

Son en Breugel, 8 oktober 1998

Onze Ref.:

Betreft . . . Locatie aan de Dommelseweg 94 te Valkenswaard

Geachte

Door ons bureau is in uw opdracht een bodemonderzoek uitgevoerd op de bovengenoemde locatie.

Inleiding

Blijkens de verstrekte informatie is in het magazijn een olietank gelegen. Door . . . is in 1990 een bodem-sanering uitgevoerd ter plaatse van het naastgelegen tankstation. Volgens het rapport zou onder het magazijn nog een verontreiniging in het grondwater zijn. Teneinde vast te stellen of op het betreffende terreindeel sprake is van een olieverontreiniging is een gericht bodemonderzoek uitgevoerd.

Werkzaamheden

In augustus 1998 zijn een drietal boringen, waarvan een peilbuis geplaatst bij de HBO-tank en in het ketelhuis. Uit de boorbeschrijvingen blijkt dat er behoudens enige puin of koolas, geen organoleptische afwijkingen worden waargenomen.

Analyseresultaten

Ten behoeve van chemisch onderzoek zijn grondmonsters genomen en geanalyseerd op minerale olie. Tevens is een week na plaatsing de peilbuis bemonsterd en het water geanalyseerd op minerale olie en vluchtige aromaten.

Uit de analyses van het grondmonster (B-03; 2,80 - 3,00 m - mv) en het grondwater (B-01) blijkt dat er geen minerale olie in de grond respectievelijk minerale olie en vluchtige aromaten in het grondwater aanwezig zijn.

Conclusie en aanbevelingen

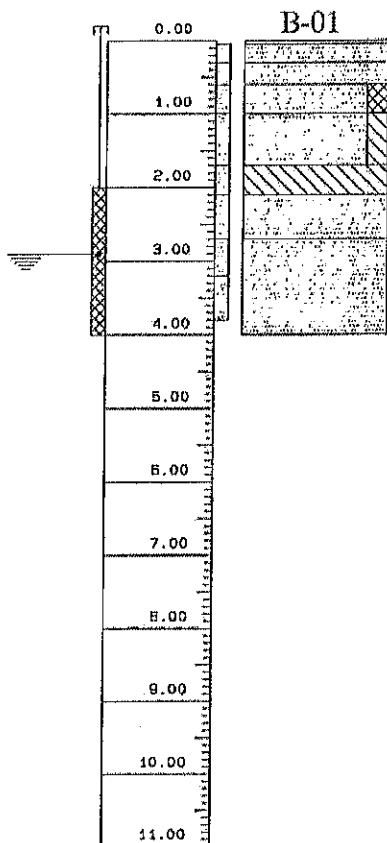
Rond de olietanks zijn zowel zintuiglijk als analytisch geen aanwijzingen voor een minerale olieverontreiniging. Eén en ander geeft geen aanleiding tot het nemen van enigerlei maatregelen, wel wordt aanbevolen om bij verwijdering van de tanks alert te zijn op een eventuele niet gedetecteerde verontreiniging. De ervaring leert dat, bijvoorbeeld als gevolg van overvulling, direct onder de tank in een aantal gevallen toch nog sprake kan zijn van een geringe verontreiniging die door middel van boorwerk niet aangetroffen kan worden. Zintuiglijk verontreinigde grond kan niet zonder meer in de put teruggestort worden.

Voorts wordt aanbevolen om de geplaatste peilbuis te monitoren teneinde eventuele verspreiding van de verontreiniging in het grondwater (tankstation) te kunnen constateren en maatregelen te kunnen treffen.

In het vertrouwen u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd, verblijven wij,

Bijlagen: 2 boorstaten
 1 situatietekening
 2 bijlagen analysecertificaten
 1 toetsingskader leidraad bodemonderzoek

Diepte in meters minus maaiveld



0,00 - 0,05 m - mv tegel
 0,05 - 0,30 m - mv zand, matig fijn, grijs.
 0,30 - 0,60 m - mv zand, fijn tot matig fijn, zwart, met weinig koolas
 0,60 - 1,00 m - mv zand, fijn tot matig fijn, bruin, weinig humushoudend.
 1,00 - 1,70 m - mv zand, fijn, geel/bruin, weinig leemhoudend.
 1,70 - 2,10 m - mv leem, grijs/geel, met zeer veel roestvlekken.
 2,10 - 2,70 m - mv zand, fijn tot matig fijn, geel.
 2,70 - 4,00 m - mv zand, matig fijn, grijs/geel.

UITVOERING

Datum : 06-08-1998

MAAIVELDHOOGTE

Maaiveldhoogte : 0,00 m + mv

GRONDWATER

Waterstand filter 1 : 2,90 m - mv

PEILBUIS

Filter 1 : 2,00 tot 4,00 m - mv

b.k. peilbuis op 0,00 m + mv

GEROERDE MONSTERS

Monster 1 : 0,05 tot 0,30 m - mv

Monster 2 : 0,30 tot 0,60 m - mv

Monster 3 : 0,60 tot 1,00 m - mv

Monster 4 : 1,00 tot 1,70 m - mv

Monster 5 : 1,70 tot 2,10 m - mv

Monster 6 : 2,10 tot 2,70 m - mv

Monster 7 : 2,70 tot 3,20 m - mv

Monster 8 : 3,20 tot 3,80 m - mv

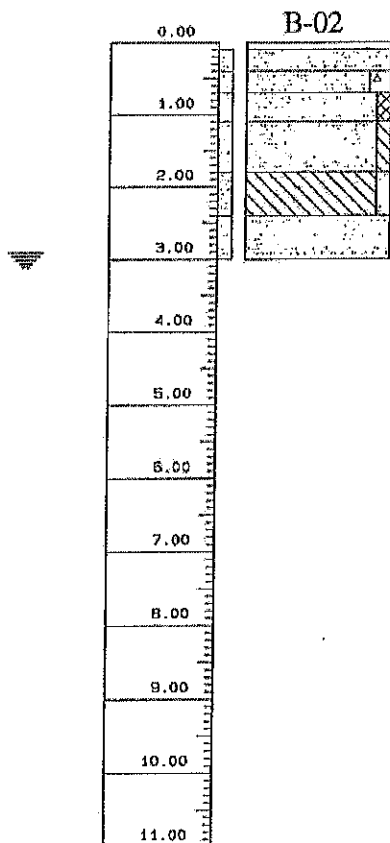
ORGANOLEPTISCHE BEOORDELING

Kleurafwijking : geen

Geurafwijking : geen

Structuurafwijking : 0,30 - 0,60 m - mv weinig koolas

Diepte in meters minus maaiveld



0,00 - 0,10 m - mv beton
 0,10 - 0,40 m - mv zand, matig fijn, grijs.
 0,40 - 0,70 m - mv zand, fijn tot matig fijn, donkergrijs, weinig puinhoudend.
 0,70 - 1,10 m - mv zand, fijn tot matig fijn, bruin/zwart, zeer weinig humushoudend.
 1,10 - 1,80 m - mv zand, fijn, geel/grijs, zeer weinig leemhoudend.
 1,80 - 2,40 m - mv leem, geel/grijs, zeer weinig zandhoudend, met weinig roestvlekken.
 2,40 - 3,00 m - mv zand, fijn tot matig fijn, geel.

UITVOERING

Datum : 06-08-1998

MAAIVELDHOOGTE

Maaiveldhoogte : 0,00 m + mv

GRONDWATER

Actuele grondwaterstand : 2,90 m - mv

GEROERDE MONSTERS

Monster 1 : 0,10 tot 0,40 m - mv

Monster 2 : 0,40 tot 0,70 m - mv

Monster 3 : 0,70 tot 1,10 m - mv

Monster 4 : 1,10 tot 1,80 m - mv

Monster 5 : 1,80 tot 2,40 m - mv

Monster 6 : 2,40 tot 3,00 m - mv

ORGANOLEPTISCHE BEOORDELING

Kleurafwijking : geen

Geurafwijking : geen

Structuurafwijking : 0,40 - 0,70 weinig puinhoudend

Locatie a/d Dommelseweg 94 te Valkenswaard

classificatie volgens

uitv.: CV

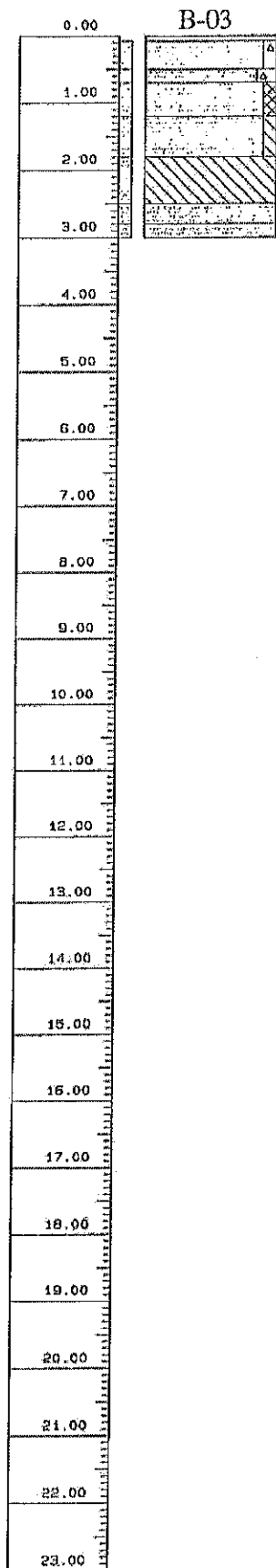
mat.: M1

boring: B-01, B-02

datum: 06-08-1998

opdr.nr.: MB-2397

Diepte in meters minus maaiveld



0.00 - 0.08 m - mv beton
 0.08 - 0.50 m - mv zand, matig fijn, grijs, zeer weinig puinhoudend.
 0.50 - 0.70 m - mv zand, fijn tot matig fijn, zwart/geel, weinig puinhoudend.
 0.70 - 1.20 m - mv zand, fijn tot matig fijn, zwart, zeer weinig humushoudend.
 1.20 - 1.80 m - mv zand, fijn tot matig fijn, geel/bruin, zeer weinig leemhoudend.
 1.80 - 2.50 m - mv leem, grijs/bruin, met veel roestvlekken.
 2.50 - 2.80 m - mv zand, fijn tot matig fijn, geel.
 2.80 - 3.00 m - mv zand, matig fijn, grijs.

