

RECTIFICATIE ONDERSPLITSING WONINGEN

Op ééntwintig december tweeduizend negen verscheen voor mij,
Mr Dirk Albert Spek, notaris, gevestigd en kantoor houdende te Leusden:
mevrouw Marijke Hayes, kantooradres 3833 GL Leusden, Hamersveldseweg 65, geboren te
Amersfoort op twaalf juni negentienhonderd negenenvijftig.

De verschenen persoon verklaarde als volgt:

INHOUD AKTE

Deze akte is verdeeld in de volgende samenhangende onderdelen:

- Inhoud akte.
- Volmachtgevers:
 - Eigenaren Vereniging Bewoners.
- Volmachtverlening.
- I. Bestaande hoofdsplitsing en ondersplitsing woningen.
- II. Wijziging hoofdsplitsing.
- III. Rectificatie tekening ondersplitsing woningen.
- IV. Volmacht tot nadere rectificatie.
- V. Woonplaatskeuze.
- VI. Slotbepalingen.
- Slot akte.

VOLMACHTGEVERS

De verschenen persoon handelt als schriftelijk gevolmachtigde van:

**de hierna te noemen eigenaren (tezamen vormende de hierna te noemen vereniging:
Vereniging Bewoners):**

1. (45) mevrouw Marie Louise VAN REYEN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 1, geboren te Etten en Leur op zeventwintig augustus negentienhonderd tweeëndertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-125);
2. (46) de heer Roelof FEENSTRA, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 3, geboren te Steenwijk op tweeëntwintig maart negentienhonderd zesenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-126);
3. (47) de heer Jan DUINSBERGEN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 5, geboren te Leusden op vierentwintig mei negentienhonderd negenenviertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-127);
4. (48) a. de heer Rinus Ricardo STAVORINUS, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 7, geboren te Rotterdam op negentwintig januari negentienhonderd vierentachtig, gehuwd met mevrouw Sari Trijntje Tel; en
b. mevrouw Sari Trijntje TEL voornoemd, eveneens wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 7, geboren te De Lier op twintig juli negentienhonderd vijftachtig;
(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-128);
5. (49) a. de heer Erwin Marco HEINS, wonende te 381 NN Leusden, De Wevershilt 9, geboren te Tietjerksteradeel op vijf juni negentienhonderd zesenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Sabrina ZWOLLE, eveneens wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 9, geboren te Amsterdam op elf februari negentienhonderd negenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-129);
6. (50) de heer Gustaaf Eduard VAN LEEUWEN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 11, geboren te De Bilt op zeventien juli negentienhonderd negenenviertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-130);
7. (51) mevrouw Wendy Adriana Johanna COENDERS, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 27, geboren te Amersfoort op dertig mei negentienhonderd vierenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-131);
8. (52) a. mevrouw Maria Jacoba ZEGERS, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 25, geboren te Utrecht op vijf december negentienhonderd

- éénendertig, weduwe van de heer Johannes Hendrikus Anthonius van Hattum, thans ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
- b. mevrouw Maria Wijnanda VAN HATTUM, wonende te 6865 EC Doorwerth, Beethovenlaan 74, geboren te Utrecht op éénentwintig augustus negentienhonderd vijftien, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-132);**
9. (53) mevrouw Anna Maria VAN DEN TWEEL, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 13, geboren te Leusden op twee augustus negentienhonderd achtenveertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-133);**
10. (54) de heer Bernardus Johannes COMPANJEN, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 11, geboren te Nijmegen op zes januari negentienhonderd veertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-134);**
11. (55) mevrouw Claudia Maria BEIJER, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 9, geboren te Leusden op zestien februari negentienhonderd tweeëntwintig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-135);**
12. (56) mevrouw Petronella Catharina KONING, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 7, geboren te Utrecht op achtentwintig september negentienhonderd achtenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-136);**
13. (57) a. de heer Johnny DEKKER, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 5, geboren te Leersum op zestien mei negentienhonderd zevenenzestig, in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Gerarda Gerritdina van der Klift;
- b. mevrouw Gerarda Gerritdina VAN DER KLIFT voornoemd, eveneens wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 5, geboren te Leersum op dertig juli negentienhonderd éénenzestig;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-137);**
14. (58) a. de heer Andreas VAN LIESHOUT, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 3, geboren te Utrecht op elf mei negentienhonderd zevenenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
- b. mevrouw Chantal KLOMP, eveneens wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 3, geboren te Amersfoort op achttien mei negentienhonderd zevenenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-138);**
15. (59) a. de heer Hendrik Nicolaas VAN TRICHT, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 1, geboren te Zeist op twintig augustus negentienhonderd tachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
- b. mevrouw Mathilde Hendrica Aletta Maria BLOM, eveneens wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 1, geboren te Leusden op achtentwintig oktober negentienhonderd tachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-139);**
16. (60) de heer Hermanus Andreas Johannes KOSSE, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 23, geboren te Amersfoort op vijf september negentienhonderd éénenvijftig, in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Elisabeth Johanna Leonie de Rooy;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-140);**
17. (61) de heer Emanuel VAN DER ZWAAN, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 21, geboren te Utrecht op achttien september negentienhonderd negenenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-141);**
18. (62) mevrouw Elisabeth Aafke DE KRUIJTER, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 19, geboren te Maarn op negenentwintig juni negentienhonderd negenenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-142);**
19. (63) mevrouw Gweny LANCEE, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 17, geboren te Leiden op veertien mei negentienhonderd zeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;

20. (64) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-143);**
 mevrouw Theodora SUSKIND, wonende te 3831 NJ Leusden, De Imkershilt 15, geboren te Amsterdam op vijf oktober negentienhonderd negenendertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
21. (65) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-144);**
 de heer Hans DE HAAN, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 23, geboren te Amsterdam op acht juli negentienhonderd vierenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
22. (66) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-145);**
 mevrouw Mirjam Yolenta PATER, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 21, geboren te Scherpenzeel op één februari negentienhonderd zeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
23. (67) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-146);**
 de heer Wycharde Klaas Bastiaan LANGERAK, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 19, geboren te Zegveld op twintig maart negentienhonderd zestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
24. (68) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-147);**
 mevrouw Marjolein HOENDERVANGERS, wonende te 3831 NK Leusden, geboren te Deventer op zes juli negentienhonderd éénentachtig,, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
25. (69) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-148);**
 a. de heer Ömer WITTEVEEN, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 15, geboren te Soest op achttien januari negentienhonderd drieëntachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
 b. mevrouw Bianca KROON, eveneens wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 15, geboren te Amersfoort op negen september negentienhonderd vijfentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
26. (70) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-149);**
 de heer Otto Hendrik Willem VAN NOGGEREN, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 45, geboren te Nijkerk op achtentwintig februari negentienhonderd negenenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
27. (71) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-150);**
 a. de heer Tunc OZTOPCU, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 43, geboren te Eskisehir op vijf maart negentienhonderd vijfenzeventig, gehuwd met mevrouw Simone van Heck;
 b. mevrouw Simone VAN HECK voornoemd, eveneens wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 43, geboren te Scherpenzeel op vijf augustus negentienhonderd éénenzeventig;
28. (72) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-151);**
 de heer Marinus Tieme ILMER, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 41, geboren te Ede op zestien juni negentienhonderd tweeënzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
29. (73) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-152);**
 a. de heer Sander VAN VELTHOVEN, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 39, geboren te Vlaardingen op zesentwintig februari negentienhonderd tweeëntachtig, gehuwd met mevrouw Cayanda Jeanelle Gauw; en
 b. mevrouw Cayanda Jeanelle GAUW voornoemd, eveneens wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 29, geboren te Amsterdam op tien april negentienhonderd achtenzeventig;
30. (74) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-153);**
 mevrouw Alida Teuntje VAN EIJK, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 47, geboren te Leiden op elf maart negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
31. (75) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-154);**
 a. de heer Dick Arjan GOOSSENS, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 49, geboren te Amsterdam op één april negentienhonderd vierenvijftig, in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Loraine Joan Belle; en
 b. mevrouw Loraine Joan BELLE voornoemd, eveneens wonende te 3831 NL

- Leusden, De Kervershilt 49, geboren te Bandoeng op vijf januari negentienhonderd zesenvijftig;
32. (76) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-155);**
de heer Remco PEPERKAMP, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 51, geboren te Amersfoort op tien maart negentienhonderd tachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
33. (77) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-156);**
mevrouw Mirjam Johanna JANSEN, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 37, geboren te Delft op vierentwintig april negentienhonderd drieënzeventig, thans ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
33. (78) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-157);**
mevrouw Johanna Cornelia VAN DER WEERD, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 35, geboren te Vlaardingen op negentien april negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
35. (79) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-158);**
mevrouw Jorijna Aaltje Petronella HULSHOF, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 33, geboren te Schiedam éénentwintig september negentienhonderd negenentwintig, weduwe van de heer Jan Jacob van der Hoeven, thans ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
36. (80) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-159);**
mevrouw Marika OUDRAAD, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 31, geboren te Amsterdam op drieëntwintig augustus negentienhonderd zevenenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
37. (81) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-160);**
de heer Jan Dirk ALBLAS, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 29, geboren te Lopik op twaalf augustus negentienhonderd zeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
38. (82) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-161);**
de heer Patrick DE RUIG, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 27, geboren te Amersfoort op vierentwintig november negentienhonderd éénenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
39. (83) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-162);**
de heer Alistair Cees OVEREEM, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 31, geboren te Hounslow op zeventien mei negentienhonderd tachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
40. (84) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-163);**
de heer Rudolph Jacobus GIESBERS, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 29, geboren te Amersfoort op dertig mei negentienhonderd zevenenveertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
41. (85) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-164);**
a. de heer Martinus Wilhelmus Richard JANSEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 27, geboren te Amersfoort op zeventien juli negentienhonderd tachtig, geregistreerd partner van de heer Rick Geert Pieter van Veldhuizen; en
b. de heer Rick Geert Pieter VAN VELDUIZEN voornoemd, eveneens wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 27, geboren te Maurik op tien mei negentienhonderd zesentachtig;
42. (86) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-165);**
de heer Stephan BEIJNEVELD, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 25, geboren te Amersfoort op twaalf mei negentienhonderd zeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
43. (87) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-166);**
mevrouw Hillegonda RUITENBERG, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 23, geboren te Amersfoort op acht juli negentienhonderd vijfenzestig, thans ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
44. (88) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-167);**
de heer Hein Simon STEENBERGEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 21, geboren te Epe op achttien februari negentienhonderd vijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-168);**

45. (89) mevrouw Simone Beatrix VAN KIPPERSLUIS, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 33, geboren te Amersfoort op vijftiengentienhonderd vierenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-169);
46. (90) mevrouw Maria Hendrina CORNELISSEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 35, geboren te Culemborg op vijf januari negentienhonderd tweeënzeestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-170);
47. (91) de heer Laurens Johannes VAN DER VINNE, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 37, geboren te Bunschoten op zeventien juni negentienhonderd negenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-171);
48. (92) mevrouw Anna Maria VAN RAAMSDONK, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 15, geboren te Rheden op drie december negentienhonderd zevenenzeventig, gehuwd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-172);
49. (93) a. de heer Sander WILDEMAN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 13, geboren te Amersfoort op vier januari negentienhonderd vierentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. de heer Remco WILDEMAN, eveneens wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 13, geboren te Amersfoort op tien mei negentienhonderd zesentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-173);
50. (94) mevrouw Shau Fan WONG, wonende te 2285 AH Rijswijk, John F. Kennedylaan 243, geboren te Kanton op negentienhonderd zesenveertig, gehuwd met de heer Kam Lun Chan;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-174);
51. (95) de heer Teunis Michel ROZENDAAL, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 3, geboren te Hoevelaken op vier maart negentienhonderd tachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-175);
52. (96) mevrouw Gertruda Theodora Elisabeth DRIESSEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 5, geboren te Groesbeek op vierentwintig december negentienhonderd tweeënveertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-176);
53. (97) de heer Antonius Johannes KRAMER, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 7, geboren te Leusden op zeventien december negentienhonderd éénenzeestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-177);
54. (98) de heer Wilhelm Gerardus Albertus Maria VAN APPELEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 9, geboren te Utrecht op elf februari negentienhonderd vijftiendertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-178);
55. (99) de heer Drs Maurice Jurrien KRAAIJENBRINK, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 11, geboren te Amersfoort op negentienhonderd zesenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-179);
- 56 (100) a. de heer Remko VAN DEN BERG, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 11, geboren te Wychen op vijftien april negentienhonderd zesenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Charlotte Juliet NAJAFI, eveneens wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 11, geboren te Ahwaz op dertig juni negentienhonderd vierenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-180);
- 57 (101) a. de heer Jan BOOTSMAN, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 9, geboren te Assen op twintig februari negentienhonderd vierentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Wilhelmina Josephina JOZEN, eveneens wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 9, geboren te Etten-Leur op zes juni negentienhonderd zesentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;

- 58 (102) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-181);**
de heer Pax Peter WESSELINK, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 7, geboren te IJsselstein op twintig februari negentienhonderd drieënzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- 59 (103) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-182);**
a. de heer Michael Dennis BROUWER, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 5, geboren te Zeist op zeventien juli negentienhonderd éénentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Shamira Greogora Faniella ROOSJE, eveneens wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 5, geboren te Zeist op vijftewintig mei negentienhonderd tweeëntachtig;
- 60 (104) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-183);**
de heer Michiel SNOEK, wonende te 3831 NK Leusden, De Kervershilt 3, geboren te Leusden op zestien mei negentienhonderd zevenenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- 61 (105) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-184);**
de heer Everardus Arnoldus VAN DEN HENGEL, wonende te 3833 VK Leusden, Landweg 319, geboren te Leusden op zestien januari negentienhonderd negenenveertig, gehuwd met mevrouw Agnes Wilhelmina Helena Theelen;
- 62 (106) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-185);**
de statutair te Utrecht (feitelijk adres: Voorstraat 66, 4132 AS Vianen) gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid:
HET PANTERHUIS BEHEER B.V. (voorheen genaamd en bij het kadaster nog bekend als: Schoenhandel Het Panterhuis B.V.),
ingeschreven in het handelsregister onder nummer 30018631;
- 63 (107) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-186);**
a. de heer Johannes Simon Theodorus VAN BURGSTEDEN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 29, geboren te Amersfoort op vier augustus negentienhonderd zesenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Yvonne Elisabeth VAN DEN TWEEL, eveneens wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 29, geboren te Leusden op vijftien augustus negentienhonderd achtenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- 64 (108) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-187);**
de heer Martijn Jacobus Johannes WIEDIJK, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 27, geboren te Alkmaar op achttien mei negentienhonderd vierenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- 65 (109) **(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-188);**
a. de heer Arris VAN DOORN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 25, geboren te Leusden op vierentwintig augustus negentienhonderd zesenvijftig, gehuwd met mevrouw Gerda Hummel; en
b. mevrouw Gerda HUMMEL voornoemd, eveneens wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 25, geboren te Groningen op acht april negentienhonderd zesenvijftig;
- 66 (110) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-189);**
a. de heer Ronald VOGELSANG, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 23, geboren te Curaçao op zestien november negentienhonderd drieënzeventig, in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Madelon Hanneke Arler; en
b. mevrouw Madelon Hanneke ARLER voornoemd, eveneens wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 23, geboren te Amersfoort op zevenentwintig februari negentienhonderd zevenenzeventig;
- 67 (111) **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-190);**
a. de heer Marinus Jacob Dirk VERKAJK, wonende te 3371 RG Hardinxveld-Giessendam, Geldersweer 31, geboren te Hardinxveld-Giessendam op zeven oktober negentienhonderd vijftentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Anneke Henriëtte LEIJSSENAAR, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 21, geboren te Amersfoort op vijftewintig januari

- negentienhonderd vijftientig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-191);
- 68 (112) a. de heer Erno VAN DAM, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 13, geboren te Amersfoort op zes september negentienhonderd drieënzestig, gehuwd met mevrouw Ellen Scholten; en
 b. mevrouw Ellen SCHOLTEN voornoemd, eveneens wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 13, geboren te 's-Gravenhage op tweeëntwintig december negentienhonderd tweeënzestig;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-192);**
- 69 (113) de heer Hubertus Otto Franciscus CLAESSEN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 15, geboren te Ede op vier augustus negentienhonderd negenenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-193);**
- 70 (114) mevrouw Suzanne Selina VAN DEN BRINK, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 12, geboren te Amersfoort op negen februari negentienhonderd vierenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-194);**
- 71 (115) de heer Wiebe Theodoor SOLDAAT, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 10, geboren te Leusden op elf november negentienhonderd zevenenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-195);**
- 72 (116) de heer Willem Berend KOEKOEK, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 8, geboren te Groningen op vijftien juli negentienhonderd vierenzeventig, ongehuwd en niet/als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-196);**
- 73 (117) de heer Sander SETON, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 6, geboren te Bovenkarspel op zeventien augustus negentienhonderd achtenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-197);**
- 74 (118) de heer Jan SCHAAP, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 4, geboren te Amersfoort op zeven februari negentienhonderd veertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-198);**
- 75 (119) a. de heer Wilco SMITS, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 2, geboren te Zeist op tien maart negentienhonderd tweeëntwintig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
 b. de heer René SMITS, eveneens wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 2, geboren te Leusden op vierentwintig januari negentienhonderd vijftientig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-199);**
- 76 (120) de heer Theodorus Johannes MEIJER, wonende te 3817 GC Amersfoort, Dorresteinssesteeg 3, geboren te Amersfoort op achttien februari negentienhonderd vijftientig, na het maken van huwelijksvoorwaarden gehuwd met mevrouw Donika Latumahina;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-200);**
- 77 (121) a. de heer Robert KREUNING, wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 14, geboren te Velsen op zestien oktober negentienhonderd negenenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
 b. mevrouw Jacqueline Mariska JAPIN, eveneens wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 14, geboren te Amersfoort op zeventien maart negentienhonderd éénenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-201);**
- 78 (122) a. de heer Wijnand Adrianus BROUWER, wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 12, geboren te Zeist op negen juni negentienhonderd achtenveertig, na het maken van huwelijksvoorwaarden gehuwd met mevrouw Willemina van Drie; en
 b. mevrouw Willemina VAN DRIE voornoemd, eveneens wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 12, geboren te Zeist op acht december negentienhonderd zestig;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-202);**

- 79 (123) a. de heer Richard BAKKER, wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 10, geboren te Amersfoort op achtentwintig maart negentienhonderd éénentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- b. de heer Paul BAKKER, eveneens wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 10, geboren te Leusden op één november negentienhonderd tweeëntachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementenrecht A-203);**
- 80 (124) a. de heer Dirk STRUIJK, wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 8, geboren te Amersfoort op éénentwintig maart negentienhonderd achtenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
- b. mevrouw Femke POTHOVEN, eveneens wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 8, geboren te Sneek op drieëntwintig juni negentienhonderd drieëntachtig;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementenrecht A-204);**
- 81 (125) a. de heer Bernard SCHEIDT, wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 6, geboren te Utrecht op achttien augustus negentienhonderd negenenzestig, geregistreerd partner van mevrouw Miriam Verbeek; en
- b. mevrouw Miriam VERBEEK voornoemd, eveneens wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 6, geboren te Woudenberg op tien juli negentienhonderd tweeënzeventig;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementenrecht A-205);**
- 82 (126) de heer Bryan GROOTFAAM, wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 4, geboren te Hengelo (Overijssel) op vierentwintig december negentienhonderd drieënzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementenrecht A-206);**
- 83 (127) a. de heer Marco Wilhelmus DILISSE, wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 2, geboren te Breda op twintig augustus negentienhonderd drieënzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
- b. mevrouw Mirjam Deborah VAN WIGGEN, eveneens wonende te 3831 NM Leusden, De Kervershilt 2, geboren te Dordrecht op twintig oktober negentienhonderd negenenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementenrecht A-207);**
- 84 (128) de heer Jacobus Abraham Hendrikus DEN DAAS, wonende te 3831 NS Leusden, De Schepershilt 8, geboren te Amersfoort op vijftien maart negentienhonderd zestig, gehuwd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementenrecht A-208);**
- 85 (129) a. de heer Antonie Gijsbertus STEGEMAN, wonende te 3831 NS Leusden, De Schepershilt 6, geboren te Leusden op negentien september negentienhonderd drieënzig, na het maken van huwelijksvoorwaarden gehuwd met mevrouw Margot Martine Geitenbeek;
- b. mevrouw Margot Martine GEITENBEEK voornoemd, eveneens wonende te 3831 NS Leusden, De Schepershilt 6, geboren te Amersfoort op elf mei negentienhonderd zeventig;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementenrecht A-209);**
- 86 (130) mevrouw Dorothea Reinanda Maria POT, wonende te 3831 NS Leusden, De Schepershilt 2, geboren te Amersfoort op vier juli negentienhonderd tweeënzig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementenrecht A-210);**
- 87 (131) de heer Bouke Petrus WITTEVEEN, wonende te 3831 NS Leusden, De Schepershilt 4, geboren te De Noordoostelijke Polder op veertien oktober negentienhonderd zesenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementenrecht A-211);**
- 88 (132) de heer Johannes Cornelis Hendrikus ARTS, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 32, geboren te Nijmegen op twaalf september negentienhonderd vijfenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementenrecht A-212);**
- 89 (133) de heer André Paul AKKERMAN, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 30, geboren te Haarlem op éénentwintig januari negentienhonderd tweeënzig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;

- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-213);**
- 90 (134) a. de heer Chesney Jeremy VAN NIEUWKERK, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 28, geboren te Apeldoorn op tien oktober negentienhonderd zevenenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Annerieke BUIJS, eveneens wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 28, geboren te Eindhoven op achtentwintig februari negentienhonderd éénentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-214);**
- 91 (135) a. de heer Elbertus BOS, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 26, geboren te Leusden op één oktober negentienhonderd vijftenzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
b. mevrouw Dorothea Wilhelmina Johanna NOUWEN, eveneens wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 26, geboren te Weert op twaalf augustus negentienhonderd tweeënzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-215);**
- 92 (136) de heer Andries Cornelis Johannes Adrianus LEXMOND, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 24, geboren te Nijmegen op zeventien april negentienhonderd drieënvijftig, thans ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-216);**
- 93 (137) de heer Daniël Ja'ir WIT, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 22, geboren te Amersfoort op zestien maart negentienhonderd zesenzeventig, gehuwd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-217);**
- 94 (138) de heer Hans Franciscus Antoinus VAN BERGEN, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 20, geboren te Scherpenzeel op vier juli negentienhonderd éénentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-218);**
- 95 (139) mevrouw Henryke Janine VAN NIMWEGEN, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 18, geboren te Leusden op vierentwintig september negentienhonderd zevenenzeventig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-219);**
- 96 (140) de heer Robert Albertus Dirk TER MATEN, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 14, geboren te Leersum op twintig december negentienhonderd vierentachtig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-220);**
- 97 (141) de heer Patrick Stefan DIJBIONA, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 16, geboren te Brunssum op twaalf september negentienhonderd drieënzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
- (eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-221);**

welke volmachtgevers sub 1 (45) tot en met 97 (141) tezamen vormen de te Leusden gevestigde vereniging van appartementseigenaren als bedoeld in artikel 5:112 van het Burgerlijk Wetboek, genaamd:

VERENIGING VAN EIGENAARS VAN BEWONERS IN HET HOOFDCENTRUM LEUSDEN;

deze vereniging van eigenaars hierna ook te noemen: "**Vereniging Bewoners**";
VOLMACHTVERLENING

Van gemelde volmachtverleningen blijkt uit zevenennegentig (97) onderhandse akten van volmacht B, welke zijn gehecht aan de eerder heden voor mij, notaris, verleden akte, houdende wijziging van na te melden hoofdsplitsing.

