Demi Hansum

Onderwerp: Jacob van Heemskerkstraat 20

Beste Demi Hansum,
Hartelijk dank voor uw e-mail.
U kunt hiervoor een aanvraag Bestemmen en gebruik doen.
Dit kan via deze link: https://www.enschede.nl/verklaring-bestemming-en-gebruik
Een aantal vragen kunnen beantwoord worden door de afdeling handhaving. Ik zal daarom uw mail naar hen doorsturen dan zullen zij de vragen beantwoorden.
Met vriendelijke groet,
Hoe tevreden bent u over deze e-mail?

GEMEENTE ENSCHEDE

t 14053
w www.enschede.nl
Postbus 20 7500 AA Enschede

ENSCHEDE

Van: Demi Hansum <demi.hansum@roxlegal.nl>
Verzonden: donderdag 1 februari 2024 11:31

Onderwerp: RE: Contact 119382-2022: Jacob van Heemskerkstraat 20
Geachte heer, mevrouw,
In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:
(1) of er ten aanzien van het registergoed gelegen te 7534 BR ENSCHEDE, Jacob van Heemskerkstraat 20, kadastraal bekend gemeente Lonneker, sectie F, nummer 5639 ter grootte van twee are en veertig centiare (2 a 40 ca) door de dienst Bouw- en

Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne een kopie van die aanschrijvingen.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.
(2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
(3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a,

eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de Wet Voorkeursrecht Gemeenten.

(4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
(5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
(6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
(7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.
Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.
In afwachting van uw bericht, verblijf ik,
Met vriendelijke groet,

Demi Hansum
Notarisklerk

RoX Legal

WE ZIJN VERHUISD!

Coolsingel 104 | 9de etage| 3011 AG Rotterdam
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: +31 (0)10 - 2001 717
E: Demi.Hansum@roxlegal.nl
W: www.roxlegal.nl

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op www.roxlegal.nl en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at www.roxlegal.nl and will be provided free of charge upon request.