

Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder	3945 29 61
deel	nr.				
412	1394	Utrecht	- 5 DEC. 1979	Mr M. C. Bruckhuijsen	met 1 vervolgblad(en) zonder

Aantekeningen:

hypothecbewaarder

Bijbehorend(e) stuk(ken)  
opgeborgen in band 45  
onder nummer 6

Heden de derde december negentienhonderd negen-----  
en zeventig, verschenen voor mij, -----  
Anthonie de Gier, notaris ter standplaats Utrecht: ----

1. de heer Mr Albertus Johannes Antonius van Orsouw,  
kandidaat-notaris, wonende te Zeist, -----  
te dezen handelende als schriftelijk lasthebber ---  
van: -----

de heer Arie Damhoff, directeur van Delta Lloyd -  
Vastgoed, wonende te Zeist, -----  
die deze last verstrekke in zijn hoedanigheid ---  
van procuratiehouder van de te Amsterdam -----  
gevestigde naamloze vennootschap: "Delta Lloyd --  
Verzekerings Groep N.V.", welke vennootschap ----  
bevoegd is de te Amsterdam gevestigde naam ----  
loze vennootschap: -----

"Delta Lloyd Levensverzekering N.V." -----  
te vertegenwoordigen - met de macht van substi- -  
tutie - zulks blijkens een onderhands stuk -----  
tevens inhoudende volmacht --, hetwelk is -----  
vastgehecht aan een akte van depot op twaalf - --  
januari negentienhonderd een en zeventig -----  
verleden voor de destijds te Amsterdam gevestig-  
de notaris Mr P.W. van der Ploeg, van welk -----  
onderhands stuk een afschrift is gehecht aan ----  
een akte van transport, Gemeente Leusden/ -----  
Delta Lloyd Levensverzekering N.V., op negen ----  
en twintig november negentienhonderd negen en ---  
zeventig voor mij, notaris, verleden. -----

Blijkende van gemelde procuratie en lastge- --  
ving, respectievelijk uit een onderhands stuk  
gehecht aan voormelde akte van transport ----  
en een onderhandse akte van volmacht, welke --  
na voor echt erkenning, overeenkomstig de ----  
wet aan deze akte is gehecht. -----

COMPARANT TER ENE ZIJDE; en-----

2. mevrouw Enink Catharina Ruiters-Overbeeke, -----  
secretaresse, wonende te Utrecht, -----  
te dezen handelende als mondeling lasthebster ----  
van de te Utrecht gevestigde naamloze vennootschap  
"Provinciale Utrechtse Electriciteits-Maatschap- --  
pij N.V.", -----  
hierna te noemen: PUEM, -----

COMPARANTE TER ANDERE ZIJDE. -----

De comparant ter ene zijde in zijn vermelde hoedanig-  
heid, verklaarde: -----

dat bij dezen door Delta Lloyd, als enig eigenaresse van na te noemen appartementsrechten, wordt gevestigd ten behoeve van de PUEM, namens welke vennootschap -- de comparant ter andere zijde verklaarde aan te ----- nemen: -----

het op de Belemmeringenwet Privaatrecht -----  
gegronde zakelijk recht om in, op of boven een ---  
gedeelte van de appartementsrechten, omfattende --  
het Hoofdcentrum te Leusden aan de Hamersveldse- -  
weg te Leusden, kadastraal bekend gemeente -----  
Leusden, sectie F de nummers 3362 A-3 tot en met -  
3362 A-221, ten tijde van de ondersplitsing -----  
kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F -----  
de nummers 3362 A-1 en -----  
3362 A-2, ten tijde van de splitsing -----  
kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F de ---  
nummers 3327 tot en met 3344 opeenvolgend genummerd  
en 3360, ter gezamenlijke grootte van twee en negen-  
tig are, twee centiare, -----  
in een ruimte op de begane grond, met een lengte ---  
van ongeveer twee meter vijftig centimeter, -----  
een breedte van ongeveer twee meter vijftig -----  
centimeter en een hoogte van ongeveer drie meter,  
zoals deze ruimte schetsmatig is aangegeven op ---  
een aangehechte en door comparanten gewaarmerkte -  
tekening, te mogen aanleggen en in stand houden --  
werken strekkende tot geleiding, verdeling, -----  
transformatie of levering van electriciteit -----  
en de daarmee in verband staande beveiligings- ---  
werken, ondersteuningswerken en kabelwerken, voor-  
welke kabelwerken zonodig gebruik mag worden gemaakt  
van de onder eerder gemelde ruimte liggende ruimte. \*