I. BESTAANDE HOOFDSPLITSING EN ONDERSPLITSING WONINGEN

- a. De sub 1 (45) tot en met 97 (141) genoemde door de verschenen persoon vertegenwoordigde volmachtgevers (die tezamen vormen genoemde vereniging: **Vereniging Bewoners**) waren tezamen de eigenaren van:
het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van een complex woningen met aanbehoren op de eerste, tweede, derde en vierde verdieping, gelegen te Leusden aan de Hamersveldseweg, kadastraal bekend gemeente
Leusden, sectie F, complexaanduiding 3362-A, appartementsindex 2,
uitmakende het elf duizend zevenhonderdzesennegentig/éénendertig duizend

vijfhonderddrieëntachtigste (11.796/31.583e) overdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit een winkelcentrum met kantoorruimten en woningen aan de Hamersveldseweg te Leusden, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F, nummers 3327 tot en met 3344 opeenvolgend genummerd en nummer 3360, tezamen groot tweeënnegentig aren en twee centiaren;

hierna ook te noemen "**appartementensrecht 2**".

- b. Het gebouwencomplex waarvan gemeld appartementensrecht 2 deel uitmaakt werd gesplitst in twee (2) appartementensrechten (**waaronder voormeld appartementensrecht 2**) zoals bedoeld in artikel 875a Derde Boek (oud, welke materie thans wordt geregeld in artikel 5:106) van het Burgerlijk Wetboek, bij akte houdende splitsing in twee (2) appartementensrechten, op negenentwintig november negentienhonderd negenenzeventig verleden voor A. de Gier, destijds notaris te Utrecht, bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore destijds te Utrecht op diezelfde dag in register hypotheek 4 deel 3938 nummer 30, welke akte tevens inhoudt de vaststelling van een Reglement als bedoeld in artikel 875e Derde Boek (oud, welke materie thans wordt geregeld in artikel 5:111) van het Burgerlijk Wetboek, deze splitsing hierna ook te noemen: "de hoofdsplitsing".
- c. Voormeld **appartementensrecht 2** werd vervolgens gesplitst in zevenennegentig (97) appartementensrechten, bij akte houdende ondersplitsing en vaststelling reglement, eveneens op negenentwintig november negentienhonderd negenenzeventig verleden voor genoemde notaris De Gier en bij afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore destijds te Utrecht op diezelfde dag in register hypotheek 4 deel 3938 nummer 32, **indexnummers 125 tot en met 221**, omvattende elk appartementensrecht de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van een bepaald gedeelte van het gebouw dat blijkens zijn inrichting bestemd is om als WOONRUIMTE te worden gebruikt, deze ondersplitsing hierna ook te noemen: "de ondersplitsing woningen".
- d. Bij en blijkens akte, houdende wijziging van de hoofdsplitsing, eerder heden voor mij, notaris, verleden, van welke akte een afschrift zal worden ingeschreven in de openbare registers ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers in het register hypotheek 4, is de hoofdsplitsing gewijzigd, **ALS GEVOLG VAN WELKE**

WIJZIGING:

- aan gemeld appartementensrecht met index 2 thans toekomt het **indexnummer 223**;
- de omschrijving van gemeld appartementensrecht **223** (oud 2) thans is komen te luiden als volgt; en
- genoemde door de verschenen persoon vertegenwoordigde volmachtgevers (die tezamen vormen genoemde vereniging:

Vereniging Bewoners) thans tezamen de eigenaren zijn van:

het (niet gewijzigd) appartementensrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van een complex woningen met aanbehoren de eerste, tweede, derde en vierde verdieping, gelegen te Leusden aan en nabij de Hamersveldseweg, kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F, complexaanduiding 3362 A, **appartementensindex 223**, uitmakende het elfduizend zevenhonderdzesennegentig/éénendertigduizend vijfhonderddrieëntachtigste (11.796/31.583e) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit een winkelcentrum met kantoorruimten en woningen aan en nabij de Hamersveldseweg te Leusden, ten tijde van de (wijziging van de) splitsing kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F, nummers:

- 3327 tot en met 3331 (opeenvolgend genummerd),
- 3333 tot en met 3338 (opeenvolgend genummerd),
- 3340, 3342, 3343, 3344, 4109, 4878, 5893,
- 5915 tot en met 5917 (opeenvolgend genummerd),
- 5920 tot en met 5924 (opeenvolgend genummerd),
- 5936, 5940, 5969,
- 6370 tot en met 6372 (opeenvolgend genummerd),
- 6428 tot en met 6431 (opeenvolgend genummerd),

tezamen groot één hectare één are en achtendertig centiaren (1.01.38 hectare);

welk appartementensrecht A-223 bij gemelde akte van wijziging van de hoofdsplitsing is toegedeeld aan en aanvaard ten behoeve van de sub 1 (45) tot en

met 97 (141) genoemde volmachtgevers, als eigenaren in de zin van artikel 5:106 lid 4 van het Burgerlijk Wetboek, en wel aan ieder van hen voor een onverdeeld aandeel als overeenkomt met hun gerechtigheid in deze gemeenschap;

- **de appartementsrechten met index 125 tot en met 221 thans zijn hernummerd in indexnummers 358 tot en met 454.**

III. RECTIFICATIE TEKENINGEN BESTAANDE ONDERSPLITSING

1. Aan gemelde akte van ondersplitsing woningen van de gemeenschap, bestaande uit het appartementsrecht, thans kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F, complexaanduiding 3362-A, appartementsindex **223** (oud 2), op negenentwintig november negentienhonderd negenenzeventig verleden voor A. de Gier, destijds notaris te Utrecht, bij afschrift overgeschreven in de openbare registers ten hypotheekkantore destijds te Utrecht op diezelfde dag in register hypotheek 4 deel 3938 nummer 32, zijn aangehecht splitsingstekeningen betreffende deze ondersplitsing woningen, welke tekeningen bestaan uit zes (6) bladen.
2. Op blad 5 (betrekking hebbende op de vierde verdieping van het appartementencomplex) van de onder III.1. bedoelde splitsingstekening zijn de bij de respectieve woningen behorende zolders uitsluitend aangegeven met het arabische cijfer 2, waarmee bedoeld was aan te geven dat deze zolders behoren tot het appartementsrecht met index 2 (thans index 223).
3. De onder III.2. omschreven aanduiding is niet overeenkomstig de voor splitsingstekeningen geldende regels, aangezien volgens die regels de (onder-) appartementsrechten die behoren tot een ondersplitsing met een omcirkeld arabisch cijfer, aangevende de index van het in onder-appartementsrechten gesplitste appartementsrecht, dienen te worden aangeduid alsmede met de index van het desbetreffende onder-appartementsrecht.
4. Partijen wensen vorenstaande onjuistheid te rectificeren, in dier voege dat ter uitvoering van die rectificatie ter vervanging van de oorspronkelijke uit zes (6) bladen bestaande splitsingstekening aan deze akte zal worden gehecht een nieuwe uit zes (6) bladen bestaande tekening, waarin het onder-appartementen-complex met toebehoren is uitgelegd en op welke (nieuwe) tekening de gedeelten van het complex, die bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt, duidelijk zijn aangegeven en voorzien van een arabisch cijfer, onder meer inhoudende dat op blad 6 van deze tekening (verbeterd) wordt aangegeven:
 - a. telkens met een arabisch cijfer (427 tot en met 454):
de index van de tot de onder-appartementsrechten (woningen) met index **427 tot en met 454** (voorheen: 194 tot en met 221) behorende zolders; en voorts
 - b. telkens met een omcirkeld arabisch cijfer 223:
de index van appartementsrecht **223** (voorheen: 2).

De bewaarder van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers heeft blijkens diens op gemelde tekening gestelde verklaringen:

 - A. op elf november tweeduizend negen verklaard dat voor de in de splitsing betrokken percelen kadastraal bekend gemeente Leusden, sectie F nummers:
 - 3327 tot en met 3331 (opeenvolgend genummerd),
 - 3333 tot en met 3338 (opeenvolgend genummerd),
 - 3340, 3342, 3343, 3344, 4109, 4878, 5893,
 - 5915 tot en met 5917 (opeenvolgend genummerd),
 - 5920 tot en met 5924 (opeenvolgend genummerd),
 - 5936, 5940, 5969,
 - 6370 tot en met 6372 (opeenvolgend genummerd),
 - 6428 tot en met 6431 (opeenvolgend genummerd),
 tezamen groot één hectare één are en achtendertig centiaren (1.01.38 hectare); en voor het in de (rectificatie van de) ondersplitsing te betrekken appartementsrecht 223 de COMPLEXAANDUIDING blijft: **3362 A**;
 - B. op zestien november tweeduizend negen verklaard dat gemelde tekening, na digitalisering, in elektronische vorm in bewaring is genomen onder het depotnummer: **20091113000418**.
5. Partijen verzoeken de bewaarder van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers de onder III.4. vermelde rectificatie toe te passen in de openbare registers.

IV. VOLMACHT TOT NADERE RECTIFICATIE

Genoemde volmachtgevers verlenen voor zoveel nodig, zowel tezamen als ieder afzonderlijk,

onherroepelijk volmacht aan de medewerkers van het kantoor van Spek & Van den Beld, notarissen te Leusden, zowel tezamen als ieder afzonderlijk, om mede namens genoemde volmachtgevers medewerking te verlenen aan (een) eventuele nadere akte(n) van rectificatie ter voldoening aan een daartoe schriftelijk gedaan verzoek van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

V. WOONPLAATSKEUZE

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen partijen woonplaats op het kantoor van de notaris die deze akte in bewaring heeft, alsmede - voorzoveel nodig - ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

VI. SLOTBEPALINGEN

- a. Een afschrift van deze akte zal worden ingeschreven in de daartoe bestemde openbare registers ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.
- b. Aan elke gerechtigde tot een appartementsrecht kan op diens verzoek tegen kostprijs een afschrift of kopie van deze akte worden verstrekt.

SLOT AKTE

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE is verleden te Leusden op de datum in de aanhef van deze akte vermeld.

Nadat de inhoud van deze akte door mij, notaris, zakelijk aan de verschenen persoon is opgegeven en toegelicht, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen, daarmee in te stemmen en tevens in te stemmen met beperkte voorlezing van deze akte.

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing ondertekend door de verschenen persoon en daarna door mij, notaris, om tien uur drieëndertig minuten.

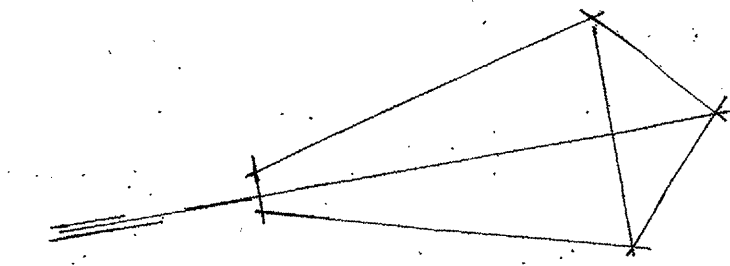
Volgt ondertekening.

VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) D.A. Spek

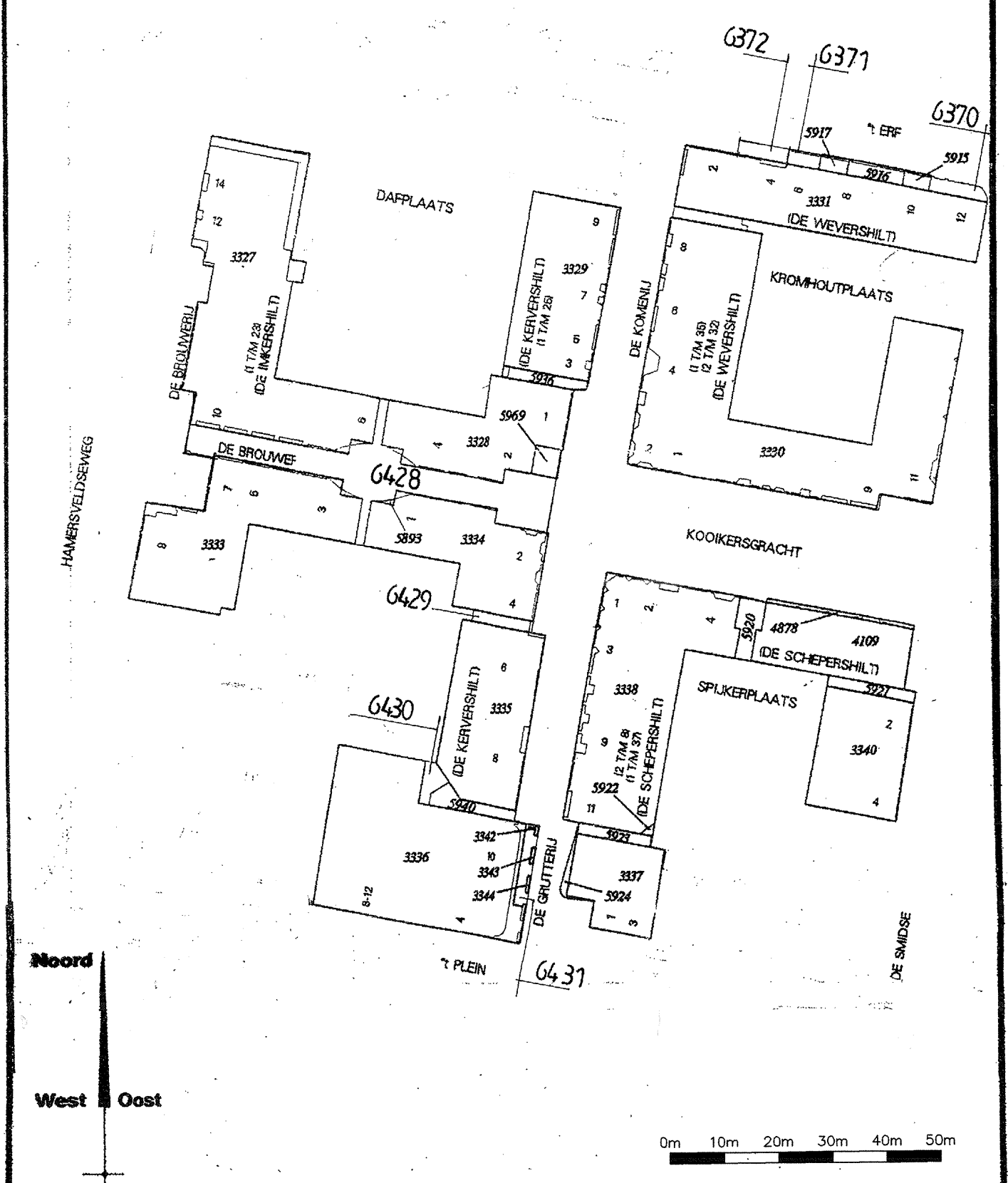
De ondergetekende:

Mr Dirk Albert Spek, notaris gevestigd te Leusden, verklaart dat dit afschrift samen met de bijlage, die in bewaring is genomen met depotnummer 20091113000418, inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.



Het betreft ook het onttrekken aan de splitsing van de volgende percelen Leusden F 3332-3339-3341-3360 alsmede het betrekken van de volgende percelen aan de splitsing Leusden F 4109-4878-5893-5915-5916-5917-5920-5921-5922-5923-5924-5936-5940-5999-6370-6371-6372-6428-6429-6430-6431

Gemeente Leusden Sectie F
 No: 3362A
 De ondergetekende bevoorwaarde van het kadaster en de Openbare Registers te Amsterdam verklaart dat voor de bevoegde in de rectificatie te betrekken rechten de hiervoor gesigneerde compleetverklaring bijl. 3362A d.d. 11-11-2009
 De Bevoorwaarde
 Mr. W. Louwman



Moord
 West Oost
 Zuid
 Situatie
 Schaal 1 à 1000

SITUATIE
 Schaal 1 à 1000
 Voorgenomen wijziging splitsing in (97) appartements rechten van het kadastrale perceel.

Gemeente: Leusden Sectie: F No's:

3327
3328-5969
3329-5936
3330
3331-5915-5916-5917-6370-6371-6372
3333
3334-5893-6429
3335-5940-6430
3336-6431-3342-3343-3344
3337-5924-5923
3338-5922-5920
4109-4878
3340-5921
6428

Kenmerk: 2000.0061.REC (blad / van 6)
 Voorgenomen rectificatie van de tekening betreffende de ondersplitsing in zeventiennegtig (87) onder-appartementsrechten van de hiernaast genoemde kadastrale percelen van sectie F van de gemeente Leusden.
 Elk exemplaar van deze tekening, die uit zes (6) bladen bestaat, is onderling gelijklozend.
 Aangevraagd en gewaarmerkt te Leusden op 15 oktober 2009.
 Mr D.A. Spek, notaris te Leusden.

Gemeenschappelijk blad 6 BLAD (EN)

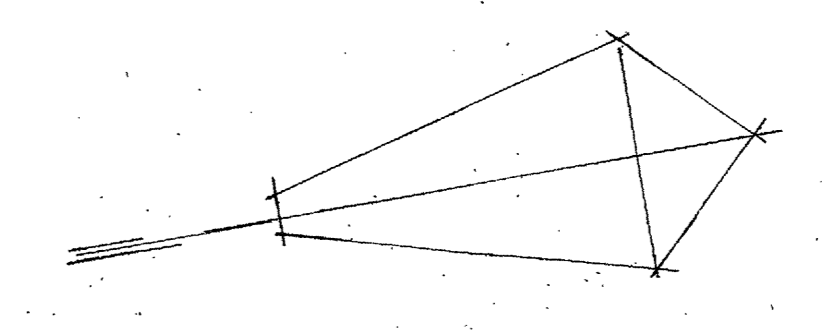
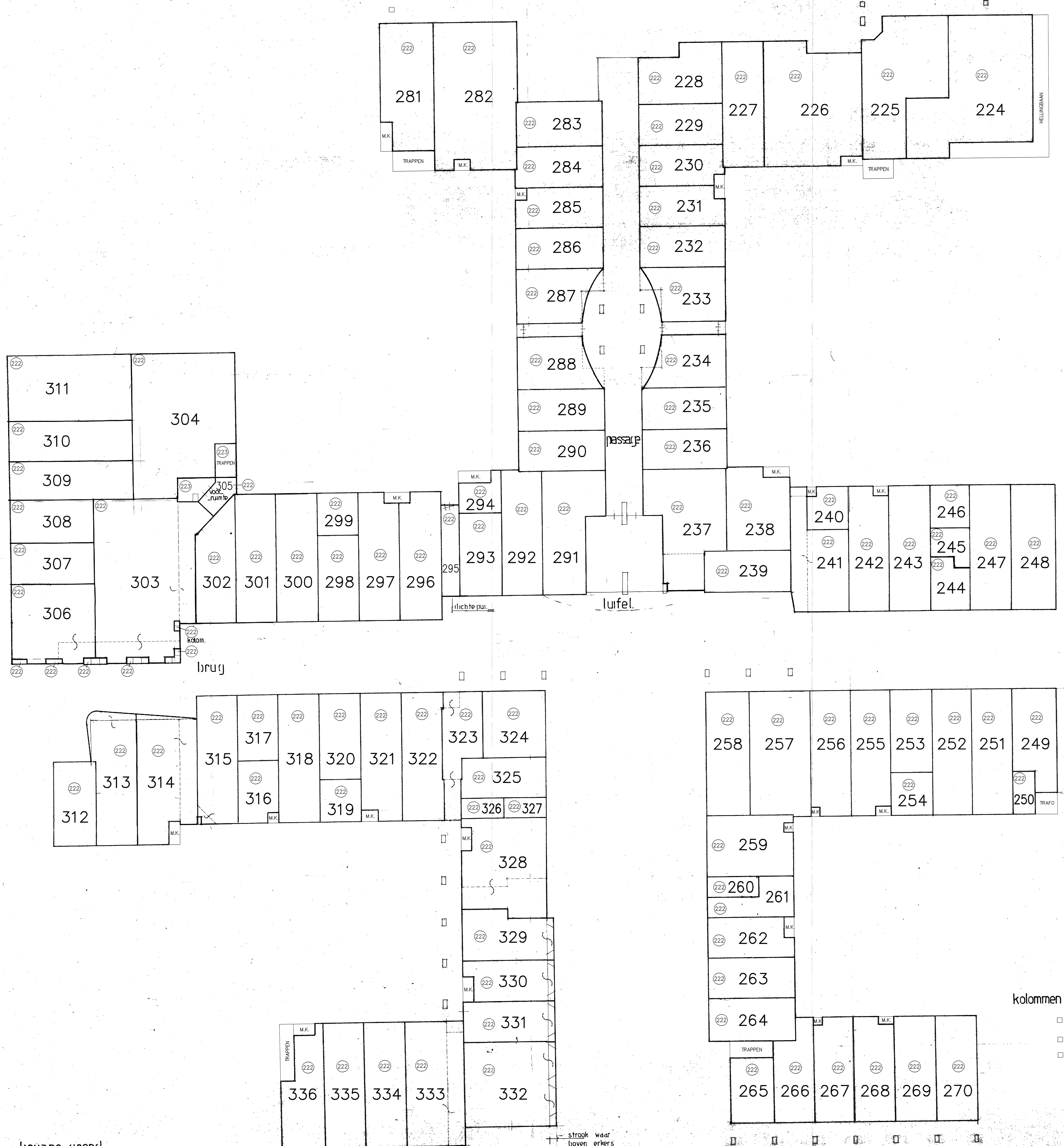
Schaal	: 1 à 200 - 1000	Datum	: 1999	Opdr.gever	: Spek & Van den Betd.
Getekend	: W.G.R.	Gew.	: 9-4-2003	Stroom/Laan	: Post Plus 125
Gecontroleerd	: G.W.	Gew.	: 23-01-2004	Woonplaats	: 3830 AC Leusden
Gezien	: G.W.	Gew.	: 24-02-2004	Telefoon	: 033-4645945 Fax: 4947659

Benoeming : Wijziging Splitsingstekening van het pand De Hamershof
 Gemeente : Leusden

W. GRANDIA B.V.	BOUWKUNDIG ADVISEUR	Formaat	Werk No.	Blad No.
postbus 3017	3001DC Rotherdam	A x D	1999	1 1 e d o
tel. (0181) 405 3060				
fax (0181) 405 5468				