UITVOERING
 Datum : 06-08-1998

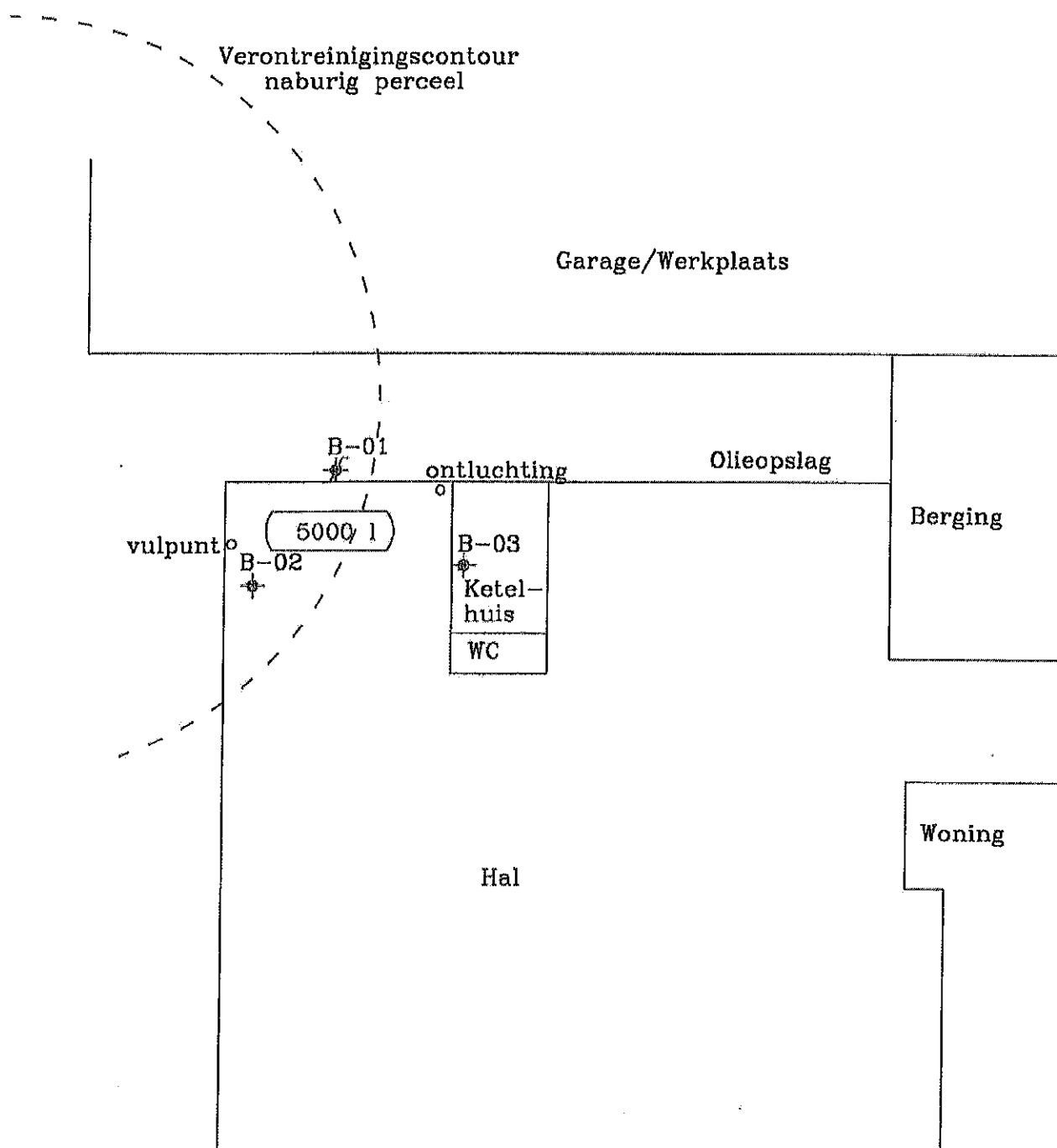
MAAIVELDHOOGE
 Maaiveldhoogte : 0.00 m + mv

GRONDWATER
 Actuele grondwaterstand : 2.90 m - mv

GEROERDE MONSTERS
 Monster 1 : 0.00 tot 0.50 m - mv
 Monster 2 : 0.50 tot 0.70 m - mv
 Monster 3 : 0.70 tot 1.20 m - mv
 Monster 4 : 1.20 tot 1.80 m - mv
 Monster 5 : 1.80 tot 2.50 m - mv
 Monster 6 : 2.50 tot 2.80 m - mv
 Monster 7 : 2.80 tot 3.00 m - mv

ORGANOLETISCHE BEOORDELING
 Kleurafwijking : geen
 Geurafwijking : geen
 Structuurafwijking : 0.08 - 0.50 m - mv zeer weinig puinhoudend
 0.50 - 0.70 m - mv weinig puinhoudend

Locatie a/d Dommelseweg 94 te Valkenswaard	classificatie volgens	ultv.: CV	boring: B-03
		mat.: M1	
	datum: 06-08-1998		opdr.nr.: MB-2397



Dommelseweg 94 te Valkenswaard

schaal : 1 : 200

situatietekening

getekend: BD

SIT-01

datum : 20-08-1998

MB-2397

Analyserapport : 270412
 Blad : 1 van 1 (excl. voorblad)
 Opdrachtgever :
 Project : MB-2397 Valkenswaard
 Datum in bewerking: 28 augustus 1998
 Analyses gereed : 31 augustus 1998
 Controlegetal : 980831-140653-23792

Monsteromschrijving / Barcode:
 1.: 980864728 Grondwater; B-01
 H0144692

1.

BTEX + Naftaleen (NEN 6407, GCMS)				
Benzeen	(ug/l)	Q		< 0,2
Tolueen	(ug/l)	Q		< 0,2
Ethylbenzeen	(ug/l)	Q		< 0,2
p+m-Xyleen	(ug/l)	Q		< 0,1
o-Xyleen	(ug/l)	Q		< 0,1
Totaal BTEX	(ug/l)	Q		< 1,0
Som Xylenen	(ug/l)	Q		< 0,2
Naftaleen	(ug/l)	Q		< 0,2
Minerale Olie GC (analoog o-NVN 6678)				
Fractie C10 - C12	(ug/l)	Q		< 20
Fractie C12 - C22	(ug/l)	Q		21
Fractie C22 - C30	(ug/l)	Q		< 20
Fractie C30 - C40	(ug/l)	Q		< 20
Totaal Minerale Olie C10-C40	(ug/l)	Q		< 50

Analyserapport : 268464
Blad : 1 van 1 (excl. voorblad)
Opdrachtgever :
Project : MB-2397 Valkenswaard
Datum in bewerking: 10 augustus 1998
Analyses gereed : 11 augustus 1998
Controlegetal : 980811-164705-41561

Monsteromschrijving / Barcode:

1.: 980857707 Grond; B-03(VII)
P1770920

1.

Droge stof (gelijkw. NEN 5747)	(%)	Q	84,0
Minerale Olie GC (VPR C85-19)			
Fractie C10 - C12	(mg/kg ds)	Q	< 5,0
Fractie C12 - C22	(mg/kg ds)	Q	< 5,0
Fractie C22 - C30	(mg/kg ds)	Q	< 5,0
Fractie C30 - C40	(mg/kg ds)	Q	< 5,0
Totaal Minerale Olie C10-C40	(mg/kg ds)	Q	< 20

VERZONDEN

- 5 JULI 2001

Onderwerp: Besluit opslaan in ondergrondse tanks

Behandeld door:

Bijlage: 2

Dat 5 juli 2001

Geachte heer/mevrouw,

Volgens onze gegevens bent u momenteel nog in het bezit van een ondergrondse tank op de lokatie Dommelseweg 94 te Valkenswaard. Deze tank valt onder de werking van het Besluit opslaan in ondergrondse tanks 1998 (BOOT).

Dit besluit bevat onder meer de verplichting voor de eigenaar van een ondergrondse tank een meldingsformulier bij de gemeente in te dienen. Wij verzoeken u dit bijgevoegde formulier ingevuld in bijgaande antwoordenvolop binnen 1 maand na verzending van deze brief te retourneren.

Zodra de melding is gedaan, ontvangt u een vervolg-schrijven van ons met daarin precies vermeld aan welke voorschriften u moet voldoen binnen welke termijn.

Met eventuele vragen kunt u contact opnemen met de afdeling

van

Hoogachtend,

1. Naam _____

Adres _____

Postcode en woonplaats _____

Telefoonnummer _____

2. Geeft kennis van ☒ het in gebruik hebben van een tank (zie rubriek 4)

_____ ☐ het hebben van een niet meer in gebruik zijnde tank (zie rubriek 5)

_____ ☐ het hebben van een niet meer in gebruik zijnde tank, die onklaar is gemaakt (zie rubriek 6)

3. Adres waar de tank is gelegen

Adres _____

Postcode en gemeente _____

3a. Totaal aantal tanks op dit adres² _____

4. Gegevens over een in gebruik zijnde tank

Type tank³ ☒ staal

_____ ☐ kunststof

Opgeslagen vloeistof: ☐ vloeibare brandstof, namelijk⁴

_____ ☒ lichte olie *huishoudolie*

_____ ☐ halfzware olie

_____ ☐ gasolie

_____ ☐ afgewerkte olie

_____ ☐ huishoudelijk afvalwater

_____ ☐ andere vloeistof, namelijk _____

5. Gegevens over een niet meer in gebruik zijnde tank, die nog niet onklaar is gemaakt

Vloeistof die werd opgeslagen _____

6. Gegevens over een niet meer in gebruik zijnde tank, die reeds onklaar is gemaakt

De tank is onklaar gemaakt op _____

door ☐ een door het KIWA erkend tanksaneringsbedrijf

_____ ☐ een ander bedrijf

_____ Indien de tank door een niet door het KIWA erkend bedrijf onklaar is gemaakt, hoe is dit dan gebeurd⁵: _____

Datum *6-7-2001* Handtekening _____

Toelichting op het meldingsformulier voor op 1 maart 1993 reeds aanwezige tanks ten behoeve van het Besluit opslaan in ondergrondse tanks

¹ De aanmelding geldt voor alle tanks die op 1 maart 1993 aanwezig zijn, ook als ze niet meer gebruikt worden of in het verleden reeds onklaar zijn gemaakt. Indien op een adres meerdere tanks aanwezig zijn moet per tank één formulier worden ingevuld. De formulieren moeten vóór 1 september 1993 (d.w.z. binnen zes maanden na inwerkingtreding van het Besluit opslaan in ondergrondse tanks) zijn ingeleverd. Alleen tanks waarvan de gegevens in een nog geldende (hinderwet-)vergunning zijn vastgelegd hoeven niet te worden gemeld. De vervolgstappen die een tankeigenaar op grond van het Besluit opslaan in ondergrondse tanks moet doen na aanmelding van de tank, staan aangegeven in de desbetreffende brochure. De gemeentelijke voorlichting kan hierover gegevens verstrekken.

