

Veiling Stijn Streuvelsstraat 3 te 6372 HZ Landgraaf

Bij veiling op donderdag 18 maart 2021

De totale veilingkosten bedragen € 5.679,- inclusief honorarium notaris, kosten van kadastrale rechten en onderzoeken alsmede over de voormelde posten verschuldigde omzetbelasting.

NIET inbegrepen zijn:

1. de overdrachtsbelasting, in beginsel 8% over de tegenprestatie (behoudens mogelijk ander tarief voor particuliere koper);
2. eventuele kosten voor (uitgebreider) onderzoek naar koper(s), UBO en geldstromen, begroot op € 423,50 incl. BTW);
3. de kosten van ontruiming. Ingeval van gedwongen ontruiming worden de kosten daarvan geschat op € 3.000,-.

Verkoper staat *niet* toe dat *na* de openbare veiling wordt verklaard dat namens een nader te noemen meester is geboden. De mogelijkheid van een Akte de Command is bij de veilingvoorwaarden uitgesloten.