Plangschikmerk: Splitsingstekening

kel ders
 schaal 1a.200

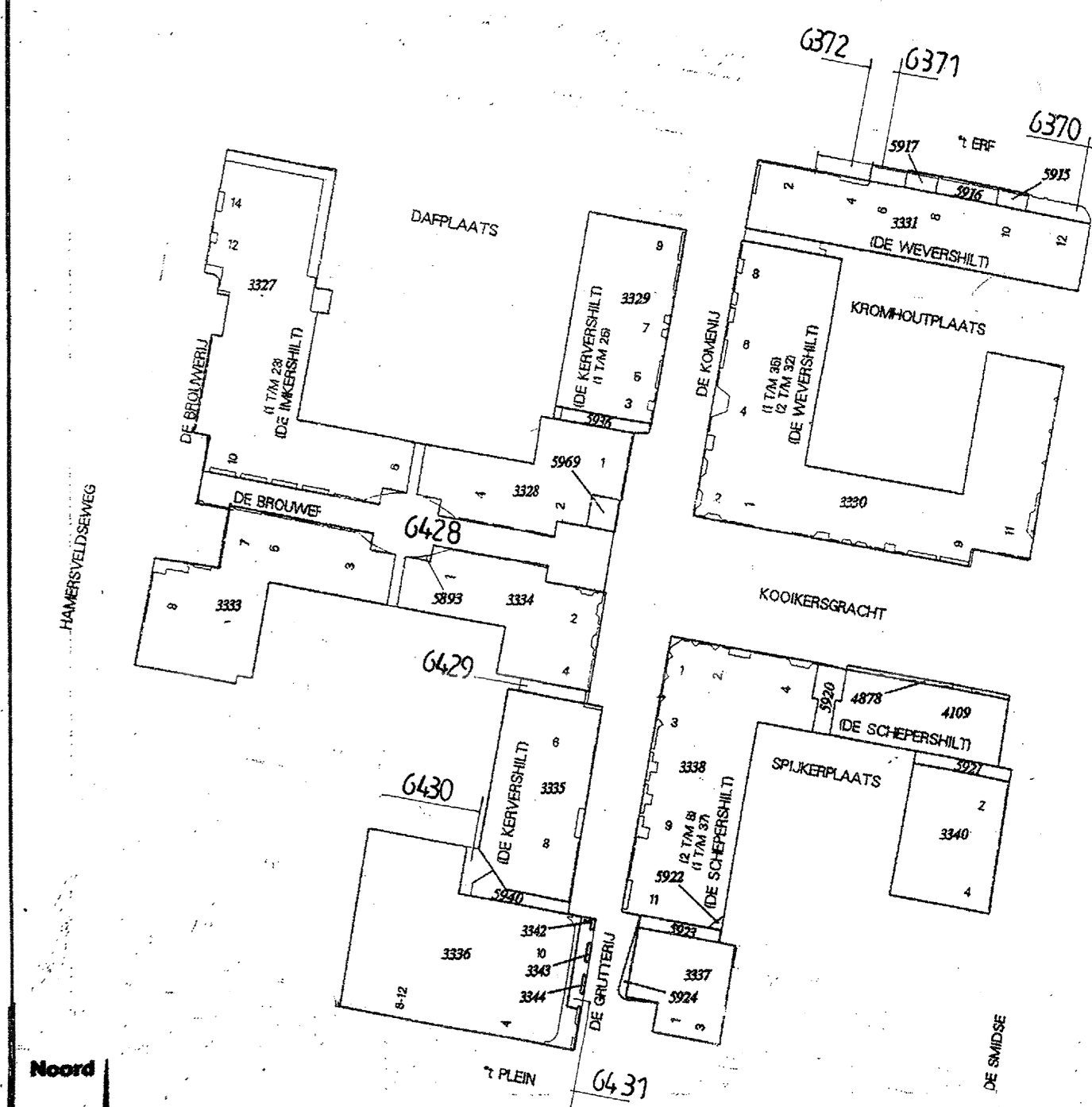


Het betreft ook het onttrekken aan de splitsing van de volgende percelen Leusden F 3332-3338-3341-3360 hierna te noemen het 4106-4878-5893-5915-5916-5917-5920-5921-5922-5923-5924-5936-5940-5969-6370-6371-6372-6428-6429-6430-6431

Gemeente Leusden Sectie F
 Nr: 3362A
 De onderstaande bevoorzitter van het kadastrale en de Openbare Registers te Amstelveen verklaart dat voor de bovengenoemde in de rectificatie te betrekken rechten de hiervoor gerequesteerde compensatie bij 3362A d.d. 11-11-2009

Mr. W. Louwman
 mr. W. Louwman

begane grond
 schaal 1:200

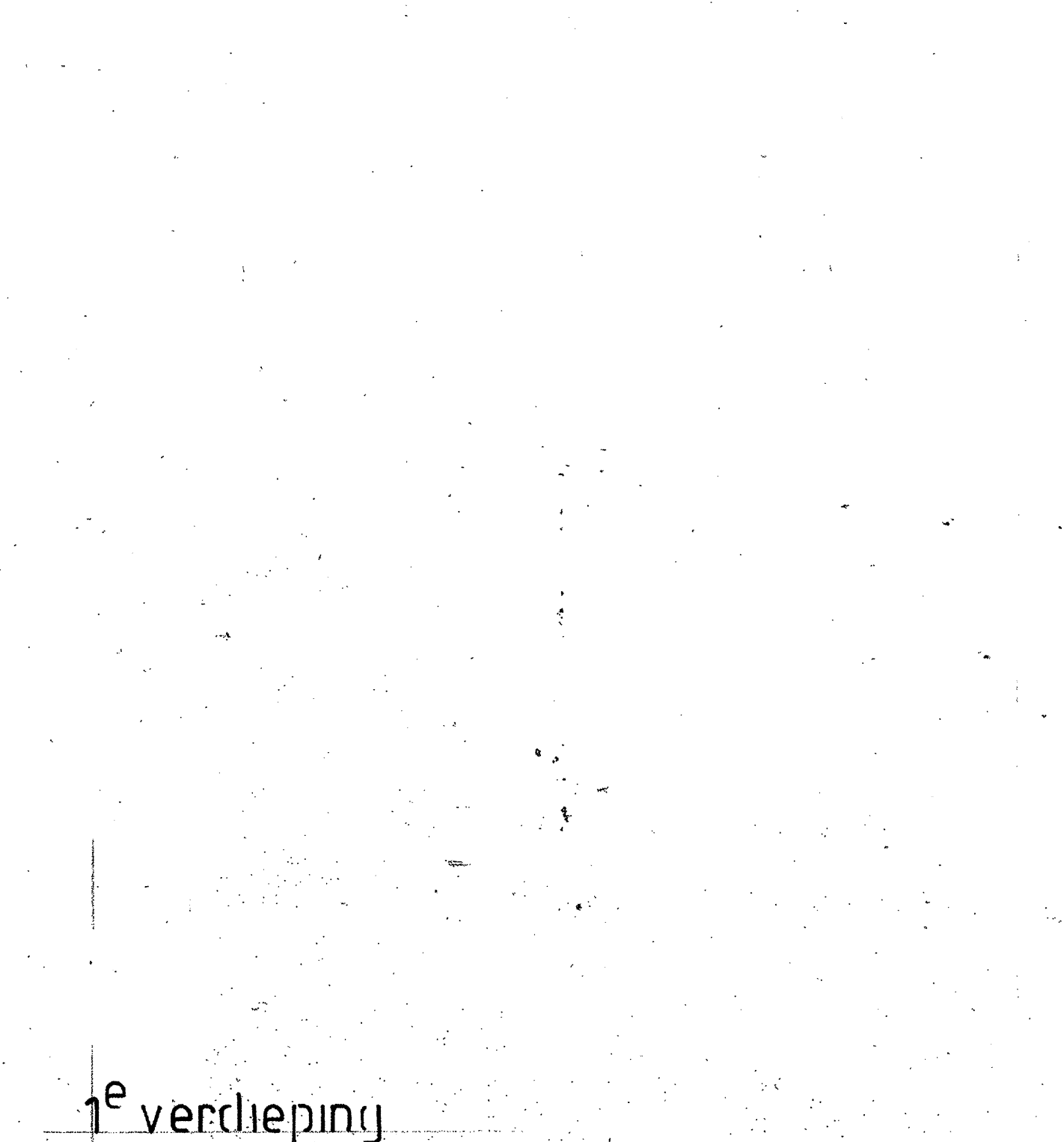
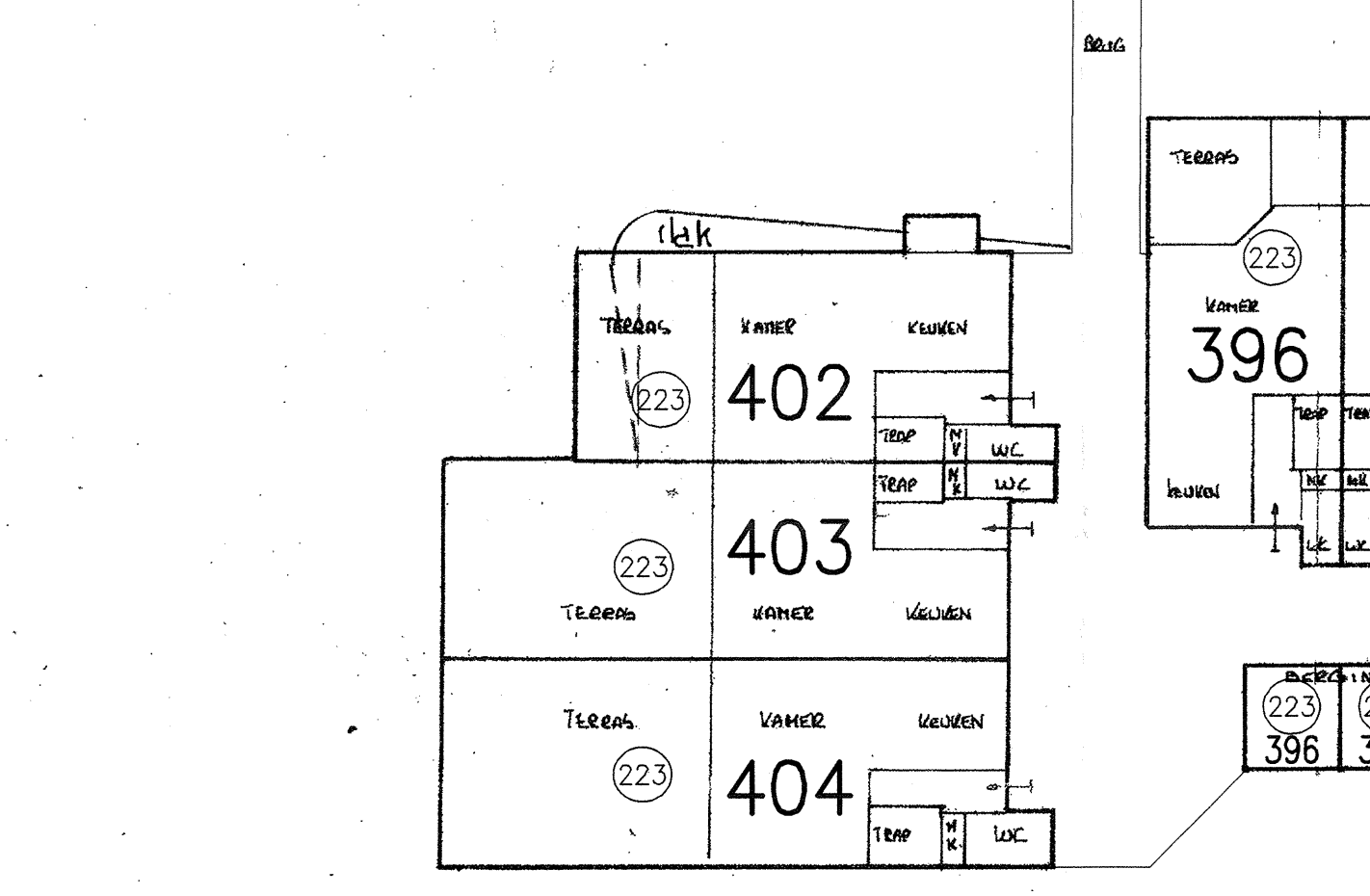
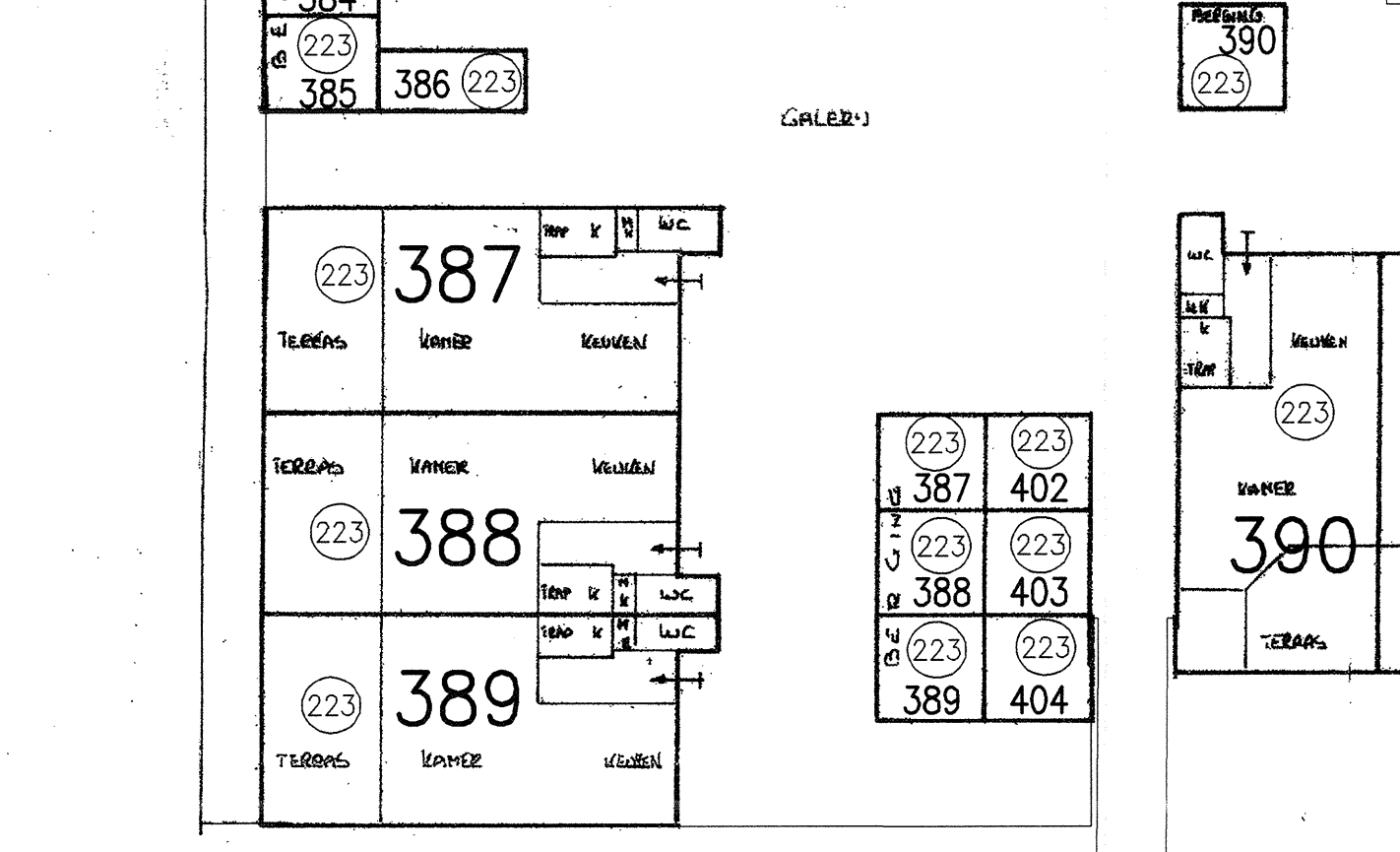
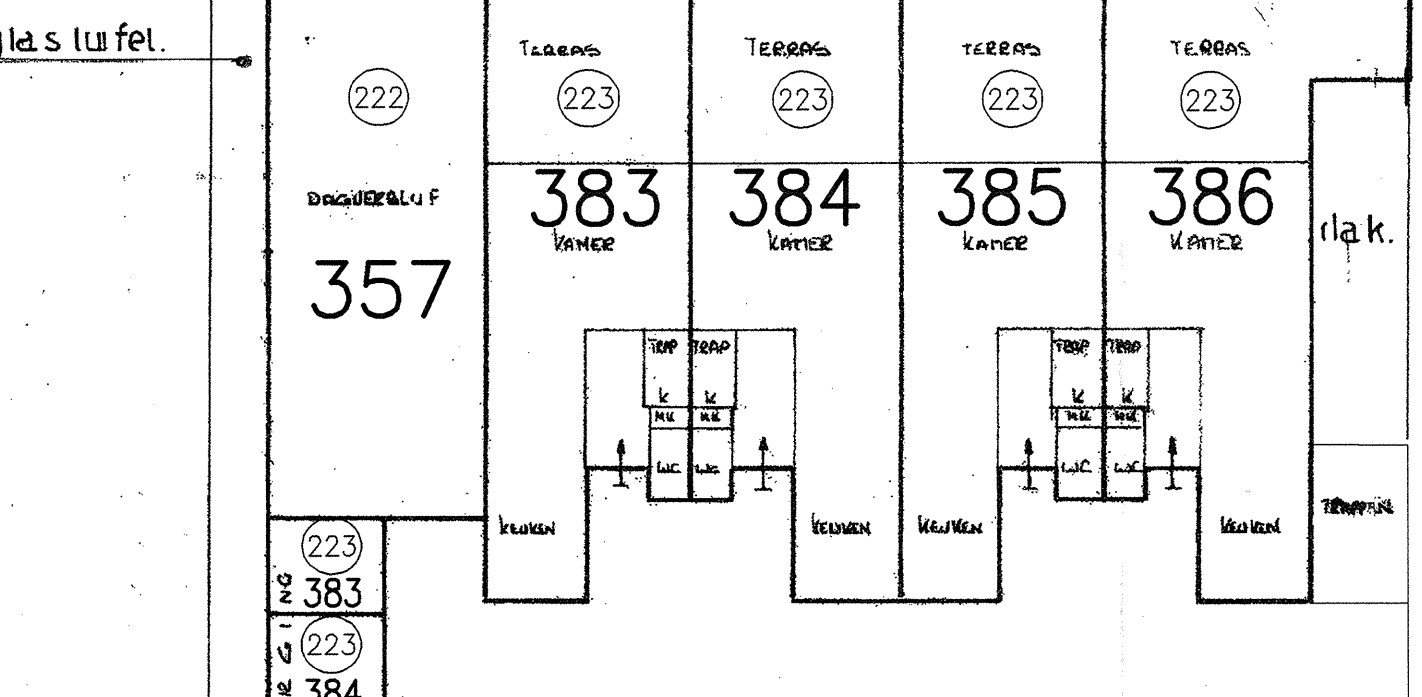