² Indien op een adres meerdere ondergrondse tanks aanwezig zijn, moet per tank, een apart formulier worden ingevuld.

³ Op een tank van staal zijn andere controlevoorschriften van toepassing dan op een tank van kunststof.

⁴ Indien in de tank vloeibare brandstof wordt opgeslagen moet aangegeven worden of het gaat om lichte olie, halfzware olie of gasolie. Tot de groep 'lichte olie' behoren de zogenaamde benzines. Tot de groep 'halfzware olie' behoren ondermeer kerosine en petroleum. Tot de groep 'gasolie' behoren diesel en huisbrandolie.

⁵ In het verleden zijn tanks niet altijd op een verantwoorde manier onklaar gemaakt. De gemeente kan in dergelijke gevallen aanvullende eisen stellen.

Stuur het ingevulde formulier aan het bevoegd gezag. Dat zijn vrijwel altijd burgemeester en wethouders van de gemeente waar de tank in de bodem ligt.

VERZONDEN

30 NOV. 2001

Onderwerp: Besluit opslaan in ondergrondse tanks

Behandeld door:

Bijlage: 2

Dt 29 november 2001

Geachte heer/mevrouw,

Op 1 maart 1993 is het Besluit opslaan in ondergrondse tanks (BOOT) in werking getreden. Het BOOT bevat voorschriften voor eigenaren van zowel in gebruik zijnde als niet meer in gebruik zijnde tanks. Deze voorschriften hebben tot doel bodemverontreiniging te voorkomen. Het betreft tanks waarin in het verleden bijvoorbeeld huisbrandolie werd opgeslagen of waarin dat nog gebeurt.

Uit uw melding van 6 juli jl. blijkt dat u op de lokatie Dommelseweg 94 een ondergrondse tank in gebruik heeft. Aan onder meer de navolgende voorschriften van het BOOT moet worden voldaan:

1. u dient te beschikken over ofwel het Kiwa-tankcerticaat, het installatiecertificaat en bewijzen van de jaarlijkse controle op het goed functioneren van de kathodische bescherming (KB), als een dergelijke bescherming op grond van een verplicht bodemweerstandsrapport nodig is, ofwel over een rapport van goedkeuring van de tank na beoordeling door of namens het Kiwa ingevolge voorschrift 3.5 van bijlage I bij het BOOT;
2. op grond van artikel 12 van het BOOT dient een bodem- en grondwateronderzoek overeenkomstig NVN 5740, strategie voor verdachte lokaties met heterogeen verdeelde verontreiniging(en) met bekende plaats(en) van voorkomen van kern, verricht te zijn door een deskundig adviesbureau (bijlage);
3. op grond van voorschrift 2.20 van bijlage I dient de tank jaarlijks door of namens het Kiwa onderzocht te worden op de aanwezigheid van water en/of bezinksel;
4. op grond van artikel 15 van het BOOT dient ter dekking van mogelijke schade aan de bodem als gevolg van het gebruik van de tank een financiële zekerheid van f 500.000,- per tank gesteld te worden. Dit kan in de vorm van het afsluiten van een aansprakelijkheidsverzekering;

Wij adviseren u het gebruik van de tank te beëindigen. In dat geval gelden ook verplichtingen:

5. het voornemen om het gebruik te beëindigen dient bij de gemeente gemeld te worden;
6. de tank dient binnen 8 weken gereinigd en verwijderd te worden door een Kiwa-erkend tanksaneringsbedrijf (bijlage);
7. eveneens binnen 8 weken dient een bodem- en grondwateronderzoek als onder punt 2 aangegeven verricht te worden.

Wij verzoeken u binnen 8 weken ofwel het gebruik van de tank in overeenstemming te hebben gebracht met de voorschriften van het BOOT ofwel de tank te laten saneren overeenkomstig het BOOT.

Voor de goede orde delen wij u mede dat bij het niet voldoen aan dit verzoek door burgemeester en wethouders juridische maatregelen kunnen worden genomen om u hiertoe te bewegen. Tevens is strafrechtelijk optreden mogelijk.

Met eventuele vragen kunt u contact opnemen met

Hoogachtend,

GEMEENTE VALKENSWAARD	
INGEKOMEN	
21 JAN. 2002	
NR	AFD.
TER KENNISNEMING AAN:	

Gemeente Valkenswaard
Sector Ruimtelijk Beheer
t.a.v.:

Valkenswaard, 15 januari 2002

Geachte _____,

Betr.: Opslaan in ondergrondse tanks

De ondergrondse tank op de locatie Dommelseweg 94 is nog in gebruik als opslagtank voor huisbrandolie.

Het pand, dat een verwarmingsketel voor huisbrandolie heeft, is inmiddels verkocht en zal uiterlijk 15 augustus 2002 worden overgedragen aan de nieuwe eigenaar. Er zal een ingrijpende verbouwing worden uitgevoerd, waarbij ook de CV-installatie wordt vernieuwd. Tegelijkertijd zal ook de opslagtank worden verwijderd.

In het vertrouwen dat u met één en ander accoord kunt gaan, teken ik,

Hoogachtend,

Bijl.: Bodemonderzoek

IZ.005.1

Aan:

*Grondsluimstraat 10
5644 KE Eindhoven*

Het bijgaande wordt u toegezonden:

- ☐ ter kennisneming
- ☐ Ingevolge uw verzoek
- ☒ Ingevolge mijn toezegging
- ☐ ter verdere afhandeling
- ☐ om advies, gaarne vóór
- ☐ voor de vergadering op
- ☐ gaarne bespreken op/voor
- ☐ met verzoek om terugzending
- ☐ gaarne getekend retour
- ☐ gaarne getekend retour + kopie
- ☐ met dank voor inzage
- ☐ kan door u behouden worden

*D
fin*

☐

datum

4/2/02

paraa

VERZONDEN

15 FEB. 2002

V2002-503

Aan ...

t.a.v. ...

Onderwerp: verzoek toepassing flankerend beleid

Behandeld door: ...

Bijlage: 1

14 februari 2002

Geachte heer,

Hierbij zenden wij u, in het kader van de milieuhandhavingscoördinatie, een afschrift van onze brief aan het bestuur van ...
naleving van de milieuregelgeving.

Ingevolge de overeengekomen handhavingsprocedure verzoeken wij u:

het Openbaar Ministerie te verzoeken een flankerende brief aan het bedrijf te sturen.

Van een flankerende brief danwel andere handelingen jegens het bedrijf worden wij graag in kennis gesteld.

Een afschrift van deze brief hebben wij toegezonden aan:

■

■ het

Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen of opmerking heeft, kunt u contact opnemen met

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

VERZONDEN
15 FEB. 2002

Onderwerp: Besluit opslaan in ondergrondse tanks

Behandeld door:

Bijlage: 2

Dt 15 februari 2002

Geachte heer/mevrouw,

Bij brief d.d. 5 juli 2001 verzochten wij u een meldingsformulier betreffende de ondergrondse tank op de lokatie Dommelseweg 94 in te dienen. Dit formulier werd vervolgens door de eigenaar van de tank, de ingevuld en geretourneerd. In het 'Besluit opslaan in ondergrondse tanks 1998' (BOOT) wordt die plicht echter bij degene die opslaat, de gebruiker van de tank gelegd, evenals de plicht te voldoen aan overige voorschriften van het Besluit.

Ons vervolgschrijven van 29 november 2001 hebben wij gericht aan de indiener van de melding, , naar thans blijkt ten onrechte.

Wij gaan er van uit dat u door geïnformeerd werd over de inhoud van die brief. Voor de goede orde geven wij in deze brief nogmaals aan welke voorschriften met ingang van 1 maart 1996 nageleefd moeten worden.

1. u dient ingevolge voorschrift 3.5 van bijlage I bij het BOOT te beschikken over ofwel het Kiwa-tankcertificaat, het installatiecertificaat en bewijzen van de jaarlijkse controle op het goed functioneren van de kathodische bescherming (KB), als een dergelijke bescherming op grond van een verplicht bodemweerstandsrapport nodig is, ofwel over een rapport van goedkeuring van de tank na beoordeling door of namens het Kiwa;
2. op grond van voorschrift 2.28 van bijlage I dient jaarlijks grondwater-onderzoek verricht te worden door een deskundig adviesbureau (bijlage);
3. op grond van voorschrift 2.20 van bijlage I dient de tank jaarlijks door of namens het Kiwa onderzocht te worden op de aanwezigheid van water en/of bezinksel;
4. op grond van artikel 15 van het BOOT dient ter dekking van mogelijke schade aan de bodem als gevolg van het gebruik van de tank een financiële zekerheid

van f 500.000,- (€ 226.890,11) gesteld te worden. Dit kan in de vorm van het afsluiten van een aansprakelijkheidsverzekering;

Gelet op de ouderdom van de tank (volgens de gebruik genomen) en de bijgevolg geringe kans op goedkeur, adviseren wij u dringend het gebruik van de tank te beëindigen. In dat geval gelden ook verplichtingen:

5. het voornemen om het gebruik te beëindigen dient overeenkomstig artikel 13, lid 1, vooraf bij de gemeente gemeld te worden;
6. de tank dient ingevolge artikel 13, lid 4, binnen 8 weken na buitengebruikstelling gereinigd en verwijderd te worden door een Kiwa-erkend tanksaneringsbedrijf (bijlage);
7. eveneens binnen 8 weken dient op grond van artikel 13, lid 2, een bodem- en grondwateronderzoek als onder punt 2 aangegeven verricht te worden.

Op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer is het verboden de inrichting in werking te hebben in strijd met de gestelde voorschriften.

Wij verzoeken u binnen 8 weken ofwel het gebruik van de tank in overeenstemming te hebben gebracht met de voorschriften van het BOOT ofwel de tank te laten saneren overeenkomstig het BOOT. Mocht u hier niet aan voldoen dan zijn wij, gelet op het feit dat de tank al vele jaren in strijd met de voorschriften gebruikt wordt en het belang van de bescherming van het milieu, voornemens u met toepassing van afd. 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht de navolgende last onder dwangsom op te leggen wegens overtreding van de daarbij aangegeven voorschriften.

