



Makelaarsvereniging
Amsterdam

Frans van Mierisstraat 59
1071 RL Amsterdam

telefoon: +31(0)20-673332
email: info@mva.nl
website: www.mva.nl

Aan

Frans van Mierisstraat 57 3
1071 RL Amsterdam

Datum: maandag 17 mei 2021

Betreft: instemmingsverzoek gebruik mandelige muur

Geachte

Zoals in onderling overleg al is besproken, wil ik graag namens de MVA de appartementseigenaren van de Frans van Mierisstraat 57 (H, 2 en 3) toestemming vragen voor het gebruik van de mandelige muur voor het funderingsherstel van de Frans van Mierisstraat 59. Ter toelichting het volgende.

Tijdens de geplande verbouwing willen we de fundering van het pand herstellen, waarna vervolgens de kelderbak op de fundering geplaatst kan worden. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd conform de reeds voor het project afgegeven omgevingsvergunning van 15 april 2020 (inclusief bijlagen), die al in jullie bezit is. Het funderingsherstel is nodig om de geplande verbouwing goed uit te kunnen voeren zodat het pand na de verbouwing aan alle constructieve eisen voldoet. Bovendien wordt hiermee voor lange termijn de stevigheid en draagkracht van de fundering verzekerd.

Hoewel het om een gezamenlijke fundering gaat, zal de MVA de kosten voor dit funderingsherstel geheel voor eigen rekening nemen. Voor aanvang van de werkzaamheden zal in opdracht van de aannemer de huidige bouwkundige staat van de Frans van Mierisstraat 57 worden vastgelegd in een (foto)rapportage, die met jullie zal worden gedeeld. Daarnaast zal de aannemer zorg dragen voor het afsluiten van een CAR-verzekering voor de werkzaamheden. Jullie ontvangen voorafgaand aan de start van de werkzaamheden een kopie van het desbetreffende polisblad.

Deze brief is onderdeel van de afspraken die gemaakt zijn tussen de bewoners van nummer 57H, 57-2, 57-3 en 61-2. De gemaakte afspraken in het document zijn ook van toepassing op deze brief.





Makelaarsvereniging
Amsterdam

Frans van Mierisstraat 59
1071 RL Amsterdam

telefoon: +31(0)20-673332
email: info@mva.nl
website: www.mva.nl

Graag verneemt de MVA of jullie akkoord zijn met de uitvoering van de geplande verbouwing, voor zover het gaat om het gebruik van de mandelige muur en fundering van de Frans van Mierisstraat 57 en 59. Jullie instemming ontvangen we graag schriftelijk, door middel van retournering van deze brief voorzien van een handtekening en datum onder het kopje 'voor akkoord'. Ik verneem graag jullie reactie per ommegaande.

Met vriendelijke groeten,

Nataly van Eykel

Voor akkoord:

18/5/21

Datum


handtekening 

20/5/21

Datum


handtekening 