Situatie
 Schaal 1 à 1000

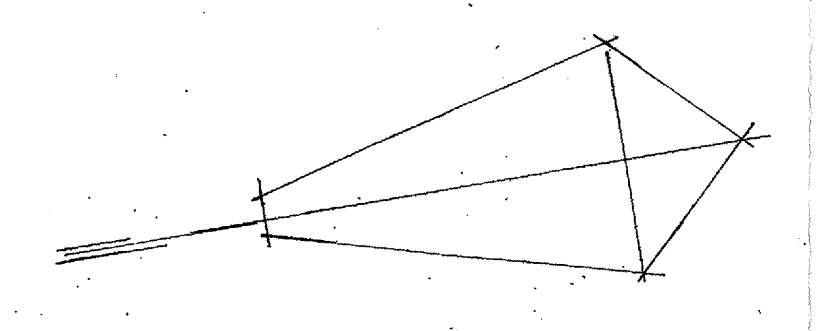
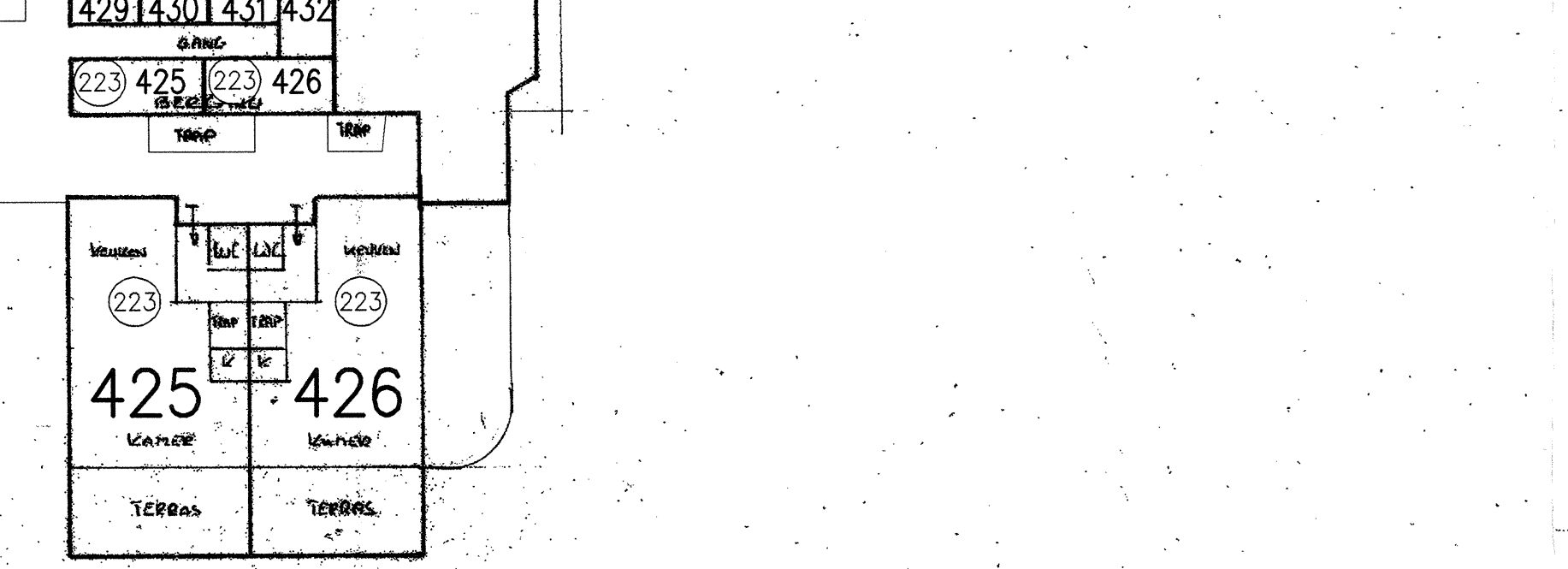
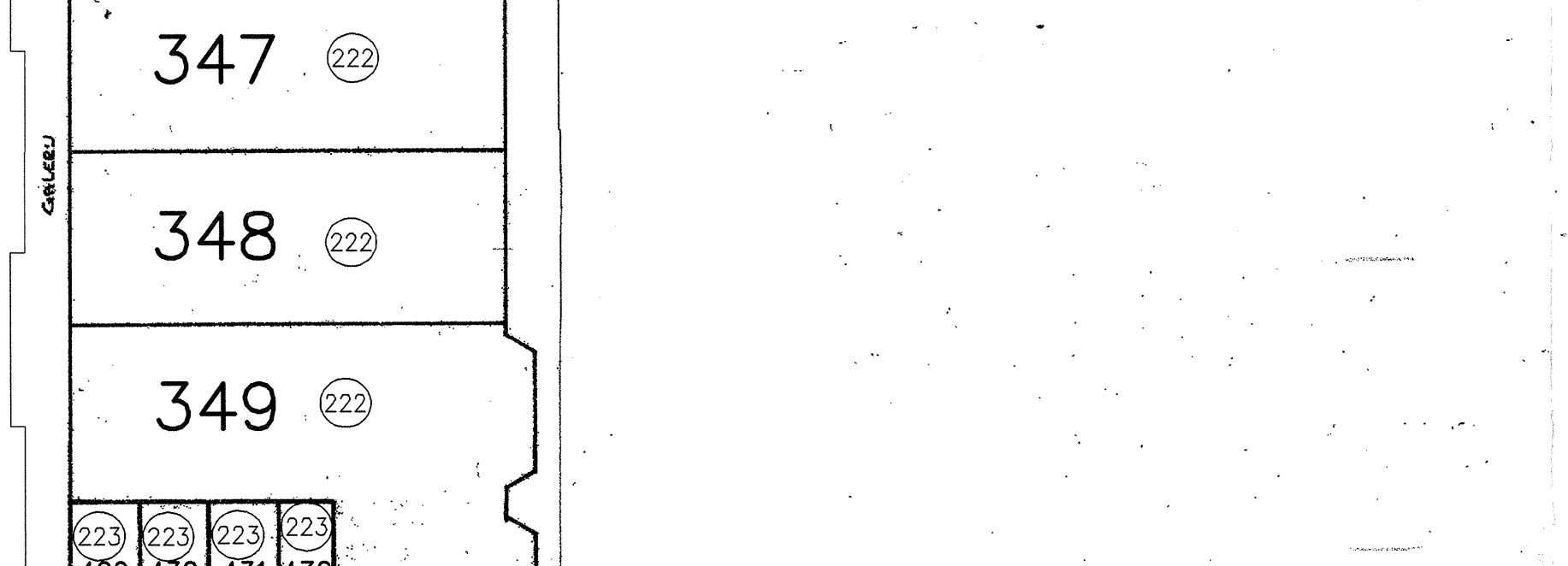
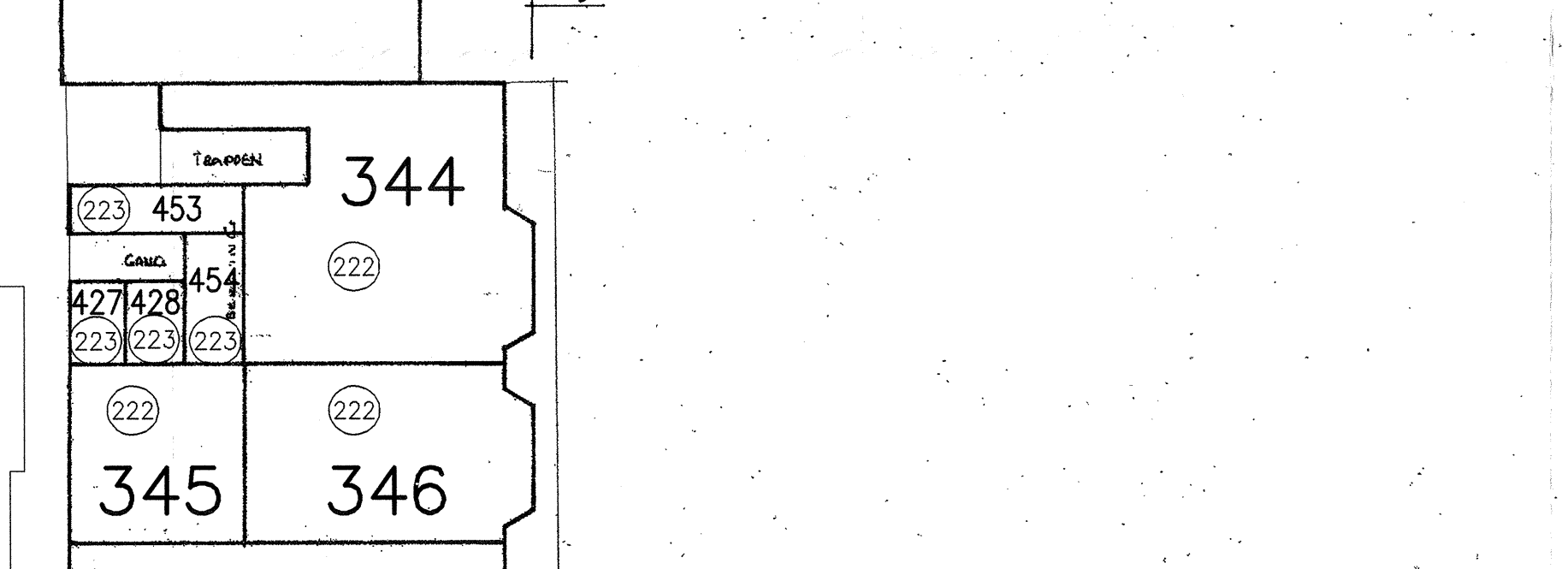
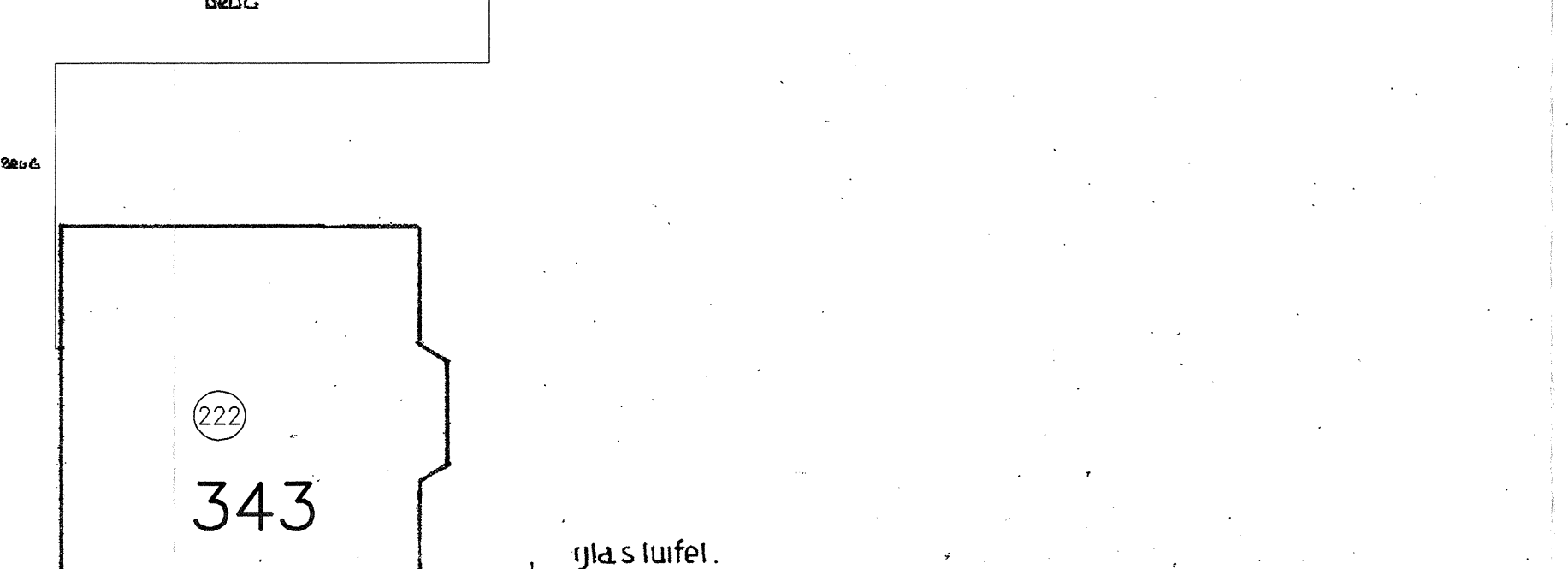
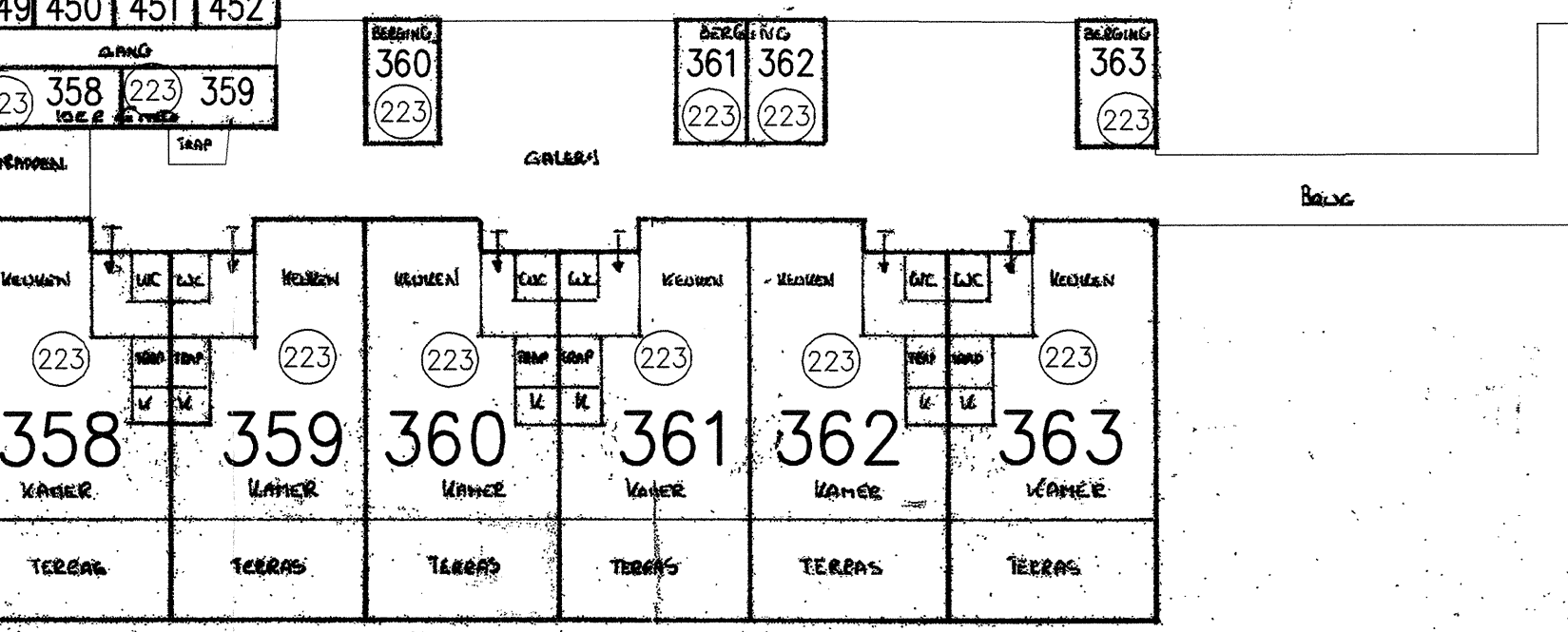
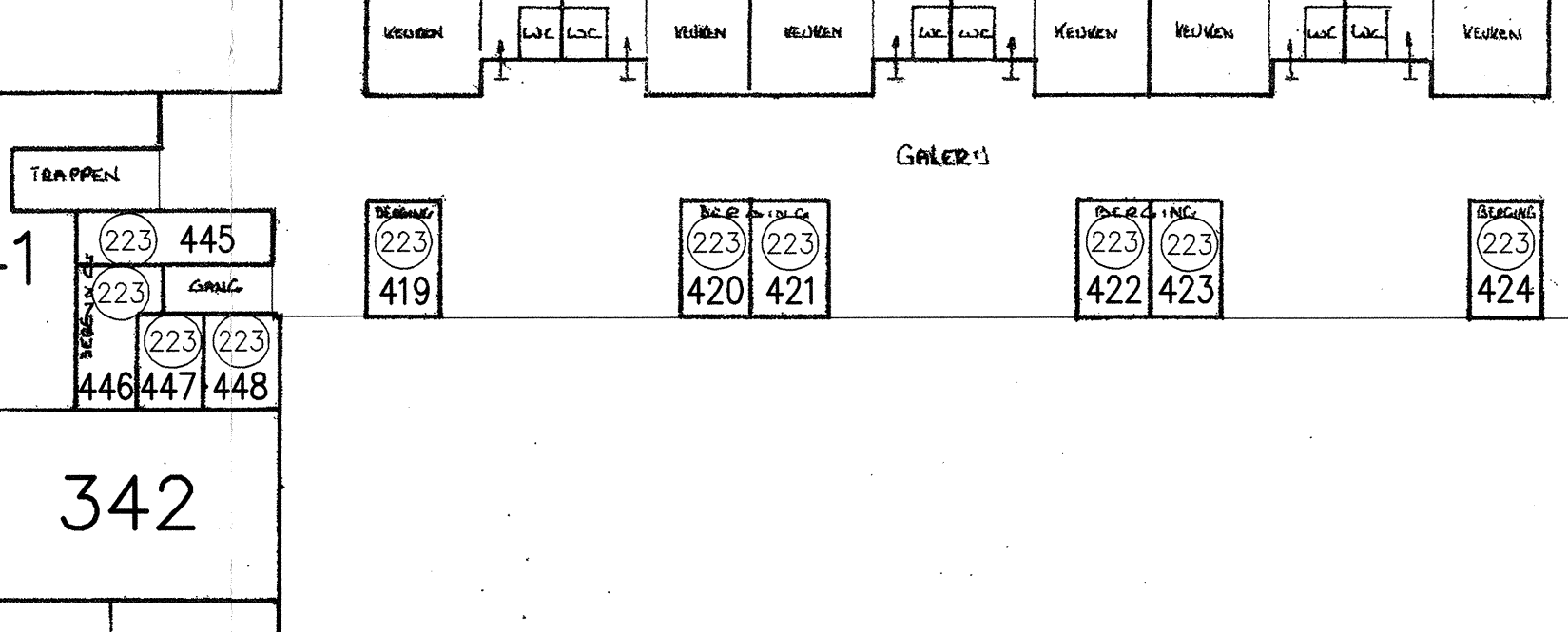
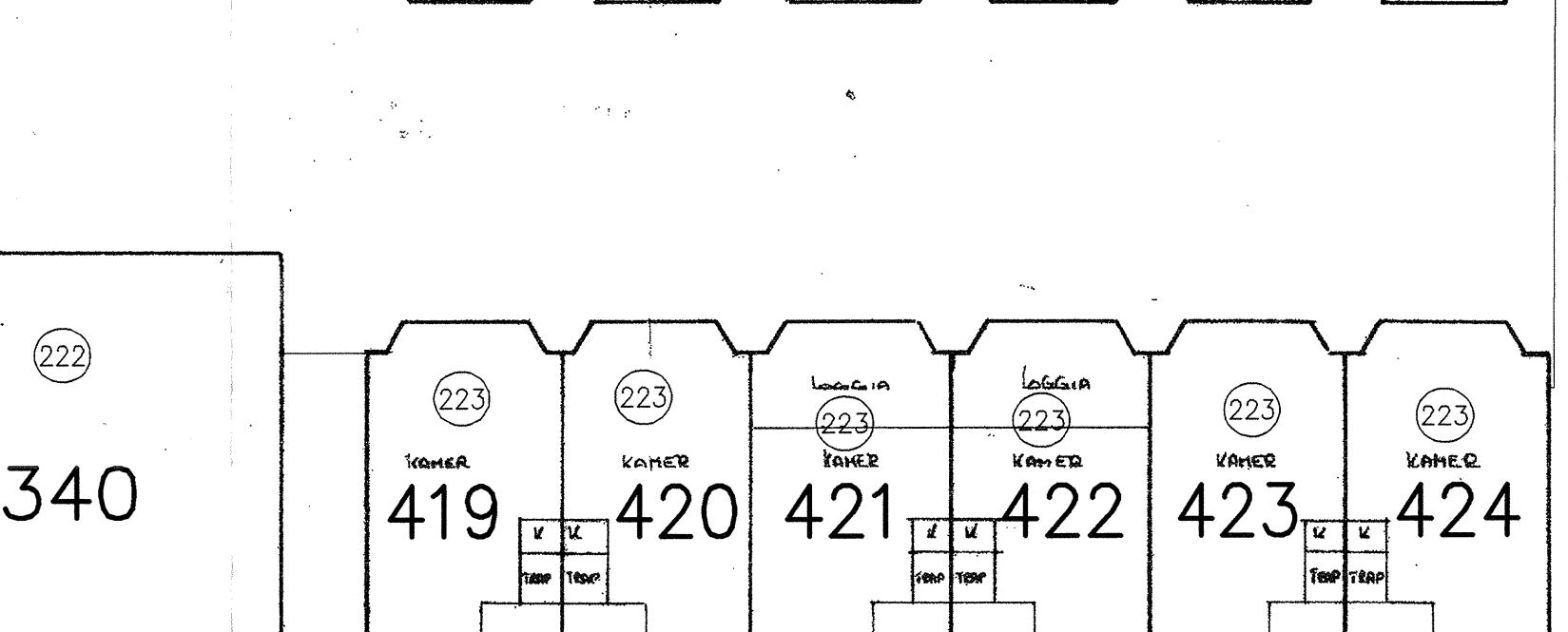
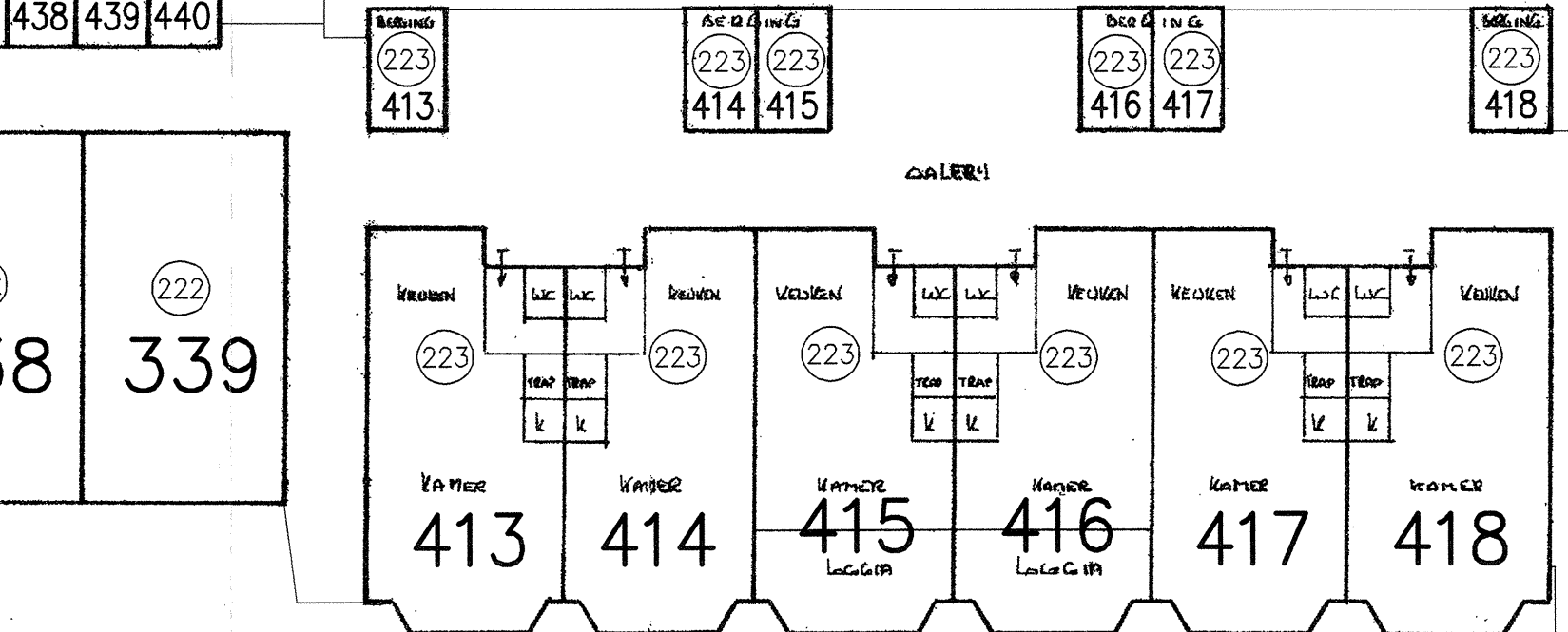
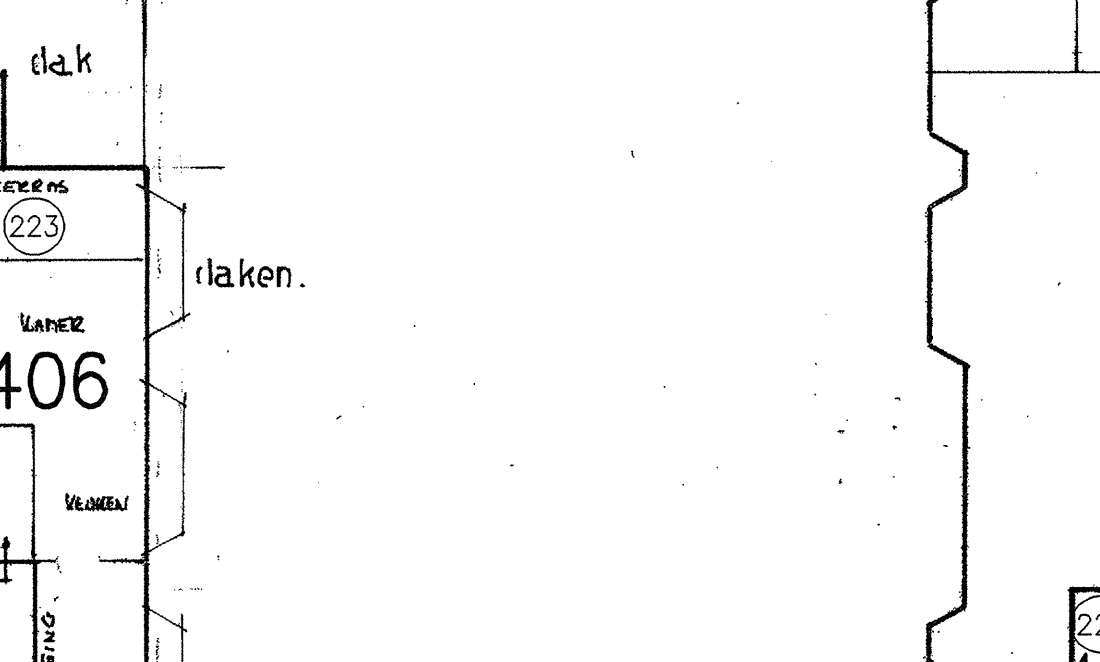
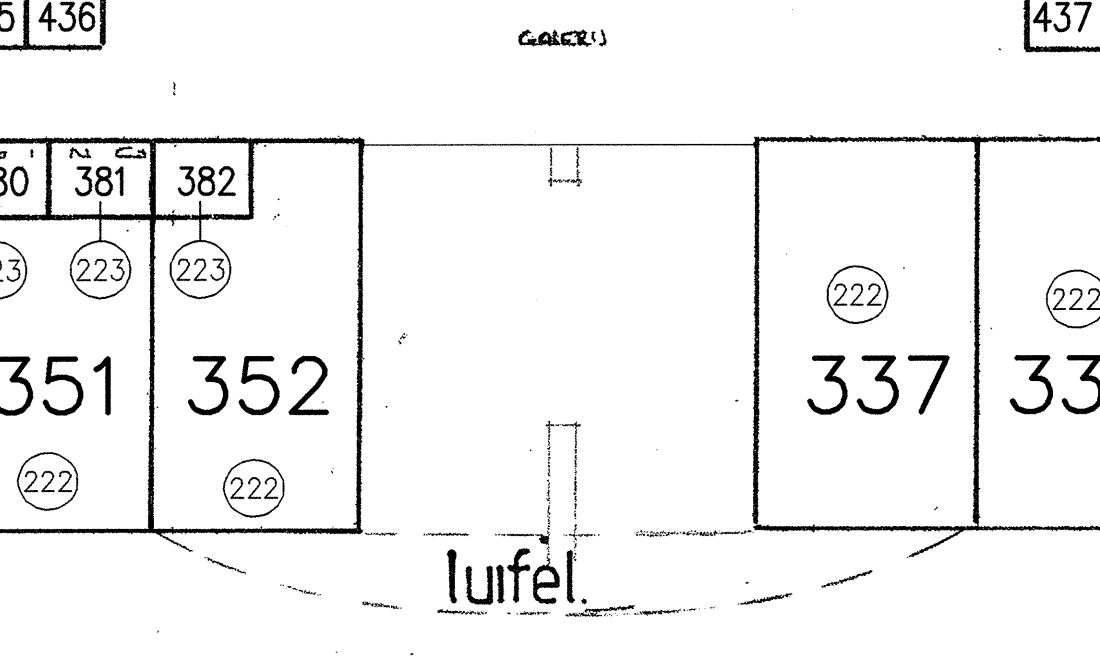
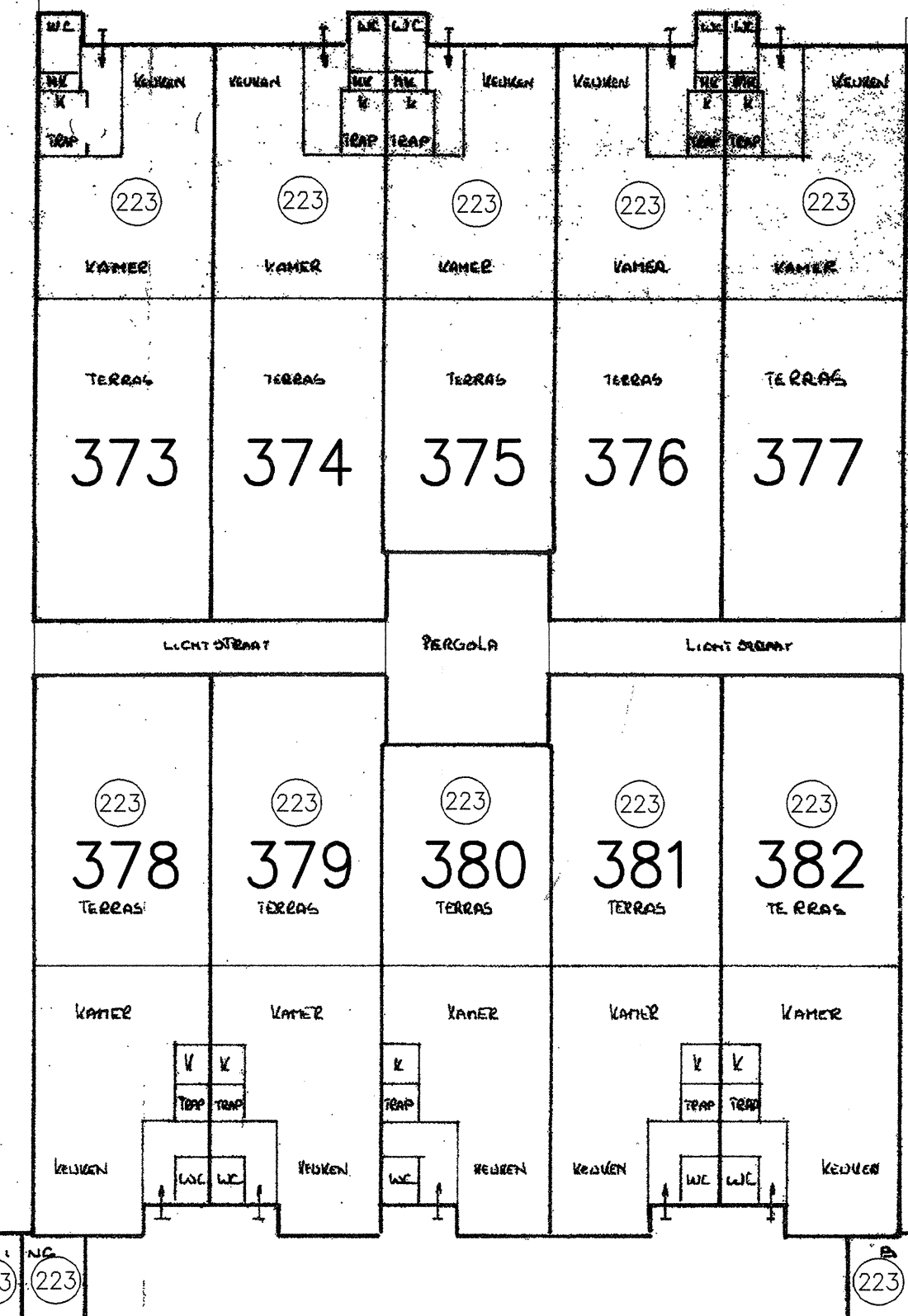
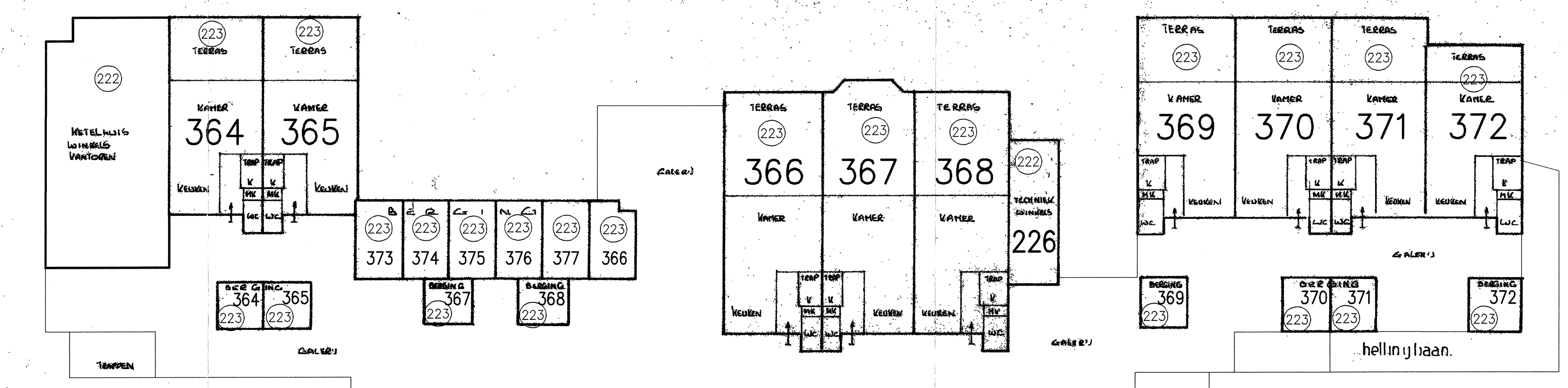
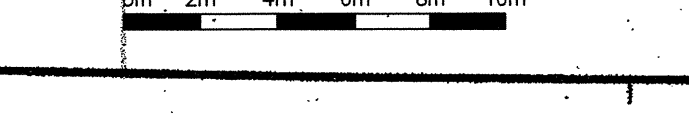
Voorgenomen wijziging splitsing in (97) appartements rechten van het kadastrale perceel.