Tevens hebben wij bij deze dwangsom het maximale te verbeuren bedrag aangegeven:

Voorschrift 3.5 van bijlage I:	€ 1.000,- per dag met een maximum van € 20.000,-;
Voorschrift 2.28 van bijlage I:	€ 460,- per dag met een maximum van € 9.200,-;
Voorschrift 2.20 van bijlage I:	€ 460,- per dag met een maximum van € 4.600,-;
Artikel 15:	€ 900,- per dag met een maximum van € 13.500,-;
Artikel 13, lid 1:	€ 115,- per dag met een maximum van € 1.150,-;
Artikel 13, lid 4:	€ 910,- per dag met een maximum van € 9.100,-;
Artikel 13, lid 2:	€ 1.150,- per dag met een maximum van € 11.500,-.

Indien u binnen de gestelde termijn voldoet aan de voorschriften, zien wij af van ons voornemen om een last onder dwangsom op te leggen.

Ingevolge artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht stellen wij u in de gelegenheid binnen twee weken na verzending van deze brief schriftelijk te reageren op ons voornemen om een last onder dwangsom op te leggen. Indien wij binnen de gestelde termijn niets van u vernemen, gaan wij er van uit dat er geen behoefte is aan een reactie.

Bovendien wijzen wij u erop dat het niet voldoen aan bovengenoemde voorschriften een strafbaar feit vormt op grond van art. 1a onder 1° van de Wet op de economische delicten.

Wij hebben daarom een kopie van deze brief verzonden aan

Indien u over het vorenstaande vragen heeft, kunt u contact opnemen met

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

IZ.005.1

Aan: _____

Het bijgaande wordt u toegezonden:

- ☐ ter kennisneming
- ☐ ingevolge uw verzoek
- ☒ ingevolge mijn toezegging
- ☐ ter verdere afhandeling
- ☐ om advies, gaarne vóór _____
- ☐ voor de vergadering op _____
- ☐ gaarne bespreken op/voor _____
- ☐ met verzoek om terugzending _____
- ☐ gaarne getekend retour
- ☐ gaarne getekend retour + kopie _____
- ☐ met dank voor inzage .
- ☐ kan door u behouden worden

☒ AFSCHRIJF AANGCHRYVING d.d. 15/2/02
INZAKE TANK DOMMELSEWEG 94

datum

19/2/02

paraaf _____

Onderdeel
Contactpersoon
Doorkiesnummer
Datum
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Bijlage(n)
Onderwerp

BZT Economie/Milieu
26 februari 2002
--
97/0109/02
1
Flankerend Beleid

Bij beantwoording de
datum en ons
(eventuele) kenmerk
vermelden

Geachte heer, mevrouw

Hierbij zend ik u een kopie van de brief die ik heden af
gezonden.

Onderdeel
Contactpersoon
Doorkiesnummer(s)
Datum
Ons kenmerk
Uw kenmerk
Bijlage(n)
Onderwerp

BZT Economie/Milieu

26 februari 2002
97/0109/02

--

--

Flankerend Beleid

Bij beantwoording de
datum en ons
(eventuele) kenmerk
vermelden

Geachte heer, mevrouw,

Van de ving ik in kopie een aan u gerichte brief d.d. 15 februari 2002 inhoudende de voorgenomen toepassing van bestuursdwang of oplegging van een dwangsom inzake het niet naleven van milieuvoorschriften van het Besluit opslaan in ondergrondse tanks 1998.

Uit deze brief leid ik af dat er sprake is van een vermoedelijke overtreding van de Wet bodembescherming.

Ik ben bereid u tot het einde van de door de gemeente gestelde periode(n) de gelegenheid te geven aan de in voornoemde brief gestelde voorwaarde(n) te voldoen. U dient deze periode niet te zien als een gedoogsituatie. Indien u aan de in voornoemde brief genoemde voorwaarde(n) niet voldoet binnen die termijn, zal ik de politie opdracht geven tot het opmaken van proces-verbaal.

Uitstel van de verplichting tot het uitvoeren van de noodzakelijke voorzieningen en/of het voldoen aan de gestelde voorwaarden zal door mij niet worden verleend.

Indien de maatregelen inmiddels getroffen zijn, dan kunt u deze brief als niet gezonden beschouwen.

Een afschrift van deze brief zend ik aan bovengenoemde instantie, alsmede aan de politie.

IZ.005.1

Aan:

Het bijgaande wordt u toegezonden:

- ☒ ter kennisneming
- ☐ Ingevolge uw verzoek
- ☐ Ingevolge mijn toezegging
- ☐ ter verdere afhandeling
- ☐ om advies, gaarne vóór
- ☐ voor de vergadering op
- ☐ gaarne bespreken op/voor
- ☐ met verzoek om terugzending
- ☐ gaarne getekend retour
- ☐ gaarne getekend retour + kopie
- ☐ met dank voor inzage
- ☐ kan door u behouden worden

☒ BRIEF

d.d. 28/2/'02

datum

14/3/'02

paraaf

Betreft :Besluit opslaan in ondergrondse tanks

datum:28-2-2002

Mijne Heren,

Met uw schrijven van 15-2-2002 aan
ondergrondse tank te laten verwijderen.

wordt geadviseerd de

(Overeenkomstig artikel 13.lid 1. is hiervoor de toestemming van de gemeente nodig.

Derhalve verzoeken wij u contact met ons op te nemen waarna door de nieuwe eigenaar de vereiste
maatregelen genomen kunnen worden.

In afwachting tekenen wij,

(:

Aangetekend.

Eindhoven, 8 maart 2002.

Geachte

Hierbij een reactie op de door u verzonden brief van 24 januari 2002 met betrekking tot de huisbrandolietank.

Inmiddels is mij gebleken dat de problematiek rondom de aanwezige olietank al geruime tijd bekend is.

Ik ga dan ook niet akkoord met de handelswijze die u in bovenstaande brief beschrijft.

Hierbij stel ik u, aansprakelijk om voor de overeengekomen transportdatum gevolg te geven aan de door Gemeente , het Ministerie van volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer of een ander bevoegd gezag opgelegde verwijdering van de olietank het uitbrengen van een recent bodemrapport, de zonodige sanering van eventueel vervuilde grond en alle mogelijke gevolgen/kosten die hieruit voortvloeien.

Tevens stel ik u thans reeds op voorhand aansprakelijk voor alle schade die is geleden of zal worden geleden voortkomende uit de koopovereenkomst.

Een afschrift van deze brief zend ik naar de notaris, de makelaar en de Gemeente

Vertrouwende u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

GESPREKS-NOTITIE

Inrichting:

Naam:

Adres:

Postcode/woonplaats:

Telefoonnr./faxnr.:

Inr.nr.-cat.:**Datum gesprek:** 13-03-2002**Gesproken met:****Ambtenaar:****Onderwerp:** beoordeling ondergrondse tank**Strekking:**

nam contact op met ondergetekende met het verzoek bij het beoordelen van de ondergrondse tank (introductiekeuring) aan de Dommelseweg 94 af te mogen wijken van de in het BOOT voorgeschreven werkwijze. Voorgeschreven is het mangat van de tank vrij te graven waarna een stroomopdrukproef moet worden uitgevoerd. verklaart dat de regel aanwezig is bij dergelijke keuringen en verlangt dat de rug van de tank geheel blootgelegd wordt.

stelt voor, afgaande op de hem verstrekte informatie dat de tank onder een betonvloer is gesitueerd, slechts een gat te boren en via dit gat een stroomopdrukproef uit te voeren. In dit geval kan geen Kiwa-certificaat afgegeven worden. bleek niet bekend met de door aan

ondergetekende verstrekte informatie dat de tank in augustus aanstaande verwijderd zal worden.

Bovenstaand verzoek zou ingewilligd kunnen worden als het zou gaan om een tijdelijke overbrugging waarbij zowel voorafgaand als na afloop van de overbruggingsperiode volledig aan de regelgeving werd en wordt voldaan. In het onderhavige geval echter is tot op heden in het geheel niet voldaan aan een groot aantal kernvoorschriften van het BOOT. Instemmen met het voorstel zou betekenen dat jarenlang voortdurende overtredingen beloond worden. Bovendien lijkt een beoordeling gezien de ouderdom van de tank (1967) weinig kans op succes te hebben en tevens overbodig te zijn: het stookseizoen is voorbij en de tank zal in augustus toch gesaneerd worden.

Afgesproken:

Gelet op bovenstaande wordt niet ingestemd met het voorstel van de op de voorgeschreven wijze plaats te vinden.

. Beoordeling dient

Actie:

Mutaties inr.bestand:

Paraaf:

14-03-02

t.a.v. (

Son en Breugel, 18 april 2002

Onze Ref:

Betreft: Bodemonderzoek ter plaatse van een ondergrondse
olietank op perceel Dommelseweg 94 te Valkenswaard

Geachte

Hierbij ontvangt u de rapportage van het uitgevoerde bodemonderzoek op bovenstaande locatie. Het gaat hier om een onderzoek rond een ondergrondse olietank, als aangegeven op de situatietekening SIT-01. Aanleiding is een brief van de gemeente gedateerd 15 februari 2002, waarin in het kader van het Boot-besluit om een bodemonderzoek wordt gevraagd.

In oktober 1998 is rond de bewuste ondergrondse olietank door ons bureau een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd, gerapporteerd onder MB-2397. Hierbij is in zowel de grond als het grondwater geen olieverontreiniging aangetroffen.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740, onderzoeksstrategie voor een locatie met één of meer ondergrondse opslagtanks, (VEP-BO). Dit betekent dat rond de tank een tweetal boringen tot 0,5 m - onderzijde tank zijn gemaakt, genoemd B-02 en B-03. Verder is een boring bij de eerdere peilbuis B-01 gemaakt, en is bij het vulpunt op de tank (B-04) en de ontluchting (B-05) geboord. De betreffende boorstaten zijn als bijlage toegevoegd, de situering is aangegeven op de situatietekening SIT-01.

Resumerend betekent dit dat de volgende strategie is gevolgd:

boring nabij tank	boring bij bestaande peilbuis	boring vulpunt	boring ontluchting	analyse grond	analyse grondwater
2	1	1	1	2	1

Enkel in de boring B-04 is zintuiglijk minerale olie aangetroffen, het gaat dan om het traject van 0,3 tot 0,6 m - mv. De boring is gestaakt op de tank. Tot 0,3 m - mv is sprake van een put.

