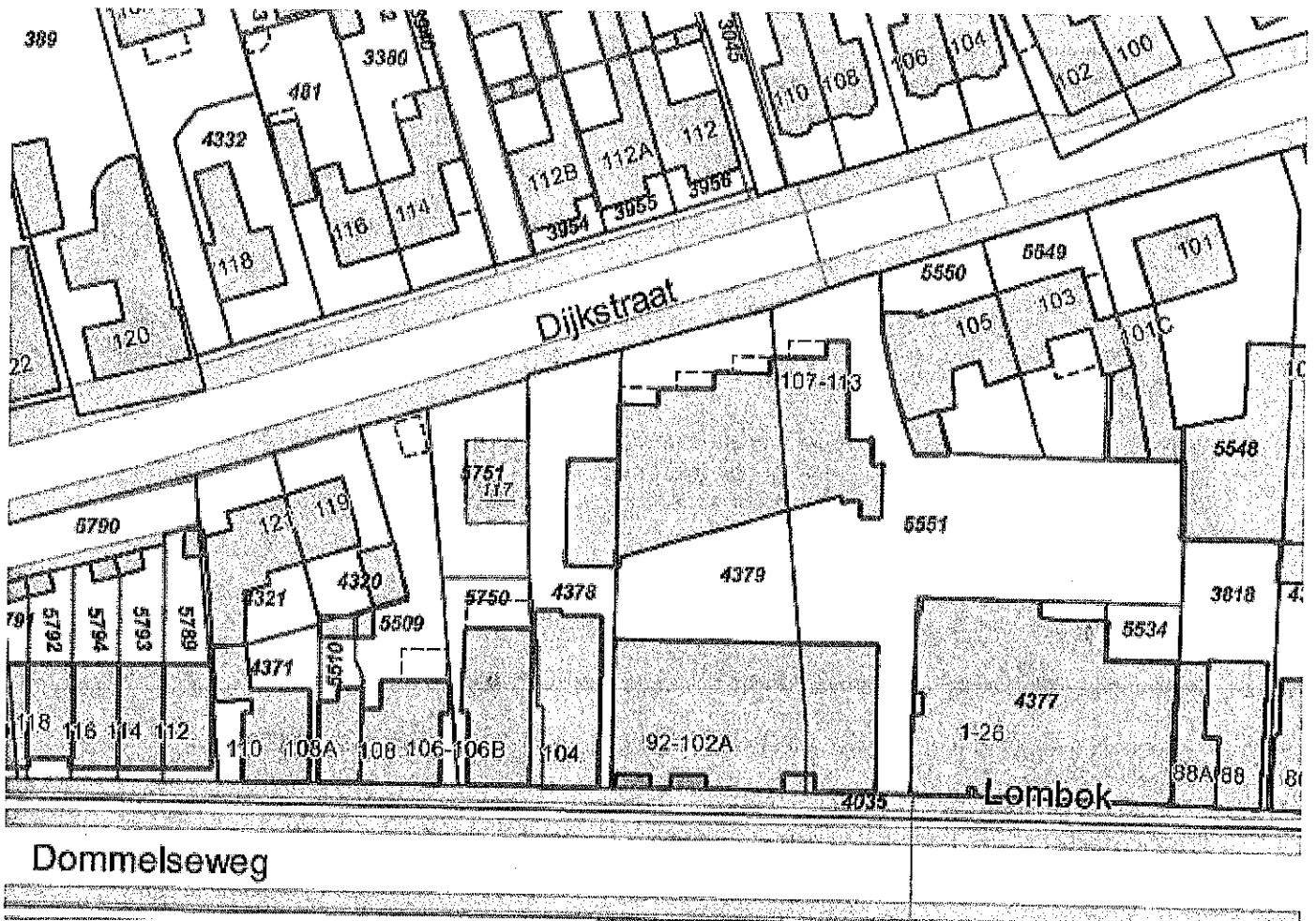


Van:
Verzonden: donderdag 25 november 2021 13:14
Aan:
Onderwerp: RE: Lombok 26 te Valkenswaard
Bijlagen: aanvul onderz Lombok 2-6.pdf; BOOT Dommelseweg 94.pdf; BOOT Lombok 2-6.pdf; Verk onderz Lombok2-6.pdf

Goedendag mevrouw!

Zie mijn antwoorden hieronder in rood. De bijlagen hebben betrekking op vraag 7.
Indien u nog vragen heeft, dan verneem ik dat graag.



Met vriendelijke groet,

| Senior medewerker team Klantcontact omgeving (Kco)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdagochtend

de Hofnar 15 | 5554 DA Valkenswaard |

| www.valkenswaard.nl





Informatie in dit bericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde. Indien dit bericht wordt ontvangen door anderen, verzoeken wij u het terug te sturen. Dit bericht is gecontroleerd op virussen en content met behulp van MailMarshal en Sophos Anti-Virus.

Verzonden: dinsdag 2 november 2021 15:27

Onderwerp: Lombok 26 te Valkenswaard

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

(1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 5554 NZ VALKENSWAARD, Lombok 26, kadastraal bekend gemeente Valkenswaard, sectie D, complexaanduiding 5536-A, appartementsindex 15** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen.** [geen aanschrijvingen]

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

(2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is. [op dit moment (15-11-2021) geen aanschrijving te verwachten]

(3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten.** [Nee]

(4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven. [Ja, datum besluit bouwvergunning 19 februari 2003.]

(5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering. [Nee]

(6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat. [Nee]

(7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren. [Op de locatie heeft in het verleden een tank gelegen. Deze is gesaneerd, zie het KIWA certificaat in de bijlage. Ook zijn er bodemonderzoeken bekend van de locatie. Deze zijn ook in de bijlage opgenomen.]

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

met vriendelijke groet,

Notarieel secretaresse

Rox Legal