Gemeente: Leusden	Sectie: F	Nr's:
		3327
		3328-5869
		3329-5836
		3330
		3331-5915-5916-5917-6370-6371-6372
		3333
		3334-5893-6428
		3335-5940-6430
		3336-6431-3342-3343-3344
		3337-5924-5925
		3338-5822-5820
		4109-4878
		3340-5921
		6428

Gemeenschappelijk IN 6 BLAD (EN)		Gemeente: Leusden	
Schaal	: 1:200-1000	Datum	: e- 1999
Opdr.gewer.	: Spek & Van den Betd.	Opdr.gewer.	: Spek & Van den Betd.
Getekend	: W.G.	Datum	: b-3-4-2003
Gecontroleerd	: e-23-01-2004	Plaats/Laan	: Posthus 125
Gezien	: d-24-02-2004	Woonplaats	: 3830 AC Leusden
Bemanning	: Wijziging Splitsingstekening van het pand	Telefoon	: 033-4045045
Gemeente	: begane grond	Fax	: 04747459
W. GRANDIA B.V.	BOUWKUNDIG ADRESBUREAU	Formaat	: A x o
Postbus 3707	3001 DC Rotterdam	Werk No.	: 41161612
Tel: 010-4053060		Blad No.	: 1999
Fax: 010-4053468		Rangschikmerk	: Splitsingstekening

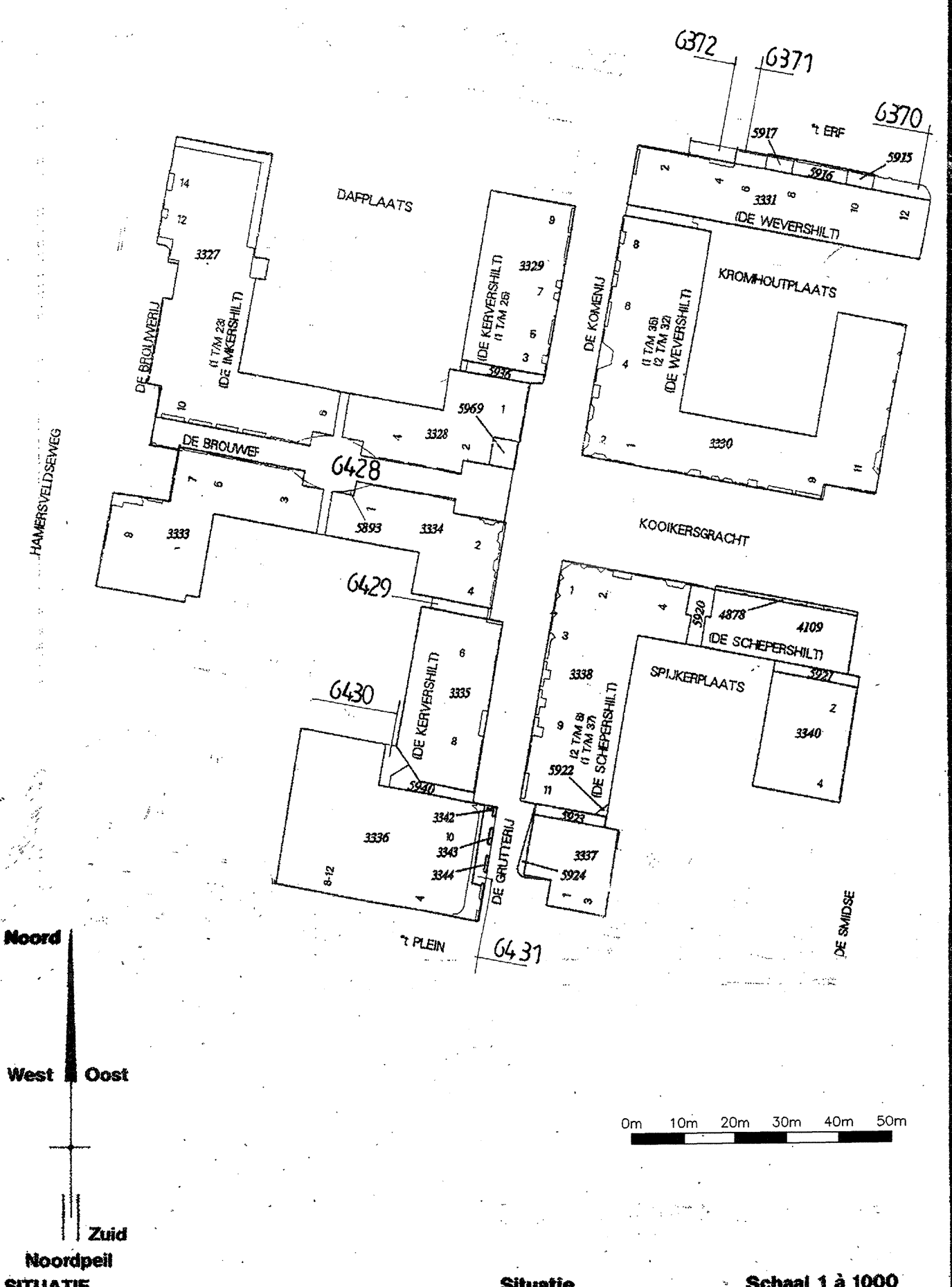


1^e verdieping
schaal 1:1 a 200



Het betreft ook het onttrekken aan de splitsing van de volgende parcellen Leusden F 3333-3336-3341-3360 alsmede het toevoegen van de volgende parcellen aan de splitsing Leusden F 4109-4878-5893-5915-5916-5917-5920-5921-5922-5923-5924-5936-5940-5969-6370-6371-6372-6428-6429-6430-6431

Gemeente Leusden Sectie F
New 3333A
De ondergetekende bevoorraden van het kadastrale en de Openbare Registers te Amstelveen verlaast te Amstelveen de ondergetekende in de rectificatie te betrekken rechten die voortvloeien uit de voornoemde parcellen in de gemeente Leusden op 15 oktober 2009.
De Bevoorraden
d.d. 11-11-2009
Mr. W. Louman



Gemeente Leusden Sectie F No's:

3327
3328-5969
3329-5936
3330
3331-5915-5916-5917-6370-6371-6372
3333
3334-5893-6429
3335-5940-6430
3336-6431-3342-3343-3344
3337-5914-5923
3338-5922-5920
4109-4878
3340-5921
6428

Gemeenschappelijk IN G. BLAD (EN)

Schaal	: 1:200-1000	Datum	: 1999	Opdr.gover.	: Spek & Van den Betcl.
Getekend	: W.Gr.	Genr.	: 12-9-2009	Staat/Laan	: Postbus 125
Gecontroleerd	: Genr.	: 23-01-2004	Woonplaats	: 3830 AC	Leusden
Gezien	: Genr.	: 24-02-2004	Telefoon	: 033-4645945	Fax: 033-4647459