De volgende grondmonsters zijn in het laboratorium op minerale olie onderzocht, de gehalten zijn, in mg/kgds:

grondmonsters	B-02 2,0-2,5	B-04 0,3-0,6	S	T	I
Droge stof (in %)	91,1	84,5			
Organische stof (in %)	3,1				
Minerale olie	35 *	6600 ***	16	783	1550

* = concentratie tussen de streefwaarde S en het criterium T

** = concentratie tussen het criterium T en de interventiewaarde I

*** = concentratie overschrijdt de interventiewaarde I

Het grondwatermonster uit de bestaande peilbuis B-01 is met het navolgende resultaat onderzocht:

watermonster (gehalten in µg/l)	B-01	S	T	I
Benzeen	<0,2	0,20	15	30
Tolueen	<0,2	7,0	500	1000
Ethylbenzeen	<0,2	4,0	75	150
Som Xylenen	<0,5	0,20	35	70
Naftaleen	<0,2	0,01	35	70
Minerale olie	<50	50	325	600

* = concentratie tussen de streefwaarde S en het criterium T

** = concentratie tussen het criterium T en de interventiewaarde I

*** = concentratie overschrijdt de interventiewaarde I

De streefwaarde (S) is het niveau waarboven over het algemeen, afhankelijk van het achtergrondniveau, gesproken wordt van een bodemverontreiniging. Bij gehalten boven de interventiewaarde kan, bij overschrijding van een hoeveelheidscriterium van 25 m³ in de vaste bodem of 100 m³ (bodemvolume) grondwater, sprake zijn van een zogenaamd *ernstig geval van bodemverontreiniging* en dus een saneringsnoodzaak in het kader van de Wet Bodembescherming.

Op basis van de resultaten kan dus gesteld worden dat met name bij het vulpunt een sterke olieverontreiniging is aangetroffen, in B-02 is de verhoging aan minerale olie marginaal.

Daar de verontreiniging in B-04 aan de onderzijde wordt begrensd door de tank (op 0,6 m - mv) lijkt de omvang gering. Wel dient opgemerkt te worden dat bij overvulling de olie direct langs de tankwand naar beneden kan lopen, waarna het zich onder de tank ophoopt.

Geadviseerd wordt de resultaten van dit onderzoek te overleggen aan de gemeente ...

Vertrouwen u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd, verblijven wij,

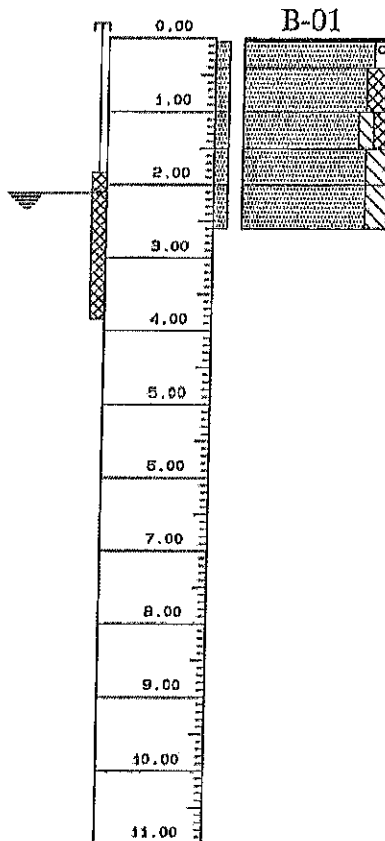
Hoogachtend,

Bijlagen:

1. Boorbeschrijvingen B-01 t/m B-05
2. Situatietekening SIT-01
3. Analyserapporten 021630G en 021630J

o.c.:

Diepte in meters minus maaiveld



0,00 - 0,05 m - mv verharding (tegels)
 0,05 - 0,40 m - mv zand, matig grof, lichtbruin, zeer weinig grindhoudend.
 0,40 - 1,00 m - mv zand, fijn tot matig fijn, donkerbruin, weinig humushoudend, met hout.
 1,00 - 1,50 m - mv zand, fijn tot matig fijn, bruin, zeer weinig humushoudend, zeer weinig leemhoudend.
 1,50 - 2,00 m - mv zand, matig fijn, lichtbruin, weinig leemhoudend, met roestvlekken.
 2,00 - 2,60 m - mv zand, matig fijn, donkergrijs, weinig leemhoudend, met veel roestvlekken.

UITVOERING
 Datum : 05-04-2002

MAAIVELDHOOGTE
 Maaiveldhoogte : 0,00 m + mv

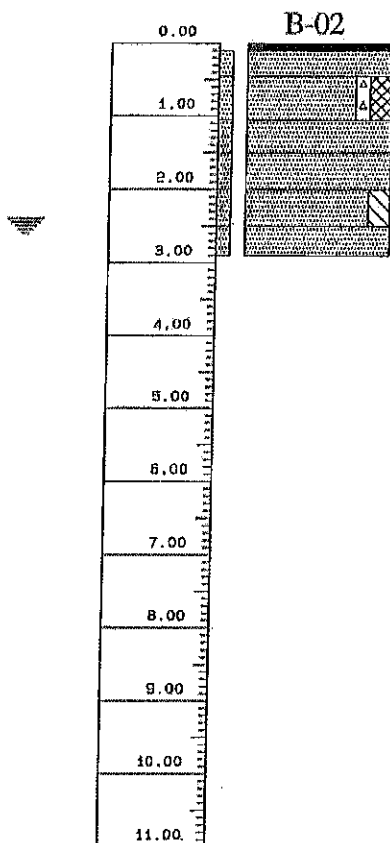
GRONDWATER
 Waterstand filter 1 : 2,12 m - mv

PEILBUIS
 Filter 1 : 1,84 tot 3,84 m - mv
 b.k. peilbuis op 0,04 m - mv

GEROERDE MONSTERS
 Monster 1 : 0,05 tot 0,40 m - mv
 Monster 2 : 0,40 tot 1,00 m - mv
 Monster 3 : 1,00 tot 1,50 m - mv
 Monster 4 : 1,50 tot 2,00 m - mv
 Monster 5 : 2,00 tot 2,60 m - mv

ORGANOLEPTISCHE BEOORDELING
 Kleurafwijking : geen
 Geurafwijking : geen
 Structuurafwijking : geen

Diepte in meters minus maaiveld



0,00 - 0,10 m - mv verharding (beton)
 0,10 - 0,45 m - mv zand, matig fijn, lichtbruin.
 0,45 - 1,05 m - mv zand, fijn tot matig fijn, donkerbruin, weinig humushoudend, zeer weinig puinhoudend.
 1,05 - 1,50 m - mv zand, matig fijn, lichtbruin.
 1,50 - 2,00 m - mv zand, matig fijn, bruin/rood, met veel roestvlekken.
 2,00 - 2,50 m - mv zand, fijn tot matig fijn, lichtbruin/rood, weinig leemhoudend.
 2,50 - 2,90 m - mv zand, matig fijn, lichtbruin.

UITVOERING
 Datum : 05-04-2002

MAAIVELDHOOGTE
 Maaiveldhoogte : 0,00 m + mv

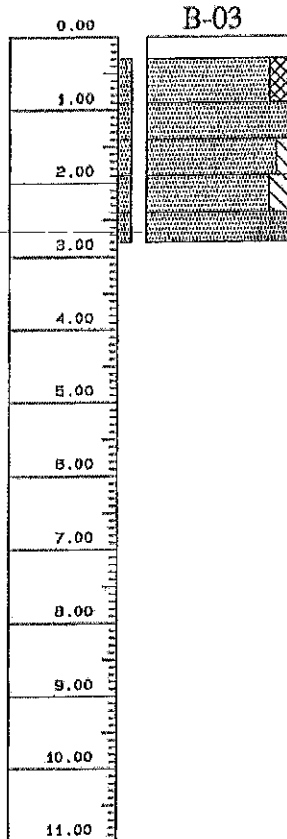
GRONDWATER
 Actuele grondwaterstand : 2,40 m - mv

GEROERDE MONSTERS
 Monster 1 : 0,10 tot 0,45 m - mv
 Monster 2 : 0,45 tot 1,05 m - mv
 Monster 3 : 1,05 tot 1,50 m - mv
 Monster 4 : 1,50 tot 2,00 m - mv
 Monster 5 : 2,00 tot 2,50 m - mv
 Monster 6 : 2,50 tot 2,90 m - mv

ORGANOLEPTISCHE BEOORDELING
 Kleurafwijking : geen
 Geurafwijking : geen
 Structuurafwijking : 0,45 - 1,05 m - mv: zeer weinig puinhoudend.

Locatie aan de Dommelseweg 94 te Valkenswaard	classificatie volgens NBN 5104/Stiboka	uitv.: JJS	boring: B-01, B-02
		mat.: M09	
	datum: 05-04-2002		opdracht: MB-4483

Diepte in meters minus maaiveld



- 0,00 - 0,30 m - mv gat, peilpunt
 0,30 - 0,90 m - mv zand, fijn tot matig fijn, donkerbruin, weinig humushoudend.
 0,90 - 1,40 m - mv zand, fijn, lichtbruin.
 1,40 - 1,90 m - mv zand, fijn tot matig fijn, lichtbruin/bruin, zeer weinig leemhoudend, met roestvlekken.
 1,90 - 2,40 m - mv zand, fijn tot matig fijn, lichtbruin/bruin, weinig leemhoudend, met roestvlekken.
 2,40 - 2,80 m - mv zand, matig fijn, lichtbruin, met weinig roestvlekken.

UITVOERING
 Datum : 05-04-2002

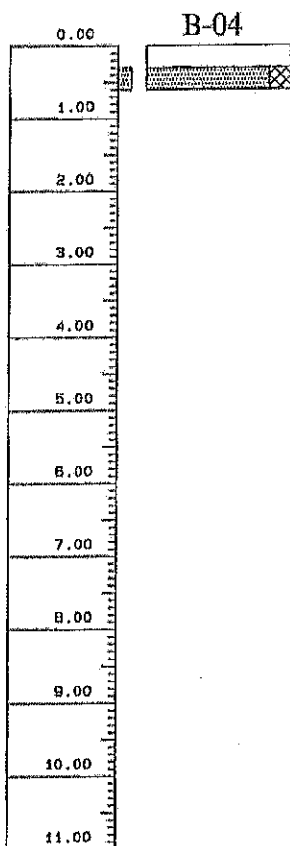
MAAIVELDHOOGT
 Maaiveldhoogte : 0,00 m + mv

GRONDWATER
 Actuele grondwaterstand : 2,35 m - mv

GEROERDE MONSTERS
 Monster 1 : 0,30 tot 0,90 m - mv
 Monster 2 : 0,90 tot 1,40 m - mv
 Monster 3 : 1,40 tot 1,90 m - mv
 Monster 4 : 1,90 tot 2,40 m - mv
 Monster 5 : 2,40 tot 2,80 m - mv

ORGANOLEPTISCHE BEOORDELING
 Kleurafwijking : geen
 Geurafwijking : geen
 Structurafwijking : geen

Diepte in meters minus maaiveld



- 0,00 - 0,30 m - mv gat, vulpunt.
 0,30 - 0,60 m - mv zand, fijn tot matig fijn, donkerbruin, weinig humushoudend.

