
Van:
Verzonden:
Aan:
Onderwerp: FW: Oude Pyramide 43, Wijk bij Duurstede/ons doss.nr. 21.3645

Van:
Verzonden:
Aan:
Onderwerp: RE: Oude Pyramide 43, Wijk bij Duurstede/ons doss.nr. 21.3645

Beste mevrouw

Waarom ontvangen wij deze mail van u? Van andere notariskantoren krijgen wij dit soort vragen niet.

1. Er zijn geen aanschrijvingen gedaan.
2. Er zijn geen aanschrijvingen te verwachten.
3. Er is geen voorkeursrecht gevestigd.
4. Er zijn (in de laatste 10 jaar) geen omgevingsvergunningen voor dit adres afgegeven.
5. Geen specifieke informatie bekend.
6. Ik weet niet welke lijst van subsidie (welke subsidieregeling) u bedoelt.
7. Geen specifieke bodemonderzoeken voor deze locatie bekend. Deze woning maakt onderdeel uit van een woonwijk die als één project is ontwikkeld. Het was daarvoor agrarisch gebied. Het lijkt me onlogisch om hier een ondergrondse tank te vermoeden.

Met vriendelijke groet,

Omgevingsjurist

LFO Leefomgeving
Wijk bij Duurstede



Karel de Grotestraat 30 | Postbus 83 | 3960 BB Wijk bij Duurstede | 0343-595658 |
www.wijkbiiduurstede.nl

Volg ons op  #x7E;  #x7E;  #x7E; 

Van:

Verzonden: dinsdag 21 december 2021 14:56

Aan:

Onderwerp: Oude Pyramide 43, Wijk bij Duurstede/ons doss.nr. 21.3645

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

(1) of er ten aanzien van het registergoed **gelegen te 3962 HK WIJK BIJ DUURSTEDEN, Oude Pyramide 43, kadastraal bekend gemeente Wijk bij Duurstede, sectie C, nummer 4389 ter grootte van één are en negenenvijftig centiare (1 a 59 ca)** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik graag **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

(2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.

(3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.

(4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.

(5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.

(6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.

(7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

met vriendelijke groet,



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

E: info@roxlegal.nl
W: www.roxlegal.nl