De comparanten verklaarden dat terzake van de ver- --  
krijging van dit recht door de PUEM een bedrag -----  
van vijftig gulden (f 50,--) wordt vergoed, -----  
welk bedrag is betaald, waarvoor kwijting bij -----  
dezen, en dat voorts terzake nog het navolgende is ---  
bepaald: -----

1. Van toepassing zijn de bepalingen en bedingen, ---  
vastgesteld in artikel 1 tot en met 8 van een -----  
onderhandse akte, geregistreerd te Utrecht op ----  
drie juni negentienhonderd vier en vijftig -----  
overgeschreven ten hypotheekkantore te Utrecht ---  
op een en twintig juni negentienhonderd vier -----  
en vijftig, in deel 1500 nummer 56, al welke-----  
bepalingen geacht worden hier te zijn ingevoegd --  
en met deze akte een geheel uit te maken. -----
2. Kosten van onderhoud aan ventilatieroosters -----  
deuren en binnenwerk van de ruimte, die dient ----  
als transformatorstation zullen voor rekening ----  
van de PUEM zijn. -----

-3-

3. Het recht is altijd durend en onopzegbaar, -----  
met dien verstande, dat het zal kunnen worden ----  
opgeheven, indien het Hoofdcentrum Leusden -----  
tenietgaat. -----
4. De ruimte zal uit veiligheidsoverwegingen -----  
alleen toegankelijk zijn voor ambtenaren van -----  
de PUEM. -----
5. De te treffen bouwkundige voorzieningen zullen ----  
in overleg met de PUEM worden uitgevoerd. -----  
waartoe de PUEM de stalen deuren en roosters ----  
beschikbaar zal stellen. -----
6. De kosten dezer akte, waaronder begrepen de -----  
verschuldigde overdrachtsbelasting en die der ----  
vestiging van het recht komen voor rekening ----  
van de PUEM. -----
7. De vestiging van vorenomschreven zakelijk -----  
recht zal plaats hebben door de overschrijving----  
van een afschrift van deze akte in de daartoe ----  
bestemde openbare registers, zonder dat de ----  
medewerking van Delta Lloyd hiertoe zal zijn ----  
vereist. -----

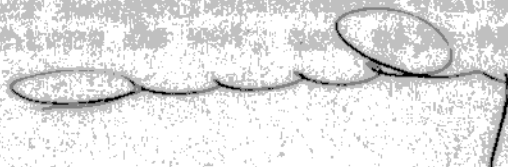
De comparanten zijn mij, notaris, bekend. -----  
WAARVAN AKTE in minuut is verleden te Utrecht -----  
ten tijde als in het hoofd dezer akte vermeld. -----  
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan -  
de verschenen personen, hebben dezen eenparig -----  
verklaard van de inhoud van deze akte te hebben ----  
kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan ----  
geen prijs te stellen. -----  
Vervolgens is deze akte onmiddellijk na de beperkte  
voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ----  
ondertekend. -----