UITVOERING
 Datum : 05-04-2002

MAAIVELDHOOGT
 Maaiveldhoogte : 0,00 m + mv

GRONDWATER
 Tot de aangegeven diepte is geen grondwater aangetroffen.

GEROERDE MONSTERS
 Monster 1 : 0,30 tot 0,60 m - mv

ORGANOLEPTISCHE BEOORDELING
 Kleurafwijking : geen
 Geurafwijking : oliereactie 0,30 - 0,60 m - mv
 Structurafwijking : geen

OPMERKING:
 Boring B-04 gestaakt in verband met een tank.

Locatie aan de Dommelseweg 94 te Valkenswaard

classificatie volgens
 NEN 5104/Stiboka

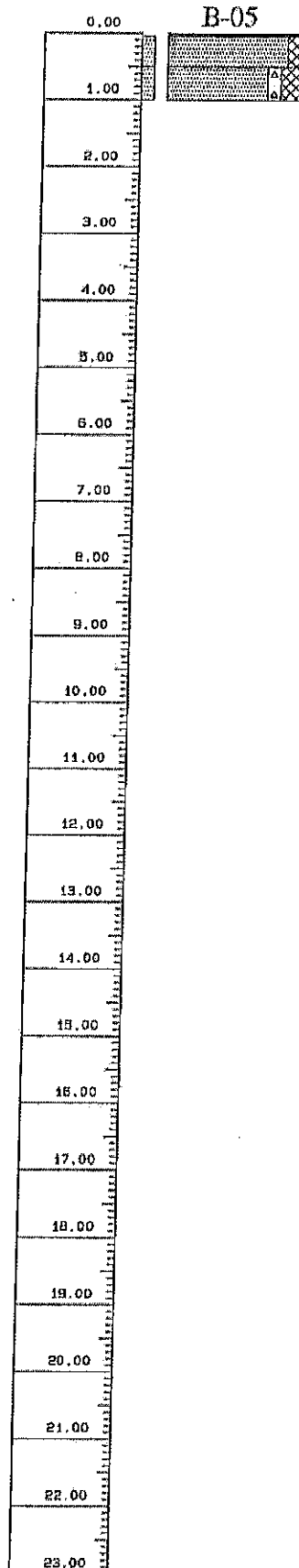
uitv.: JJS
 mat.: M09

boring: B-03, B-04

datum: 05-04-2002

opdracht: MB-4483

Diepte in meters minus maaiveld



0,00 - 0,05 m - mv verharding (tegel)
 0,05 - 0,50 m - mv zand, fijn tot matig fijn, bruin/geel, zeer weinig humushoudend.
 0,50 - 1,00 m - mv zand, fijn tot matig fijn, donkerbruin, weinig humushoudend, zeer weinig puinhoudend.

UITVOERING
 Datum : 05-04-2002

MAAIVELDHOOGTE
 Maaiveldhoogte : 0,00 m + mv

GRONDWATER
 Tot de aangegeven diepte is geen grondwater aangetroffen.

GEROERDE MONSTERS
 Monster 1 : 0,05 tot 0,50 m - mv
 Monster 2 : 0,50 tot 1,00 m - mv

ORGANOLEPTISCHE BEOORDELING
 Kleurafwijking : geen
 Geurafwijking : geen
 Structuurafwijking : 0,50 - 1,00 m - mv: zeer weinig puinhoudend.

Locatie aan de Dommelseweg 94 te Valkenswaard	classificatie volgens NEN 5104/Stboka	uitv.: JJS	boring: B-05
		mat.: M09	
	datum: 05-04-2002		opdracht: MB-4483

MB-4483
SIT-01

SITUATIE TEKENING
schaal 1 : 200

The diagram is a site plan of a building complex. It features a large rectangular area on the left, a smaller rectangular area on the right, and a central area labeled 'hal' (hall). To the right of the 'hal' is a 'ketel-huis' (boiler house). Further to the right is a 'woning' (dwelling). The plan includes several labeled points: 'B-01' is located near the top left; 'B-02' is near the bottom left; 'B-03' and 'B-04' are near the top center. A 'vulpunt' (fox hole) is indicated near 'B-03'. A 'bestaande peilbuis' (existing level pipe) and an 'ontluchting' (ventilation) are also shown. The plan is drawn at a scale of 1:200.

bestaande
B-01 peilbuis ontluchting

B-03
B-04
ketel-
huis

vulpunt

B-02

hal

woning

Vestiging

MB-4483
SIT-01

SITUATIETEKENING
schaal 1 : 200

The diagram is a site plan of a building complex. It features a large rectangular area on the left, a smaller rectangular area on the right, and a central area labeled 'hal' (hall). To the right of the hall is a 'ketel-huis' (boiler house). Further right is a 'woning' (dwelling). The plan includes several labeled points: 'B-01' is located near the top left of the hall; 'B-02' is located near the bottom left of the hall; 'B-03' and 'B-04' are located near the top left of the hall, with 'B-04' being a circular feature. A 'vulpunt' (fox hole) is indicated near the top left of the hall. A 'bestaande peilbuis' (existing level pipe) is indicated near the top left of the hall. An 'ontluchting' (ventilation) is indicated near the top left of the hall. The plan is drawn on a grid with a dashed line at the top and a solid line at the bottom.

bestaande
B-01 peilbuis ontluchting

B-03
B-04

vulpunt

B-02

ketel-
huis

hal

woning

Vestiging

MB-4483
SIT-01

SITUATIETEKENING
schaal 1 : 200

The diagram is a site plan of a building complex. It features a large rectangular area on the left, a smaller rectangular area on the right, and a central area labeled 'hal' (hall). To the right of the 'hal' is a 'ketel-huis' (boiler house). Further to the right is a 'woning' (dwelling). The plan includes several labeled points: 'B-01' is located near the top left corner of the large rectangle; 'B-02' is located near the bottom left corner of the large rectangle; 'B-03' and 'B-04' are located near the top left corner of the large rectangle. A 'vulpunt' (fox hole) is indicated by a line pointing to a point near 'B-03'. A 'bestaande peilbuis' (existing level pipe) is indicated by a line pointing to a point near 'B-01'. An 'ontluchting' (ventilation) is indicated by a line pointing to a point near 'B-02'. The plan also shows a 'ketel-huis' (boiler house) and a 'woning' (dwelling).

bestaande
B-01 peilbuis ontluchting

B-03
B-04
ketel-
huis

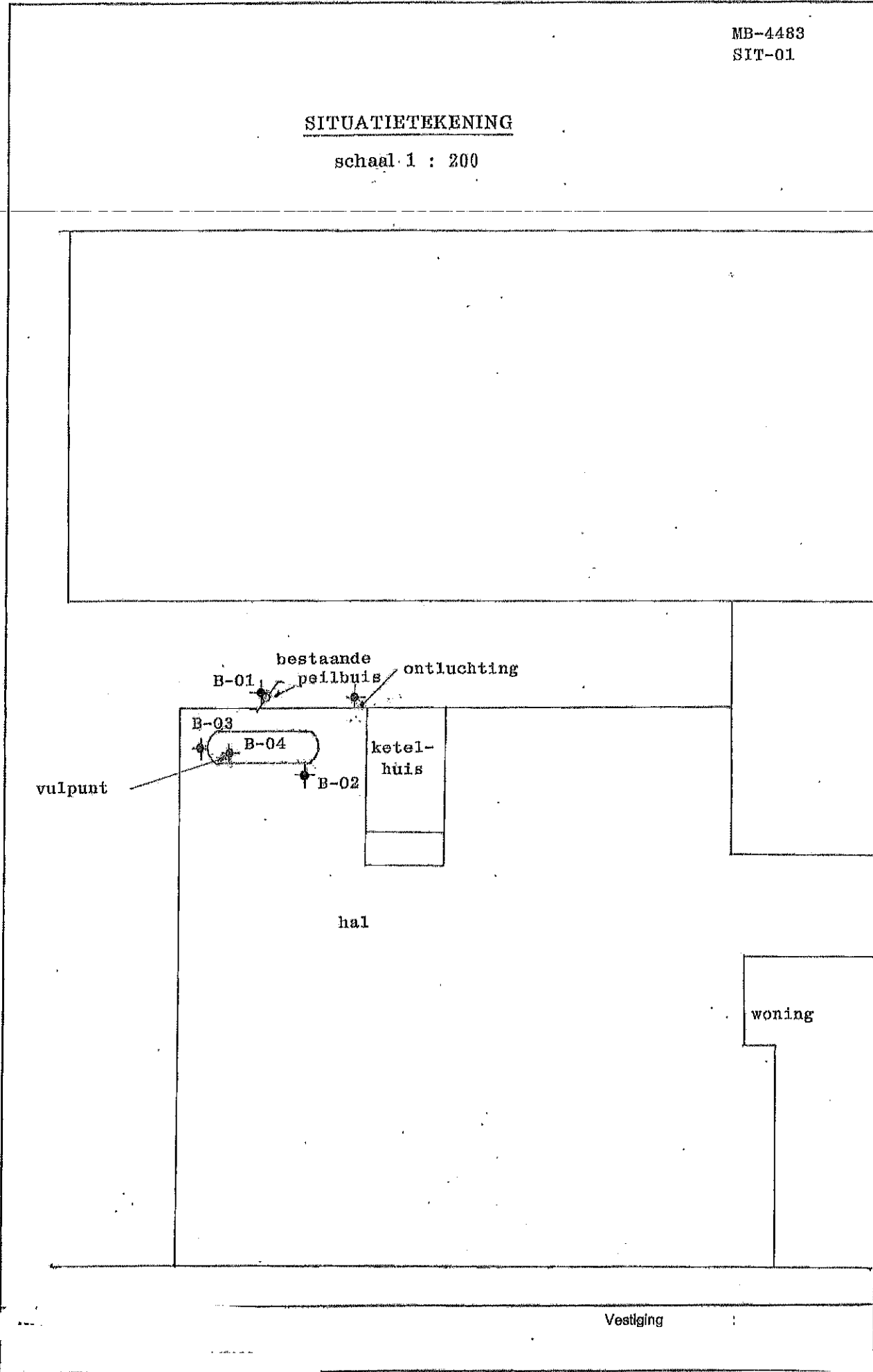
vulpunt

B-02

hal

woning

Vestiging



Bijlage 1 van 2

Projektnaam :
 Projektnummer : MB-4483
 Ontvangstdatum : 17-04-2002
 Startdatum : 17-04-2002

Rapportnummer : 021630G/2
 Rapportagedatum : 18-04-2002

Analyse	Benheid	X01	X02
droge stof	gew.-%	91.1	84.5
organische stof (glucoseverl % vd DS)		3.1	
MINERALE OLIE			
fractie C10 - C12	mg/kgds	5	<5
fractie C12 - C22	mg/kgds	6500	35
fractie C22 - C30	mg/kgds	<5	<5
fractie C30 - C40	mg/kgds	90	<5
totaal olie C10-C40	mg/kgds	6600	35

Kode Monstersoort Monsterspecificatie

X01 grond B04(T)
 X02 grond B02(V)

Bijlage 2 van 2

Projectnaam :
 Projectnummer : MB-4483
 Ontvangstdatum : 17-04-2002
 Startdatum : 17-04-2002

Rapportnummer : 021630G/2
 Rapportagedatum : 18-04-2002

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
---------	--------------	------------------

droge stof	grond	Conform NEN 5747
organische stof (gluolverlies)	grond	Conform NEN 5754 (Org. stof gecorrigeerd voor 10 % lutum)
Minerale olie GC (C10-C40)	grond	Eigen methode, aceton-hexaan-extractie, clean-up, analyse m. GC-MSD

De met een * gemerkte analyses vallen niet onder de erkenning.

