

AANTEKENEN + PER GEWONE POST

Mouterij 60
8401 WH Gorredijk

Uw kenmerk: **Uw brief van:** **Ons kenmerk:** **Behandeld door:** **Tel.nr.:** **Bijlagen:**
KLA-2022-3054

Beetsterzwaag, 10 juni 2022
Verzonden op: 10 juni 2022

Onderwerp: voornemen opleggen last onder bestuursdwang

Door onze toezichhouders is er geconstateerd dat u veel afval in en om uw woning heeft liggen. U heeft met de toezichhouders afgesproken dat u een brief van de gemeente zou ontvangen. In deze brief kunt u lezen wat wij van u verwachten.

Feiten en omstandigheden

Op 11 april 2022 zijn onze toezichhouders bij u langs geweest. Zij hebben onder andere met u gesproken over het afval achter uw woning. U heeft in dat gesprek toegezegd dat u het afval zou opruimen. Maar dat is tot nu toe niet gebeurd.

Op 1 juni 2022 zijn onze toezichhouders bij u langs geweest voor een her-controle. Er is geconstateerd dat het afval achter de woning nog steeds aanwezig is. Daarnaast is geconstateerd dat er in de bijkeuken achter uw woning duidelijk zichtbaar veel afval ligt. Ook hebben zij uitwerpselen zien liggen. De vuilniszakken zijn gescheurd en aangevreten en is het duidelijk dat de uitwerpselen van katten lange tijd niet zijn opgeruimd.

Achter uw woning staat een aan de rechterkant een klein schuurtje. In dat schuurtje is ook overmatige bevuiling zichtbaar. Overal liggen dozen en ander materiaal. Ook hier is het duidelijk zichtbaar dat de vloer bevuild is door ontlasting en uitwerpselen van katten. Achter de schuur liggen meerdere afvalzakken die gedeeltelijk opengescheurd zijn en op elkaar zijn gestapeld.

Aan de zijkant van uw woning staan twee grijze containers en een groene container. Alle containers zijn helemaal gevuld en zijn al geruime tijd niet geleegd. Daarnaast staat het gras om de containers ook hoog/

Artikel 7.21 Bouwbesluit

In artikel 7.21 van het Bouwbesluit staat dat een bouwwerk, een open erf en/of een terrein in een hygiënische staat moet zijn. Zodat dit geen hinder voor personen veroorzaakt en geen gevaar voor de veiligheid of de gezondheid van personen oplevert. Op dit moment is dat bij u wel het geval. Dat betekent dat u de wet overtreedt.

Handhaving

Als zich een illegale situatie voordoet zijn wij in beginsel verplicht om te handhaven. Alleen wanneer sprake is van bijzondere feiten of omstandigheden kan handhaving achterwege worden gelaten. Dergelijke feiten of omstandigheden zijn ons niet bekend.

Bevoegdheid

Op grond van artikel 5:21 Algemene wet bestuursrecht en artikel 125 lid 3 van de Gemeentewet hebben wij de bevoegdheid om door middel van het toepassen van een last onder bestuursdwang een einde te maken aan een illegale situatie. Het opleggen van een last onder bestuursdwang is een herstelsanctie.

Verzoek

We verzoeken u om voor **1 juli 2022** om de overtreiding op het adres Mouterij 60 in Gorredijk ongedaan te maken. Dat betekent dat u uw woning en om uw woning moet opruimen en schoonmaken.

Voornemen opleggen last onder bestuursdwang

Als u niet aan ons verzoek voldoet zullen wij overwegen een last onder bestuursdwang om te leggen. Dat betekent dat de gemeente Opsterland uw woning zal laten opruimen en schoonmaken. De kosten die de gemeente moet betalen voor het opruimen en schoonmaken van uw huis moet u betalen. Dit staat beschreven in artikel 5:25 van de Algemene wet bestuursrecht.

Uw zienswijze

Voordat wij een definitief besluit nemen stellen wij u in de gelegenheid uw zienswijze over ons voornemen tot het opleggen van bestuursdwang in te dienen. Een zienswijze kan naar keuze mondeling of schriftelijk worden ingediend. Hierbij stellen wij u in de gelegenheid om vóór 20 juni 2022 bij ons een zienswijze in te dienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 10.000, 9244 ZP Beetsterzwaag. Een mondelinge zienswijze kunt u, al dan niet telefonisch, kenbaar maken bij medewerker van de afdeling OWO-VTH, telefoonnummer

Vragen

Als nu na aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u op werkdagen contact opnemen met het Publiekscentrum van onze gemeente via telefoonnummer of via e-mail op

