

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

- 1.1 Bestemmingsplan 'Buitengebied Sint Anthonis 2013'
- 1.2 Ontwikkelingen gerubriceerd

Hoofdstuk 2 Nieuwe ontwikkelingen

- 2.1 Algemeen
- 2.2 Beekstraat 26, Westerbeek
- 2.3 Boxmeerseweg 14, Sint Anthonis
- 2.4 Boxmeerseweg 26-28, Sint Anthonis
- 2.5 Noordkant 19a-19b, Sint Anthonis
- 2.6 Noordstraat 39, Landhorst
- 2.7 Radioweg 1, Stevensbeek

Hoofdstuk 3 Planverbeteringen

- 3.1 Algemeen
- 3.2 Correctie Verlorenhoek 1a, Wanroij
- 3.3 Correctie Vlagberg 31, Sint Anthonis
- 3.4 Peelkant 70, Sint Anthonis
- 3.5 Duivenbosweg 2, Overloon
- 3.6 Staldering

Hoofdstuk 4 Aanwezige waarden en milieu- en wateraspecten

- 4.1 Archeologische, cultuurhistorische, landschappelijke en natuurlijke waarden
- 4.2 Milieuaspecten
- 4.3 Wateraspecten

Hoofdstuk 5 Juridische opzet

- 5.1 Algemeen
- 5.2 Verbeelding
- 5.3 Toelichting op de regels

Hoofdstuk 6 De procedure

- 6.1 De te volgen procedure
- 6.2 Resultaten inspraak en vooroverleg
- 6.3 Zienswijzen
- 6.4 Vaststelling

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Bestemmingsplan 'Buitengebied Sint Anthonis 2013'

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Sint Anthonis 2013' is door de raad van de gemeente Sint Anthonis vastgesteld op 18 juni 2013. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Sint Anthonis 2013' kon met een aantal ontwikkelingen nog geen rekening worden gehouden. Inmiddels zijn er een zestal (nieuwe) particuliere initiatieven die niet passen binnen het bestemmingsplan en de latere partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (vastgesteld op 7 juli 2016). De zes ruimtelijke verzoeken zijn door de gemeente beoordeeld en haalbaar geacht. Conform de aanpak van de gemeente Sint Anthonis worden deze initiatieven in een overkoepelende bestemmingsplanherziening opgenomen, zijnde onderhavig bestemmingsplan 'Buitengebied, Veegplan 5'.