Monster informatie:

X01	a2445784
X02	a2445803

Bijlage 1 van 2

Projectnaam :
 Projectnummer : MB-4483
 Ontvangstdatum : 17-04-2002
 Startdatum : 17-04-2002

Rapportnummer : 021630J
 Rapportagedatum : 18-04-2002

Analyse Benheid X01

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	ug/l	<0.2
tolueen	ug/l	<0.2
ethylenbenzeen	ug/l	<0.2
xylenen	ug/l	<0.5
total BTEX	ug/l	<1
naftaleen	ug/l	<0.2

MINERALE OLIE

fractie C10 - C12	ug/l	<10
fractie C12 - C22	ug/l	<10
fractie C22 - C30	ug/l	<10
fractie C30 - C40	ug/l	<10
total olie C10-C40	ug/l	<50

Rode Monstersoort Monsterspecificatie

X01 grondwater B01

Bijlage 2 van 2

Projectnaam :
 Projectnummer : MB-4483
 Ontvangstdatum : 17-04-2002
 Startdatum : 17-04-2002

Rapportnummer : 021630J
 Rapportagedatum : 18-04-2002

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
benzeen	grondwater	Conform NEN 6407, online purge&trap GC-MS
tolueen	grondwater	Idem
ethylbenzeen	grondwater	Idem
xylenen	grondwater	Idem
naftaleen	grondwater	Idem
olie GC, incl. clean-up	grondwater	Eigen methode, heksaan-extractie, clean-up, analyse op m.k.v. G

De met een * gemerkte analyses vallen niet onder de erkenning.

Monster informatie:

X01 g4499584, g4499587

Veldhoven, 29 april 2002,

ONDERWERP: Vrijblijvende offerte tankreiniging te Valkenswaard
conform de BRL-K905/02 van
KENMERK : 02042903/AS/as.
BIJLAGEN : Geen.

Geachte

Naar aanleiding van mijn bezoek aan het werkadres, doe ik U
middels dit schrijven een vrijblijvende offerte toekomen voor
het reinigen van een ondergrondse brandstoftank conform de
Beoordelingsrichtlijn K-905/02 van en de vigerende
wetgeving.

De tank is gelegen op het adres; Dommelseweg 94 te
Valkenswaard, en heeft een vermoedelijke inhoud van 3.000 Ltr.
en was in gebruik als opslag voor HBO (gevaar Klasse K-3).

Met de van de gemeente is
telefonisch overleg gevoerd over de te volgen werkwijze.
Hij heeft voorgesteld om de tank eerst te reinigen en daarna
op te meten en in te tekenen. Als de exacte tankligging bekend
is, wordt samen met het bevoegde gezag overlegd wat de te
volgen saneringsmethode zal zijn:

- Reinigen en afvullen met zand of
- Reinigen, verwijderen en afvoeren ter verschroting.

De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd in overeenstemming
met de Beoordelingsrichtlijn K905/02 "Tankreiniging" en
de vigerende wetgeving.

Vervolgblad 1.

In deze offerte geven wij enkel prijs op voor het reinigen van de hierboven genoemde tank welke is gebruikt voor de opslag van HBO1. Voornoemde tank valt in het toepassingsgebied van de BRL-K905/02.

De werkzaamheden uit te voeren door zijn onderstaand nader omschreven:

- Melding werkzaamheden aan zowel als aan het bevoegd gezag.
- Aanmaken afvalstroomnummer ten behoeve van afvoer van de in de tank aanwezige restant hoeveelheid vloeistof en het voor reiniging benodigde proceswater.
- Verzorgen van juiste afzetting van de werkplek met de juiste c.q. vereiste bebording, en hierop controle houden en zonodig corrigerende maatregelen doorgeven.
- Verwijderen van de betonvloer boven het mangat.
- Zorgdragen voor de aanwezigheid van een veiligheidswacht.
- Omgeving controleren op (mogelijke) ontstekingsbronnen.
- Continu meten op explosie gevaar, zuurstof gehalte en toxische stoffen zowel in de tank alsmede de werkomgeving.
- Verwijderen van de bouten op het mangat met vonkarm gereedschap.
- Reststoffen met vacuümwagen uit de tank zuigen en gelijktijdig het leidingwerk spoelen met water.
- Tank continu beluchten met vacuümwagen tot beneden de 10% LEL tijdens de reiniging.
- Inwendig reinigen van de onderstaande tank;
 - 3.000 liter, HBO1 gevarenklasse 30
- Afgifte Tankreinigingscertificaat BRL-K905.

De kosten voor het reinigen van de tank bedragen; € 550,= (ZEGGE; Vijf-honderd-en-vijftig-euro).

NADERE BEPALINGEN/VOORWAARDEN:

- De in de tank aanwezige hoeveelheid olie/water/sludge en het voor reiniging noodzakelijk proceswater afvoeren naar een vergunninghouder, à € 250,= p/ton incl. transportkosten.
- Als blijkt dat de totale tankinhoud meer bedraagt dan 3.000 liter berekenen wij een toeslag van € 105,= p/1.000 liter meerinhoud.

Alle in deze offerte genoemde bedragen zijn genoteerd in Euro exclusief Omzet Belasting en zijn gebaseerd op een betalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum.

Vervolgblad 2.

De geoffreerde werkzaamheden vinden aansluiting met de uitgangspunten van de Wet Milieubeheer en de voorschriften van de AMvB's: Besluit Tankstations milieubeheer, Besluit Herstelinrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer en Besluit opslaan in ondergrondse tanks (B.O.O.T.).

Na ontvangst van uw schriftelijke opdrachtbevestiging, waardoor u zich tevens akkoord verklaart met de inhoud van deze offerte, zullen wij uw opdracht in behandeling nemen. U dient er rekening mee te houden dat wij een meldingsplicht hebben aan zowel het bevoegd gezag alsmede aan van vier werkdagen voorafgaande aan de daadwerkelijke reinigingsdatum.

Erop vertrouwend u hiermede een passende offerte te hebben aangeboden en in afwachting van uw reactie, verblijf ik.

Met hoogachting,

Milieu

Meldingsformulier bevoegd gezag
Versiedatum: 01 oktober 2000
Blad 1 van 4

Meldingsformulier bevoegd gezag inzake:

- ☐ Tanksanering conform BRL-K902/03
☐ Tanksanering conform BRL-K904/02
☒ Tankreiniging conform BRL-K905/02

Melding tanksanering/reinigingsbedrijf:

Naam
Adres
Postcode + woonplaats
Contactpersoon
Telefoon + fax

Melding aan:

Naam bevoegd gezag
Postbus/Adres
Postcode + woonplaats
T.a.v.
Fax

Datum melding : 3 mei 2002

Locatie tankreiniging werkzaamheden:

☒ Bedrijfsmatig

☐ Particulier

- Naam
- Adres
- Postcode en woonplaats
- Telefoon

Opdrachtgever werkzaamheden:

☐ Idem als locatie werkzaamheden

- Naam
- Adres
- Postcode en woonplaats
- Telefoon

Methode van saneren:

☐ reinigen + verwijderen

☐ Reinigen + afvullen

☐ Hersaneren

☒ Alleen reinigen

Gegevens tanksanering/-reiniging:

- Aantal tanks : 1
- Tankinhoud in liters : 3.000 Ltr. ondergronds
- (laatst) Opgeslagen product : Hbol
- Datum en tijdstip start werkzaamheden : d.d. 22-05-02 Tijdstip: 10.00 uur
- Verantwoordelijke uitvoerder/contactpersoon :
- Bodemonderzoek uitgevoerd door :
- Datum rapport en rapportnummer : Tankonderzoek / RB/MB-4483
- Type onderzoek :
- Datum uitvoering grondboringen : 18 april 2002

Meldingsformulier bevestigd gezag
Versiedatum : 01 oktober 2000
Blad 2 van 4

Opmerkingen: Tank wordt gereinigd conform de Brl-K905, waarna in overleg met u bekeken word wat de beste saneringsmethode zal zijn.



Met vriendelijke groet,

Handtekening:

Tankreinigingscertificaat BRL-K905 'Tankreiniging'

Afgegeven door ondervermeld tankreinigingsbedrijf

Opdrachtgever

Wenken voor de afnemer

Indien de tankreiniging niet volgens de voorschriften is uitgevoerd of dit certificaat onvolledig is ingevuld dient u contact op te nemen met:
a. het tankreinigingsbedrijf; en zonodig met

Datum melding

Datum tankreiniging

3 mei 2002

22 mei 2002

Plaats van de installatie (adres)

Gegevens van de tank

☒ Ondergrondse tank

☐ Bovengrondse tank

Soort product

Inhoud in liters

H.b.o.i

5000 liter

Opmerkingen

afvalstoffen afgevoerd naar van ganzewinkel b.v.
onder afvalstroomnummer: 11 CE 025 65 114

Uitvoering tankreiniging

☒ De tank is inwendig gereinigd.

☒ Het leidingwerk is inwendig gereinigd.

☒ De afvalstoffen zijn afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende verwerker.

Opmerkingen

geen

Dit tankreinigingscertificaat mag niet gebruikt worden als een gasvrijverklaring.

Verklaring van

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door uitgevoerde controles, worden de door onderstaand tankreinigingsbedrijf uitgevoerde tankreinigingswerkzaamheden geacht te voldoen aan de beoordelingsrichtlijn BRL-K905 'Tankreiniging'.

