel:
BM

UITTREKSEL UIT DE
NOTULEN VAN B. en W.
DD 5 - OKT. 2004
De secretaris van Schiedam,



CONCEPT – brief ()

par. afd. hoofd:

seccr.	burg.	weth.	weth.	weth.	weth.

aanwijzingen typekamer/expeditie

orig.ex :

bijlage :

bijzonderheden:

afschrift(en) aan:

verzonden:

aantekenen/express/telefax/uitreiken

Gemeente Schiedam,
afdeling Bouwen en Milieu
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 1501
3100 EA SCHIEDAM

vw kenmerk : Mil/Eko/02.219

doorkiesnummer :

vw brief van : 25 september 2002

datum :

ons kenmerk : BM/RdK/04.121

e-mail :

onderwerp : Instemming beëindiging monitoring Rijnstraat

[REDACTED]@schiedam.nl

Geachte [REDACTED]

Van 1990 tot 1991 heeft u een sanering uitgevoerd krachtens de Interim wet bodembescherming. Het gesaneerde geval van verontreiniging is gelegen op de locatie Rijnstraat 9 –39 te Schiedam, code DC060600054, kadastraal bekend gemeente Schiedam, sectie L, nummer(s) 3685 en 3686.

In de brief mil/Eko/02.219 van 25 september 2002 vraagt u om instemming met de eindsituatie en om beëindiging van de lopende monitoring.

Op 2 december 1994 (zie brief kenmerk 941054/400/WKR) is reeds ingestemd met het behaalde saneringsresultaat zoals vermeld in het destijds opgestelde evaluatierapport (d.d. 21 oktober 1994). Blijkens deze instemming dient vanaf 1995 een nazorgprogramma (zie bijlage 14 van het evaluatierapport) te worden opgestart.

Dit nazorgprogramma komt voort uit het feit dat bij de uitvoering van bovengenoemde sanering een restverontreiniging is achtergebleven (in concentratie rond de huidige tussenwaarde) met minerale olie. In totaal is circa 500 kuub met olie verontreinigde grond afgevoerd. De restverontreiniging bevond zich ter plaatse van de achtertuinen aan de Rijnstraat 11, 23 en 29.

Om onduidelijk redenen bent u in 1995 niet gestart met het uitvoeren van het nazorgprogramma. In februari 2000 bent u door de Nazorgeenheid Provincie Zuid-Holland en de Milieudienst Rijnmond DCMR verzocht om jaarlijks monitoringsresultaten aan te leveren.

Op 3 november 2000, 12 oktober 2001 en 23 september 2002 heeft u deze resultaten laten vastleggen door adviesbureau Kuiper en Burger b.v. In tegenstelling tot het nazorgplan heeft u vier in plaats van drie peilbuizen in de nabijheid van de achtergebleven oliespots laten plaatsen. Uit de drie meetronden blijkt dat er geen verhoogde concentraties met minerale olie en/of vluchtige aromatische verbindingen aanwezig zijn. De kwaliteit van het grondwater wordt hiermee als stabiel beschouwd en de monitoring kan hiermee worden beëindigd.

Wij besluiten op grond van de door de melder c.q. verzoeker overgelegde gegevens. Indien blijkt dat deze gegevens onjuist of onvolledig zijn, is de gemeente Schiedam niet aansprakelijk voor eventuele schade.

Als er nog vragen zijn naar aanleiding van het voorgaande kunt u contact opnemen met [REDACTED]
[REDACTED] van de afdeling Bouwen en Milieu op het in het briefhoofd vermelde telefoonnummer.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Schiedam
de secretaris,

[REDACTED]

de burgemeester,

[REDACTED]

Kopie verstuurd:

[REDACTED]

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 09-12-2020 om 13:57 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 79918 nummer 82.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was geautoriseerd door middel van een elektronische toegangsdienst die onderdeel is van het Afsprakenstelsel elektronische toegangsdiensten als bedoeld in de Regeling Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.