

PROCES-VERBAAL CLERICAL ERROR RECTIFICATIE TEKENING**AANVULLING BIJ INSCHRIJVING IN REGISTER 4 DEEL 57646 NUMMER 43**

Op vijftieng januari tweeduizend tien ben ik, Mr Dirk Albert Spek, notaris, gevestigd en kantoorhoudende te Leusden, overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45, tweede lid, van de Wet op het notarisambt.

Constatering van de clerical error:

In de op zes januari tweeduizend tien door mij, notaris, opgemaakte akte, houdende proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een clerical error betreffende de akte van rectificatie van de tekening van de ondersplitsing woningen van het appartementencomplex De Hamershof te Leusden tussen de partijen:

de hierna te noemen eigenaren (tezamen vormende de hierna te noemen vereniging:

Vereniging Bewoners):

1. (45) mevrouw Marie Louise VAN REYEN, wonende te 3831 NN Leusden, De Wevershilt 1, geboren te Etten en Leur op zeventwintig augustus negentienhonderd tweeëndertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;
2. (46) enzovoort;
- 97 (141) de heer Patrick Stefan DIJBIONA, wonende te 3831 NP Leusden, De Wevershilt 16, geboren te Brunssum op twaalf september negentienhonderd drieënzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;

welke eigenaren sub 1 (45) tot en met 97 (141) tezamen vormen de te Leusden gevestigde vereniging van appartementseigenaren als bedoeld in artikel 5:112 van het Burgerlijk Wetboek, genaamd:

VERENIGING VAN EIGENAARS VAN BEWONERS IN HET HOOFDCENTRUM LEUSDEN;

deze vereniging van eigenaars hierna ook te noemen: "**Vereniging Bewoners**";

op éénnentwintig december tweeduizend negen verleden voor mij, notaris, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven in de openbare registers ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers op éénnentwintig december tweeduizend negen in het Register Hypotheken 4 **deel 57646 nummer 43**,

van welk proces-verbaal verbetering clerical error een afschrift is ingeschreven in de openbare registers ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers op zes januari tweeduizend tien in het Register Hypotheken 4 **deel 57646 nummer 43**,

is door een kennelijke misslag abusievelijk een onjuistheid opgenomen.

Het volgende staat vermeld:

" Op tien januari tweeduizend tien ben ik, Mr Dirk Albert Spek, notaris, gevestigd en kantoorhoudende te Leusden, overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45, tweede lid, van de Wet op het notarisambt."

DT IS ONJUIST EN MOET ZIJN:

" Op zes januari tweeduizend tien ben ik, Mr Dirk Albert Spek, notaris, gevestigd en kantoorhoudende te Leusden, overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45, tweede lid, van de Wet op het notarisambt."

WAARVAN DIT PROCES-VERBAAL is opgemaakt en ondertekend door mij, notaris, te Leusden, op de datum in de aanhef van deze akte vermeld, om dertien uur negenveertig minuten.

Volgt ondertekening.

VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) D.A. Spek

De ondergetekende:

Mr Dirk Albert Spek, notaris gevestigd te Leusden, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 25-01-2010 om 14:09 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 57811 nummer 95.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer EA55F43DC826294C12FF26B9225180BE toebehoort aan Spek Dirk Albert.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.