

Kostenoverzicht koper

versiedatum: 22-08-2025

Onderpand: Beeklustlaan 21 en 21a te Almelo / dossiernummer: 20251477**Datum veiling: 23 september 2025****Veilingkosten**

honorarium	€	4.719,00
recherchekosten Kadaster (€54,45 per object)	€	54,45
Inschrijfkosten Kadaster kwijting (onbelast)	€	181,00
Inschrijfkosten Kadaster zuivering (onbelast)	€	30,20
Totale kosten	€	4.984,65

Kosten ontruiming na veiling (geschat bedrag)	€	5.000,00	(*)
---	---	----------	-----

Kosten akte de command	€	484,00	(*)
------------------------	---	--------	-----

Overdrachtsbelasting is voor rekening van de **koper**.

Inzetpremie is voor rekening van de **verkoper**.

(*) indien van toepassing

LET OP: De kosten met betrekking tot deze veiling betreffen een schatting.

Er dient rekening te worden gehouden met de juiste bedragen van de (eventuele) p.m.-posten. Verscheidene facturen kunnen nog niet definitief zijn, dan wel ontvangen. De kosten zijn inclusief 21% btw.

Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de hiervoor genoemde bedragen.