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders Opsterland,

UITREIKEN OF AFGEVEN

Mouterij 6U
8401 WH Gorredijk

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:
KLA-2022-3054

Behandeld door:

Tel.nr.:

Bijlagen:

Beetsterzwaag, 11 juli 2022
Verzonden op: 11 juli 2022

Onderwerp: voornemen opleggen last onder bestuursdwang

Op 10 juni 2022 hebben wij u een brief gestuurd met het voornemen om een last onder bestuursdwang op te leggen. Deze brief hebben wij aangetekend en per gewone post naar u verzonden. Wij hebben de aangetekende brief retour ontvangen. Doormiddel van deze brief geven wij nogmaals de mogelijkheid om de binnen een week de overtreding op te heffen en/of een zienswijze in te dienen.

Feiten en omstandigheden

Op 11 april 2022 zijn onze toezichthouders bij u langs geweest. Zij hebben onder andere met u gesproken over het afval achter uw woning. U heeft in dat gesprek toegezegd dat u het afval zou opruimen. Maar dat is tot nu toe niet gebeurd.

Op 1 juni 2022 zijn onze toezichthouders bij u langs geweest voor een her-controle. Er is geconstateerd dat het afval achter de woning nog steeds aanwezig is. Daarnaast is geconstateerd dat er in de bijkeuken achter uw woning duidelijk zichtbaar veel afval ligt. Ook hebben zij uitwerpselen zien liggen. De vuilniszakken zijn gescheurd en aangevreten en is het duidelijk dat de uitwerpselen van katten lange tijd niet zijn opgeruimd.

Achter uw woning staat een aan de rechterkant een klein schuurtje. In dat schuurtje is ook overmatige bevuiling zichtbaar. Overal liggen dozen en ander materiaal. Ook hier is het duidelijk zichtbaar dat de vloer bevuild is door ontlasting en uitwerpselen van katten. Achter de schuur liggen meerdere afvalzakken die gedeeltelijk opengescheurd zijn en op elkaar zijn gestapeld.

Aan de zijkant van uw woning staan twee grijze containers en een groene container. Alle containers zijn helemaal gevuld en zijn al geruime tijd niet geleegd. Daarnaast staat het gras om de containers ook hoog.

Artikel 7.21 Bouwbesluit

In artikel 7.21 van het Bouwbesluit staat dat een bouwwerk, een open erf en/of een terrein in een hygiënische staat moet zijn. Zodat dit geen hinder voor personen veroorzaakt en geen gevaar voor de veiligheid of de gezondheid van personen oplevert. Op dit moment is dat bij u wel het geval. Dat betekent dat u de wet overtreedt.

Handhaving

Als zich een illegale situatie voordoet zijn wij in beginsel verplicht om te handhaven. Alleen wanneer sprake is van bijzondere feiten of omstandigheden kan handhaving achterwege worden gelaten. Dergelijke feiten of omstandigheden zijn ons niet bekend.

Bevoegdheid

Op grond van artikel 5:21 Algemene wet bestuursrecht en artikel 125 lid 3 van de Gemeentewet hebben wij de bevoegdheid om door middel van het toepassen van een last onder bestuursdwang een einde te maken aan een illegale situatie. Het opleggen van een last onder bestuursdwang is een herstelsanctie.

Verzoek

We verzoeken u om voor **19 juli 2022** om de overtreding op het adres Mouterij 60 in Gorredijk ongedaan te maken. Dat betekent dat u uw woning en om uw woning moet opruimen en schoonmaken.

Voornemen opleggen last onder bestuursdwang

Als u niet aan ons verzoek voldoet zullen wij overwegen een last onder bestuursdwang om te leggen. Dat betekent dat de gemeente Opsterland uw woning zal laten opruimen en schoonmaken. De kosten die de gemeente moet betalen voor het opruimen en schoonmaken van uw huis moet u betalen. Dit staat beschreven in artikel 5:25 van de Algemene wet bestuursrecht.

Uw zienswijze

Voordat wij een definitief besluit nemen stellen wij u in de gelegenheid uw zienswijze over ons voornemen tot het opleggen van bestuursdwang in te dienen. Een zienswijze kan naar keuze mondeling of schriftelijk worden ingediend. Hierbij stellen wij u in de gelegenheid om vóór 19 juli 2022 bij ons een zienswijze in te dienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 10.000, 9244 ZP Beetsterzwaag. Een mondelinge zienswijze kunt u, al dan niet telefonisch, kenbaar maken bij medewerker van de afdeling OWO-VTH, telefoonnummer :

Vragen

Als nu na aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u op werkdagen contact opnemen met het Publiekscentrum van onze gemeente via telefoonnummer of via e-mail op

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders Opsterland,