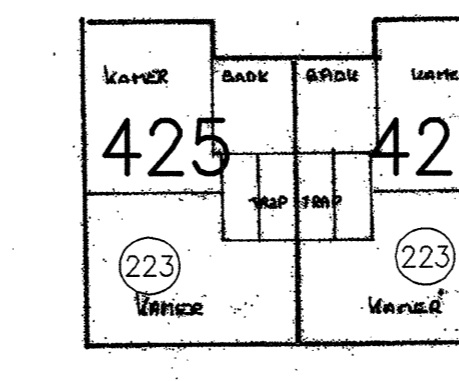
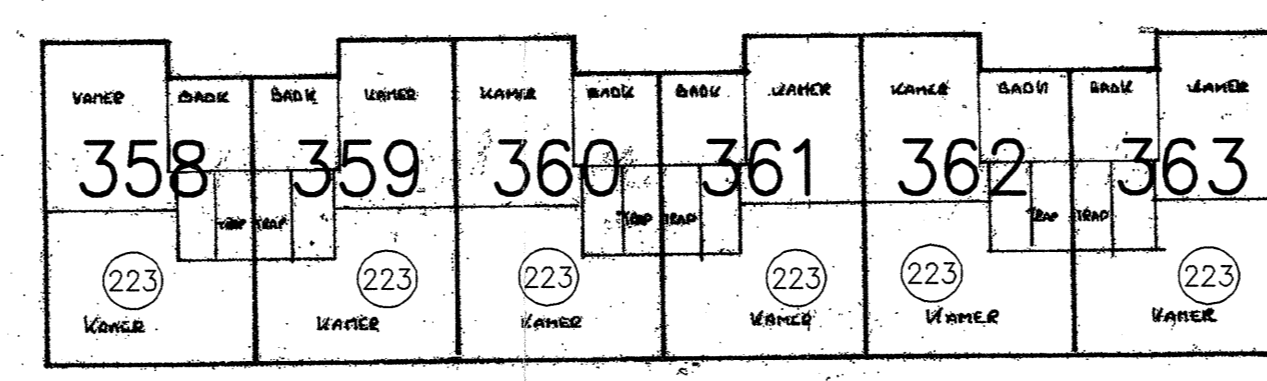
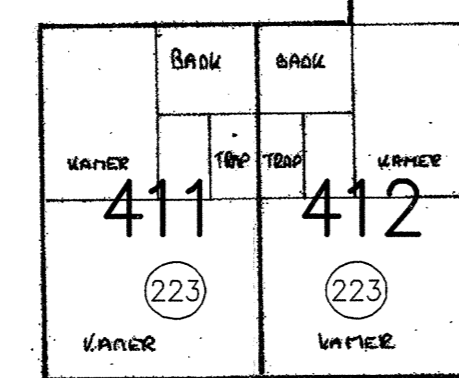
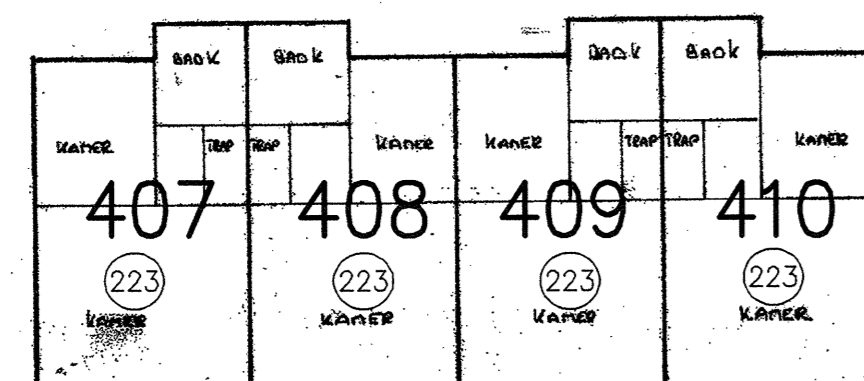
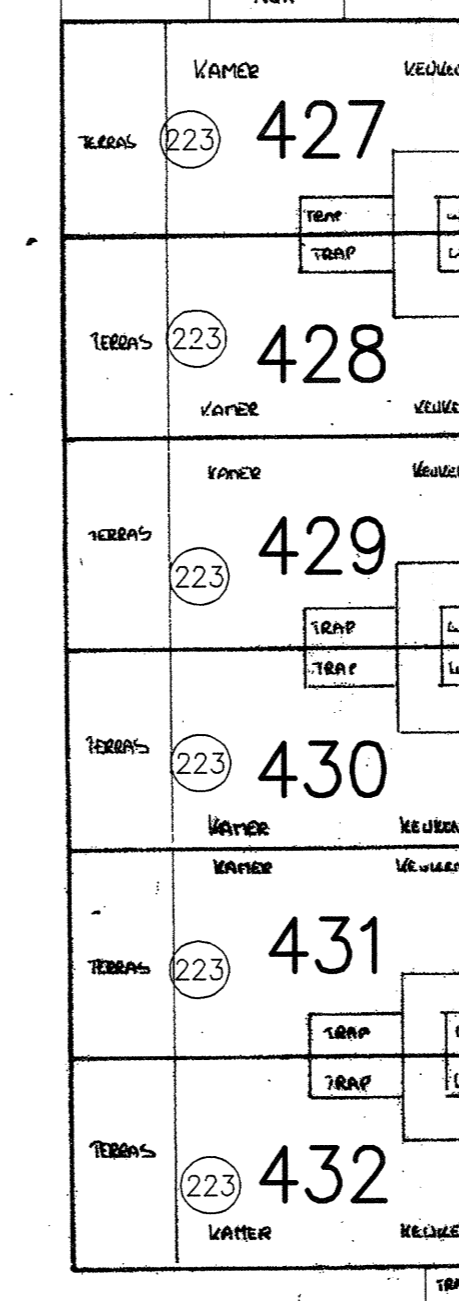
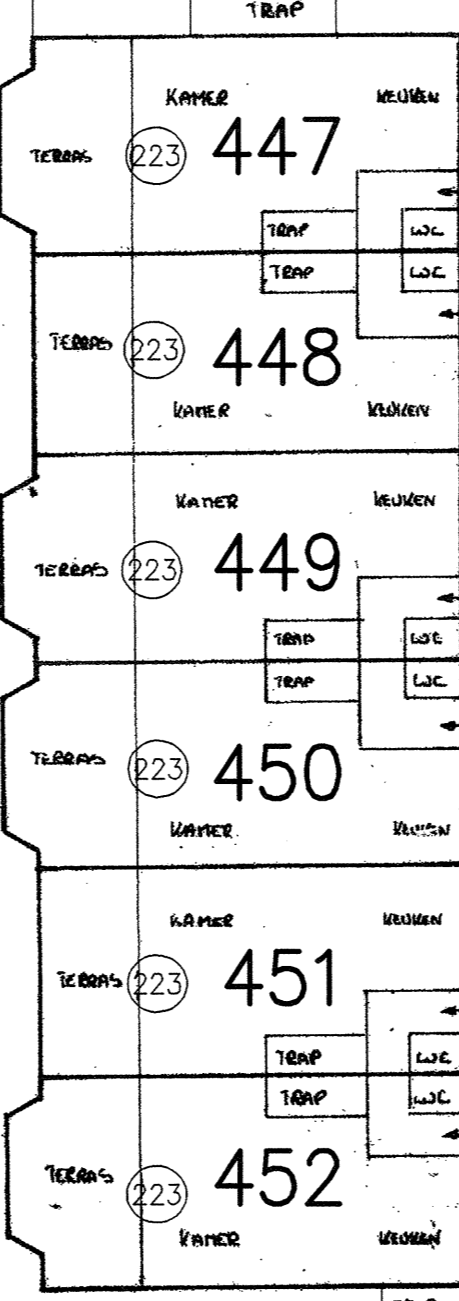
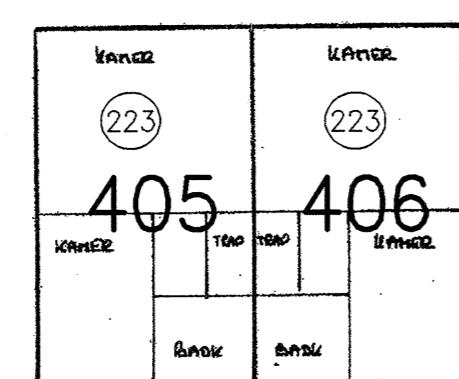
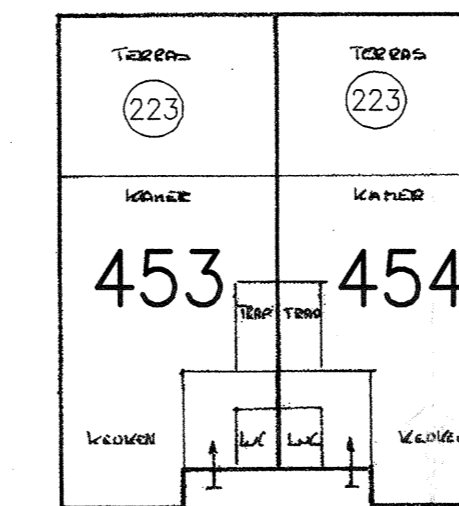
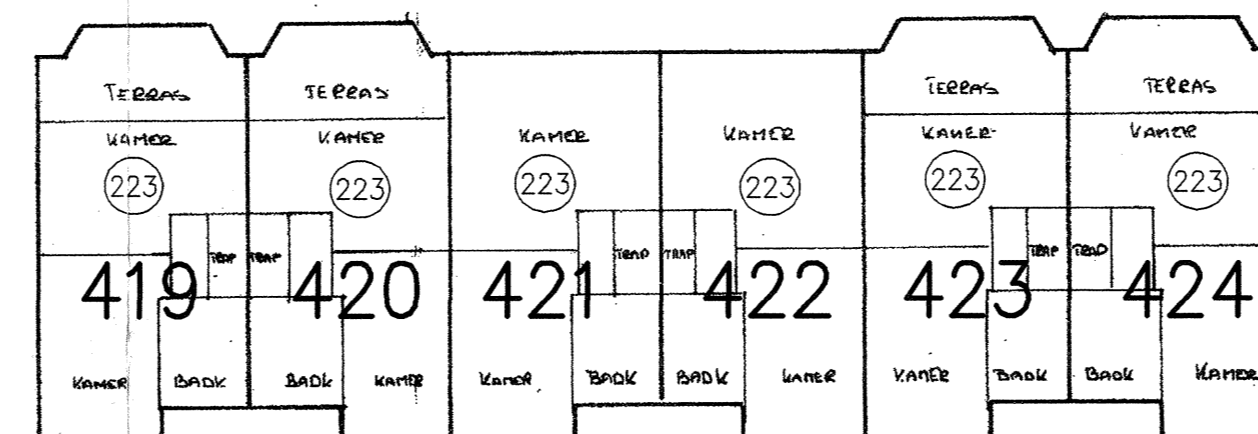
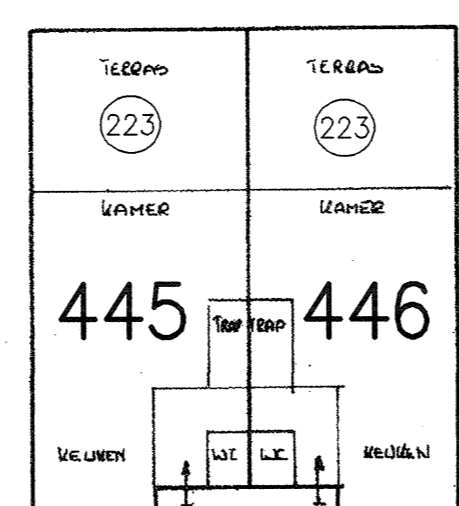
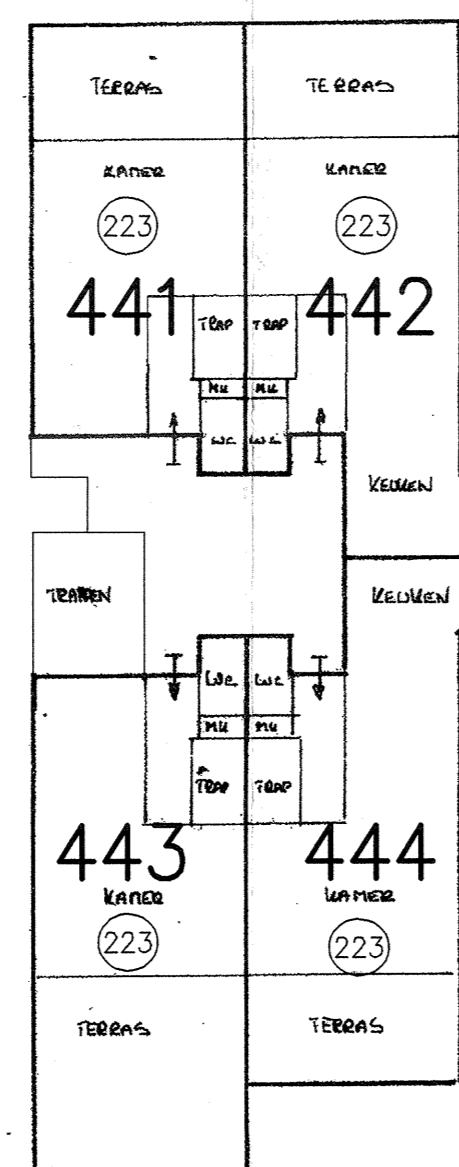
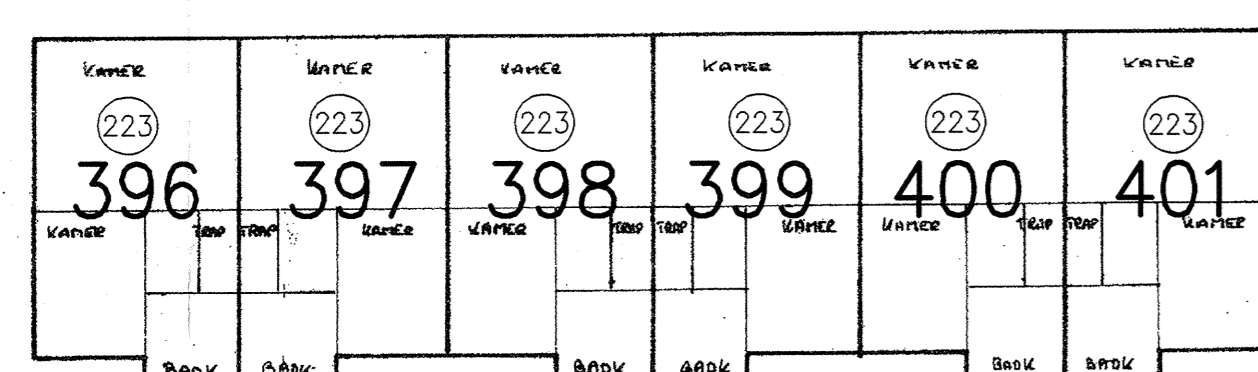
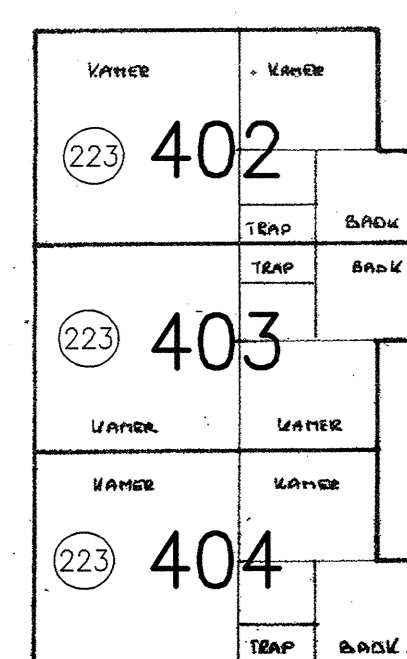
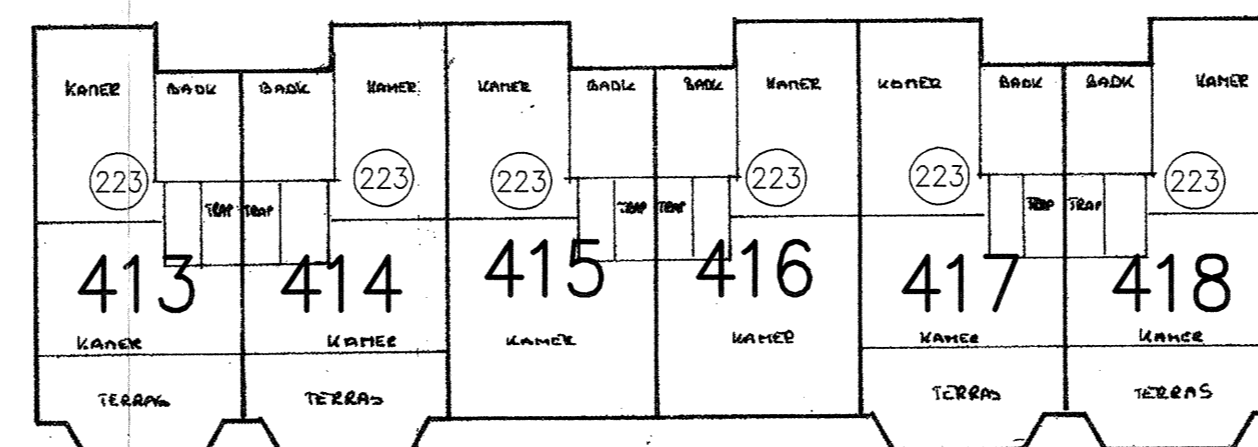
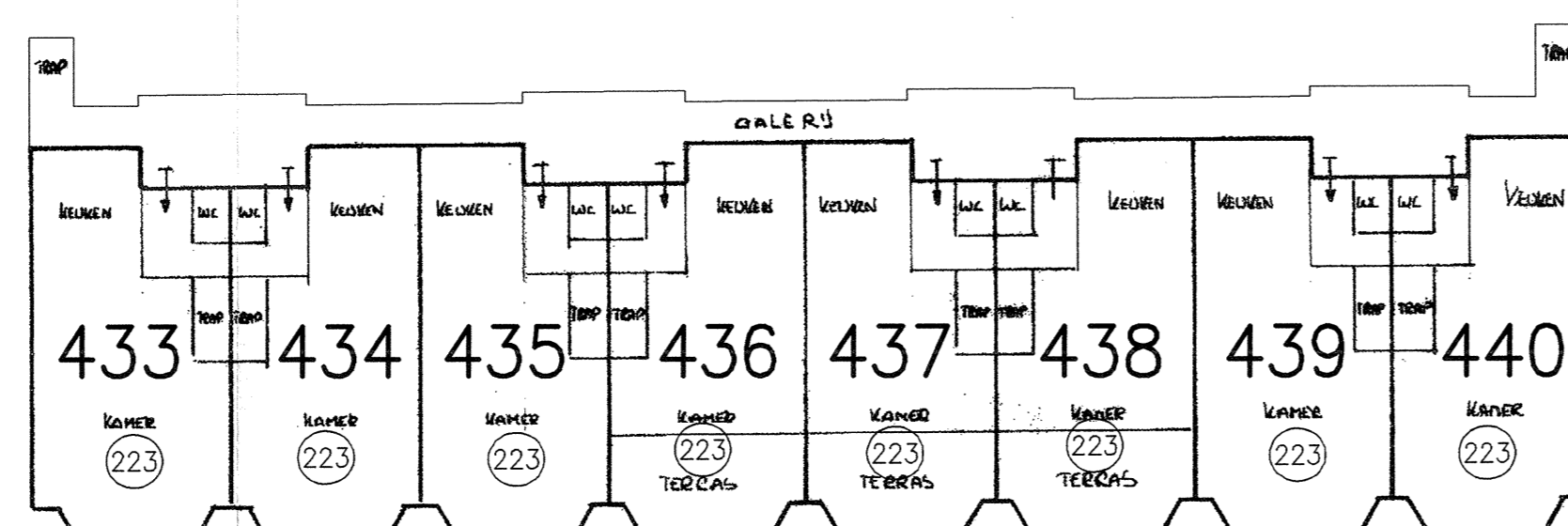
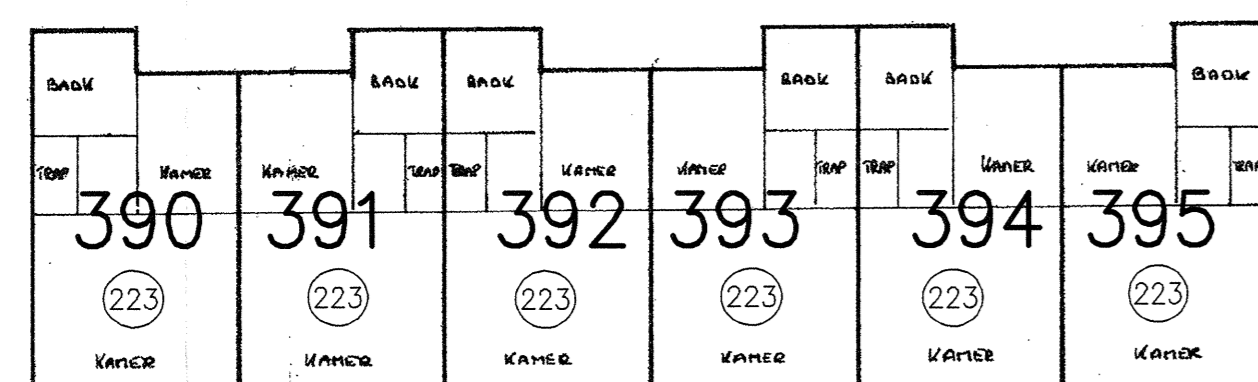
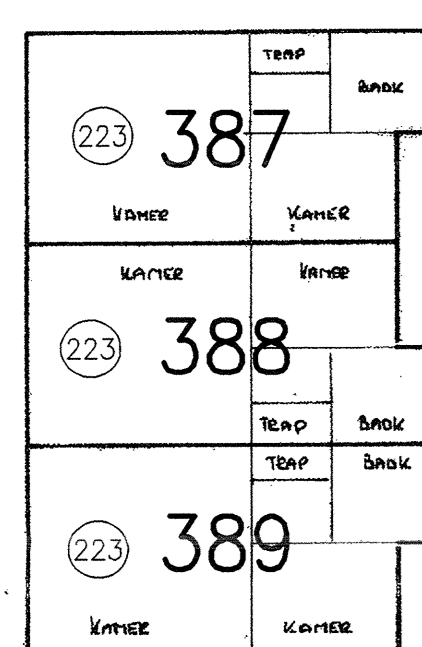
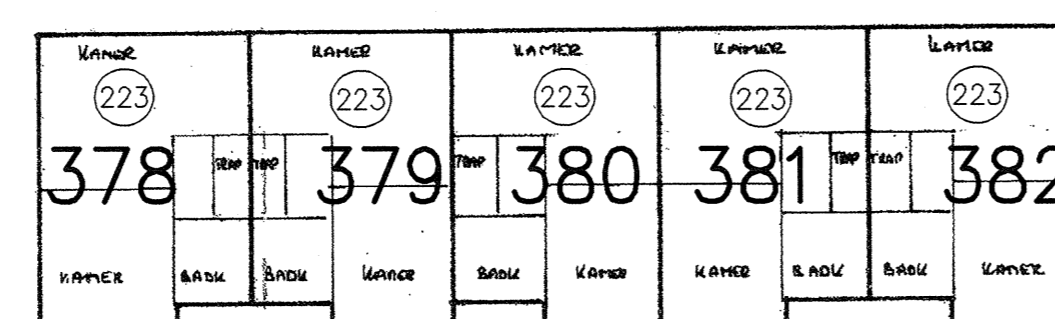
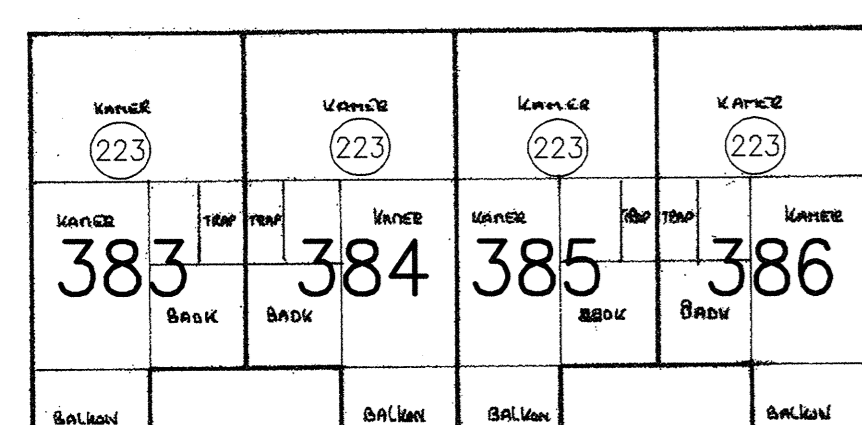
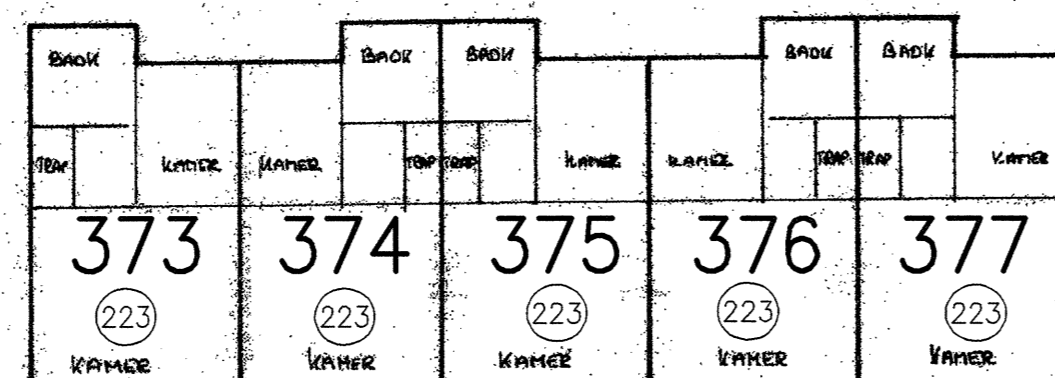
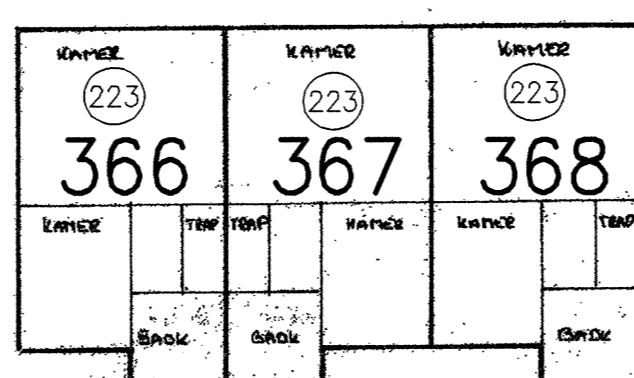
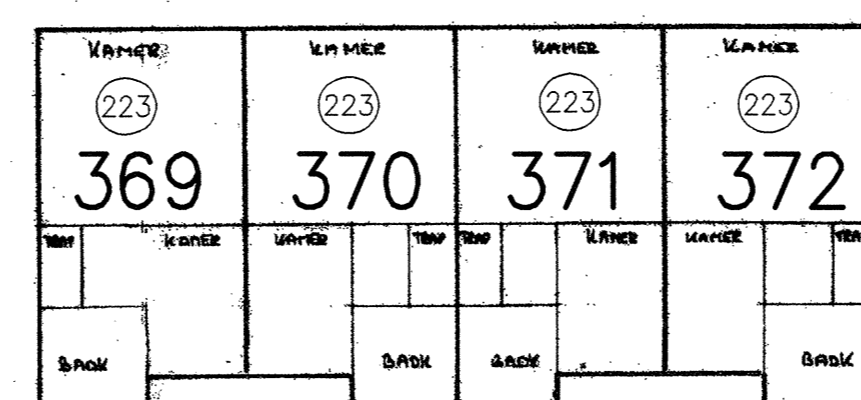
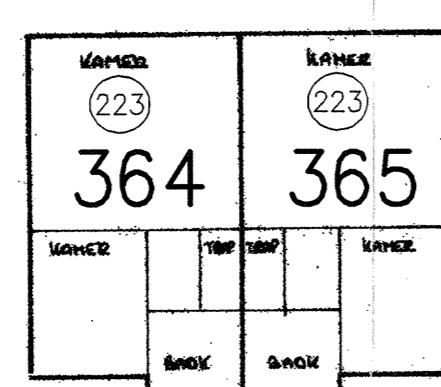
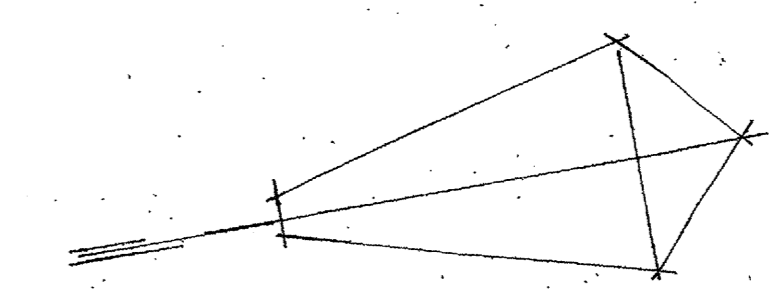
Benaming: Wijk 11 Splitstaktoeking van het pand De Hamers Hof
Gemeente: Wijk 11 1^e verdieping Leusden

W. GRANDIA B.V. BOUWKUNDE ADVISEUR
Wijk 11 1^e verdieping Leusden

Formaat: Werk No. 1090
A x O

Blad No.: 11-1-11-11

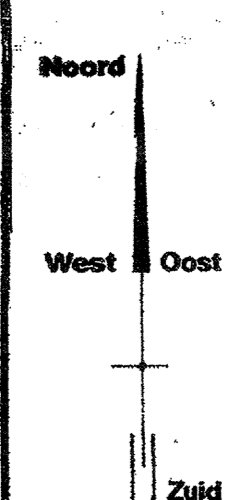
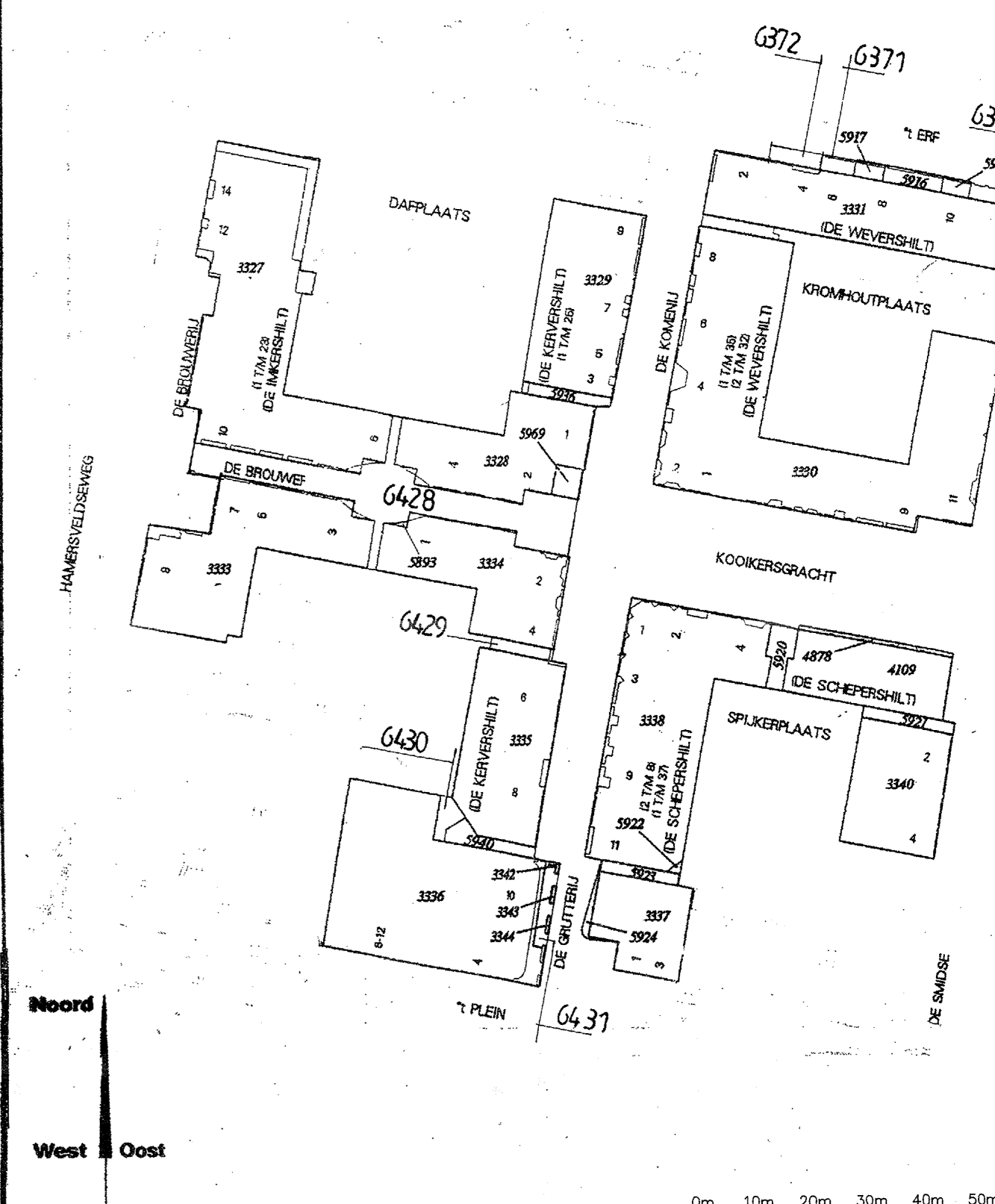
Naam: Rangschikwerk: Splitsingstekening



Het betreft ook het onttrekken aan de splitsing van de volgende percelen Leusden F 3332-3338-3341-3390 alsmede het toevoegen van de volgende percelen aan de splitsing Leusden F 4108-4878-5883-5815-5816-5817-5820-5821-5822-5823-5824-5838-5840-5898-6370-6371-6372-6428-6429-6430-6431

Gemeente Leusden Sectie F No's: 3324 De ondergetekende bevrager van het kadastrale en de Openbare Registers te Amstelveen verklaart, dat voor de bovengenoemde in de rechtsaf te bezetten rechten de hiervoor gereserveerde complexenlijst bijr. 3362A d.d. 11-11-2009 De Bevrager

Mr. W. Louwman



Schaal 1 à 1000

Situatie
Schaal 1 à 1000
Voorgenomen wijziging splitsing in (97) appartements rechten van het kadastrale perceel.