(getekend) A.J.A. van Orsouw, E.C. Ruiter-Overbeeke  
A. de Gier. -----

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

w.g. A; de Gier

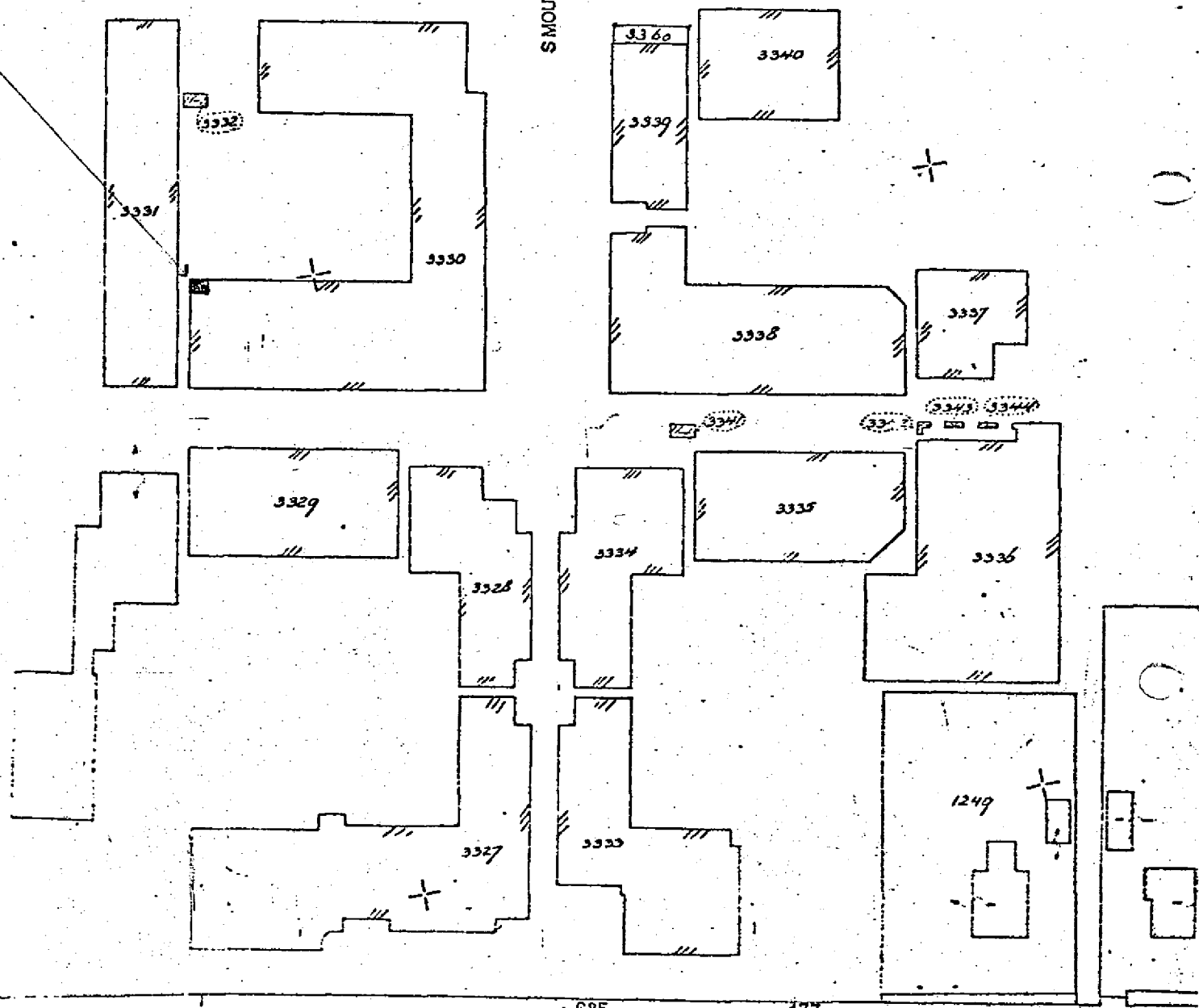
Ondergetekende: Anthonie de Gier, notaris ter standplaats  
Utrecht, wonende te Maarn, verklaart dat vorenstaand stuk  
eensluidend is met het ter overschrijving aangeboden  
afschrift.





Te. vestigen recht

SMOUSE



HAMERSVELDSE

Gem. Leusden sectief  
schaal 1:1000

(getekend) A.J.A. van Orsouw, E.C. Ruiter-Overbeeke. -----

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

w.g. A. de Gier

Ondergetekende: Anthonie de Gier, notaris ter standplaats Utrecht, wonende te Maarn, verklaart dat vorenstaande tekening gelijk is aan het ter overschrijving aangeboden afschrift.



Bewaring Utrecht nummer 6 band 45

Deze kaart behoort bij afschrift in bewaring genomen in deel 3945 nummer 29

De Bewaarder,



Mr. M. C. Broekhuizen  
hypotheekbewaarder