Verklaring van het tankreinigingsbedrijf

Het tankreinigingsbedrijf verklaart dat de tankreinigingswerkzaamheden zijn uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften zoals deze zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K905 'Tankreiniging'.

Uitgevoerd door (bedrijfsnaam en adres tankreinigingsbedrijf)

Naam verantwoordelijke uitvoerder

Handtekening

Datum

22 mei 2002

Certificaatnummer (dit nummer ook vermelden op het tankreinigingslabel)

RQ 112

Exemplaar bestemd voor
Opdrachtgever
Hoofdaannemer (2 stuks)
Tankreinigingsbedrijf

IZ.005.1

Aan: _____

Het blygaande wordt u toegezonden:

- ☐ ter kennisneming
- ☒ Ingevolge uw verzoek
- ☐ Ingevolge mijn toezegging
- ☐ ter verdere afhandelling
- ☐ om advies, gaarne vóór _____
- ☐ voor de vergadering op _____
- ☐ gaarne bespreken op/voor _____
- ☐ met verzoek om terugzending _____
- ☐ gaarne getekend retour _____
- ☐ gaarne getekend retour + kopie _____
- ☐ met dank voor inzage
- ☐ kan door u behouden worden

☒ - AFSCHRIFT BODEMONDERZOEKSRAPPORT
DOMMELSEWEG 94 d.d. 18-4-2002

datum

6/5/'02

paraaf _____

Meldingsformulier bevoegd gezag
Versiedatum: 01 oktober 2000
Blad 1 van 4

Meldingsformulier bevoegd gezag inzake:

- ☒ Tankaanmerking conform BRL-K902/03
☒ Tankaanmerking conform BRL-K904/02
☒ Tankreiniging conform BRL-K905/02

Melding tankaanmerkingen/-reinigingsbedrijf:

Naam :
Adres :
Postcode + woonplaats :
Contactpersoon :
Telefoon + fax :

Melding aan:

Naam bevoegd gezag :
Postbus/Adres :
Postcode + woonplaats :
T.v.v. :
Fax :

Datum melding :

Locatie tankreiniging werkzaamheden:

☒ Bedrijfsmatig ☐ Particulier

Naam :
Adres : Dommelseweg 94
Postcode en woonplaats : 5554 NT Valkenswaard
Telefoon :

Opdrachtgever werkzaamheden:

☐ Idem als locatie werkzaamheden

Naam :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Telefoon :

Methoden van werken:

☒ Reinigen + verwijderen ☐ Reinigen + afvullen ☐ Hersaneren ☐ Alleen reinigen

Gegevens tankaanmerking/-reiniging:

Naam tank :
Tankinhoud in liters : 5.000 Lit. ondergronds
Inhoud opgeslagen product : Hböl
Datum en tijdstip start werkzaamheden : d.d. 18 juli 2002 Tijdstip: 10.00 uur
Verantwoordelijke uitvoerder/contactpersoon :
Bodemonderzoek uitgevoerd door :
Datum rapport en rapportnummer :
Type bodemonderzoek : rapportnummer: 126/MB-4483
Datum uitvoering grondboringen : 18-07-02

Meldingsformulier bevoegd gezag
Versiedatum : 01 oktober 2000
Blad 2 van 4

Opmerkingen: Bodemonderzoek is reeds in uw bezit.

☐ Het veld is groot,

Handtekening:

Tanksaneringscertificaat

BRL-K902 'Tanksanering HBO/diesel'

Afgegeven door ondervermeld tanksaneringsbedrijf

Opdrachtgever

Wenken voor de afnemer

Indien de tanksanering niet volgens de voorschriften is uitgevoerd of dit certificaat onvolledig is ingevuld dient u contact op te nemen met:
a. het tanksaneringsbedrijf; en zonodig met

Datum melding

Datum tanksanering

10 juli 2002

18 juli 2002

Plaats van de installatie (adres)

Gegevens van de tank

☒ Ondergrondse tank

☐ Bovengrondse tank

Soort produkt/aangetroffen vulmassa

Inhoud in liters

HBO

5.900

Opmerkingen

De tank is op 22 mei 2002 gereinigd conform BRL-K905, certificaatnummer RQ.112.

Bij het vulpunt is een kleine verontreiniging afgegraven.

Ingangscontrole bodem

Rondom de tank is het wettelijk voorgeschreven bodemonderzoek uitgevoerd.

☒ Verontreiniging is niet aangetroffen.

☐ Een kleine verontreiniging is aangetroffen; het bevoegd gezag is op de hoogte gesteld; de verontreiniging is afgevoerd.

☐ Verontreiniging is aangetroffen; het bevoegd gezag is op de hoogte gesteld.

☒ Een recent (max. 6 mnd. oud) bodemonderzoek (bijv. overeenkomstig het protocol nulsituatiebodemonderzoek BOOT) betreffende de tanklocatie is beschikbaar.

- naam onderzoeksbureau;

- datum uitvoering onderzoek;

- kenmerk van het betreffende onderzoeksrapport;

Uitvoering tanksanering

☒ De tank is inwendig gereinigd, verwijderd en afgevoerd naar een tankverschrotingsbedrijf.

☐ De tank is inwendig gereinigd en gevuld met zand/grond/(schuim)beton.

☐ De tank was reeds gevuld met een geaccepteerd vulmiddel; de vulmassa in de tank is zintuiglijk onderzocht; er is zintuiglijk geen verontreiniging vastgesteld; de tank was in voldoende mate opgevuld of is aanvullend opgevuld met zand/grond/(schuim)beton.

☐ De tank was reeds gevuld met een geaccepteerd vulmiddel; de vulmassa in de tank is zintuiglijk onderzocht; er is zintuiglijk verontreiniging vastgesteld. In overleg met het bevoegde gezag is besloten nadere analyses van de tankinhoud uit te voeren. Deze hebben uitgewezen dat de tankinhoud geen verontreiniging bevat of een geringe verontreiniging bevat. Op basis van de Wet bodembescherming en in overleg met het bevoegde gezag is vastgesteld dat de tank met inhoud in de bodem gehandhaafd kan blijven. De tank was in voldoende mate opgevuld of is aanvullend opgevuld met zand/grond/(schuim)beton.

☒ Het leidingwerk is inwendig gereinigd en verwijderd + afgevoerd.

Verklaring van

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door 1 uitgevoerde controles, worden de door onderstaand tanksaneringsbedrijf uitgevoerde tanksaneringswerkzaamheden, die zijn gespecificeerd op het procescertificaat, geacht te voldoen aan de beoordelingsrichtlijn BRL-K902 'Tanksanering HBO/Diesel'.

Verklaring van het tanksaneringsbedrijf

Het tanksaneringsbedrijf verklaart dat de tanksaneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften zoals deze zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K902 'Tanksanering HBO/Diesel'.

Uitgevoerd door tanksaneringsbedrijf (naam en adres)

Naam verantwoordelijke uitvoerder

Handtekening

Datum

29 juli 2002

Certificaatnummer

amplaar bestemd voor

Opdrachtgever Provincie

Gemeente

Tanksaneringsbedrijf

RAPPORTAGE MILIEUCONTROLE

Aard controle Controle tanksanering

Datum controle 18-07-2002

Controleur

Locatie	
Naam Straatnaam Postcode, plaats Tel. nr. Inrichtingnr. Milieucategorie Gesproken met Type locatie Type omgeving	n.v.t. n.v.t. bedrijfslocatie woonomgeving
Bodem	
Op 22 mei 2002 werd de onderhavige tank inwendig gereinigd. Volgens afspraak werd bij die gelegenheid ook gezien of de tank verwijderbaar is. Daartoe werd de hulp ingeroepen van _____ van de _____. Deze kon op basis van de ligging van de tank en aannames omtrent minimale diepte en breedte van funderingen, aangeven dat de kans op schade aan het gebouw als gevolg van verwijdering van de tank verwaarloosbaar is. Op 18 juli 2002 werd de tank verwijderd. Vooraf werd de geringe verontreiniging nabij het vulpunt verwijderd. Na verwijdering van de tank werd de bodem op drie plaatsen zintuiglijk beoordeeld. Daarbij werden geen afwijkingen geconstateerd. Twee van de drie monsters werden in een monsterpotje verpakt en deze werden meegenomen. Indien in de nabije toekomst onduidelijkheid ontstaat t.a.v. de bodemsituatie, kunnen deze monsters alsnog geanalyseerd worden.	

Vervolgacties
Flankerend beleid opheffen (al gebeurd).

Paraaf:

22-07-2002, P.V.

VERZONDEN
19 JULI 2002

Aan

Onderwerp: verzoek opheffing flankerend beleid

Behandeld door:

Bijlage:

Dat 19 juli 2002

Geachte heer,

Wij delen u mede dat, mede naar aanleiding van de waarschuwingsbrief van de officier van Justitie, de ondergrondse tank op de lokatie Dommelseweg 94 inmiddels is gesaneerd. De betreffende tank werd op 22 mei jl. gereinigd waarbij tevens werd geconstateerd dat de tank verwijderbaar was. Op 18 juli 2002 is de tank verwijderd waarmee de sanering gecompleteerd werd.

Wij verzoeken u geen verdere strafrechtelijke stappen te ondernemen.

Een afschrift van deze brief hebben wij toegezonden aan:

"

"

Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen of opmerking heeft, kunt u contact opnemen met de

Wij vertrouwen erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

namens dezen,

Veldhoven, 29 juli 2002,

Betreft: Certificaten RQ 112 + W-2753 betrekking hebbend op
een uitgevoerde tanksanering op het adres:
Dommelseweg 94 te Valkenswaard.

Geachte

Met betrekking tot het bovengenoemde, gelieve u hierbij aan te
treffen:

- ☐ Op uw verzoek
- ☐ Ter kennisname
- ☐ Ter controle
- ☒ Om te behouden
- ☐ Ter ondertekening, gaarne retour
- ☐ Zonder begeleidend schrijven

Met vriendelijke groet,

namens deze:

IZ.005.1

Aan:

Het bijgaande wordt u toegezonden:

- ☐ ter kennisneming
- ☒ Ingevolge uw verzoek
- ☐ Ingevolge mijn toezegging
- ☐ ter verdere afhandeling
- ☐ om advies, gaarne vóór
- ☐ voor de vergadering op
- ☐ gaarne bespreken op/voor
- ☐ met verzoek om terugzending
- ☐ gaarne getekend retour
- ☐ gaarne getekend retour + kopie
- ☐ met dank voor inzage
- ☐ kan door u behouden worden

☒ - AFSCHRIFTEN KIWA-CERTIFICATEN (RQ 112 EN
W-2753) BETREFFENDE TANKSANERING
DOMMELSEWEG 94

datum

21/8/102

paraaf