Gemeente Leusden Sectie F No's:

5327
5328_5969
5329_5936
5330
5331_5915_5916_5917_6370_6371_6372
5332
5333
5334_5883_6429
5335_5940_6430
5336_6431_3342_3343_3344
5337_5924_5923
5338_5922_5920
4109_4878
3340_5921
6428

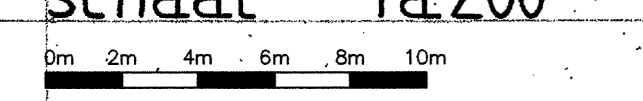
Kenmerk: 2000.0081_REC (blad 4 van 6)
Voorgenomen rectificatie van de tekening betreffende de andersplitsing in zeverenreging (97) onder-appartementsrechten van de hiernaast genoemde kadastrale percelen van sectie F van de gemeente Leusden.
Eik overtuigbaar van deze tekening, die uit zes (6) bladen bestaat, is onderling gelijkkend.
Aangevraagd en gewaarmerkt te Leusden op 15 oktober 2009.
Mr D.A. Spek, notaris te Leusden.

Gemeenschapdelijk blad 600
Schaal 1 à 200-1000 Datum 12-10-2009
Oprekgever: Spek & Van den Betl.
Geetkend: W.G. Gev. 13-09-2009
Gecontroleerd: Gev. 23-01-2004
Gezeten: Gev. 14-09-2009
Gev. 13-10-2008
Gev. 24-09-2008

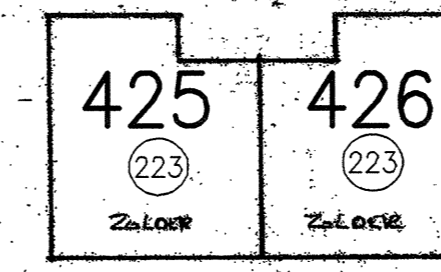
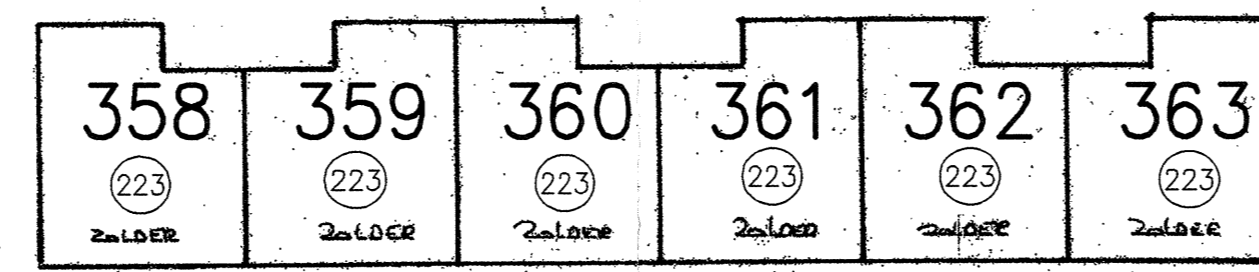
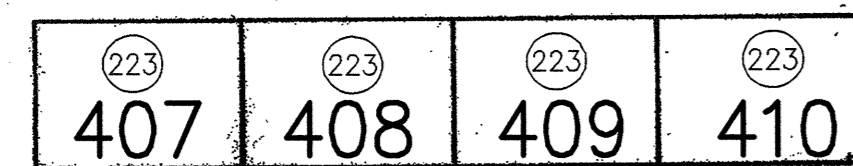
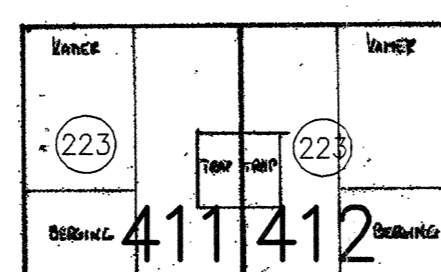
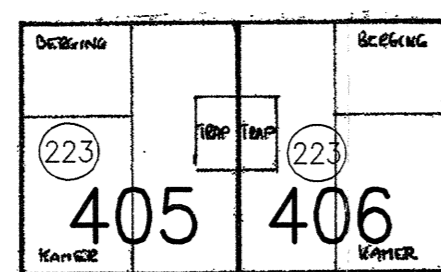
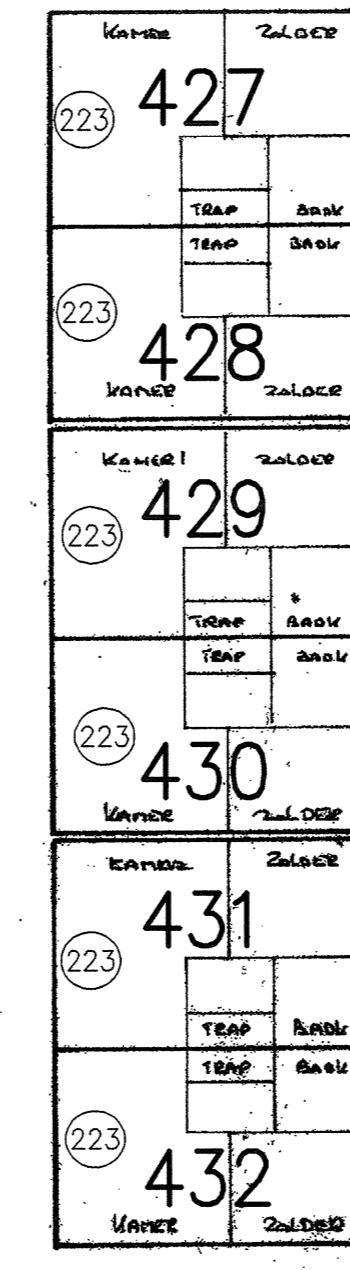
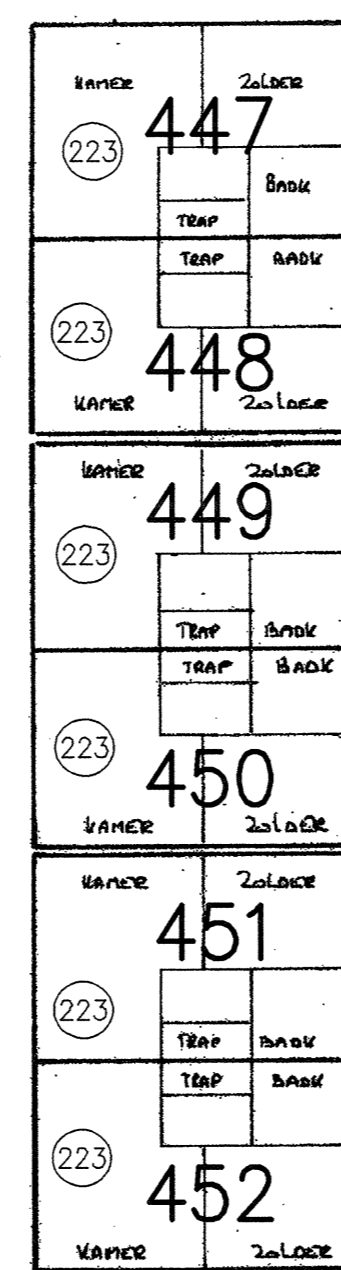
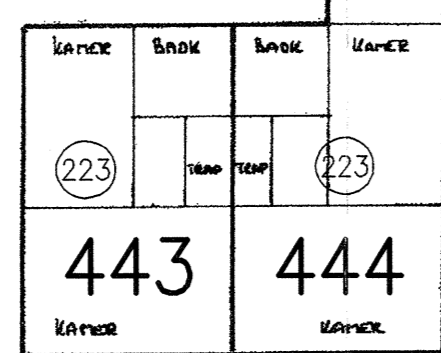
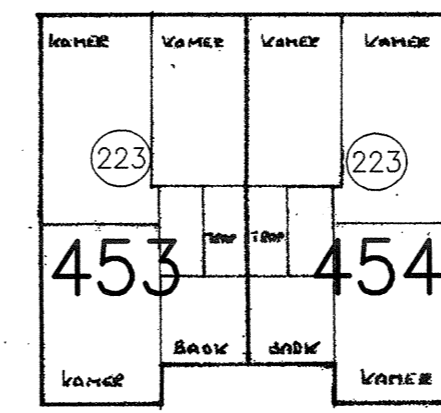
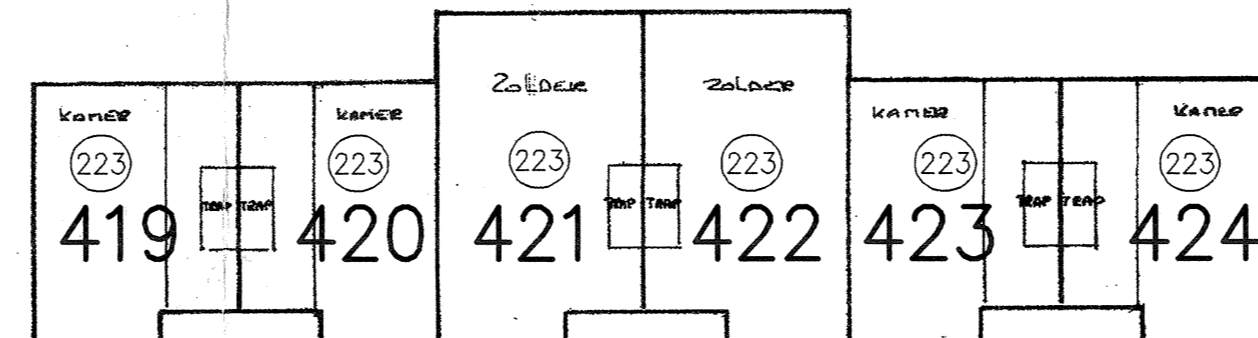
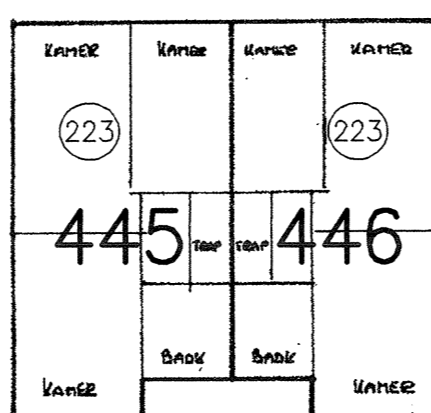
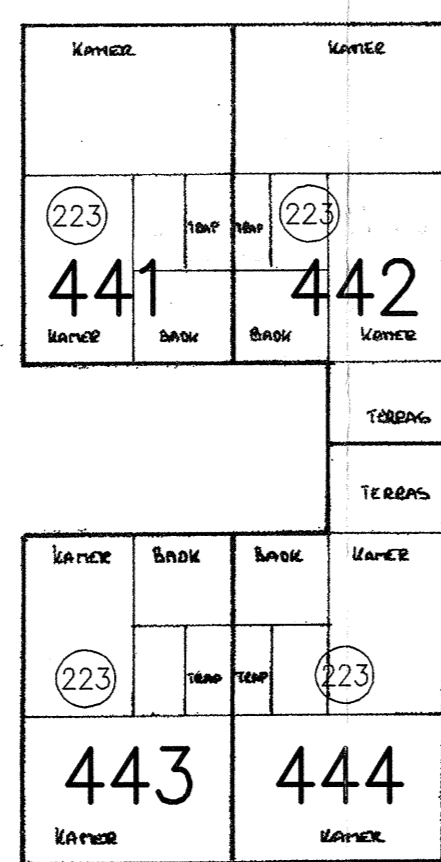
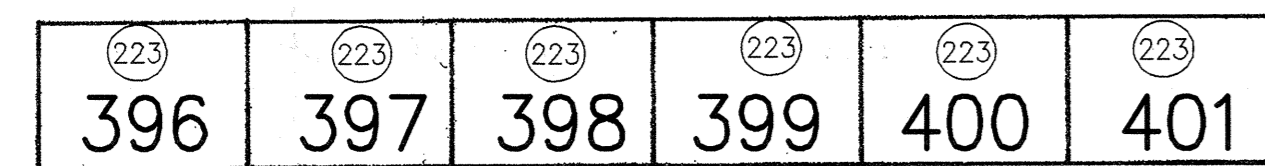
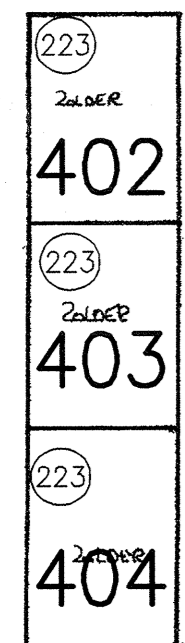
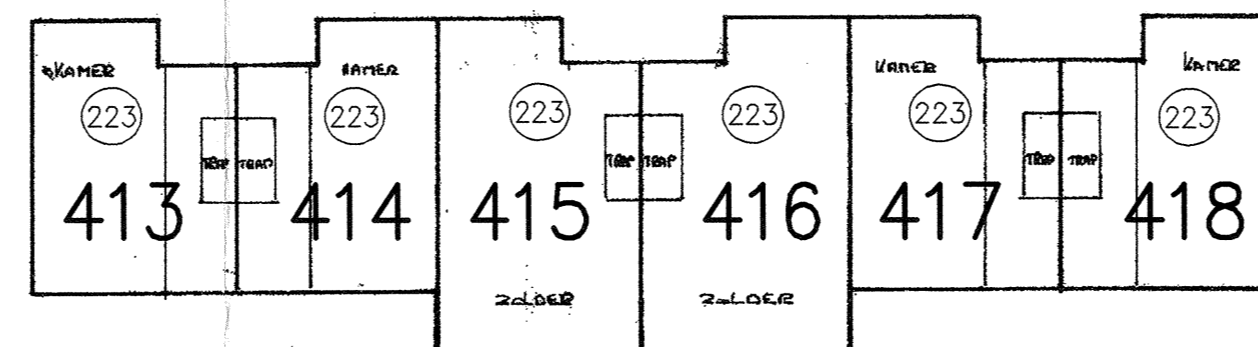
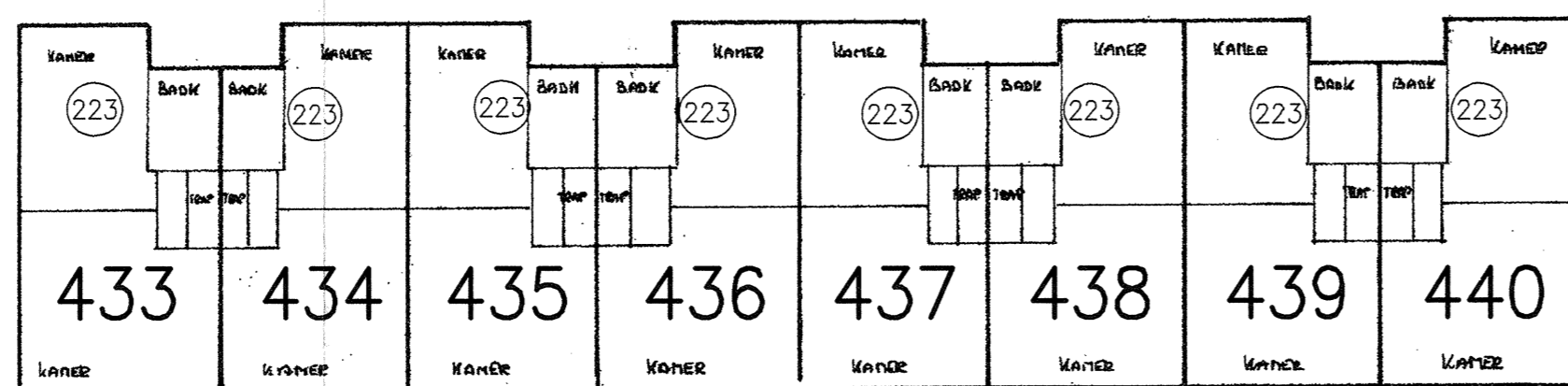
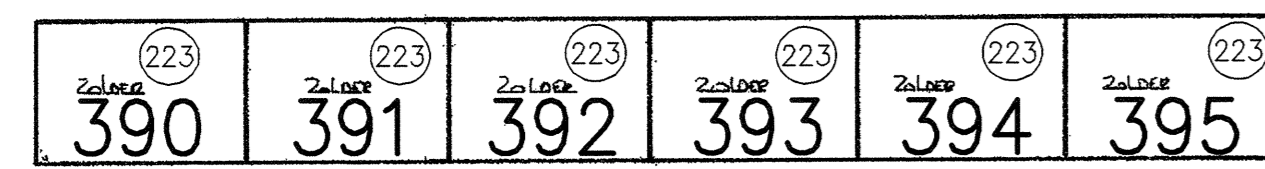
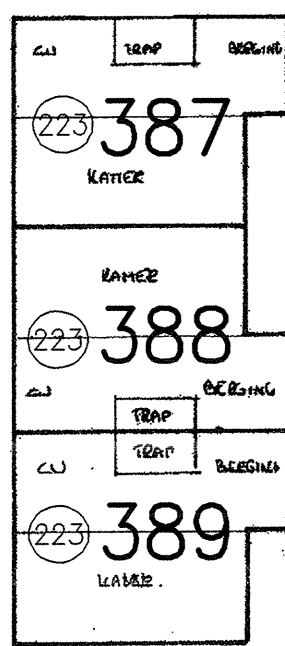
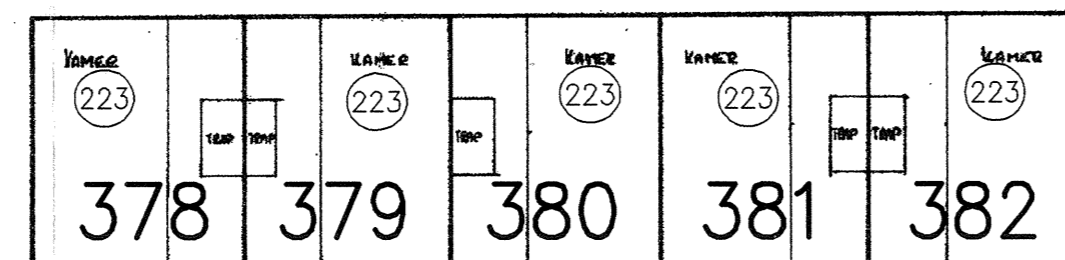
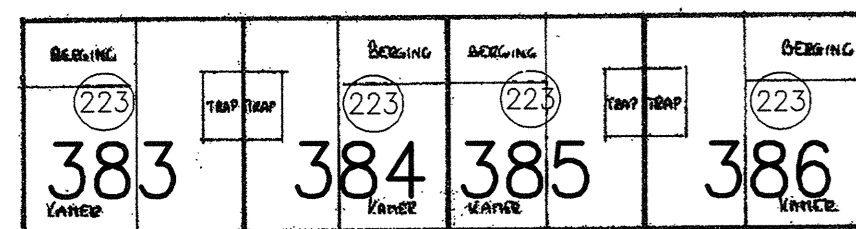
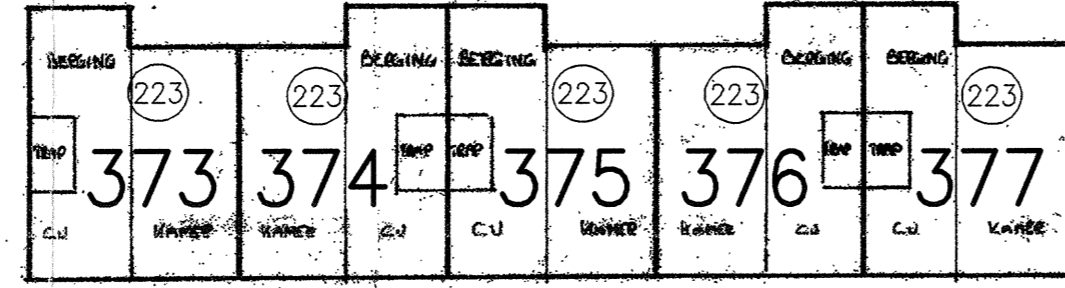
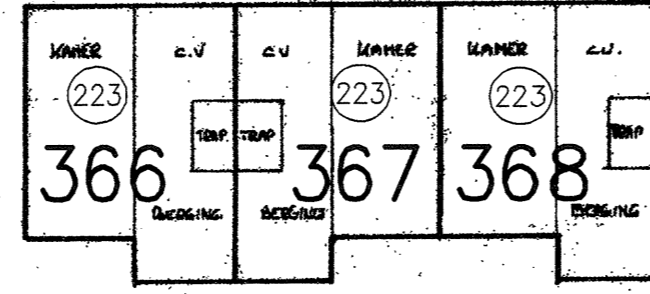
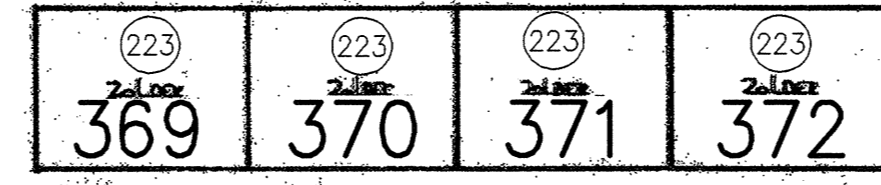
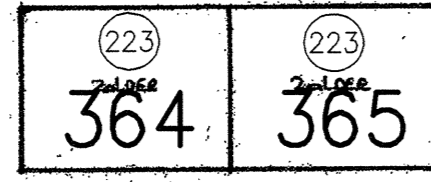
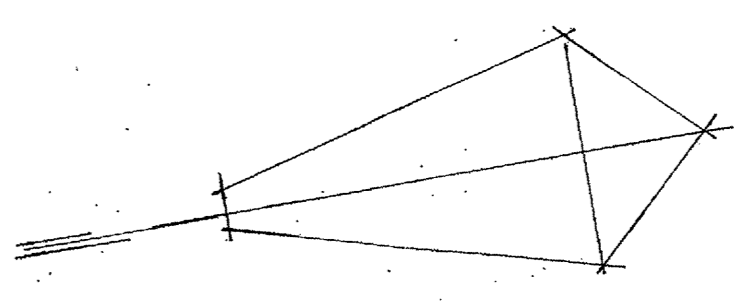
Benaming: Wijziging splitsingsrekening van het perceel 2e verdieping
Gemeente Leusden

W. GRANDIA B.V. BOUWKUNDE ADVISEUR
postbus 3017
1405 3060 Rotterdam
tel. (020) 405 3060
fax (020) 405 5648

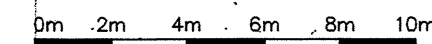
2e verdieping
schaal 1a.200



File: D:\Projecten\Grootvliet\0308\0308.dwg



3^e verdieping
schaal 1 a 200



Het betreft ook het onttrekken aan de splitsing van de volgende percelen Leusden F 3332-3338-3341-3360 alsmede het herengenen van de volgende percelen aan de splitsing Leusden F 4109-4878-5893-5815-5816-5817-5823-5827-5828-5829-5924-5936-5940-5949-6370-6371-6372-6428-6429-6430-6431

Gemeente Leusden Sectie F
NRS: 3362A
De onderstaande bevrager van het kadastrale en de Openbare Registers te Amsterdam verklaart, dat voor de toewijzing van de rechten de hiervoor gereserveerde complexaanduiding bijl. 3362A d.d. 11-11-2009 De Bevrager

W. Louwmen
mr. W. Louwmen

Noord
West Oost
Zuid

Situatie
Schaal 1 à 1000

Voorgenomen wijziging splitsing in (97) appartements rechten van het kadastrale perceel.

Gemeente Leusden Sectie F No's:

3327
3328-5969
3329-5936
3330
3331-5915-5916-5917-6370-6371-6372
3333
3334-5893-6429
3335-5940-6430
3336-6431-3342-3343-3344
3337-5924-5925
3338-5922-5920
4109-4878
3340-5921
6428

Kenmerk: 2009.0981.REC (blad 5 van 6)
Voorgenomen rectificatie van de tekening betreffende de ondersplitsing in zevenennegentig (97) onder-appartementsrechten van de hiernaast genoemde kadastrale percelen van sectie F van de gemeente Leusden.
Elk exemplaar van deze tekening, die uit zes (6) bladen bestaat, is onderling gelijklopend.
Aangevraagd en gewaarmerkt te Leusden op 15 oktober 2009.
Mr D.A. Spek, notaris te Leusden.

W. Louwmen

Gew. : b 12-10-2009
Gew. : g 14-09-2009
Gew. : f 13-10-2008
Gew. : e 24-09-2008

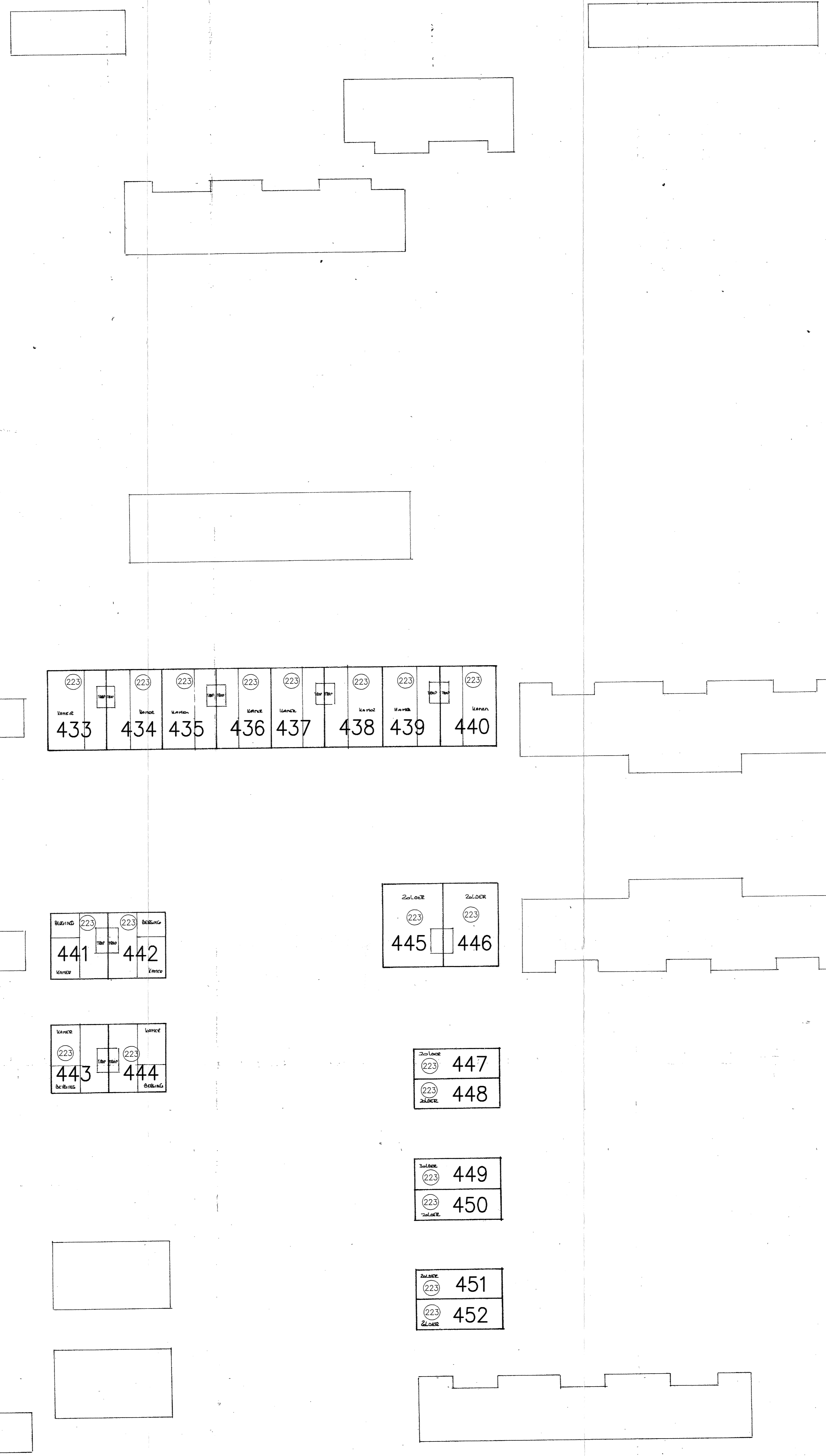
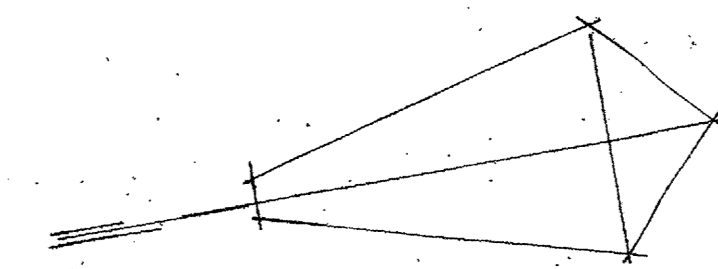
Gemeenschappelijk IN G BLAD (EN)

Schaal : 1:200-1000 Datum : 0- 1990 Opdr.gever : Spek & Van den Beld.
Getekend : W.Gr. Gew. : b- 9-4-2003 Straat/Laan : Post bus 125
Gecontroleerd : Gew. : e- 23-01-2004 Woonplaats : 3830 AC Leusden
Getekend : Gew. : d- 24-02-2004 Telefoon : 033-645945 Fax: 647459

Benoeming : Wijziging Splitsingstekening van het pand De Hamers hof Leusden.
Gemeente : 3^e verdieping Leusden.

W. GRANDIA B.V. BOUWKUNDIG ADRESBUREAU
con. adres : W.T.C. Postbus 3107
tel. (0318) 405 3060 3010C Rotterdam
fax (0318) 405 5048

Formaat : Werk No / Blad No
A x O 1090 / 5
Rangschikmerk: Splitsingstekening



Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41
433	434	435	436	437	438	439	440		

Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41
441	442				

Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41	Verd. 41
443	444				

Verd. 41	Verd. 41
445	446

Verd. 41	Verd. 41
453	454

Verd. 41	Verd. 41
447	448

Verd. 41	Verd. 41
427	428

Verd. 41	Verd. 41
449	450

Verd. 41	Verd. 41
429	430

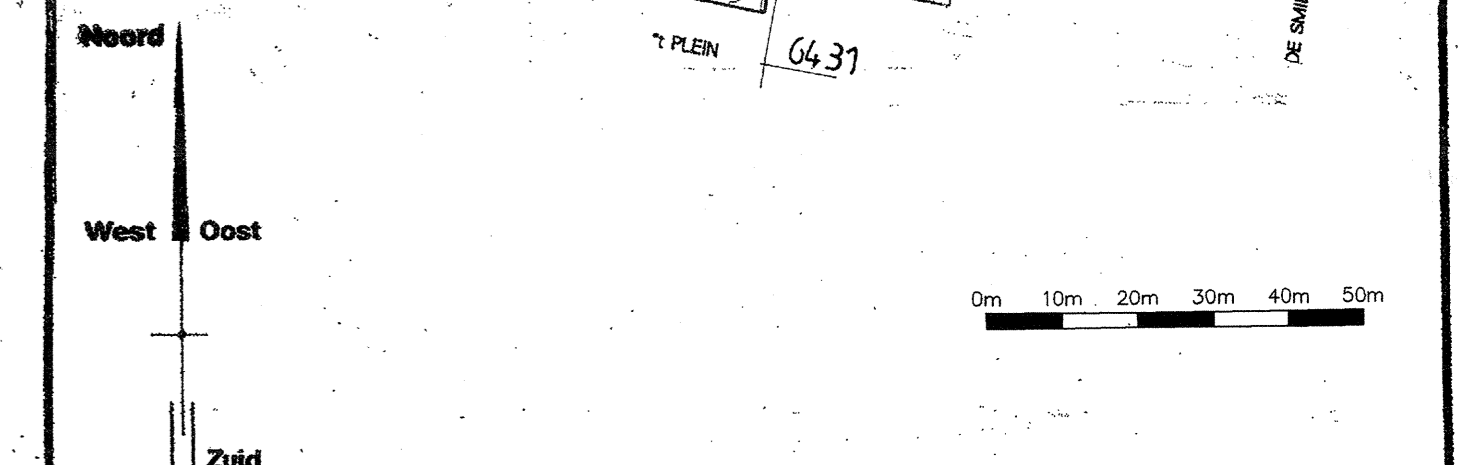
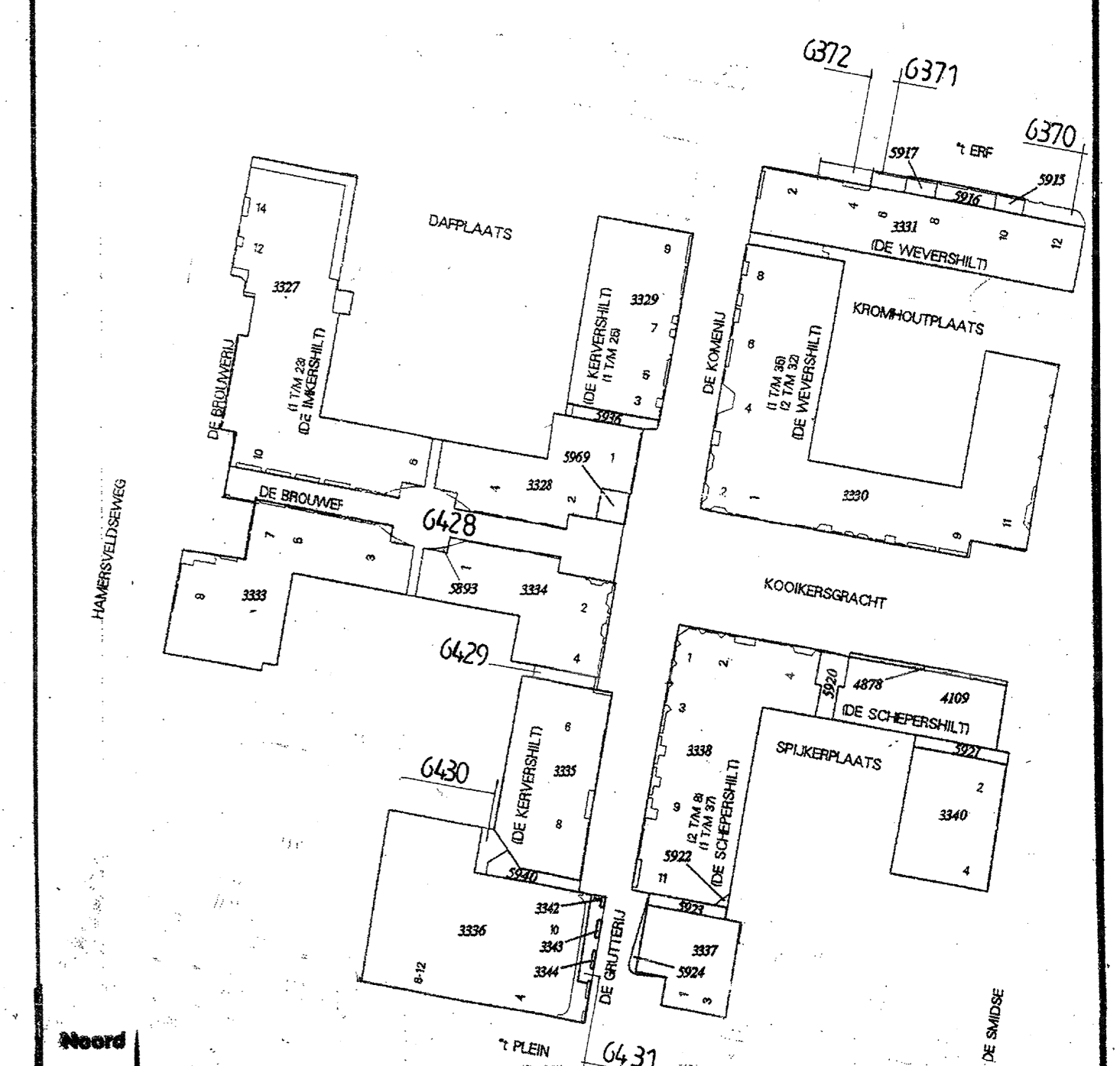
Verd. 41	Verd. 41
451	452

Verd. 41	Verd. 41
431	432

Het betreft ook het onttrekken aan de splitsing van de volgende percelen Leusden F 3332-3339-3341-3350 alsmede het toevoegen van de volgende percelen aan de splitsing Leusden F 4106-4878-5893-5915-5916-5917-5920-5921-5922-5923-5924-5925-5940-5959-6370-6371-6372-6428-6429-6430-6431

Gemeente Leusden Sectie F
Kv: 3382A
De ondergetekende bevoegd van het kadastral en de Openbare Registers te Amsterdam verklaart
dat voor de bovengenoemde in de rectificatie te betrekken rechten de hiervoor genoemde compensering bij: 3382A
d.d. 11-11-2009 De Bevoegd

W. Louman
Mr. W. Louman



Situatie Schaal 1 à 1000
Voorgenomen wijziging splitsing in (97) appartements rechten van het kadastrale perceel.

Gemeente: Leusden Sectie: F No's:

3327
3328
3329
3330
3331
3332
3333
3334
3335
3336
3337
3338
4106
4878
3340
5969
5936
5940
5943
5924
5920
4878
5921
6428
6370
6371
6372
6429
6430
6431
6432
6433
6434
6435

Kenmerk: 2000.0001.REC (blad 6 van 6)
Voorgenomen rectificatie van de tekening betreffende de ondersplitsing in zevenennegentig (97) onder-appartementsrechten van de hierboven genoemde kadastrale percelen van sectie F van de gemeente Leusden.
Elk exemplaar van deze tekening, die uit zes (6) bladen bestaat, is onderling getijdelijk.
Aangevraagd en gewaarmerkt te Leusden op 16 oktober 2009.
Mr D.A. Spek, notaris te Leusden.

Gew. : h 12-10-2009
Gew. : g 14-09-2009
Gew. : f 13-10-2008
Gew. : e 24-09-2008

Gemeenschappelijk BLAD (EN)

Schaal : 1 à 200 - 1000 Datum : 0 - 1999 Opdr.gover. : Spek & Van den Betd.

Getekend : W.G. Gew. : 10-3-4-2003 Straat/Laan : Posthus 125

Gecontroleerd : Gew. : 23-01-2004 Woonplaats : 3830 AC Leusden

Gezeten : Gew. : 24-02-2004 Telefoon : 033-045945 Fax: 047459

Benoeming : Wijziging Splitsingstekening van het pand De Hamers hof Leusden.

Gemeente : 4^e verdieping Leusden.

W. GRANDIA B.V. ROUWRENDINGSBUREAU
Postbus 3107 Rotterdam
A x o Werk No. 1099
Blad No. 6
Pansachtkennmer: Splitsingstekening

4^e verdieping
schaal 1 à 200

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat dit document in elektronische vorm in depot is genomen onder depotnummer 20091113000418, d.d. 13-11-2009

De hoofdbewaarder

Mr. W. Louwman

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 21-12-2009 om 12:42 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 57646 nummer 43.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer 45D251BD01BCA83274E3168F65DD79A6 toebehoort aan Spek Dirk Albert.

Werd aangevuld met depotnummer(s) 20091113000418.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.

PROCES-VERBAAL CLERICAL ERROR RECTIFICATIE TEKENINGEN**AANVULLING BIJ INSCHRIJVING IN REGISTER 4 DEEL 57646 NUMMER 43**

Op tien januari tweeduizend tien ben ik, Mr Dirk Albert Spek, notaris, gevestigd en kantoorhoudende te Leusden, overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45, tweede lid, van de Wet op het notarisambt.

Constatering van de clerical error:

In de akte van rectificatie van de tekening van de ondersplitsing woningen van het appartementencomplex De Hamershof te Leusden tussen de partijen:

de hierna te noemen eigenaren (tezamen vormende de hierna te noemen vereniging:**Vereniging Bewoners):**

1. (45) mevrouw Marie Louise VAN REYEN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 1, geboren te Etten en Leur op zeventwintig augustus negentienhonderd tweeëndertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
2. (46) enzovoort;
33. (77) mevrouw Mirjam Johanna JANSEN, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 37, geboren te Delft op vierentwintig april negentienhonderd drieënzeventig, thans ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
33. (78) mevrouw Johanna Cornelia VAN DER WEERD, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 35, geboren te Vlaardingen op negentien april negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-158);
35. (79) enzovoort;
52. (96) mevrouw Gertruda Theodora Elisabeth DRIESSEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 5, geboren te Groesbeek op vierentwintig december negentienhonderd tweeënveertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-176);
53. (97) enzovoort;
- 97 (141) de heer Patrick Stefan DIJBIONA, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 16, geboren te Brunssum op twaalf september negentienhonderd drieënzeestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;

welke eigenaren sub 1 (45) tot en met 97 (141) tezamen vormen de te Leusden gevestigde vereniging van appartementseigenaren als bedoeld in artikel 5:112 van het Burgerlijk Wetboek, genaamd:

VERENIGING VAN EIGENAARS VAN BEWONERS IN HET HOOFDCENTRUM LEUSDEN;

deze vereniging van eigenaars hierna ook te noemen: "**Vereniging Bewoners**";

op éénentwintig december tweeduizend negen verleden voor mij, notaris, van welke akte een afschrift is ingeschreven in de openbare registers ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers op éénentwintig december tweeduizend negen in het Register Hypotheken 4 **deel 57646 nummer 43**, is door kennelijke misslagen abusievelijk een tweetal onjuistheden opgenomen.

(1) Het volgende staat vermeld:

- " 33. (78) mevrouw Johanna Cornelia VAN DER WEERD, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 35, geboren te Vlaardingen op negentien april negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
"
"
"
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-158);"

DIT IS ONJUIST EN MOET ZIJN:

- " 34. (78) mevrouw Johanna Cornelia VAN DER WEERD, wonende te 3831 NL Leusden, De Kervershilt 35, geboren te Vlaardingen op negentien april negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
"
"
"
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-158);"

(2) Het volgende staat vermeld:

- " 52. (96) mevrouw Gertruda Theodora Elisabeth DRIESSEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 5, geboren te Groesbeek op vierentwintig december negentienhonderd tweeënveertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
"
"
"
(eigenaar van na te melden (onder)appartementsrecht A-176);"

DIT IS ONJUIST EN MOET ZIJN:

- " 52. (96) a. de heer Robert Jan VAN BRUGGEN, wonende te 3831 NR Leusden, De Schepershilt 5, geboren te Amsterdam op vier november

" negentienhonderd zesentachtig, ongehuwd en niet als partner
" geregistreerd; en
" b. mevrouw Francis Francisca VEENENDAAL, eveneens wonende te 3831
" NR Leusden, De Schepershilt 5, geboren te Amersfoort op zes september
" negentienhonderd negenentachtig, ongehuwd en niet als partner
" geregistreerd;
" **(eigenaren van na te melden (onder)appartementsrecht A-176);".**

WAARVAN DIT PROCES-VERBAAL is opgemaakt en ondertekend door mij, notaris, te Leusden, op de datum in de aanhef van deze akte vermeld, om tien uur veertig minuten.
Volgt ondertekening.

VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) D.A. Spek

De ondergetekende:

Mr Dirk Albert Spek, notaris gevestigd te Leusden, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 06-01-2010 om 11:49 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 57646 nummer 43.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer 45D251BD01BCA83274E3168F65DD79A6 toebehoort aan Spek Dirk Albert.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.